

Procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 26 Juin 2017

L'an deux mille dix-sept, le vingt-six du mois de Juin à vingt heures, le Conseil Municipal de Vire Normandie, dûment convoqué par courrier en date du vingt juin deux mille dix-sept, par M. Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie, s'est réuni à l'amphithéâtre du Lycée Marie Curie, sous la présidence de M. Marc ANDREU SABATER

Sommaire

Le Maire de la Vire Normandie certifie que les formalités prescrites par les articles L. 2121-7 à L. 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales ont été observées pour la convocation et la réunion du Conseil

La séance ouverte à 20 h.

Liste des élus présents, excusés et absents :

Commune déléguée de Coulonces :

NOMS DES CONSEILLERS	Présent	Excusé	Absent	A donné pouvoir à
Monsieur Christian BACHELET		☒		Gilles MALOISEL
Monsieur Didier BARBOT			☒	
Monsieur Christian BELLIARD	☒			
Monsieur Benoît DUBOURG		☒		Christine DUCREUX
Madame Christine DUCREUX	☒			
Monsieur Pierre GALLET		☒		Christian BELLIARD
Madame Céline HERVE			☒	
Madame Isabelle HUET			☒	
Monsieur Sébastien LEBRUN	☒			
Madame Nathalie LENOIR			☒	
Monsieur Gilles MALOISEL	☒			
Madame Régine ROGER	☒			
Monsieur Sébastien STALENS			☒	
Madame Vanessa TANCREDE			☒	



Commune déléguée de Maisoncelles-la-Jourdan

NOMS DES CONSEILLERS	Présent	Excusé	Absent	A donné pouvoir à
Monsieur Samuel BINET			<input checked="" type="checkbox"/>	
Madame Béatrice CHERON			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Jean-Marc LABBE			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Laurent LECOQ			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Philippe LECOQ			<input checked="" type="checkbox"/>	
Madame Aurélie MANSON			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Alain REVET			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Benoît ROUX			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Emmanuel SEBERT	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Hendrika VAN RIJN			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Guy VELANY		<input checked="" type="checkbox"/>		Marie-Odile MOREL

Commune déléguée de Roullours :

NOMS DES CONSEILLERS	Présent	Excusé	Absent	A donné pouvoir à
Monsieur Lionel CHAUVIN			<input checked="" type="checkbox"/>	
Madame Nicole DESMOTTES	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Sophie GUILLARD	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Daniel LECLERCQ	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Michel LELARGE	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Julien LEMIERE			<input checked="" type="checkbox"/>	
Madame Janine LEVARDON			<input checked="" type="checkbox"/>	
Madame Isabelle LEVIEIL	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Jérémie MARIE			<input checked="" type="checkbox"/>	
Madame Catherine MARTIN			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Pascal SCARDIN			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Dominique TREOL			<input checked="" type="checkbox"/>	
Madame Maud VIGIER			<input checked="" type="checkbox"/>	

Commune déléguée de Saint-Germain-de-Tallevende-la-Lande-Vaumont :

NOMS DES CONSEILLERS	Présent	Excusé	Absent	A donné pouvoir à
Monsieur Bernard BALLE	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Serge BOUVET		<input checked="" type="checkbox"/>		
Madame Sylvie BOUVET	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Véronique BRIENS			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Philippe DESMORTREUX			<input checked="" type="checkbox"/>	
Madame Chrystel ESNAULT			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Patrick GOSSMANN			<input checked="" type="checkbox"/>	
Madame Irène GUEDOIT			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Florian HALOTEL			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Serge HAMEL	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Eric LECORDIER		<input checked="" type="checkbox"/>		
Madame Marie-Thérèse MARIE	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Gérard MARY	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Nicolas MOREAU			<input checked="" type="checkbox"/>	

Monsieur Roland MULOT	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Valérie OLLIVIER	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Chantal PLANQUETTE			<input checked="" type="checkbox"/>	
Madame Martine ROBBES	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Sylvie ROBLIN	<input checked="" type="checkbox"/>			

Commune déléguée de Truttemer-le-Grand :

NOMS DES CONSEILLERS	Présent	Excusé	Absent	A donné pouvoir à
Monsieur Benoît DESPREAUX			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Joël DROULLON	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Jacques FAUDET			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Pierre-Henri GALLIER		<input checked="" type="checkbox"/>		Joël DROULLON
Monsieur Luc GIRARD	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Chantal HOUSTIN			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Jean-Claude LAVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Hélène LEPRINCE			<input checked="" type="checkbox"/>	
Madame Nadine LETELLIER	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Franck LOHAT			<input checked="" type="checkbox"/>	
Madame Christelle MARIE			<input checked="" type="checkbox"/>	
Madame Sylvia MOREL-PINSARD	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Patrick PRUNIER			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Arnaud RAOULT			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Bernard VINCENT	<input checked="" type="checkbox"/>			

Commune déléguée de Truttemer-le-Petit :

NOMS DES CONSEILLERS	Présent	Excusé	Absent	A donné pouvoir à
Monsieur Alain AUVRAY			<input checked="" type="checkbox"/>	
Madame Laurence BATAILLE	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur David CAILLY	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Jacques CHAMPION	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Fernand CHENEL	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Aurélie DESLANDES	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Bernadette HARDY	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Marcel LEGRAND			<input checked="" type="checkbox"/>	
Madame Jocelyne LEPRINCE	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Benoit LETINTURIER			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Roger MOREL			<input checked="" type="checkbox"/>	

Commune déléguée de Vaudry :

NOMS DES CONSEILLERS	Présent	Excusé	Absent	A donné pouvoir à
Madame Céline ADAM			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Jean-Claude BIDEL			<input checked="" type="checkbox"/>	
Madame Annie BIHEL	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Françoise DERRIEN	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Eric du ROSEL			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Corentin GOETHALS	<input checked="" type="checkbox"/>			

Madame Maryvonne GOSSELIN	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Marie-Ange HENNEQUART	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Marie-José LARIVIERE	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Wilfrid LAURENT			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Alain LE GRAËT	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Sylvie MARGUERIE		<input checked="" type="checkbox"/>		Marie-Ange HENNEQUART
Monsieur Philippe MENARD	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Jérôme MISERETTE		<input checked="" type="checkbox"/>		Dimitri RENAULT
Monsieur Robert PORQUIER			<input checked="" type="checkbox"/>	
Madame Nadine POTHIER		<input checked="" type="checkbox"/>		Annie BIHEL
Monsieur Dimitri RENAULT	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Jacques VOQUER	<input checked="" type="checkbox"/>			

Commune déléguée de Vire :

NOMS DES CONSEILLERS	Présent	Excusé	Absent	A donné pouvoir à
Madame Sarah AKABI	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Marc ANDREU SABATER	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Claudine ARRIVE	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Marie-Noëlle BALLE	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Guy BARBIER	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Cindy BAUDRON	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Roland BERAS	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Pascal BINET	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Francine BOUVET	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Cédric CAER	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Jean-Marc CHAUVIN	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Loïc CLEMENT	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Serge COUASNON	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Laurent DECKER		<input checked="" type="checkbox"/>		
Madame Roselyne DUBOURGUAIS	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Eric DUMONT	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Jérémy FOLLY			<input checked="" type="checkbox"/>	
Monsieur Raymond GABILLARD	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Catherine GODBARGE	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Noria KEBLI	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Yoann LEFEBVRE	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Marie-Claire LEMARCHAND	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Catherine MADELAINE	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Lyliane MAINCENT	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Philippe MALLEON	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Rémy MAUBANT		<input checked="" type="checkbox"/>		
Madame Marie-Odile MOREL	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Olivia NEEL		<input checked="" type="checkbox"/>		Régis PICOT
Monsieur Christophe PASSAYS		<input checked="" type="checkbox"/>		Serge COUASNON

Monsieur Régis PICOT	<input checked="" type="checkbox"/>			
Monsieur Gaëtan PREVERT	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Catherine SEGRETIN	<input checked="" type="checkbox"/>			
Madame Isabelle SEGUIN	<input checked="" type="checkbox"/>			

- **Mme Lyliane MAINCENT a quitté la salle après la délibération n°23.**
- **Mme Cindy BAUDRON a quitté la salle après la délibération n°29.**

Préambule à la séance

Le quorum était atteint à l'ouverture de séance et pour chacune des délibérations examinées.

Il est procédé à la nomination d'un secrétaire de séance. Mme Roselyne DUBOURGUAIS est désignée pour remplir ces fonctions qu'elle accepte.

Monsieur le Maire donne connaissance des conseillers qui se sont excusés.

Je souhaite la bienvenue à Loïc CLEMENT puisque vous savez que Catherine TAHAN a démissionné. Merci d'avoir accepté de siéger au Conseil Municipal de Vire Normandie Loïc. Loïc a une expérience d'élus puisqu'il était élu dans le mandat précédent sur la commune de Vire. Je pense que tu es passionné, tu t'inscriras sans problème dans les commissions. En tout cas bienvenue à toi.

Je dois vous informer de la démission de Jacqueline HUET, élue à Vaudry, qui a démissionné pour raisons familiales.

En application des dispositions de l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales, et en vertu de la délibération n°4 du Conseil Municipal du 11 janvier 2016, Monsieur le Maire communique aux membres du Conseil les décisions du Maire qui ont été prises.

<i>Numéro de la décision</i>	<i>Objet de la décision</i>
85	Marché VN17021 – Programme d'actions d'économie d'énergie pour l'éclairage public Lot 1 : passage à l'éclairage LED des luminaires des axes structurants Lot 2 : mise en place de dispositifs de présence avec passage à LED
86	Signature du marché n° VN17026 Travaux de réparation des désordres de l'écluse et de la SCI L'Ecluse-Ruault à Vire Normandie
87	Marché n°VN17008 – Réfection complète de la toiture ardoise du bâtiment Henri Lesage - avenant n°1
88	Marché n° VN 17031 – contrat de maintenance du logiciel ORPHEE - Médiathèque de Vire
89	Signature d'une convention avec Monsieur Andreu, directeur de l'école de St Germain de Tallevende pour la mise à disposition de la cuisine et de la salle de réunion de la ferme de la Dathée du centre socioculturel municipal Charles Lemaître
90	Signature d'une convention avec l'Association Collectif Jeunes, représentée par Monsieur Christopher DUMONTIER, son Président, pour la mise à disposition de locaux scolaires de l'Ecole André Malraux

91	Signature d'une convention avec l' APE « Les enfants d'abord » de l'école Saint-Exupéry, représentée par Madame Sophie CÂNDEA, sa Présidente, pour la mise à disposition de locaux scolaires de l'Ecole Saint-Exupéry
92	Signature d'un contrat de cession des droits d'exploitation d'un spectacle avec « Canal Bleu Productions » pour l'organisation d'un concert à La Halle Michel Drucker
93	Signature d'une convention avec Madame Angélique CHENEL, pour la MJC de Vire, pour la mise à disposition de la Halle Michel Drucker
94	Signature d'une convention avec Madame Angélique CHENEL, pour la MJC de Vire, pour la mise à disposition de la Halle Michel Drucker
95	Signature d'une convention avec Madame Angélique CHENEL, pour la MJC de Vire, pour la mise à disposition de la Halle Michel Drucker
96	Signature d'une convention avec la Maison des Jeunes et de la Culture de Vire Normandie, représentée par Madame Angélique CHENEL, sa Présidente, pour la mise à disposition de locaux scolaires de l'Ecole Saint-Exupéry
97	Signature d'un contrat d'engagement avec la Troupe Normandie en Fêtes pour l'organisation du bal du 14 Juillet
98	Exposition Nomade
99	Musée – acceptation d'un don de Michel TOUCHARD.
100	Signature d'une convention avec M. Jean-Pierre GAUCHARD, président de la Fédération ADMR du Calvados, pour la mise à disposition de la Halle Michel Drucker
101	convention de mise à disposition d'un appartement Sis Centre Olivier Basselin 4 rue de la Chesnaie 14500 Vire Normandie
102	Marché n° VN 17038 – Acquisition, mise en œuvre et maintenance d'une solution logicielle de gestion des cimetières

Ordre du jour :

<u>N° du point</u>	<u>Titre du point</u>	<u>Elu référent</u>
<u>COMMUNE DE VIRE NORMANDIE</u>		
<u>FINANCES, MARCHES PUBLICS</u>		
<u>Thématique « Finances »</u>		
1.	Compte de gestion 2016	Annie BIHEL
2.	Compte administratif 2016	
3.	Affectation du résultat 2016	
4.	Décision modificative n° 1 a) budget principal b) cimetière c) papillonnière	
5.	Fonds Solidarité Logement	
6.	Tarifs Centre Aquatique	Gilles MALOISEL

<u>Thématique « Marchés publics »</u>		
7.	Signature du contrat relatif à la mise en œuvre et le suivi de l'animation d'un programme opérationnel de prévention et d'accompagnement en copropriété	Nicole DESMOTTES
<u>URBANISME/HABITAT</u>		
8.	Programme Local de l'Habitat (PLH) -Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH)- subventions aux particuliers	Nicole DESMOTTES
9.	PLH - Action n°15 : Accession à la propriété - Subvention aux particuliers	
<u>TRAVAUX, TRANSITION ENERGETIQUE</u>		
<u>Thématique : Transition énergétique</u>		
10.	Demande de subvention Leader : achat de vélos électriques	Gilles MALOISEL
11.	Vélos à assistance électrique : cession	
12.	Certificats d'économie d'énergie (C2E) en vu d'une convention	
13.	Mise en place bornes de recharge pour service auto-partage + bornes de réservation en ligne	
14.	Marché d'éclairage	Gaëtan PREVERT
<u>Thématique : Travaux</u>		
15.	Travaux de rénovation et de remise à niveau du Centre Aquatique : lancement du marché de maîtrise d'œuvre	Gilles MALOISEL
16.	Signature convention AMI – Caisse des Dépôts (rénovation Thermique du Patrimoine	
<u>MOBILITE/DEPLACEMENTS</u>		
17.	Transport des élèves du SIVOS Coulonces-Campagnolles : signature d'un avenant N°1 à la convention signée le 26 août 2016 avec le Conseil Départemental du Calvados	Marie-Odile MOREL
<u>PERSONNEL</u>		
18.	Création suppression liées aux évolutions des effectifs dans les écoles	Raymond GABILLARD
19.	Création d'un emploi à temps complet de dessinateur pour une durée d'une année	
20.	Création de deux besoins non permanents	
21.	Suppression d'un emploi adjoint d'animation principal de 2 ^{ème} classe et création d'un animateur principal de 2 ^{ème} classe	
22.	Fonds d'Insertion des Personnes Handicapées dans la Fonction Publique (FIPHFP) – Versement d'aides financières	
23.	Mutualisation des services – Service commun d'instruction des Autorisation du Droit des Sols	

<u>ENVIRONNEMENT</u>		
24.	Entente Vire amont – Programme de restauration des cours d'eau – Tranche 2 – Demandes de subvention	Fernand CHENEL
<u>AFFAIRES FONCIERES</u>		
25.	Demande d'extension d'un élevage bovin lait soumis au régime des installations classées pour la protection de l'environnement	Serge COUASNON
26.	Parc commercial La Douitée : vente d'un terrain au profit de la SCI Mathenol	
27.	Parc industriel de la Papillonnière (PIPA) – Signature d'une promesse unilatérale de vente au bénéfice de la SARL La Lande	
28.	Parc industriel de la Papillonnière (PIPA) – Signature d'une promesse unilatérale de vente au bénéfice de la SAS DAUMFIN	
<u>PATRIMOINE</u>		
29.	Appel à projets ville de la reconstruction : a) immeuble Champ de Foire b) Henry Lesage c) Maison des solidarités d) Ilot de l'hôtel de ville	Serge COUASNON
<u>RAPPORTS D'ACTIVITES</u>		
30.	Délégations de services publics – rapports d'activités 2016 : a) Chaufferie bois b) Transport urbain c) Aquavire	Marc ANDREU SABATER

COMMUNES DELÉGUÉES

COMMUNE DELEGUÉE DE VIRE

SPORT, ASSOCIATIONS

31.	Subventions aux associations	Philippe MALLEON/Marie-Noëlle BALLE
<u>CULTURE</u>		
32.	Conservatoire – Tarifs 2017-2018	Pascal BINET
33.	Conservatoire – Tarifs semaine de la danse	
34.	Conservatoire –stage de danse	
35.	Musée- projet de restitution d'une chaire	
36.	Musée – Convention de prestation intellectuelle sur Basselin et le Vaudeville	

37.	La Halle Michel Drucker – Proposition d'un nouveau tarif unique pour les spectacles jeune public	
38.	La Halle – mise en place d'une billetterie numérique et vente en ligne pour les spectacles programmés à la Halle Michel Drucker à partir de septembre 2017	
<u>EDUCATION, JEUNESSE</u>		
39.	Annulation du tarif panier repas	Christophe PASSAYS
TRAVAUX		
40.	Demande de subvention auprès de la Fédération Française de Football pour : a) terrain de football synthétique b) construction de vestiaires	Gaëtan PREVERT
41.	Lancement du marché de maîtrise d'œuvre pour la reconversion d'une salle de sport en salle de gymnastique	
<u>COMMUNE DELEGUEE de COULONCES</u>		
42.	Herbe à faucher 2017	Gilles MALOISEL
<u>COMMUNE DELEGUEE de MAISONCELLES LA JOURDAN</u>		
43.	Herbe à faucher 2017	Samuel BINET
44.	Subventions 2017	
<u>COMMUNE DELEGUEE de ROULLOURS</u>		
45.	Maîtrise d'œuvre de l'espace mutualisé d'animation	Nicole DESMOTTES
46.	Vire Normandie - Parc d'activités le Grand Pré : cession d'un terrain à la SARL HOLDING PHILIPPE	
<u>COMMUNE DELEGUEE de SAINT GERMAIN DE TALLEVENDE</u>		
47.	Logement du salon de coiffure : résiliation du bail	Gérard MARY
48.	Projet d'effacement des réseaux rue de Gathemo : étude préliminaire du SDEC	
49.	Attribution d'une subvention exceptionnelle	
<u>COMMUNE DELEGUEE de VAUDRY</u>		
50.	Chantier d'insertion – chemin du Mont	Annie BIHEL

Débats

1 - Compte de gestion 2016

Marc ANDREU SABATER : «Y a-t-il des questions ? Des oppositions ? Des abstentions ? Je vous remercie »

Vote : Adopté à l'unanimité

2 - Compte administratif 2016

Marc ANDREU SABATER : «Y a-t-il des questions ? Des oppositions ? Des abstentions ? Je vous remercie »

Vote : Adopté à l'unanimité

3 - Affectation du résultat 2016

Marc ANDREU SABATER : «Y a-t-il des questions ? Des oppositions ? Des abstentions ? Je vous remercie »

Vote : Adopté à l'unanimité

4 - Décision modificative n° 1

- a) budget principal
- b) cimetière
- c) papillonnière

Marc ANDREU SABATER : «Y a-t-il des questions ? Des oppositions ? Des abstentions ? Je vous remercie »

Vote : Adopté à l'unanimité

5 - Fonds Solidarité Logement

Marc ANDREU SABATER : «Y a-t-il des questions ? Des oppositions ? Des abstentions ? Je vous remercie »

Vote : Adopté à l'unanimité

6 - Tarifs Centre Aquatique

Gilles MALOISEL : «J'ai juste une observation à faire : c'est un travail considérable pour le service "Marchés Publics" de la ville. Les dossiers sont énormes et je remercie les membres de la commission aussi parce que nous avons un travail vraiment très détaillé. On recommence un nouveau contrat avec plus de technicité et plus de juridique.»

Marc ANDREU SABATER : «Y a-t-il des questions ? Des oppositions ? Des abstentions ? Je vous remercie »

Vote : Adopté à l'unanimité

7 - Signature du contrat relatif à la mise en œuvre et le suivi de l'animation d'un programme opérationnel de prévention et d'accompagnement en copropriété

Marc ANDREU SABATER : «C'est dans le prolongement de tout ce qui est fait depuis plusieurs années sur la reconquête de l'habitat. L'amélioration qualitative du parc de logements pour tout ce qui est économie d'énergie, rénovation énergétique, l'aspect copropriété est très important, les parties communes. Il y a tout un travail à faire auprès des copropriétaires et des syndicats d'information et de conviction sur l'intérêt de faire un certain nombre de travaux en bénéficiant des aides de la collectivité. »

Marc ANDREU SABATER : «Y a-t-il des questions ? Des oppositions ? Des abstentions ? Je vous remercie »

Vote : Adopté à l'unanimité

8 - Programme Local de l'Habitat (PLH) -Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH)- subventions aux particuliers

Pas d'intervention.

Vote : Adopté à l'unanimité

9 - PLH - Action n°15 : Accession à la propriété - Subvention aux particuliers

Marc ANDREU SABATER : «Merci Nicole. Y a-t-il des questions ? Des oppositions, des abstentions ? Je vous remercie et merci aux élus de la commission. C'est de la politique de long terme. On doit voir les effets qu'elle produit, mais je crois qu'elle en produit déjà. »

Nicole DESMOTTES : «On ne peut que se réjouir de la prorogation de l'OPAH que l'on avait validé à la dernière réunion. Alors le POPAC viendra en complément parce que c'est une grosse difficulté, humainement parlant, de pouvoir dialoguer avec les copropriétaires et de trouver un terrain d'entente qui permette à chacun d'évoluer.»

Pas d'intervention.

Vote : Adopté à l'unanimité

10 - Demande de subvention Leader : achat de vélos électriques

Gilles MALOISEL : «Je vous rappelle que j'ai rencontré Pierre Albert. Le travail a déjà été mené historiquement par Vire. Mais que ce soit labellisé aujourd'hui, je pense que c'est un bel atout pour une belle image de Vire Normandie et je remercie Gaëtan, avec qui le travail est très collaboratif et qui nous permet d'être aujourd'hui à travers toutes les aides et de l'ADEME en particulier. Les dossiers vont être bien accompagnés, ce qui est intéressant au niveau de la trésorerie de Vire Normandie. »

Pas d'intervention

Vote : Adopté à l'unanimité

11 - Vélos à assistance électrique : cession

Pas d'intervention

Vote : Adopté à l'unanimité

12 -Certificats d'économie d'énergie (C2E) en vu d'une convention

Marc ANDREU SABATER : «Je remercie tous les agents des services techniques qui sont des gens de compétences et avec qui on se déplace souvent et avec qui on porte Vire dans un certain nombre d'expérimentations. C'est très moteur à la fois pour les techniciens et pour nous, élus, de travailler en symbiose.»

Pas d'intervention

Vote : Adopté à l'unanimité

13 - Mise en place bornes de recharge pour service auto-partage + bornes de réservation en ligne

Marc ANDREU SABATER : «Il faut juste rappeler que les véhicules électriques sont déjà achetés et déjà arrivés et qu'en fait l'idée, c'est de lancer le service de l'auto partage. C'est-à-dire la location de ces véhicules électriques pour les particuliers. Donc l'idée, c'est de lancer cette opération au moment de la semaine de la mobilité en septembre. On ferait une grosse opération de communication à ce moment là pour la mise en place de ces services. »

Pas d'intervention

Vote : Adopté à l'unanimité

14 - Marché d'éclairage

Marc ANDREU SABATER : «On peut donner plus de détails ? Combien de luminaires par exemple, et quels sont les chiffres ?»

Gaëtan PREVERT : « En fait, il y a 2 programmes de retenus : Le programme d'éclairage habituel de la ville de Vire à 125 000 euros, avec la réfection des feux de l'Hôtel de France, par exemple. Et il y a le programme d'action d'économie d'énergie pour l'éclairage public. Il y a donc le volet habituel et le volet qu'on a eu par l'intermédiaire de TEPCV.

Il n'y a pas tout le détail des mâts, mais c'est plusieurs dizaines de mâts qu'on va passer aux leds et ça c'est dans le programme du lot 2. »

Marc ANDREU SABATER : Ok, y a-t-il des questions ? Des oppositions, des abstentions ? Merci

Vote : Adopté à l'unanimité

15 - Travaux de rénovation et de remise à niveau du Centre Aquatique : lancement du marché de maîtrise d'œuvre

Marc ANDREU SABATER : « Merci Gilles. C'est le plus gros projet de la collectivité pour les 3 ans qui viennent en matière d'investissements. L'idée, c'est de booster notre Centre Aquatique qui a déjà 14 ans et a besoin d'un coup de jeune. Je précise aussi qu'il faudra gérer la période de fermeture, qu'on travaille bien en amont sur toutes ces questions là par rapport aux usagers des associations mais aussi des scolaires.

On va faire coïncider les travaux avec l'année scolaire de 2018 - 2019. »

Pascal BINET : Inaudible

Marc ANDREU SABATER : « Il va falloir travailler avec les scolaires bien en amont et avec l'éducation nationale, là-dessus. Quand à utiliser la piscine de Saint-Sever, là je ne sais pas. »

Vote : A l'unanimité

16 - Signature convention AMI – Caisse des Dépôts (rénovation Thermique du Patrimoine

Pas d'intervention

Vote : Adopté à l'unanimité

17 - Transport des élèves du SIVOS Coulonces-Campagnolles : signature d'un avenant N°1 à la convention signée le 26 août 2016 avec le Conseil Départemental du Calvados

Pas d'intervention

Vote : Adopté à l'unanimité

18 - Création suppression liées aux évolutions des effectifs dans les écoles

Pas d'intervention

Vote : Adopté à l'unanimité

19 - Création d'un emploi à temps complet de dessinateur pour une durée d'une année

Pas d'intervention

Vote : Adopté à l'unanimité

20 -Création de deux besoins non permanents

Pas d'intervention

Vote : Adopté à l'unanimité

21 - Suppression d'un emploi adjoint d'animation principal de 2ème classe et création d'un animateur principal de 2ème classe

Pas d'intervention

Vote : Adopté à l'unanimité

22 - Fonds d'Insertion des Personnes Handicapées dans la Fonction Publique (FIPHFP) – Versement d'aides financières

Pas d'intervention

Vote : Adopté à l'unanimité

23 - Mutualisation des services – Service commun d'instruction des Autorisation du Droit des Sols

Pas d'intervention

Vote : Adopté à l'unanimité

24 - Entente Vire amont – Programme de restauration des cours d'eau – Tranche 2 – Demandes de subvention

Pas d'intervention

Vote : Adopté à l'unanimité

25 - Demande d'extension d'un élevage bovin lait soumis au régime des installations classées pour la protection de l'environnement

Pas d'intervention

Vote : Adopté à l'unanimité

26 - Parc commercial La Douitée : vente d'un terrain au profit de la SCI Mathenol

Pas d'intervention

Vote : Adopté à l'unanimité

27 - Parc industriel de la Papillonnière (PIPA) – Signature d'une promesse unilatérale de vente au bénéfice de la SARL La Lande

Pas d'intervention

Vote : Adopté à l'unanimité

28 - Parc industriel de la Papillonnière (PIPA) – Signature d'une promesse unilatérale de vente au bénéfice de la SAS DAUMFIN

Pas d'intervention

Vote : Adopté à l'unanimité

29 - Appel à projets ville de la reconstruction :

- a) immeuble Champ de Foire
- b) Henry Lesage
- c) Maison des solidarités
- d) Ilot de l'hôtel de ville

Serge COUASNON : « On a pu mobiliser des investisseurs privés comme la SEMIVIR et on a l'ensemble des thématiques développés par la région dans l'appel à projets. On peut féliciter les services. »

Marc ANDREU SABATER : « On a positionné des biens de la reconstruction qui ne trouvent pas preneur sur le marché privé. Notamment le garage Châtel, emblématique, sur lequel on va solliciter des subventions.

On a été positionné dès le départ comme une ville test par la Région et on a pu faire valoir le fait qu'on avait une société d'économie mixte qui agissait pour notre compte et qu'il fallait que les sociétés d'économies mixtes soient éligibles aux fonds de la Région, ce qui est le cas.

Nous sommes capables de présenter des projets à hauteur de six millions d'euros pour obtenir deux millions d'euros de subventions sur les projets qui sont déjà dans le TPI ou des projets de la SEMIVIR ou des projets liés aux copropriétés privées. Comme l'a dit Serge, il faut remercier vraiment notre nouveau service "Architecture et Patrimoine" puisqu'aujourd'hui nous avons ce service qui prépare ces dossiers. »

Intervention inaudible

Marc ANDREU SABATER : « Comme je l'ai dit tout à l'heure sur les projets de la collectivité, ils sont déjà dans notre programme pluriannuel d'investissements. Ce ne sont pas des projets qu'on a sorti d'un chapeau, comme ça !

Que ce soit le bâtiment Henri Lesage ou l'immeuble de la place du Champ de Foire c'est aussi dans notre programme pluriannuel d'investissements. En fait, ce qu'on va chercher c'est de l'argent en plus car de toute façon ces investissements allaient être réalisés. On essaie d'obtenir encore plus de subventions que ce qu'on avait déjà obtenu. C'est vrai pour les abords de l'Hôtel de Ville, c'est vrai pour la Maison des Solidarités.

Pour ce qui concerne la SEMIVIR, ce n'est pas du tout de l'argent de la collectivité. On est actionnaire de la SEMIVIR mais celle-ci à un autofinancement et une capacité d'emprunt donc pas du tout le budget de Vire Normandie.

Il n'y a aucune dépense, aucun investissement supplémentaire par rapport à ce qu'on avait prévu initialement."

Serge COUASNON : « On mobilise, encore une fois, des investisseurs privés et c'est quand même une formidable opportunité.

Je vous rappelle que si notre projet est retenu, on va engager 6 millions d'euros avant la fin 2018 de travaux d'investissement sur le centre-ville de Vire et que c'est quand même un niveau d'investissement extraordinairement élevé. »

Annie BIHEL : « Et concernant l'investissement, si on a dépensé que six millions en 2016, on avait quand même prévu quatorze millions. J'ai expliqué tout à l'heure que justement, on n'avait pas tout utilisé parce que les projets n'avaient pas été menés à bien, alors en voilà qui vont peut être arrivés à terme si on obtient des subventions. »

Marc ANDREU SABATER : « Les projets portés par la collectivité sont dans le PPI et sont dans les vingt sept millions d'euros dont j'ai parlé » tout à l'heure. Il n'y a pas de dépenses et pas de projets supplémentaires. On a là simplement l'opportunité d'obtenir des financements qu'on n'avait pas prévu au départ, plus tous les projets SEMIVIR et les projets privés, donc je pense qu'on a tout à gagner sur cette affaire là. »

Serge COUASNON : « Cela répond à différentes politiques menées par la municipalité depuis son élection comme la reconquête du centre ville, la diversification de l'offre de logements, l'amélioration de l'offre de logements, la sortie de la vacance ... ça répond à toutes les politiques que nous avons définies. »

Marc ANDREU SABATER : « Y a -t-il d'autres questions ? Des oppositions, des abstentions ? Une abstention. Je vous remercie. »

Vote : Une abstention (Monsieur HAMEL) - 79 pour

30 - Délégations de services publics – rapports d'activités 2016 :

- a) Chaufferie bois
- b) Transport urbain
- c) Aquavire

Annie BIHEL : « Les rapports ont été présentés en commission consultative des services publics locaux. »

Pas d'intervention

Vote : Adopté à l'unanimité

31 - Subventions aux associations

Marc ANDREU SABATER : « Je précise simplement qu'il s'agit d'un un habitant du Bocage qui a créé avec le club de Hockey, une activité "fauteuils". En fait, une activité sport adapté qui a été intégré à l'équipe de France et est allé aux Pays-Bas. »

Marie-Noëlle BALLE : « Pour participer à la Coupe d'Europe, à Breda. Et ça c'est bien passé. »

Pas d'intervention.

Vote : A l'unanimité

32 - Conservatoire – Tarifs 2017-2018

Pas d'intervention.

Vote : Adopté à l'unanimité

33 - Conservatoire – Tarifs semaine de la danse

Pas d'intervention.

Vote : Adopté à l'unanimité

34 - Conservatoire –stage de danse

Pas d'intervention.

Vote : Adopté à l'unanimité

35 - Musée- projet de restitution d'une chaire

Pas d'intervention.

Vote : Adopté à l'unanimité

36 - Musée – Convention de prestation intellectuelle sur Basselin et le Vaudeville

Pas d'intervention.

Vote : Adopté à l'unanimité

37 - La Halle Michel Drucker – Proposition d'un nouveau tarif unique pour les spectacles jeune public

Pas d'intervention.

Vote : Adopté à l'unanimité

38 - La Halle – mise en place d'une billetterie numérique et vente en ligne pour les spectacles programmés à la Halle Michel Drucker à partir de septembre 2017

Pas d'intervention.

Vote : Adopté à l'unanimité

39 - Annulation du tarif panier repas

Pas d'intervention.

Vote : Adopté à l'unanimité

40 - Demande de subvention auprès de la Fédération Française de Football pour :

a) terrain de football synthétique

b) construction de vestiaires

Pas d'intervention.

Vote : Adopté à l'unanimité

41 - Lancement du marché de maîtrise d'œuvre pour la reconversion d'une salle de sport en salle de gymnastique

Pas d'intervention.

Vote : Adopté à l'unanimité

42 - Herbe à faucher 2017

Pas d'intervention.

Vote : Adopté à l'unanimité

43 - Herbe à faucher 2017

Pas d'intervention.

Vote : Adopté à l'unanimité

44 - Subventions 2017

Pas d'intervention.

Vote : Adopté à l'unanimité

45 - Maîtrise d'œuvre de l'espace mutualisé d'animation

Pas d'intervention.

Vote : Adopté à l'unanimité

46 - Vire Normandie - Parc d'activités le Grand Pré : cession d'un terrain à la SARL HOLDING PHILIPPE

Pas d'intervention.

Vote : Adopté à l'unanimité

47 - Logement du salon de coiffure : résiliation du bail

Pas d'intervention.

Vote : Adopté à l'unanimité

48 - Projet d'effacement des réseaux rue de Gathemo : étude préliminaire du SDEC

Pas d'intervention.

Vote : Adopté à l'unanimité

49 - Attribution d'une subvention exceptionnelle

Pas d'intervention.

Vote : Adopté à l'unanimité

50 - Chantier d'insertion – chemin du Mont

Pas d'intervention.

Vote : Adopté à l'unanimité

Merci et bonne soirée.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23 heures 45