

## *Procès-verbal de la séance du Conseil Municipal*

### *Du 18 Décembre 2017*

L'an deux mille dix-sept, le dix-huit du mois de Décembre à vingt heures trente, le Conseil Municipal de Vire Normandie, dûment convoqué par courrier en date du douze décembre deux mille dix-sept, par M. Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie, s'est réuni à l'amphithéâtre du Lycée Marie Curie, sous la présidence de M. Marc ANDREU SABATER.

#### *Sommaire*

*Le Maire de la Vire Normandie certifie que les formalités prescrites par les articles L. 2121-7 à L. 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales ont été observées pour la convocation et la réunion du Conseil*

**La séance est ouverte à 20 h 30.**

#### *Liste des élus présents, excusés et absents :*

##### **Commune déléguée de Coulonces :**

| NOMS DES CONSEILLERS        | Présent | Excusé | Absent | A donné pouvoir à |
|-----------------------------|---------|--------|--------|-------------------|
| Monsieur Christian BACHELET |         | ☒      |        | Gilles MALOISEL   |
| Monsieur Didier BARBOT      | ☒       |        |        |                   |
| Monsieur Christian BELLIARD |         |        | ☒      |                   |
| Monsieur Benoît DUBOURG     |         | ☒      |        |                   |
| Madame Christine DUCREUX    |         |        | ☒      |                   |
| Monsieur Pierre GALLET      |         |        | ☒      |                   |
| Monsieur Sébastien LEBRUN   | ☒       |        |        |                   |
| Monsieur Gilles MALOISEL    | ☒       |        |        |                   |
| Madame Régine ROGER         | ☒       |        |        |                   |
| Monsieur Sébastien STALENS  | ☒       |        |        |                   |
| Madame Vanessa TANCREDE     |         |        | ☒      |                   |



**Commune déléguée de Maisoncelles-la-Jourdan**

| NOMS DES CONSEILLERS     | Présent                             | Excusé                              | Absent                              | A donné pouvoir à |
|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| Monsieur Samuel BINET    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Madame Béatrice CHERON   |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| Monsieur Jean-Marc LABBE |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| Monsieur Laurent LECOQ   |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| Monsieur Philippe LECOCQ |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| Madame Aurélie MANSON    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Monsieur Alain REVET     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Monsieur Benoît ROUX     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| Monsieur Emmanuel SEBERT |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Guy VELANY        |
| Madame Hendrika VAN RIJN |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| Monsieur Guy VELANY      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |

**Commune déléguée de Roullours :**

| NOMS DES CONSEILLERS     | Présent                             | Excusé                              | Absent | A donné pouvoir à |
|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------|
| Monsieur Lionel CHAUVIN  |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |        | Maud VIGIER       |
| Madame Nicole DESMOTTES  | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |        |                   |
| Madame Sophie GUILLARD   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |        |                   |
| Monsieur Daniel LECLERCQ | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |        |                   |
| Monsieur Michel LELARGE  | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |        |                   |
| Monsieur Julien LEMIERE  | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |        |                   |
| Madame Janine LEVARDON   |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |        | Daniel LECLERCQ   |
| Madame Isabelle LEVIEIL  | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |        |                   |
| Monsieur Jérémie MARIE   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |        |                   |
| Madame Catherine MARTIN  |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |        | Jérémie MARIE     |
| Monsieur Pascal SCARDIN  |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |        | Isabelle LEVIEIL  |
| Monsieur Dominique TREOL |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |        | Michel LELARGE    |
| Madame Maud VIGIER       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |        |                   |

**Commune déléguée de Saint-Germain-de-Tallevende-la-Lande-Vaumont :**

| NOMS DES CONSEILLERS          | Présent                             | Excusé                              | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| Monsieur Bernard BALLE        | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Monsieur Serge BOUVET         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Madame Sylvie BOUVET          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Madame Véronique BRIENS       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| Monsieur Philippe DESMORTREUX | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Madame Chrystel ESNAULT       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Monsieur Patrick GOSSMANN     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Madame Irène GUEDOIT          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Monsieur Florian HALOTEL      |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Martine ROBBES    |

|                            |                                     |  |  |  |
|----------------------------|-------------------------------------|--|--|--|
| Monsieur Serge HAMEL       | <input checked="" type="checkbox"/> |  |  |  |
| Monsieur Eric LECORDIER    | <input checked="" type="checkbox"/> |  |  |  |
| Madame Marie-Thérèse MARIE | <input checked="" type="checkbox"/> |  |  |  |
| Monsieur Gérard MARY       | <input checked="" type="checkbox"/> |  |  |  |
| Monsieur Nicolas MOREAU    | <input checked="" type="checkbox"/> |  |  |  |
| Monsieur Roland MULOT      | <input checked="" type="checkbox"/> |  |  |  |
| Madame Valérie OLLIVIER    | <input checked="" type="checkbox"/> |  |  |  |
| Madame Chantal PLANQUETTE  | <input checked="" type="checkbox"/> |  |  |  |
| Madame Martine ROBBES      | <input checked="" type="checkbox"/> |  |  |  |
| Madame Sylvie ROBLIN       | <input checked="" type="checkbox"/> |  |  |  |

**Commune déléguée de Truttemer-le-Grand :**

| NOMS DES CONSEILLERS          | Présent                             | Excusé                              | Absent                              | A donné pouvoir à    |
|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|
| Monsieur Benoît DESPREAUX     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                      |
| Monsieur Joël DROULLON        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Pierre Henri GALLIER |
| Monsieur Jacques FAUDET       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                      |
| Monsieur Pierre-Henri GALLIER | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                      |
| Monsieur Luc GIRARD           | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                      |
| Madame Chantal HOUSTIN        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                      |
| Monsieur Jean-Claude LAVOLE   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                      |
| Madame Hélène LEPRINCE        | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                      |
| Madame Nadine LETELLIER       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                      |
| Monsieur Franck LOHAT         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                      |
| Madame Christelle MARIE       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                      |
| Madame Sylvia MOREL-PINSARD   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                      |
| Monsieur Patrick PRUNIER      |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                      |
| Monsieur Arnaud RAOULT        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                      |
| Monsieur Bernard VINCENT      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                      |

**Commune déléguée de Truttemer-le-Petit :**

| NOMS DES CONSEILLERS        | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-----------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| Monsieur Alain AUVRAY       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| Madame Laurence BATAILLE    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| Monsieur David CAILLY       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| Monsieur Jacques CHAMPION   |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| Monsieur Fernand CHENEL     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| Madame Aurélie DESLANDES    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| Madame Bernadette HARDY     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| Monsieur Marcel LEGRAND     |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| Madame Jocelyne LEPRINCE    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| Monsieur Benoit LETINTURIER |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| Monsieur Roger MOREL        |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |

**Commune déléguée de Vaudry :**

| NOMS DES CONSEILLERS        | Présent                             | Excusé                              | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-----------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| Madame Céline ADAM          |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Corentin GOETHALS |
| Monsieur Jean-Claude BIDEL  | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Madame Annie BIHEL          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Monsieur Sylvain BLONDEL    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Madame Marie-Ange CORDIER   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Madame Françoise DERRIEN    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Monsieur Eric du ROSEL      |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| Monsieur Corentin GOETHALS  | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Madame Maryvonne GOSSELIN   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Monsieur Michel LAMY        | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Madame Marie-José LARIVIERE | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Monsieur Wilfrid LAURENT    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Monsieur Alain LE GRAËT     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Madame Sylvie MARGUERIE     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Monsieur Philippe MENARD    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Monsieur Jérôme MISERETTE   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Madame Nadine POTHIER       |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Jacques VOQUER    |
| Monsieur Dimitri RENAULT    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| Monsieur Jacques VOQUER     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |

**Commune déléguée de Vire :**

| NOMS DES CONSEILLERS         | Présent                             | Excusé                              | Absent                              | A donné pouvoir à  |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|
| Madame Sarah AKABI           |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Philippe MALLEON   |
| Monsieur Marc ANDREU SABATER | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                    |
| Madame Claudine ARRIVE       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                    |
| Madame Marie-Noëlle BALLE    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                    |
| Madame Cindy BAUDRON         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                    |
| Monsieur Roland BERAS        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                    |
| Monsieur Pascal BINET        | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                    |
| Madame Francine BOUVET       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                    |
| Monsieur Cédric CAER         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                    |
| Monsieur Jean-Marc CHAUVIN   |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Catherine SEGRETIN |
| Monsieur Loïc CLEMENT        | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                    |
| Monsieur Serge COUASNON      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                    |
| Monsieur Laurent DECKER      |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                    |
| Madame Roselyne DUBOURGUAIS  | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                    |
| Monsieur Eric DUMONT         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                    |
| Monsieur Jérémy FOLLY        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                    |
| Monsieur Raymond GABILLARD   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                    |

|                                |                                     |                                     |  |                      |
|--------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--|----------------------|
| Madame Catherine GODBARGE      |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |  | Roselyne DUBOURGUAIS |
| Madame Noria KEBLI             | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |  |                      |
| Monsieur Yoann LEFEBVRE        | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |  |                      |
| Madame Marie-Claire LEMARCHAND | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |  |                      |
| Madame Catherine MADELAINE     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |  |                      |
| Madame Lyliane MAINCENT        | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |  |                      |
| Monsieur Philippe MALLEON      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |  |                      |
| Monsieur Rémy MAUBANT          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |  |                      |
| Madame Marie-Odile MOREL       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |  |                      |
| Madame Olivia NEEL             |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |  | Christophe PASSAYS   |
| Monsieur Christophe PASSAYS    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |  |                      |
| Monsieur Régis PICOT           | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |  |                      |
| Monsieur Gaëtan PREVERT        | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |  |                      |
| Madame Catherine SEGRETIN      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |  |                      |
| Madame Isabelle SEGUIN         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |  |                      |

- **Sophie GUILLARD, Maud VIGIER, Julien LEMIERE, Jérémie MARIE, Daniel LECLERCQ, Sébastien LEBRUN, Hélène LEPRINCE, Benoît DESPREAUX, Bernard VINCENT, Luc GIRARD, Catherine MADELAINE, Marie-Odile MOREL ont quitté la salle après la délibération n° 3.**
- **Lyliane MAINCENT a quitté la salle après la délibération n° 11.**

## Préambule à la séance

**Marc ANDREU SABATER**

Bonjour à tous.

*Le quorum était atteint à l'ouverture de séance et pour chacune des délibérations examinées.*

Bonsoir à tous. Ce soir nous sommes 89. Je ne sais pas quel sujet motive les élus mais c'est bien Je vous propose que l'on démarre ce conseil municipal. Bienvenue à nos visiteurs du soir. Merci à la presse d'être présente. Je vais donc demander un volontaire pour le secrétariat de séance. Je vois que Roselyne est arrivée.

Merci Roselyne.

Alors donc nous sommes 89 et il y a 14 pouvoirs.

*Il est procédé à la nomination d'un secrétaire de séance. Mme Roselyne DUBOURGUAIS est désignée pour remplir ces fonctions qu'elle accepte.*

Monsieur le Maire donne connaissance des conseillers qui se sont excusés.

On a largement le quorum donc on peut démarrer. On va vérifier précisément les présents et excusés. Il n'y a pas de questions à ajouter à l'ordre du jour, ni à supprimer.

Je vous informe que le compte rendu du 23 novembre n'est pas encore terminé donc je ne le soumet pas à votre approbation.

Dans les informations diverses : vous avez été destinataire pour le dernier conseil municipal d'une clé USB sur la DSP piscine, on me demande de signaler qu' il faudrait que vous rapportiez vos clés USB dans vos mairies déléguées. Je reprecise que quand vous prenez la parole, utilisez le micro et présentez-vous. Même chose en cas de départ, vous avez un tableau pour signer l'émargement

On va pouvoir commencer l'ordre du jour.

En application des dispositions de l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales, et en vertu de la délibération n°4 du Conseil Municipal du 11 janvier 2016, Monsieur le Maire communique aux membres du Conseil les décisions du Maire qui ont été prises.

| Numéro de la décision | Objet de la décision   |
|-----------------------|--|
| 220                   | Marché n°16014 – Convention de mandat de maîtrise d'ouvrage pour la construction d'un Pôle Libéral de Santé Ambulatoire à Vire Normandie – Marché de travaux lot gros œuvre - signature de l'avenant n°1 |
| 221                   | Marché n° VN 17063 – Contrat de Télésurveillance du Musée de Vire Normandie  |
| 222                   | Marché n° VN 17027A – Aménagement des réserves du Musée de Vire Normandie – lot 1 : Gros œuvre-Maçonnerie – signature de la modification de contrat n°1  |
| 223                   | Marché n° VN CD17082- Maîtrise d'œuvre pour l'extension des locaux de temps d'activités périscolaires de la Commune déléguée de Truttemer-le-Grand   |
| 224                   | Marché 16022 – Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de l'immeuble du Champ de Foire en Maison de l'Urbanisme et du Développement Durable   |
| 225                   | Marché n° VN CD17082- Maîtrise d'œuvre pour l'extension des locaux de temps d'activités périscolaires de la Commune déléguée de Truttemer-le-Grand   |
| 226                   | Marché n° VN 17036 – Fourniture et pose d'un parcours ludique au Parc de l'Europe de Vire Normandie  |
| 227                   | Signature d'un contrat de cession de droits de représentation d'un spectacle avec SAS Chantemômes pour l'organisation d'un spectacle à La Halle Michel Drucker   |
| 228                   | Signature d'une convention avec l'Association de Jumelage Vire –Santa Fe pour la mise à disposition de la Halle Michel Drucker   |
| 229                   | Contrat de prêt à usage ou commodat d'une parcelle de terrain à la Douitée à Mme Sonia CAILLOT   |
| 230                   | Signature d'un contrat de cession des droits d'exploitation d'un spectacle avec Tohu Bohu pour l'organisation de spectacles à La Halle Michel Drucker  |
| 231                   | Demande de prorogation du compromis de vente signé le 12 décembre 2016 (Lot 11 Hameau B - La Mercerie), Vente LEGAIGNEUR – LEMAIGNEN   |
| 232                   | Signature d'une convention avec Madame Angélique CHENEL, pour la MJC de Vire, pour la mise à disposition de la Halle Michel Drucker  |
| 233                   | Convention de mise à disposition d'occupation du domaine public d'une infrastructure sise 2, rue Georges Fauvel - 14500 VIRE NORMANDIE   |
| 234                   | Marché n° VN 17045 - Lot 2 Charpente Bois / Bardage Bois - Réhabilitation et rénovation énergétique de l'ancienne médiathèque rue Chênedollé   |
| 235                   | Marché n° VN 17045 - Lot 5 Menuiserie extérieures aluminium - Réhabilitation et rénovation énergétique de l'ancienne médiathèque rue Chênedollé  |
| 236                   | Marché n° VN 17045 - Lot 6 Menuiseries extérieures bois - Réhabilitation et rénovation énergétique de l'ancienne médiathèque rue Chênedollé  |
| 237                   | Marché n° VN 17045 - Lot 8 Electricité courants forts / courants faibles - Réhabilitation et rénovation énergétique de l'ancienne médiathèque rue Chênedollé   |
| 238                   | Marché n° VN 17045 - Lot 9 Plomberie / Sanitaires / Chauffage / Ventilation - Réhabilitation et rénovation énergétique de l'ancienne médiathèque rue Chênedollé  |
| 239                   | Fréquentation du réseau de transport urbain AMIBUS : comptage des usagers commerciaux (lignes N° 1 et 2)   |

**Ordre du jour :**

| <u>N° du point</u>   | <u>Titre du point</u>   | <u>Elu référent</u> |
|--|---|---------------------|
| <b>COMMUNE DE VIRE NORMANDIE</b>   |   |                     |
| <b>FONCTIONNEMENT DES ASSEMBLEES DE VIRE NORMANDIE</b>                                     |   |                     |
| 1.   | Installation d'un Conseiller Municipal – M. Michel LAMY (Commune déléguée de VAUDRY)  | Marc ANDREU SABATER |
| <b>ENFANCE, JEUNESSE, LOISIRS</b>  |   |                     |
| 2.   | Organisation des rythmes scolaires, rentrée scolaire 2018-2019  | Marc ANDREU SABATER |
| <b>INTERCOM DE LA VIRE AU NOIREAU</b>  |   |                     |
| 3.   | Désignation EPCI  | Marc ANDREU SABATER |
| 4.   | Entente entre Domfront – Tinchebray interco, Vire Normandie, Valdallière et Flers agglo – Bassin du Noireau – Avenant n°1 et convention |                     |
| <b>FINANCES, MARCHES PUBLICS</b>   |   |                     |
| <b>Thématique « Finances »</b>   |   |                     |
| 5.   | Tarifs publics 2018   | Annie BIHEL         |
| 6.   | Garantie d'emprunt SEMIVIR – rue Gaston Vimont  |                     |
| 7.   | Zones d'Activités Economiques (ZAE)   |                     |
| 8.   | Convention avec le SAGE   |                     |
| 9.   | Décisions modificatives<br>a) Budget principal (n°3)<br>b) Budget golf (n°1)  | Annie BIHEL         |
| 10.  | Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC)   |                     |
| <b>Thématique « Marchés Publics »</b>  |   |                     |
| 11.  | Protocole transactionnel Centre Aquatique   | Gilles MALOISEL     |
| <b>PERSONNEL</b>   |   |                     |
| 12.  | Définition politique d'action sociale   | Raymond GABILLARD   |
| 13.  | Création postes suite à la fin du dispositif des emplois aidés  |                     |
| <b>PATRIMOINE, AMELIORATION DE L'HABITAT, AFFAIRES FONCIERES, DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE</b> |   |                     |
| 14.  | PLH – Action n°15 : accession à la propriété – Subventions aux particuliers   | Nicole DESMOTTES    |
| <b>CONTRACTUALISATION</b>  |   |                     |
| 15.  | Coordination de la Convention Territoriale Globale  | Marc ANDREU SABATER |
| <b>SPORTS, ASSOCIATIONS</b>  |   |                     |
| 16.  | Attribution d'une subvention :<br>- A la Maison des Adolescents<br>- A la Société des Courses   | Marc ANDREU SABATER |

| COMMUNES DÉLÉGUÉES  |  |  |
|---|--|--|
| COMMUNE DÉLÉGUÉE DE VIRE  |  |  |
| JEUNESSE  |  |  |
| 17.   | Convention pluriannuelle relative à la gestion du centre socioculturel CAF | Christophe PASSAYS                     |
| 18.   | Subventions pour les sorties pédagogiques des écoles                       |  |
| 19.   | Fin du goûter lait   |  |
| SPORTS , ASSOCIATIONS   |  |  |
| 20.   | Subventions aux associations   | Marie-Noëlle BALLE<br>Philippe MALLEON |
| CULTURE   |  |  |
| 21.   | Musée – Subvention FRAM - FRAR   | Pascal BINET                           |
| PATRIMOINE, AMÉLIORATION DE L'HABITAT, AFFAIRES FONCIÈRES, DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE |  |  |
| 22.   | Vente d'un appartement rue André Halbout                                   | Serge COUASNON                         |
| COMMUNE DÉLÉGUÉE de SAINT GERMAIN DE TALLEVENDE                                     |  |  |
| 23.   | Nomination du futur lotissement  | Gérard MARY                            |
| COMMUNE DÉLÉGUÉE de ROULLOURS   |  |  |
| 24.   | Repas des aînés 2017 – Don du Comité des Fêtes de Roullours                | Nicole DESMOTTES                       |

## Débats

### COMMUNE DE VIRE NORMANDIE

#### 1. Installation d'un Conseiller Municipal – M. Michel LAMY (Commune déléguée de VAUDRY)

Bienvenue à Michel LAMY. Merci à toi (applaudissements)

#### 2. Organisation des rythmes scolaires, rentrée scolaire 2018-2019

##### **Marc ANDREU SABATER**

Il y a quelques personnes présentes donc on a souhaité mettre en premier l'organisation des rythmes scolaires pour la rentrée scolaire 2018-2019. Je vais me contenter pour le moment de lire la délibération telle qu'elle vous est proposée et après je pourrai donner quelques explications.

Compte tenu du caractère non évident de ce qui est ressortit des conseils d'école, on a souhaité soumettre à l'avis du conseil municipal l'hypothèse 1 ou l'hypothèse 4 à bulletin secret. Le bureau n'a pas souhaité prendre une position dans la mesure où les avis étaient très partagés et il n'y a pas d'avis très tranchés qui est ressorti des conseils d'écoles. C'est pour cela que l'on souhaite vous soumettre un vote à bulletin secret dans la liberté de conscience de chacun, cette délibération qui évidemment est très importante pour notre collectivité. Voilà ce que je pouvais vous indiquer. Maintenant on peut en discuter et je peux essayer de répondre à vos questions avec les élus qui connaissent ce sujet aussi bien que

moi.

Donc y a -t-il des questions ? oui une question.

**Eric LECORDIER**

Je suis un peu surpris sur le fait que tu dises qu'il n'y a pas d'avis très tranché quand on voit le résultat notamment l'hypothèse 4, elle représente quand même plus de 55 % des conseils d'écoles.

**Marc ANDREU SABATER**

Pour moi un avis tranché, cela aurait été 80 %. Dans mes propos, il n'y a aucune volonté d'influencer en quoi que ce soit le vote. Simplement, je voulais dire que lors des réunions de concertation des conseils d'école, le bureau prend une position et la soumet au vote du conseil municipal.

Là, compte tenu des éléments, on n'a pas souhaité prendre de position. Maintenant, tout le monde a les chiffres sous les yeux et effectivement, on peut regarder tous les éléments que j'ai donnés de manière très objective.

Si le résultat avait été 80 / 20, je pense que le bureau se serait prononcé.

**Eric LECORDIER**

Je continue. L'hypothèse 2 n'est pas retenue alors pourquoi elle a été proposée aux sondages si techniquement elle n'est pas réalisable.

**Marc ANDREU SABATER**

Parce qu'on n'a pas fait l'étude avant. Nous avons des contraintes de temps et dans les délais qu'on avait, on n'a pas pu étudier à fond toutes les hypothèses. Si on avait exploré à fond cette hypothèse, peut-être qu'on l'aurait pas présenté mais au moment où l'a présenté, pour nous ça restait une hypothèse parfaitement envisageable. Voilà c'est la seule raison que je puisse donner.

**Eric LECORDIER**

Comment explique-t-on qu'on ait bien défendu les TAP et que finalement, malgré tout, l'hypothèse 1 qui les représente n'est plébiscitée, entre guillemets, que de 23 % des votes. Ça veut dire quand même que c'est quasiment 77 % des conseils d'écoles et des votants qui n'adhère pas aux TAP. A-t-on une explication ?

**Marc ANDREU SABATER**

Je n'ai pas d'explication à ça. On a renvoyé à la décision de chaque conseil d'école. Je ne sais pas quels ont été les débats dans chaque conseil d'école. Ce que je peux dire quand même, c'est que le niveau d'adhésion des enfants à notre dispositif est quand même très largement supérieur à la moyenne nationale, donc on peut penser qu'il est de grande qualité puisqu'il existe encore.

Je vous renvoie aux débats que vous avez eus les uns et les autres dans les conseils d'école. Je ne sais pas quels ont été les arguments avancés et quels sont les critères de choix mais je crois que, de toute manière, quelle que soit la décision qui sera prise, de manière incontestable, notre dispositif est de qualité, ça je crois que c'est reconnu par tous.

Si des élus veulent s'exprimer à ce sujet.

**Eric LECORDIER**

On se rend compte que ce n'est pas un plébiscite vers les TAP. On comprend bien sûr le nombre d'enfants qui participent, mais c'est peut-être lié à l'organisationnel, les parents n'ont pas d'autre choix que les mettre aux TAP. Il y a peut-être un peu cette explication là qu'il faut essayer de prendre en compte même si personne ne remet en cause l'efficacité du dispositif.

**Marc ANDREU SABATER**

Je n'étais pas dans les conseils d'école, donc je ne peux pas vous dire ce qui a été dit.

**Dimitri RENAULT**

Conseiller communal de Vaudry et parent d'un jeune enfant, je voudrais élever un peu le débat :

Deux idées s'opposent, surtout si on enlève l'hypothèse 2. On remet les statistiques : ça fait 4 conseils d'écoles et 65 personnes qui proposent de suivre la semaine de 4 jours et demi qui a été prouvée à maintes reprises qu'elle est plus intéressante pour l'enfant dans le rythme d'apprentissage. Contre l'idée du numéro 4 et des 4 jours d'enseignement. On se rend compte alors que c'est du 55 /45, donc le débat 4 jours et demi / 4 jours est celui qu'on a le plus en tête et c'est dommage qu'on n'est pas les arguments des conseils d'école car est-ce que l'intérêt de l'enfant et la qualité d'enseignement sont pris en compte dans tout ça, c'est la question qu'on peut se poser.

**Marc ANDREU SABATER**

Je crois que le conseil d'école me paraît être la bonne instance pour discuter de ces questions là.

**Dimitri RENAULT**

Quand on lit le détail, il y a beaucoup d'enseignants (c'est quand même leur boulot d'enseigner aux enfants) qui sont quasiment tous partisans de la semaine de 4 jours et demi. Ils savent reconnaître que cela a des qualités pour l'apprentissage des enfants.

Voilà c'est à ce niveau là que je voulais élever la réflexion et le débat.

**Marc ANDREU SABATER**

Encore une fois, je n'étais pas dans les conseils d'école, je n'ai pas vu la nature des débats mais les résultats sont là, vous avez les chiffres, on peut les interpréter comme on veut, mais je me garderais bien de dire ce qui est bien ou pas bien. Le débat a été fait dans chacun des conseils d'école.

**Dimitri RENAULT**

Dernière question : Qui sont les membres mentionnés sur les hypothèses ?

**Marc ANDREU SABATER**

Ce sont les membres des conseil d'écoles.

**Dimitri RENAULT**

Donc, si on prend les membres, on est bien d'accord que la semaine de 4 jours et demi est de 65 contre 61.

**Marc ANDREU SABATER**

Il y a 2 éléments de votes : le vote de chaque conseil d'école dans son entité et au sein du conseil d'école il y a des votes qui peuvent être partagés. On a repris les 2.

**Dimitri RENAULT**

D'accord c'est intéressant comme découpage.

**Gaëtan PREVERT**

Je suis assez d'accord avec ce que je viens d'entendre sur le fait que l'intérêt de l'enfant, ça serait bien de le prendre en considération. J'ai participé, en ce qui me concerne, aux conseils d'école et effectivement, j'ai entendu dans ces conseils d'école de la part des enseignants que 4 jours et demi pour l'enfant c'était bien. Et ce n'est pas que de 4 jours et demi, mais surtout 5 matinées d'enseignement qui ont été signalées comme étant bien par des personnes qui n'ont pas forcément votés pour 4 jours et demi mais dont les propos lors du conseil d'école disaient que 5 matinées c'était mieux.

Donc, ça m'a beaucoup interrogé et je voulais ajouter qu'il y a des choses qui me surprennent. Si on dit qu'on peut ajouter les solutions 2 et 4 pour dire que c'est tous les gens qui sont contre les TAP, je pense qu'on peut ajouter aussi dans ces cas-là les solutions 1 et 2 pour dire que ces 4 jours et demi face à la solution 4 qui est de 4 jours. Si on fait des calculs dans un sens, on peut les faire dans l'autre. Je pense que les 2 dimensions sont à prendre en compte, ces 4 jours et demi ou 4 jours et TAP ou pas TAP. Pour moi le plus important c'est combien de jours, ce n'est pas TAP ou pas TAP.

**Françoise DERRIEN**

J'étais aussi au conseil d'école et je pense que le choix était 4 jours et demi ou 4 jours, donc je pense que les 2 hypothèses 1 et 2, il faut les rajouter parce que si on n'avait pas eu la 2, le débat aurait été différent.

Je crois que le débat est 5 matinées ou 4 matinées.

**Eric LECORDIER**

Je rejoins ce qui a été dit tout à l'heure. On peut toujours chercher à joindre toutes les solutions mais il est vrai que c'est presque dommage effectivement que la 2 a été présentée au conseil d'école puisque finalement techniquement impossible, elle a complètement faussé le débat.

Je connais les enseignants qui ont voté en conseil d'école la 2 et s'il n'y avait pas eu la 2, ils n'auraient certainement pas voté la 1 non plus.

Il y a quand même un état de fait, c'est le résultat des conseils d'école qui sont à plus de 50 % pour la solution 4. Il fallait respecter le fondé de la loi et c'est ça qui a été regardé ainsi que le bien-être de l'enfant.

Les conseils d'école sont quand même composés d'enseignants et de parents et je pense que leurs choix se portent pour le bien-être des enfants.

**Annie BIHEL**

Il y a eu des choix qui ont été faits effectivement pour le bien-être des enfants, mais la solution 2, comme ça a déjà été dit par certains d'entre nous, a été proposée et a recueilli un nombre non négligeable de voix et cette solution 2 était pour 5 demi-journées et on l'abandonne puisque c'est une solution qu'on ne peut pas mettre en place. Donc c'est vrai que c'est un petit peu dommage, ça a faussé le vote et si tu dis que c'était pour le bien-être des enfants alors, il faut additionner la 1 et la 2 et alors, on arrive à 65.

**Marc ANDREU SABATER**

Alors, la 1 et la 2, ça ne fait pas 65. D'autres personnes souhaitent-elles s'exprimer ?

**Christophe PASSAYS**

Juste un petit mot parce qu'en qualité d'adjoint éducation à la ville de Vire, j'ai eu l'occasion de participer à de nombreux conseils d'école et c'est vrai qu'on a senti quand même que les 4 jours et demi c'est important pour les enfants, donc je pense qu'il faut qu'on soit attentif à notre vote, en sachant que si on revenait à la semaine de 4 jours ce serait forcément au détriment des enfants, donc pas forcément pour les enfants qui réussissent, mais surtout pour les enfants qui sont plus en difficulté notamment en difficulté scolaire, parce qu'on sait très bien que sur 5 matinées, l'enfant est plus attentif, l'éducation se passe beaucoup mieux et puis aussi socialement parce que, malgré tout, les TAP permettaient à des enfants qui n'ont pas l'occasion de pouvoir aller à des activités, je pense au Conservatoire, au théâtre et à toutes les activités proposées par nos agents qui ont fait un travail remarquable, que ce soit à Vire ou dans toutes les communes déléguées de Vire. Nous avons été nombreux à aller voir les TAP et moi j'ai toujours vu des enfants heureux, joyeux, qui participaient à la vie de l'école à travers les TAP. Je pense que c'est un peu dommage.

**Christelle ESNAULT**

J'avais une petite question plus par rapport au financement parce qu'il me semble que le financement des TAP n'est plus quelque chose pris en charge par l'état. Si c'était la première hypothèse qui était retenue est ce que l'année prochaine on ne va pas nous refaire voter autre chose s'il n'y a plus de financement ?

**Marc ANDREU SABATER**

On sait que les financements, a priori, sont garantis jusqu'à la fin du quinquennat. C'est ce qui a été annoncé au congrès des maires.

**Christelle ESNAULT**

Je ne me trompe pas, c'était bien quelque chose qui avait été remis en cause à un moment quand même ?

**Marc ANDREU SABATER**

Cela n'a jamais été remis en cause, il n'y avait pas de prise de position ni dans un sens ni dans l'autre. Mais les propos tenus, c'est un maintien des financements jusqu'à la fin du quinquennat sachant que la loi de finances est annuelle donc les crédits sont votés chaque année.

**Serge BOUVET**

J'ai deux petits-enfants qui sont scolarisés en primaire l'un dans le public et un dans le privé, dû justement à la mauvaise organisation des TAP. Il est à 4 jours et ça se passe très bien.

**Intervention inaudible**

Est ce bien la décision du conseil municipal qui va primer ou celle des conseils d'école ?

**Marc ANDREU SABATER**

C'est le conseil municipal qui est souverain pour décider. La, ce soir on décide du devenir de l'organisation sur notre territoire.

**Intervention inaudible**

Alors je me permets de poser la question parce que sur d'autres territoires il a été dit que ce serait revu au niveau de l'éducation nationale par rapport à l'étude de tous les conseils d'école.

**Marc ANDREU SABATER**

Dans la délibération il est clairement dit que ça relève d'une décision du conseil municipal et je n'ai pas d'autres informations que celles ci donc, ça me surprendrait que l'avis des conseils d'école soit supérieur à celui du conseil.

**Intervention inaudible**

**Marc ANDREU SABATER**

Oui bien sûr, il faut argumenter quel que soit le choix qu'on fait, notamment si on revient à la semaine de 4 jours, il faut un argumentaire. C'est ce qui est prévu dans le texte.

Maintenant il faut que le conseil municipal puisse voter notre proposition à vote à bulletin secret pour que chacun en toute conscience puisse voter.

Pour faire un vote à bulletin secret il faut qu'un tiers du conseil municipal le demande ou l'approuve, donc je vais soumettre à votre voix cette proposition. Nous sommes 91 je crois, il faut donc un minimum de 30 membres pour que le vote à bulletin secret soit validé.

Qui est contre le vote à bulletin secret ? Qui s'abstient ?

Résultat : 81 votes favorables au vote à bulletin secret. J'ai besoin de 4 assesseurs.

***Déroulement du vote.***

**Résultats du vote :**

- a – Nombre de conseillers présents à l'appel n'ayant pas pris part au vote : 1
- b – Nombre de votants (enveloppes déposées) : 106
- c – Nombre de suffrages déclarés nuls par le bureau (art ; L 66 du Code Electoral) 2
- d – Nombre de suffrages exprimés : 104
- e – Majorité absolue 53

*Maintien de l'organisation actuelle avec 4,5 jours d'enseignement : 53 voix*

*Organisation du temps scolaire sur quatre jours d'enseignement : 51 voix*

**Le Conseil Municipal décide :**

**- le maintien de l'organisation actuelle avec 4,5 jours d'enseignement.**

**Marc ANDREU SABATER**

Je vous propose qu'on passe à la délibération suivante pour laquelle nous allons devoir voter de nouveau à bulletin secret, c'est la loi qui nous l'oblige. C'est une délibération qui concerne la désignation de Vire Normandie pour siéger à l'EPCI donc à l'intercom de la Vire au Noireau.

### **3. Désignation EPCI**

*Déroulement du vote.*

Pas d'intervention

*Adopté à la majorité*

*Votants : 81 (73 membres présents+ 8 pouvoirs)*

*Vote: Pour:80 Abstention : 1 (Serge HAMEL) contre: 0*

### **4. Entente entre Domfront - Tinchebray interco, Vire Normandie, Valdallière et Flers aggro - Bassin du Noireau - Avenant n°1 et convention**

Pas d'intervention

**Vote : Adopté à l'unanimité**

### **5. Tarifs publics 2018**

Pas d'intervention

**Vote : Adopté à l'unanimité**

### **6. Garantie d'emprunt SEMIVIR – rue Gaston Vimont**

Pas d'intervention

**Vote : Adopté à l'unanimité**

### **7. Zones d'Activités Economiques (ZAE)**

**Marc ANDREU SABATER**

Merci Annie. Je pense qu'on peut remercier nos services pour le travail qui a été fait parce que c'était un travail de fourni. Ce travail va permettre de réguler les transferts de ces zones d'activités vers la communauté de communes qui a la compétence Développement Economique.

**Annie BIHEL**

Ce que je n'ai pas dit mais je l'avais dit la dernière fois, il y a des montants qui sont quand même importants, la communauté de communes de la Vire au Noireau ne va pas nous acheter les terrains tout de suite elle nous rachètera les terrains au fur à mesure dès qu'il y aura des ventes, sinon financièrement, elle ne pourrait absolument pas supporter de tels montants dont la fin est prévue en accord entre les élus de Vire Normandie et de la Com Com de la Vire au Noireau.

**Vote : Adopté à l'unanimité**

### **8. Convention avec le SAGE**

Pas d'intervention

**Vote : Adopté à l'unanimité**

### **9. Décisions modificatives**

c) Budget principal (n°3)

d) Budget golf (n°1)

Pas d'intervention

**Vote : Adopté à l'unanimité**

### **10. Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC)**

Pas d'intervention

**Vote : Adopté à l'unanimité**

### **11. Protocole transactionnel Centre Aquatique**

Pas d'intervention

**Vote : Adopté à l'unanimité**

### **12. Définition politique d'action sociale**

Pas d'intervention

**Vote : Adopté à l'unanimité**

### **13. Création postes suite à la fin du dispositif des emplois aidés**

Pas d'intervention

**Vote : Adopté à l'unanimité**

#### 14. PLH – Action n°15 : accession à la propriété – Subventions aux particuliers

**Marc ANDREU SABATER**

J'en profite pour signaler à nouveau que Vire Normandie a été lauréate d'un appel à projets de la région concernant les centres villes reconstruits et que, à ce titre, la région nous a attribué une subvention de 2 153 000 € pour aider à la réalisation de projets portés par la collectivité, par la société d'économie mixte SEMIVIR ou par des copropriétés.

Cette subvention va permettre de générer 6 300 000 € de travaux qui pourront être réalisés principalement par des entreprises locales ou des artisans locaux. C'est quand même là aussi un levier de développement économique non négligeable.

**Vote : Adopté à l'unanimité**

#### 15. Coordination de la Convention Territoriale Globale

Pas d'intervention

**Vote : Adopté à l'unanimité**

#### 16. Attribution d'une subvention :

- A la Maison des Adolescents
- A la Société des Courses

Pas d'intervention

**Vote : Adopté à l'unanimité**

### COMMUNES DELÉGUÉES

### COMMUNE DELEGUÉE DE VIRE

#### 17. Convention pluriannuelle relative à la gestion du centre socioculturel CAF

Pas d'intervention

**Vote : Adopté à l'unanimité**

#### 18. Subventions pour les sorties pédagogiques des écoles

Pas d'intervention

**Vote : Adopté à l'unanimité**

#### 19. Fin du goûter lait

Pas d'intervention

**Vote : Adopté à l'unanimité**

**20. Subventions aux associations**

Pas d'intervention

**Vote : Adopté à l'unanimité**

**21. Musée – Subvention FRAM - FRAR**

Pas d'intervention

**Vote : Adopté à l'unanimité**

**22. Vente d'un appartement rue André Halbout**

Pas d'intervention

**Vote : Adopté à l'unanimité**

**COMMUNE DELEGUEE de SAINT GERMAIN DE TALLEVENDE**

**23. Nomination du futur lotissement**

Pas d'intervention

**Vote : Adopté à l'unanimité**

**COMMUNE DELEGUEE de ROULLOURS**

**24. Repas des aînés 2017 – Don du Comité des Fêtes de Roullours**

Pas d'intervention

**Vote : Adopté à l'unanimité**

**Marc ANDREU SABATER**

Merci. Bonne nuit à tous.

***L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23 heures.***

La Secrétaire de Séance,

Roselyne DUBOURGURAI



