

# EN DIRECT

DE VIRE NORMANDIE

BULLETIN D'INFORMATIONS TRIMESTRIEL - SEPT. 2022

P. 10

**Le dossier**

**Constructions  
et rénovations :  
500 logements à venir**

**Vire**  
Normandie

[www.virenormandie.fr](http://www.virenormandie.fr)



Page 6.  
Retour sur les festivités de l'été

Page 7.  
La culture est diagnostiquée

Page 8.  
Les grands projets de Vire Normandie

# RETOUR EN IMAGES

Au trot



En février dernier, les couleurs de Vire Normandie ont été partagées sur des télévisions du monde entier. Le Grand Prix Hippique de Vire Normandie faisait partie d'une journée Trot Premium, retransmise par la chaîne Equidia. Un public fidèle est venu profiter du cadre verdoyant de l'hippodrome de Vire.



Silence ça tourne

Les élèves de CM2 de l'école de Maisoncelles-la-Jourdan ont remporté un concours européen de propositions sur le thème de la transition énergétique. Le CREAN, l'Intercom de la Vire au Noireau, la Maison de l'Énergie et la commune de Vire Normandie ont accompagné les enfants dans la réalisation du film qu'ils ont élaboré.



NOMADO

La nouvelle opération « NOMADO » a permis des échanges entre deux classes de Vire Normandie et des écoles au Japon en direct par visio-conférence. Jeux, découverte gustative, cérémonie du thé ... les échanges ont été riches et tous les participants ont vraiment apprécié de pouvoir interagir en direct avec de jeunes japonais.



Exposition phare

Jusqu'au 6 novembre, découvrez l'exposition « Adolfo Kaminsky. Faussaire et photographe » au Musée de Vire Normandie. Un homme hors du commun qui a sacrifié sa carrière artistique pour sauver des milliers de vies en réalisant des faux-papiers. Son apprentissage de faussaire a commencé à Vire, alors occupée par l'armée allemande...



Sensations

Le rendez-vous annuel de la Foire des Rogations a rassemblé de nombreux virois et viroises au pied de l'Église Notre Dame pour le lancement de cette semaine riche en sensations fortes. Des confettis, des gaufres, des chichis et des essais de manèges ... une journée riche qui laisse des yeux remplis de joie.



Challenge remporté

Les élèves de CM2 de l'école Hugues Aufray de Vaudry-Roullours ont remporté les Parcours du Cœur scolaires, organisés par le Service des Sports et des Associations de Vire Normandie qui s'est associé à la Fédération Française de Cardiologie, initiatrice du projet. L'objectif étant de sensibiliser les enfants de Vire Normandie aux bienfaits de la pratique sportive sur leur santé.

EN  
**DIRECT**  
DE VIRE NORMANDIE

sommaire ↘

- En bref** 4
- Zoom sur** 6
- Les projets** 7
- Le dossier** 10
- L'agenda municipal** 13
- Tribunes d'expressions** 14
- Ils font la fierté de Vire Normandie** 15

Bulletin municipal trimestriel d'information.  
Édition Septembre 2022  
Tirage 10 500 ex  
Distribution : Médiapost  
Mise en page : Service communication de Vire Normandie  
Impression : Schuller-Graphic - Vire  
Photos: Vire Normandie, Adobe Stock ou libres de droits  
Papier issu de fibres 100 % recyclées  
Imprimé avec des encres végétales  
Directeur de publication :  
Marc Andreu Sabater,  
Maire de Vire Normandie  
Rédaction : Service communication de Vire Normandie  
Dépôt légal à parution

édito ↙

## Découvrez « En Direct de Vire Normandie »



À cet instant, vous vous apprêtez à découvrir la nouvelle édition de notre magazine municipal que nous avons souhaitée plus moderne et plus aérée.

« En Direct de Vire Normandie » a été conçu pour contenir davantage d'informations pratiques à votre destination sur les services proposés sur notre territoire et notamment les services de notre collectivité.

Ce sont, en effet, à Vire Normandie près de 400 agents qui travaillent tous les jours pour vous. À travers le contenu de ces pages, nous souhaitons notamment mettre en avant leur travail, aux côtés des élus qui conduisent les projets de notre collectivité pour le mandat. Après deux ans aux commandes pour cette nouvelle équipe, il est peut-être trop tôt pour tirer un premier bilan.

Pour autant, comme vous pourrez le découvrir dans ce magazine, les grands axes de notre projet débouchent déjà sur des applications particulièrement concrètes.

La collectivité œuvre en faveur de l'environnement et de la sécurité, par l'extinction de notre éclairage public une partie de la nuit et par la poursuite du déploiement de la vidéo-protection par exemple. Car nous pensons aux enjeux de demain, la réponse aux demandes de logements, cruciale pour la collectivité, est également l'objet d'un travail de fond de la part des élus et du service Patrimoine de Vire Normandie.

Nous n'oublions pas non plus d'agir en faveur du quotidien et du cadre de vie de chaque virois notamment par l'installation d'un distributeur de billets dans le quartier du Val de Vire et par notre engagement en faveur d'une ville propre.

C'est pour vous informer quant à ce projet d'ensemble pour notre ville que je vous encourage à lire « En Direct de Vire Normandie ».

Je vous souhaite à toutes et tous une bonne lecture et une bonne rentrée.

**Marc Andreu Sabater**  
Maire de Vire Normandie  
Président de l'Intercom de la Vire au Noireau



**« La Normandie, une histoire européenne »**

A l'occasion de la Journée de l'Europe, Stéphanie Yon-Courtin, députée européenne et conseillère régionale de Normandie, était présente à Vire Normandie pour l'inauguration de l'exposition itinérante dont elle est l'initiatrice. 25 dessins d'Emmanuel Chaunu ont trouvé leur place dans la Médiathèque afin de valoriser les liens Normandie - Europe.

**Un nouveau distributeur**

**Des camions, une grue, ça a bougé dans le quartier du Val de Vire !**

À l'entrée du centre commercial du Val de Vire, un distributeur de billets, compatible avec toutes les banques, a été installé par la collectivité. Projet porté par l'équipe municipale, ce dispositif vient en aide aux habitants de ce quartier de Vire dépourvus de distributeur depuis le déménagement de l'agence bancaire. Les premiers retours, particulièrement positifs, montrent que ce distributeur répond à de véritables besoins des habitants.



**Ouverture d'une MAM**



**Une nouvelle Maison d'Assistantes Maternelles (MAM) ouvre ses portes à Saint-Germain-de-Tallevende.**

Elle regroupe deux assistantes maternelles qui ont décidé de travailler ensemble sous le nom de «Les P'tites Marmailles» afin d'accueillir les enfants de moins de 4 ans, du lundi au vendredi et de 7h à 19h. Un soutien financier de la collectivité et des bailleurs ont permis la rénovation de la maison en pierre qui après un an de travaux a pu recevoir ses premiers protégés au mois de juin 2022. Après l'installation du cabinet d'orthophoniste et du cabinet d'ostéopathe, l'offre de services s'accroît à Saint-Germain-de-Tallevende, pour le bonheur et le confort de ses habitants.

**Pierres en Lumières**

**Le 21 mai dernier symbolisait les 10 ans du festival Pierres en Lumières.**

Ce fût l'occasion pour les communes de valoriser leur patrimoine, à l'instar de Coulonces à travers la mise en lumière de l'église Saint-Gilles de Coulonces. Cet édifice du XIV<sup>e</sup> siècle, inscrit à l'inventaire des monuments historiques depuis 1927, s'est vu sublimé et animé pour cette soirée. Vous avez pu découvrir l'histoire de l'église grâce à la projection vidéo et les commentaires de Guy Chevreau ou encore admirer les gravures de Mathilde Loisel.



**Co-construction du projet social**



La Mairie de Vire Normandie et la CAF de Calvados ont chacune un centre socio-culturel sur le territoire de la commune.

De ce fait, elles travaillent de concert depuis le mois de février à l'élaboration du renouvellement du projet social sur le territoire.

À cette occasion, des rencontres ont été organisées entre habitants et acteurs publics de la commune de Vire afin de travailler ensemble sur la construction d'une offre d'animations et de services. Ces rencontres ont défini un large périmètre d'actions, qui seront précisées au cours de la seconde phase à venir.

Plus de renseignements auprès du Centre socio-culturel Charles Lemaître au 02 31 66 66 47.

**OÙ ÇA BOUGE ?**

Activités sportives, ludiques, manuelles et créatives

**SERVICE Jeunesse**  
DE VIRE NORMANDIE  
SERVICE JEUNESSE - ESPACE HENRI LESAGE  
RUE CHÊNEDELLÉ - VIRE  
14000 VIRE NORMANDIE  
02 31 66 66 48

**Retour sur les bancs de l'école**

Après une première année de mise en place des TAP dans leur nouveau format, c'est la reprise ! La volonté de la collectivité est de poursuivre cette organisation en continuant de proposer des Temps d'Activités Périscolaires où les 3 mots d'ordre sont : découvrir, pratiquer et fréquenter. Avec le soutien de différents services de la collectivité et d'associations, ces temps sont enrichis par la mise en place de parcours. L'objectif est d'offrir aux enfants un accès aux pratiques culturelles, artistiques, sportives et aux loisirs éducatifs par des animations gratuites, ludiques, variées et riches dans leur contenu pédagogique.

Vient également la reprise des centres de loisirs du mercredi. La collectivité vous propose trois centres de loisirs de proximité tous les mercredis en période scolaire, hors jours fériés :

- Le centre Charles Lemaître (rue de la Delotière)
- Le centre Pierre Mendès France (rue des Noës Davy)
- Le centre St Exupéry\* (rue de l'ancienne brasserie)

Sur Vire Normandie, les enfants scolarisés dans les écoles publiques ont accès à une offre de loisirs de proximité le mercredi après-midi, sans coupure dans la prise en charge de l'enfant (*instauration d'une navette école / centres de loisirs*). L'inscription (*pour toute l'année ou ponctuellement selon vos besoins*) est obligatoire et se fait auprès du service jeunesse, 14 rue Chênedollé. L'accueil a lieu soit à la fin de l'école, soit à partir de 13h30. Le départ des enfants est possible à compter de 17h et jusqu'à 19h.

\*En raison des travaux, le centre de St Exupéry fonctionnera avec celui de Pierre Mendès France. Une navette gratuite sera mise en place pour récupérer les enfants inscrits à la fin de l'école et les ramener au centre St Exupéry à partir de 17h15 et jusqu'à 19h pour le retour.

**Où ça bouge ?**

Des vacances animées pour les enfants de 6 à 12 ans aux quatre coins du territoire de Vire Normandie ! Le dispositif se répète pour les vacances d'automne avec une proposition d'activités sportives – ludiques – manuelles – créatives. Tous les après-midi deux lieux d'activités sont proposés à Vire Normandie, de 14h à 17h pour les 6-12ans, gratuits et ouverts à tous. Pour les 9-15 ans une animation prolongée est au programme chaque semaine sur 3 jours, de 10h à 17h autour d'un thème spécifique. *Inscription auprès du service jeunesse, participation obligatoire sur les 3 jours.*

Retrouvez toutes les informations auprès du service jeunesse au 02 31 66 66 48.

# ZOOM SUR



La 7<sup>e</sup> édition de Festi'Vire s'est déroulée, à son habitude place du Château, le 2 juillet dernier.

Les festivités de l'été

Les habitants de Vire Normandie et des environs ont eu la chance d'apprécier les performances de Joyce Jonathan et de Michel Fugain dans la capitale du bocage virois. Dès 18h30, près de 5 000 participants se sont retrouvés pour partager le pique-nique géant et profiter de ce moment de convivialité. Une première partie assurée par la talentueuse Joyce Jonathan a permis à la foule de se préparer pour l'arrivée du célèbre chanteur français. Sur les dernières notes de musique, le concert s'est achevé par un magnifique feu d'artifice, largement apprécié.



Le 21 juin c'est le 1<sup>er</sup> jour de l'été mais aussi celui de la Fête de la Musique !

La variété musicale raisonnait dans Vire Normandie, avec une richesse d'artistes et de nombreux participants venus danser jusqu'au bout de la nuit.



C'est le rendez-vous de l'été, Les Virevoltés étaient de retour pour leur 31<sup>e</sup> édition à Vire Normandie.

Spectacles, animations, structures éphémères, nombreuses étaient les sources d'amusement et d'émerveillement ces soirs de juillet, aux quatre coins du bocage virois.

Une fête nationale sous le signe du partage à Vire Normandie !

Nombreux sont ceux venus admirer le magnifique feu d'artifice du 14 juillet et profiter du bal organisé à cette occasion avec Jean Dauvin et Arpège Orchestra et No Name Fifty.

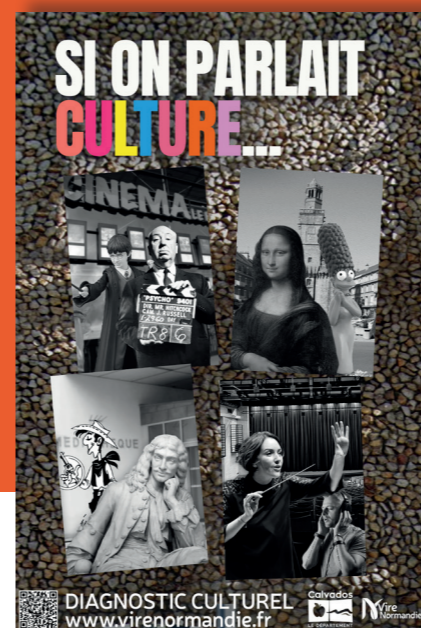


Du 19 juillet au 11 août, «Vire Quartier d'été», une multitude d'activités et d'animations, pour petits et grands, pendant la période estivale. Du cirque, de la danse, du cinéma ... Une édition menée par différents acteurs de l'animation: Les Virevoltés, les structures culturelles de la mairie, le service jeunesse, la MJC, les centres socio-culturels ... qui a séduit de nombreux participants.



# LES PROJETS

## LE DIAGNOSTIC CULTUREL



Paroles d'élève

Marie-Claire Lemarchand  
Adjointe à la culture



Paroles d'agent

Lucie Brusson  
Chargée de mission  
du diagnostic culturel

Avec ce magazine, se trouve un exemplaire du diagnostic culturel de territoire à remplir, puis à déposer dans votre mairie ou sur l'un des sites culturels de Vire Normandie. Marie-Claire Lemarchand et Lucie Brusson vous expliquent pourquoi il est important de participer à ce diagnostic.

D'où est née cette volonté d'interroger les citoyens de Vire Normandie sur leur environnement culturel ?

MCL: La réalisation d'un diagnostic culturel figure dans le rapport d'orientation de politique culturelle établi en début de mandat. Il nous permettra de faire un état des lieux de l'existant et sera un outil précieux pour repenser les projets culturels de certains établissements, actuellement en cours de réorganisation. De plus, depuis l'inscription en 2015 des droits culturels dans la loi NOTRe, les collectivités ont des obligations dans ce domaine.

Comment la commune travaille-t-elle sur cette démarche ?

MCL: Un gros travail en amont a été réalisé pour la présentation au Département, afin d'obtenir un soutien. Les diverses rencontres avec les acteurs du Département nous ont permis d'aboutir à un contrat et une aide qui nous permettent aujourd'hui de compter sur Lucie.

Quelles sont les étapes du projet ?

LB : Le diagnostic est une étude

globale du territoire, avec des entretiens auprès des acteurs culturels (les associations, les établissements culturels et les mairies déléguées) et un questionnaire partagé auprès de la population. Une première réunion a permis de définir les attentes des acteurs du territoire, de dresser un premier état des lieux et d'initier la réalisation du questionnaire. Je suis arrivée en tant que chargée de mission en mars 2022 pour traduire ces attentes sous forme de formulaire. Celui-ci a été proposé aux associations et structures, puis validé. Notre objectif était d'inclure tous les acteurs culturels et de leur laisser l'opportunité de donner leur avis. Le questionnaire est disponible en libre accès dans les mairies, les établissements culturels et sur internet. Nous réaliserons finalement un dossier, le plus complet possible, sur la culture à Vire Normandie.

Pourquoi est-ce important de participer ?

LB : Le questionnaire a pour but de recueillir les avis et les besoins des habitants. C'est un outil qui nous permettra de définir une offre

culturelle en adéquation avec les attentes exprimées.

MCL: Le diagnostic culturel nous aidera à construire une politique culturelle à l'échelle de Vire Normandie.

LB: Dans ce cadre, nous rencontrons les maires délégués afin qu'ils puissent exprimer leurs souhaits culturels dans leur commune mais aussi à l'image de Vire Normandie.

Que va-t-il en découler ? De nouveaux projets vont voir le jour à Vire Normandie ?

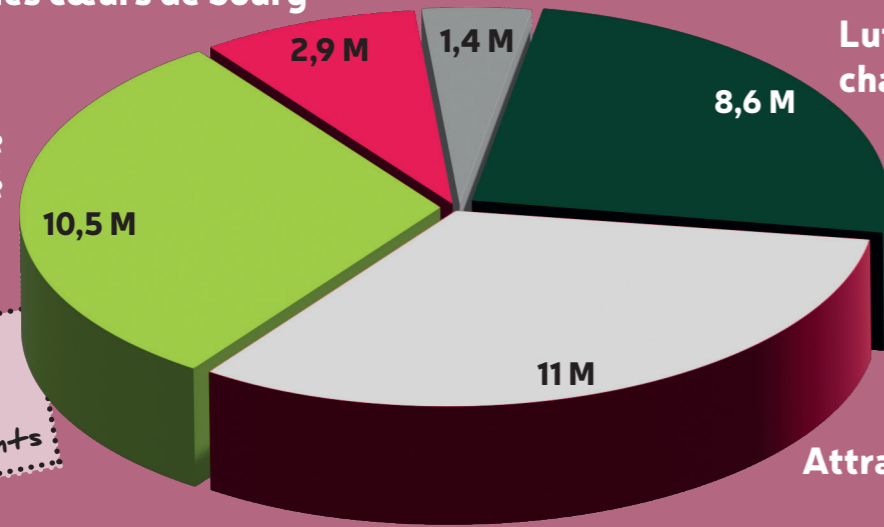
MCL: De nouveaux projets, nous ne savons pas, tout dépendra du diagnostic. Mais il nous permettra de mettre davantage en cohérence et en cohésion les actions culturelles du territoire. Lorsque toutes les données auront été analysées et synthétisées, nous pourrons ajuster les offres culturelles en conséquence. Il est encore trop tôt pour parler de projets concrets. En revanche, il donnera des indications importantes et utiles pour orienter les choix de futurs projets éventuels.

Solidarités et animation des quartiers et des cœurs de bourg

Accompagnement des nouveaux usages numériques

Lutte contre le changement climatique

Cadre de vie et sécurité



34,4 millions d'investissements

## L'éclairage public, une démarche écologique et économique



Conscients des conséquences environnementales que nous subissons sans actions concrètes, les élus de Vire Normandie s'engagent, depuis des années, à développer des solutions en faveur de la transition écologique.

C'est pourquoi la commune de Vire Normandie s'est impliquée dans la démarche Cit'Ergie qui devient TERRITOIRE ENGAGÉ TRANSITION ÉCOLOGIQUE. Cette démarche fait adopter par notre collectivité, avec des objectifs concrets, une approche environnementale ambitieuse.

C'est le cas avec l'extinction de l'éclairage public, une partie de la nuit. La réalisation d'études a permis de définir une stratégie dans les communes déléguées de Vire Normandie. Ainsi, elle s'applique de 22h00 à 6h, et le sera dans la commune déléguée de Vire dès le 1<sup>er</sup> octobre. Au regard des enjeux de sécurité des sites stratégiques de la ville ayant trait à la protection des personnes ou aux urgences médicales, ce plan d'extinction de l'éclairage s'adapte à ces lieux spécifiques.

Car il ne faut pas l'oublier: au delà de la réduction de l'empreinte énergétique, la réduction de l'éclairage public limite notre impact sur la vie de la faune nocturne, sans oublier des économies notables pour la collectivité, au profit de projets qui serviront l'ensemble des habitants.

## Le déploiement de la vidéo-surveillance, la seconde phase démarre

C'est en 2015 que le système de vidéo-surveillance est abordé pour la première fois au sein du Conseil local de sécurité et de prévention de la délinquance (CLSPD) de Vire Normandie, pour qu'en 2019 une première phase soit déployée. Celle-ci permet aujourd'hui de couvrir le centre-ville, qui est une zone géographique ciblée compte tenu du flux important de population.

Une seconde phase se prépare dans une volonté d'extension du dispositif aux périphéries du centre-ville, aux abords de différentes infrastructures publiques et compte déjà une installation effective aux entrées de la gare ferroviaire. L'implantation des appareils découle d'études et de concertations au sein de la collectivité afin d'assurer sécurité et dissuasion, résultats constatés par la Compagnie de gendarmerie de Vire Normandie en 2021 lors du lancement de l'opération. Toujours dans une volonté d'adaptation, ces caméras sont toutes équipées de dispositifs infrarouges et seront donc tout aussi efficaces après l'extinction de l'éclairage public.



## Retour sur les orientations budgétaires de la commune de Vire Normandie

Au printemps, le conseil municipal se réunissait pour discuter de la Programmation Pluriannuelle des Investissements (PPI), soit les orientations budgétaires de la commune, pour les années à venir. De 2022 à 2026, ce sont près de 34,4 millions d'euros qui seront investis sur la commune de Vire Normandie. Un montant réparti sur différents projets, qui répondront aux besoins actuels et futurs des habitants.

Cinq grands axes façonnent ce PPI:

- **Le développement de l'attractivité du territoire** qui représente 32% du budget, soit 11

millions d'euros. On y retrouve le projet phare : « Vire côté fleuve » qui va redonner à Vire son caractère central dans la ville, ainsi que l'amélioration de l'habitat, la création de lotissements mais aussi la rénovation des vestiaires et tribunes du Stade Pierre Compte.

- **L'amélioration du cadre de vie et de la sécurité des habitants**, pour 30% du budget soit près de 10,5 millions d'euros, à travers le déploiement de la vidéo-protection, la création d'aires de jeu ou encore des travaux de réaménagement, à l'instar de ceux de la rue Girard.

- **La réponse aux enjeux de lutte contre le changement climatique et de rénovation du patrimoine communal**, représente 25% du budget pour 8,6 millions d'euros. Par cet axe, Vire Normandie s'engage à planter près de 6000 arbres sur la commune, mais également à poursuivre l'ambitieuse rénovation énergétique des bâtiments, à installer des serres maraichères et à aménager des pistes cyclables.

- **Le renforcement des solidarités et de l'animation dans les quartiers et les cœurs de bourg**, qui est estimé à 8% du budget,



Paroles d'élue

**Annie Rossi**  
Adjointe aux finances

« Cette programmation pourra évoluer en fonction des aides du Département, de la Région, de l'État et des Fonds Européens mais aussi de l'augmentation des prix de l'énergie, des fournitures et des matériaux ou de la revalorisation du point d'indice de la fonction publique. De toute évidence, ces variations budgétaires auront des incidences sur la politique d'investissement. »

soit près de 2,9 millions d'euros. Ces investissements porteront sur l'ouverture d'une maison des associations, la création d'un mur d'escalade et de terrains multijeu sur plusieurs communes déléguées notamment.

- **L'accompagnement des nouveaux usages numériques** à hauteur de 4%, équivalent à 1,4 millions d'euros, pour permettre un accès aux outils du numériques pour tous.

La dette de Vire Normandie

Au 1<sup>er</sup> janvier 2022, le taux d'endettement de la commune est très faible comparativement à la moyenne des collectivités de la même strate.

207€/habitant à Vire Normandie contre 954€/habitant en moyenne

Moyenne nationale



Vire Normandie



sur le marché. Le bailleur social Inolya va aussi construire 55 logements pour les gendarmes dans le quartier Léonard Gille. D'autres programmes sont portés par Inolya, à Vire Normandie. Ils verront le jour à partir de 2024. Le bailleur social travaille ainsi sur la conversion de son parc, toujours dans un esprit d'adaptation à la demande d'aujourd'hui.



Du côté des investisseurs privés, d'autres chantiers de reconversion sont déjà commencés, à l'image de celui de l'ancienne école Saint-Joseph. Ce projet ambitieux porté par Christian Duquesne (industriel virois) doit aboutir à la création d'une quinzaine de logements. Voilà de quoi faire dire à Nicole Desmottes, adjointe à l'urbanisme, en visite de chantier le 29 juin dernier, que « nous pouvons nous réjouir de ce programme et d'autres en observant la ville qui se reconstruit sur la ville ». Certains de ces projets importants portés par des propriétaires privés verront le jour dans les années qui viennent : La Miséricorde, Saint-Louis, La ferme de Blon...

tous les besoins, la collectivité est également engagée dans des programmes de « mini-lotissements » sur plusieurs de ses communes déléguées. Ce sont ainsi environ 100 parcelles pour des pavillons à bâtir qui seront proposées dans les années à venir à Coulonces, Saint-Germain-de-Tallevende, Roullours, Vaudry, Maisoncelles-La-Jourdan, Vire et Truttemer-Le-Grand. « Respectueuse des enjeux environnementaux, notre démarche vise à proposer des parcelles plus petites que celles qui pouvaient être proposées

ces dernières années ou qui remplissent une « dent creuse » entre plusieurs ensembles bâtis », détaille Marc Andreu Sabater. « Ainsi, dans les années à venir, en incluant les sorties de vacance liées à l'OPAH à tous ces programmes engagés, ce sont plus de 500 logements neufs ou réhabilités, tant dans le parc privé que public, qui seront mis à disposition de toutes les catégories de la population tout au long de leur parcours résidentiel », conclut le maire.

## Plus de 500 logements construits ou rénovés à Vire Normandie

Avec une vacance commerciale en nette diminution dans le centre-ville et plusieurs bonnes nouvelles sur le plan économique, comme l'arrivée de l'entreprise RW Couture, le climat de l'emploi se porte bien à Vire Normandie. Naturellement, la demande de logements est donc toujours importante.

sur le marché de l'immobilier et trouvent preneurs. Ainsi, la vacance de logements est en diminution depuis plusieurs années. En plus de mieux répondre à la demande, ces logements réoccupés participent à la dynamisation du centre-ville », se réjouit le maire. C'est pourquoi la collectivité s'est engagée, avec un soutien fort de l'Etat, dans une démarche OPAH (Opération programmée d'amélioration de l'habitat) dès 2014. Cette démarche a été renouvelée en 2020 et est associée jusqu'en 2025 à un volet Renouvellement Urbain. Concrètement, les propriétaires de biens virois sont conseillés et accompagnés dans leurs démarches pour accéder à toutes les aides disponibles.

travaux, le plus souvent réalisés par des entreprises artisanales et locales.

De plus, Vire Normandie a été lauréate de l'appel à projet sur les centres-villes reconstruits et a pu obtenir un soutien fort de la Région sur plusieurs opérations.

Enfin, grâce au dispositif gouvernemental Action Cœur de Ville, Vire Normandie faisant partie des 222 villes retenues au niveau national, l'Etat a renforcé son soutien ainsi que d'autres acteurs comme Action Logement, la Banque des Territoires, l'EPFN (Etablissement public foncier de Normandie)...

### Près d'un million d'euros d'aides de Vire Normandie pour les propriétaires qui rénovent

Ce sont ainsi 491 logements qui ont été rénovés depuis la première opération, dont 162 depuis 2020. Depuis le lancement de la première opération, c'est une enveloppe de 960 402 euros d'aides financières qui a été consacrée par la collectivité à ces opérations, générant 14,6 millions d'euros de

### « La ville qui se reconstruit sur la ville »

Aussi, plusieurs programmes immobiliers ambitieux voient le jour à Vire Normandie. Le bailleur social Inolya, épaulé par plusieurs acteurs publics, va ainsi bientôt rénover l'ancien garage Châtel, rue André Halbout, pour y aménager 13 appartements. Un programme similaire va toucher les anciennes pompes funèbres Rougreau, pour que 11 logements soient mis

Heureusement, les questions liées au logement avaient été anticipées de longue date par la collectivité. « Nous y travaillons depuis 2014 », explique en effet Marc Andreu Sabater, le maire de Vire Normandie. « Ce sujet nécessite du temps et une constance dans l'action publique avant d'obtenir des résultats. Cela implique de travailler prioritairement sur le bâti de la reconstruction qui concerne l'ensemble du centre-ville », précise le maire.

Le bâti de la reconstruction n'avait pas intégré à l'époque les questions d'isolation thermique et phonique, ni d'accessibilité. Une grande partie des logements du centre-ville nécessitent donc une rénovation et une adaptation à la demande d'aujourd'hui. « Après rénovation, beaucoup de logements qui étaient vacants de longue date retournent



## Une ville propre

Les moyens déployés pour nettoyer la ville sont conséquents et les agents des services concernés s'attèlent tous les jours à s'assurer que Vire Normandie reste une ville propre où il est agréable de se promener. Plus tôt dans l'année, une campagne de nettoyage a été lancée dans le centre-ville de Vire avec une machine spéciale que vous avez pu découvrir en plein exercice, notamment aux abords de l'Hôtel de Ville. Une campagne de sensibilisation contre le dépôt des poubelles en dehors des heures de collecte a également été initiée, dès le printemps. Après la campagne dans la presse et la distribution de flyers, la ville a déjà identifié une vingtaine de contrevenants. La commune agit et continuera de le faire pour la propreté de ses rues, mais c'est bien au quotidien que chacun doit agir. Respectons notre ville.



### Verte et responsable

Du 18 septembre au 8 octobre 2022 se tient la Semaine européenne du développement durable à Vire Normandie.

Véritable action de «l’Agenda 2030», un programme adopté par les Nations Unies pour le développement durable, 17 notions définissent les objectifs de cet événement.

La commune de Vire Normandie et ses partenaires sensibiliseront 3 semaines durant les habitants à travers le territoire. Au programme : des conférences, des visites de la zone ornithologique de la Dathée ou de son barrage, des ateliers zéro déchet, des parcours pédestres pour découvrir notre bel environnement virois ... des journées tout public, mais aussi pour les élèves des écoles, collèges et lycées de Vire Normandie.

### Les travaux démarrent

Les travaux de la rue Girard débutent fin août, et se décomposent en 2 parties: une 1<sup>ère</sup> phase dans le bas de la rue (de fin août à fin octobre) pour la réalisation des espaces de stationnement, et une 2<sup>e</sup> phase: dans le haut de la rue (de fin octobre à fin novembre) pour la réfection des canalisations, chaussée, trottoirs et stationnements. La pose des enrobés et de la signalisation au sol début décembre marquera la fin du chantier. Au cours du chantier, l’entreprise EIFFAGE s’engage à faciliter la circulation des véhicules tous les week-ends, des panneaux d’informations seront installés et des tracts distribués. Des zones de dépôt temporaire de déchets seront mises en place, en conservant les mêmes jours de ramassage.



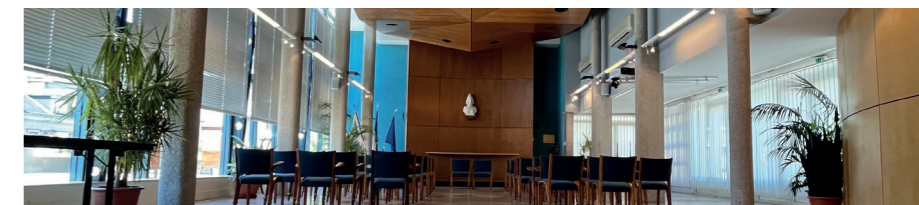
### Rue du Cotin, descente uniquement

En raison d’une chaussée trop étroite et d’un risque matériel constaté par les habitants, Vire Normandie effectue, dans un premier temps à titre expérimental, un changement de sens de circulation de la rue du Cotin à compter du 1<sup>er</sup> septembre. Elle sera alors dans le sens de la descente, de la rue Noës Davy à la rue André Halbout, uniquement. L’aiguillage des flux de circulation a été étudié et le plan de transport adapté.

### Prochains conseils municipaux

Tout un chacun peut assister à ces réunions pour se renseigner sur la vie de la collectivité

- > Lun. 26 septembre - 20h30
- > Lun. 07 novembre - 20h30



### ASSISTANTE MATERNELLE (ou assistant maternel) POURQUOI PAS VOUS ?



Venez-vous renseigner sur ce métier dans lequel vous pourrez vous épanouir

Contactez dès maintenant votre conseiller Pôle Emploi

et inscrivez-vous à la réunion du 12 septembre 2022 à 14H00 au Pôle emploi de Vire



Ce PASS aide au financement des activités culturelles, de loisirs et sportives des enfants du territoire de Vire Normandie (Coulances, Mairieville-la-Jourdan, ...). Tu as entre 3 et 14 ans, tu habites Vire Normandie. Demande ton Pass Jeun'S pour bénéficier de 80 euros d'avantages culturels, sportifs et de loisirs.



POLE INSERTION SOCIALE ET TERRITOIRE SOLIDAIRE  
Place du Château - Vire - 14500 Vire Normandie  
tel. 02 31 66 16 16 / pole.social@virenormandie.fr  
www.virenormandie.fr

### FOCUS RÉGLEMENTATION & CITOYENNETÉ

#### L’adressage de Vire Normandie

Une conséquence particulière a résulté de la création de la commune nouvelle de Vire Normandie. En effet, plusieurs noms de rue font aujourd’hui doublon. Ces noms identiques ont provoqué des incompréhensions pour les livreurs ou les secours.

Conscients de la nécessité d’intervention de la collectivité, élus et agents sont à pied d’œuvre afin de renommer près de 900 noms de rues. Chaque commune déléguée a sélectionné un thème qui permettra de trouver des noms de rues : botanique, Seconde guerre mondiale, faune et flore, patois normand, femmes célèbres sont autant de pistes pour vos futures adresses.

Le changement d’intitulé de votre adresse entrainera une réédition de certains documents (les certificats d’immatriculation de véhicule, contrat de travail, papiers d’identité...), pour laquelle la collectivité s’engage à vous orienter.



> Depuis le 1<sup>er</sup> juillet 2022, il est possible pour une personne majeure d’effectuer une demande de modification de son nom de famille, par simple déclaration à l’état civil. Elle peut choisir de porter le nom maternel, paternel ou les deux. Plus d’informations sur service-public.fr

> Depuis juin 2021, la carte d’identité change de format et sa validité se trouve réduite à 10 ans conformément au règlement européen. Son arrivée n’implique pas un changement immédiat mais ce format s’appliquera lors du prochain renouvellement. L’objectif est d’assurer une protection des données dans la lutte contre la fraude et l’usurpation grâce à l’implantation d’une puce. Vous souhaitez renouveler votre carte d’identité ? Rendez-vous sur [www.virenormandie.fr](http://www.virenormandie.fr)

# TRIBUNES D'EXPRESSIONS POLITIQUES

expression de la

**MAJORITÉ**



## 4,5 fois

La commune de Vire Normandie a une dette 4,5 fois moins importante que la moyenne nationale des communes de la même taille, soit seulement 207€ par habitant quand la moyenne des autres communes les conduit à un endettement de 954€ par habitant. Le sérieux budgétaire de la collectivité lui a ainsi permis de dégager 34,4 millions d'euros d'investissements pour les quatre années à venir. Une somme considérable, mais pour laquelle le même esprit de sérieux budgétaire conduira à une vigilance sans faille pour que chaque centime soit le mieux utilisé possible, au service de tous les habitants. Ce sont ainsi notamment 10,5 millions d'euros qui seront consacrés au cadre de vie et à la sécurité et 11 millions d'euros à l'attractivité du territoire et au service des habitants d'aujourd'hui et de demain, ou encore 2,9 millions d'euros pour les solidarités et l'animation des quartiers et des cœurs de bourg.

Comme tous les chiffres, ceux que nous vous citons ici ne peuvent pas mentir. Bien plus que les jugements à l'emporte-pièce, ils sont les seuls reflets bruts de la réalité : la gestion financière de la collectivité est particulièrement saine. Ses assises sont stables.

En ces temps troublés par la hausse du prix des matériaux et des énergies, ce sont ces assises qui permettront à la commune de dégager les marges de manœuvre pour toujours agir au service de ses habitants. Pour traverser cette période difficile, la collectivité compte également, en plus de son sérieux, sur son pragmatisme et sur son adaptabilité dans tous les domaines. Pour toujours être là pour vous, et particulièrement aujourd'hui.

expression des

**MINORITÉS**



## Quelques mots seulement

Parole strictement encadrée au conseil mais aussi dans le journal municipal : notre tribune y est réduite à 1000 caractères. 1 000 caractères pour revenir sur plus de 6 mois de vie municipale, c'est peu. Pour commenter le rapport de la Chambre Régionale des Comptes sur la gestion de Vire Normandie durant la période 2016-2019, par exemple. Les magistrats confirment nos observations : ils pointent « l'information budgétaire incomplète donnée aux élus et citoyens », un « manque de clarté dans le suivi des investissements », la « conclusion de marchés entachés par des irrégularités. » Ils relèvent des choix politiques faisant supporter aux Virois « une part importante des dépenses liées à des équipements structurants pour le territoire communautaire » et une organisation de la commune nouvelle maintenant les habitants dans « une logique de territoires au lieu d'une logique de projets. »

Les quelques caractères qui nous restent ne permettent pas d'évoquer la gestion problématique des ressources humaines. Dommage, car personnels municipaux et communautaires ont exprimé au printemps, dans un mouvement social d'une ampleur et d'une durée sans précédent, un autre malaise qui mérite l'examen.

**Pascal Martin et les élus de la liste Vire Normandie Ensemble, c'est mieux**

## L'EAU, une question essentielle

Le bassin de l'Écluse est à sec, le lac de la Dathée devient bleu, ce dernier en particulier est une réserve d'eau potable pour notre communauté de vie. Ce sont Les cyanobactéries qui en sont la cause et ce serait la crème solaire des baigneurs qui en serait responsables ? NON, la cause est à rechercher en amont dans les apports divers utilisés pour les productions agricoles principalement. Mais pour avoir de l'eau potable il faut dépolluer, or l'eau recueillie pour les habitants de Vire-Normandie contient des herbicides difficiles à évacuer, notamment le Métolachlore, utilisé principalement pour le maïs. Il est, notamment, considéré comme un perturbateur endocrinien. Nous ne pouvons que constater la place de plus en plus importante de la culture du maïs sur notre territoire, à quoi sert-il ? A la nourriture animale CERTES ? mais aussi à la méthanisation. Difficile de connaître la quantité exacte qui entre dans cette dernière. Il faut que notre sous-préfète exerce le contrôle légal qui est prévu par la loi ! Le soutien à la reconversion des productions agricoles est une nécessité, nous devons accompagner les agriculteurs dans cette démarche. Si nous pouvons boire l'eau du robinet, la vigilance est une nécessité et notre rôle d'élus est d'alerter les instances en charge de ce contrôle et la population.

**Les élus de Vire Normandie Écologique et Solidaire**

# ILS FONT LA FIERTE DE VIRE NORMANDIE



**Eric Lopez, auteur-compositeur et professeur au conservatoire de Vire Normandie.**

Arrivé en 2018 sur le territoire normand, Éric Lopez reprend le chemin de la musique à l'occasion de l'hommage international rendu à Cuco Sanchez, célèbre chanteur mexicain. Avec son amie Karla Lazo, ils réinterprètent «Corazoncito tirano» et réalisent un clip en avril 2022, tourné dans les Vaux de Vire.

Mais ce n'est pas un début dans sa carrière musicale puisqu'après la sortie de son premier album en 2012, Éric Lopez planche sur un second album. De son duo Radioacoustik, qu'il forme avec sa campagne, naîtra «Monde parallèle».

Un artiste à suivre de près !

*Concert à La Halle Michel Drucker le 7 octobre 2022*

## RÉPERTOIRE CONTACTEZ LA MAIRIE

La mairie	02 31 66 60 00
Lundi : 8h30-12h00/13h30-18h30	
Mardi au vendredi : 8h30-12h00/13h30-17h00	
Le CCAS	02 31 66 16 16
Lundi au vendredi : 9h00-12h00/13h30-17h00	
Le service Patrimoine	02 31 66 66 56
Les Services Techniques	02 31 66 27 90
Le service Jeunesse	02 31 66 66 48
Le service des sports	02 31 66 60 07
Le service associations	02 31 66 60 07
Le Musée de Vire Normandie	02 31 66 66 50
Mercredi au dimanche : 10h00-12h30/14h00-18h00	
La Médiathèque	02 31 66 27 10
Mardi et jeudi : 13h30-18h00	
Mercredi : 10h30-18h00	
Vendredi : 10h30-12h00/13h30-19h00	
Samedi : 10h30-12h00/13h30-17h30	
Cinéma Le Basselin	02 31 66 16 40
La Halle Michel Drucker	02 31 66 16 00



**Le service fête et animation  
peut compter sur ses agents !**

**Vous les apercevez dans les rues de la ville et savez  
ainsi qu'une animation se prépare ...**

Vire Normandie offre un bon nombre d'animations tout au long de l'année, et sur ses 8 communes déléguées. Derrière ces manifestations se cachent des organisateurs et des agents sur le terrain qui gèrent tout l'aspect logistique: le matériel, les décorations, la sécurité ... pour nous permettre de profiter de ces instants conviviaux.

Michel Charuel et son équipe aménagent l'espace pour les événements et s'occupent du démontage dès la fin des festivités, pour que chacun puisse retrouver le Vire Normandie du quotidien.



# SAMEDI 3 SEPTEMBRE

Stade de l'Orient - 14h - 17h30

# FÊTE <sup>DES</sup> SPORTS <sup>ET DES</sup> ASSOCIATIONS

**INFORMATIONS**

**INITIATIONS et DÉCOUVERTES**

**ACTIVITÉS SPORTIVES**

**CULTURELLES et SOCIO-CULTURELLES**

**Entrée libre**

Contact : Service des sports  
et de la vie associative

02 31 66 60 07



**Vire**  
Normandie