

## LISTE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

du lundi 26 septembre 2022 à 20 heures 30, Salle des Mariages

| Numéro                                                               | Intitulé                                                                                                                                                                                       | Décision<br><i>(approuvée / rejetée)</i> |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>COMMUNE DE VIRE NORMANDIE</b>                                     |                                                                                                                                                                                                |                                          |
| 2022/09/26-01                                                        | Vœux portant sur la demande de maintien du collège du Val de Vire et d'absence de fusion du Collège du Val de Vire avec le Collège Emile Maupas                                                | Approuvée                                |
| <b>FINANCES – COMMANDE PUBLIQUE – AFFAIRES JURIDIQUES</b>            |                                                                                                                                                                                                |                                          |
| <b>Finances</b>                                                      |                                                                                                                                                                                                |                                          |
| 2022/09/26-03                                                        | Décision modificative n°2 – BP                                                                                                                                                                 | Approuvée                                |
| 2022/09/26-04                                                        | Décision modificative n°1 – BA Cinéma                                                                                                                                                          | Approuvée                                |
| 2022/09/26-05                                                        | Décision modificative n°1 – BA Village Equestre                                                                                                                                                | Approuvée                                |
| 2022/09/26-06                                                        | Avance remboursable SIVOS Coulonces-Campagnolles                                                                                                                                               | Approuvée                                |
| 2022/09/26-07                                                        | Garantie d'emprunt Inolya – Lotissement l'Ecrin vert à Saint Germain de Tallevende                                                                                                             | Approuvée                                |
| 2022/09/26-08                                                        | Subvention d'équilibre Inolya – Lotissement l'Ecrin vert à Saint Germain de Tallevende                                                                                                         | Approuvée                                |
| 2022/09/26-09                                                        | Avenant à la convention de groupement de commande Schéma Directeur Assainissement                                                                                                              | Approuvée                                |
| <b>Commande publique</b>                                             |                                                                                                                                                                                                |                                          |
| 2022/09/26-10                                                        | DSP Crématorium                                                                                                                                                                                | Approuvée                                |
| 2022/09/26-11                                                        | DSP Centre Aquatique                                                                                                                                                                           | Approuvée                                |
| 2022/09/26-11bis                                                     | Opération de rénovation énergétique du groupe scolaire Malraux (annule et remplace la délibération du 04.07.2022 suite à erreur matérielle)                                                    | Approuvée                                |
| <b>Affaires juridiques</b>                                           |                                                                                                                                                                                                |                                          |
| 2022/09/26-12                                                        | Protocole d'accord pour travaux 9, Route des Vaux – Commune déléguée de Vire                                                                                                                   | Approuvée                                |
| <b>PERSONNEL, GESTION DES EMPLOIS ET DES COMPÉTENCES, FORMATION</b>  |                                                                                                                                                                                                |                                          |
| 2022/09/26-13                                                        | Création d'un emploi d'adjoint administratif non permanent à temps complet pour une durée de 4 mois                                                                                            | Approuvée                                |
| <b>ENFANCE, ÉDUCATION, JEUNESSE, ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR, CULTURE</b> |                                                                                                                                                                                                |                                          |
| <b>Culture</b>                                                       |                                                                                                                                                                                                |                                          |
| 2022/09/26-14                                                        | Micro-folie, demande de validation de principe                                                                                                                                                 | Approuvée                                |
| 2022/09/26-15                                                        | <i>Cinéma</i> : Mise en place d'une Vente A Distance (VAD)                                                                                                                                     | Approuvée                                |
| 2022/09/26-16                                                        | <i>Médiathèque</i> : Renouvellement de la convention de partenariat pour le développement des ressources numériques via le service « Boîte Numérique » proposé par la Bibliothèque du Calvados | Approuvée                                |

|                                                                           |                                                                                                                                                                   |           |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 2022/09/26-17                                                             | Musée : Projet d'acquisition d'un portrait de Renaud-Jacques MONLIEN, Sieur du Coudray, avocat à Vire                                                             | Approuvée |
| 2022/09/26-18                                                             | Musée : Convention de partenariat avec l'Association Muséomix Normandie                                                                                           | Approuvée |
| <b>Jeunesse</b>                                                           |                                                                                                                                                                   |           |
| 2022/09/26-19                                                             | Tarifs des services périscolaires de Vire Normandie 2022-2023                                                                                                     | Approuvée |
| 2022/09/26-20                                                             | Convention de renouvellement avec l'Etat (DRJSCS) de l'espace Info Jeunes                                                                                         | Approuvée |
| <b>SYSTEMES D'INFORMATION, NUMÉRIQUE, COMMUNICATION</b>                   |                                                                                                                                                                   |           |
| 2022/09/26-21                                                             | Création d'un groupement de commande pour le lancement de la consultation pour la location et la maintenance de photocopieurs et systèmes d'impression            | Approuvée |
| 2022/09/26-22                                                             | Création d'un groupement de commande pour le lancement de la consultation pour la fourniture de services de liaisons permanentes haut débit et télécommunications | Approuvée |
| 2022/09/26-23                                                             | Conventions de mutualisation :<br>a) Convention Vire Normandie avec le CCAS<br>b) Convention Vire Normandie avec l'IVN                                            | Approuvée |
| <b>ADMINISTRATION GÉNÉRALE – REPRÉSENTATION – INTERCOMMUNALITÉ – EPIC</b> |                                                                                                                                                                   |           |
| 2022/09/26-24                                                             | Dénomination du Square Samuel Paty                                                                                                                                | Approuvée |
| <b>URBANISME, PATRIMOINE, HABITAT, COMMERCE</b>                           |                                                                                                                                                                   |           |
| <b>Patrimoine</b>                                                         |                                                                                                                                                                   |           |
| 2022/09/26-25                                                             | Autorisation de mise en vente de la parcelle BN 0017 – Rue André Malraux – Vire Normandie                                                                         | Approuvée |
| 2022/09/26-26                                                             | Autorisation de mise en vente de la parcelle AZ 0026 – Rue de la Planche – Vire Normandie                                                                         | Approuvée |
| 2022/09/26-27                                                             | Cession de l'immeuble du 13, place du champs de foire – Vire                                                                                                      | Approuvée |
| <b>Commerce</b>                                                           |                                                                                                                                                                   |           |
| 2022/09/26-28                                                             | Fonds d'intervention pour l'Artisanat et les Commerces (FISAC)                                                                                                    | Approuvée |
| <b>Habitat</b>                                                            |                                                                                                                                                                   |           |
| 2022/09/26-29                                                             | OPAH Classique et OPAH RU 2020-2025 : subventions aux particuliers                                                                                                | Approuvée |
| <b>PROJETS STRUCTURANTS ET TRAVAUX MUTUALISÉS</b>                         |                                                                                                                                                                   |           |
| 2022/09/26-30                                                             | Validation APD – Lot 1 – Rénovation énergétique Bertrand Lechevrel                                                                                                | Approuvée |
| 2022/09/26-31                                                             | Validation APD – Lot 3 – Rénovation énergétique école de Vaudry/Salle des fêtes de Coulonces/Centre Technique Municipal de Vire Normandie                         | Approuvée |
| <b>COMMUNES DELEGUEES</b>                                                 |                                                                                                                                                                   |           |
| <b>Commune déléguée de Vire</b>                                           |                                                                                                                                                                   |           |
| 2022/09/26-32                                                             | Sport et vie associative : Attributions des subventions aux associations                                                                                          | Approuvée |

|                                                        |                                                                                                                                                         |                                                                   |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 2022/09/26-33                                          | <i>Promotion, communication, participation citoyenne et animation de la ville : Concours des maisons fleuries et jardins potagers pour l'année 2022</i> | Approuvée                                                         |
| <b>Commune déléguée de Coulonces</b>                   |                                                                                                                                                         |                                                                   |
| 2022/09/26-34                                          | Subvention exceptionnelle comité des fêtes – Commune déléguée de Coulonces                                                                              | Approuvée                                                         |
| <b>Commune déléguée de Maisoncelles la Jourdan</b>     |                                                                                                                                                         |                                                                   |
| 2022/09/26-35                                          | Option d'achat : parcelle D762 – Extension – Lotissement « Village des Ajoncs »                                                                         | Approuvée                                                         |
| 2022/09/26-36                                          | Option d'achat – Extension – Lotissement « Village des Ajoncs »                                                                                         | Approuvée                                                         |
| 2022/09/26-37                                          | <i>Versement d'une subvention exceptionnelle</i>                                                                                                        | <i>Retirée en séance à la demande du maire délégué rapporteur</i> |
| 2022/09/26-38                                          | Révision prix du repas cantine                                                                                                                          | Approuvée                                                         |
| <b>Commune déléguée de Roullours</b>                   |                                                                                                                                                         |                                                                   |
| 2022/09/26-39                                          | Concours des maisons fleuries 2022                                                                                                                      | Approuvée                                                         |
| <b>Commune déléguée de Saint Germain de Tallevende</b> |                                                                                                                                                         |                                                                   |
| 2022/09/26-40                                          | Vente de la licence IV                                                                                                                                  | Approuvée                                                         |
| <b>Commune déléguée de Truttemer le Grand</b>          |                                                                                                                                                         |                                                                   |
| 2022/09/26-41                                          | Vente de la parcelle 717 ZL – 41 Rue de l'école                                                                                                         | Approuvée                                                         |
| <b>Commune déléguée de Truttemer le Petit</b>          |                                                                                                                                                         |                                                                   |
| 2022/09/26-42                                          | Chemin rural n° 9 dit « La Mare aux forges »                                                                                                            | Approuvée                                                         |
| <b>Commune déléguée de Vaudry</b>                      |                                                                                                                                                         |                                                                   |
| 2022/09/26-43                                          | Concours des maisons fleuries et prix des potagers 2022                                                                                                 | Approuvée                                                         |
| 2022/09/26-44                                          | Effacement des réseaux « chemin des carreaux et route des cascades » - Étude préliminaire                                                               | Approuvée                                                         |
| 2022/09/26-45                                          | A.S.V.T Football - Subvention exceptionnelle                                                                                                            | Approuvée                                                         |

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### 01.Vœux portant sur la demande de maintien du collège du Val de Vire et d'absence de fusion du Collège du Val de Vire avec le Collège Emile Maupas

Samuel BINET donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

Le 8 septembre 2022, le Président du Conseil Départemental du Calvados annonçait, lors d'une conférence de presse, la fusion du Collège du Val de Vire avec le Collège Emile Maupas dès la rentrée scolaire 2023-2024 regroupant ainsi plus de 750 élèves sur le Collège Emile Maupas.

Nous, élus de la majorité municipale, demandons le retrait de ce projet de fusion des 2 collèges et donc, par conséquence, la non fermeture du Collège du Val de Vire.

Par ce vœu, nous réaffirmons notre attachement à la cohésion sociale de notre territoire et aux services publics de qualité au plus près de ses besoins. C'est pourquoi, nous souhaitons des collèges à taille humaine, une garantie pour la réussite éducative des jeunes.

Nous regrettons que les prévisions d'effectifs arrêtées par le Département d'ici 2027 minorent la réalité socio-économique de notre territoire. La politique volontariste menée par la majorité municipale en matière d'habitat, d'animation dans les quartiers, de soutien aux activités périscolaires et de développement économique contribue fortement à son attractivité.

Vœu présenté par :

- Marie-Noëlle BALLE, Adjointe à la vie associative
- Samuel BINET, Adjoint au maire délégué de Maisonnelles La Jourdan
- Cindy COIGNARD, Adjointe à l'éducation
- Marie-Ange CORDIER, Conseillère municipale
- Jacques COURTEILLE, Conseiller municipal
- Eric DUMONT, Adjoint aux travaux
- Françoise FOUBERT, Conseillère municipale
- Corentin GOETHALS, Maire délégué de Vaudry





- Nathalie LE DREAU, Adjointe au maire délégué de Coulonces
- Yoann LEFEBVRE, Adjoint à la communication
- Marie-Claire LEMARCHAND, Adjointe à la culture
- Nadine LETELLIER, Conseillère municipale déléguée au développement des temps d'activités scolaires
- Catherine MADELEINE, Adjointe à l'action sociale et aux solidarités
- Philippe MALLEON, Adjoint aux sports
- Gilles MALOISEL, Maire délégué de Coulonces
- Régis PICOT, Adjoint aux ressources humaines, promotion et animation de la ville
- Dimitri RENAULT, Adjoint au maire délégué de Vaudry
- Annie ROSSI, Adjointe aux finances

**Pascal MARTIN donne lecture du rapport suivant :**

Nous avons appris avec stupéfaction, il y a quelques jours, le projet de fermeture du Collège du Val de Vire.

Ce projet de fermeture a été annoncé de Caen, par le Président du Conseil Départemental et par son Vice Président également Maire de Vire Normandie, Monsieur Andreu Sabater.

Cette annonce brutale, faite sans égard envers les enseignants, les personnels de l'établissement et les parents d'élèves, les a meurtris et a suscité un mouvement spontané d'incompréhension et de colère.

Il est prévu dans une procédure de fermeture d'établissement, que la CDEN, Commission Départementale de l'Education Nationale émette un avis.

Dans le même esprit, sachant qu'il n'y a aucun lien entre taille importante d'un établissement et réussite scolaire, que la fermeture d'un petit collège a, par contre, un coût social et étant motivés par l'Éducation et la réussite des enfants, nous demandons, comme nous l'avons dit au dernier conseil communal, où la majorité n'était représentée que par le Maire et une élue, que le Conseil municipal, directement concerné par ce sujet majeur pour la ville et ses habitants, exprime aussi sa position, qui aura valeur d'avis comme celui de la CDEN.

Mes chers collègues, je demande donc un vote sur le projet de fermeture du Collège du Val de Vire :

Le Conseil Départemental envisage la fermeture du Collège du Val de Vire. Êtes-vous favorable à cette fermeture ?

Après lecture de ces rapports, les élus à l'Initiative des deux propositions de vœux conviennent que leurs propositions respectives poursuivent le même objet et qu'il convient de les joindre en une proposition unique. Après accord des élus présents il est donc proposé au conseil municipal de mettre au vote le vœu suivant :

Vu l'article L 2121-29 du code général des collectivités territoriales qui permet au conseil municipal d'émettre des vœux sur tous les objets d'intérêt local.

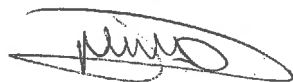
« Les conseillers municipaux sont appelés à signifier leur opposition au projet de fusion des collèges du Val de Vire et de Maupas et par conséquent de fermeture du collège du Val de Vire »

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 43 | 2             |
| Vote Pour        | 42 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 1  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 41

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 4

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site Internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-01-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/01 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lylane      |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BÉDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| DUVAUX Maryse        | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FAUDET Olivier       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| RENAULT Régine       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LABROUSSE Sabrina    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEVERRIER Rosine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GELEZ Sylvie         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-01-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/01 du 26 septembre 2022 à 20h30

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-01-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

**Finances, Commande publique, Moyens****Finances****03. Décision modificative n°2 – BP**

Annie ROSSI donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

La décision modificative 2 du budget principal a pour objet d'ajuster les crédits en dépenses et en recettes pour les sections de fonctionnement et d'investissement.

**Section de fonctionnement :****Dépenses de fonctionnement :**

Des ajustements sont nécessaires sur plusieurs chapitres.

Chapitre 011 : charges à caractère général

Des dépenses supplémentaires sont prévues sur la nature 61521 pour l'élagage d'arbres au château et pour l'entretien de parcelles par des entreprises.

Au niveau de la nature 615232, une dépense supplémentaire est inscrite pour permettre l'extinction de l'éclairage public.

Sur la nature 617 (études), une dépense relative à l'étude pour le crématorium est inscrite.

Enfin, la nature 6226 (honoraires) est réajustée pour des dépenses liées à une prestation complémentaire de l'AMO et un audit technique des équipements pour le renouvellement de la DSP du centre aquatique.

Chapitre 012 : charges de personnel

Des crédits sont ajoutés à hauteur de 185k€ pour prendre en compte la revalorisation du SMIC avec effet au 1<sup>er</sup> mai et la revalorisation de 3,5% du point d'indice à compter du 1<sup>er</sup> juillet.

Chapitre 65 : Autres charges de gestion courantes

Un ajustement sur les compensations aux budgets annexes cinéma et village équestre est prévu à hauteur de 113 553€.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-03-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/03 du 26 septembre 2022 à 20h30



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-03-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/03 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.



## Chapitre 67 : Charges exceptionnelles

Les crédits de 472 500€ sont ajustés afin de régulariser les écritures de rattachement de recette: Les rattachements ont été effectués sur une nature erronée. Il convient de les annuler par un mandat sur la nature 6718 et un titre pour compenser le rattachement. Cette dépense est compensée par l'inscription des crédits en recette sur le chapitre 70.

| Chapitre | Nature | Intitulé                                          | BP 2022   | DM 2            |
|----------|--------|---------------------------------------------------|-----------|-----------------|
| 011      | 61521  | Terrains                                          | 30 000    | 32 500          |
|          | 60632  | Fourniture petit équipement                       | 114 545   | 4 485           |
|          | 615232 | Réseaux                                           | 200 000   | 28 500          |
|          | 617    | Etudes et recherches                              | 19 000    | 22 500          |
|          | 6226   | Honoraires                                        | 79 700    | 32 000          |
|          |        | <b>Total chapitre 011</b>                         |           | <b>119 985</b>  |
| 012      | 64111  | REMUNERATION PRINCIPALE Titulaires et stagiaires  | 5 362 380 | 150 000         |
|          | 641311 | REMUNERATION PRINCIPALE Contractuels              | 1 488 560 | 35 000          |
|          |        | <b>Total chapitre 012</b>                         |           | <b>185 000</b>  |
| 65       | 6521   | Déficit budgets annexes                           | 531 900   | 113 553         |
|          |        | <b>Total chapitre 65</b>                          |           | <b>113 553</b>  |
| 67       | 6718   | AUTRES CHARGES EXCEPTIONNELLES SUR OPÉ DE GESTION | 5 000     | 472 500         |
|          |        | <b>Total chapitre 67</b>                          |           | <b>472 500</b>  |
| 022      | 022    | Dépenses imprévues                                | 600 000   | -378 316        |
|          |        | <b>Total chapitre 022</b>                         |           | <b>-378 316</b> |
|          |        | <b>TOTAL DEPENSES FONCTIONNEMENT</b>              |           | <b>512 722</b>  |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-03-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/03 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.



### Recettes de fonctionnement :

Au niveau des recettes de fonctionnement, les crédits relatifs aux dotations sont ajustés au regard des notifications (+16 422€). Par ailleurs, les recettes liées au FCTVA pour les dépenses de fonctionnement sont revalorisées de 15k€.

| Chapitre | Nature | Intitulé                             | BP 2022   | DM 2           |
|----------|--------|--------------------------------------|-----------|----------------|
| 70       | 70846  | AU GFP DE RATTACHEMENT               | 330 000   | -330 000       |
|          | 70848  | AUX AUTRES ORGANISMES                | 380 000   | -64 000        |
|          | 70876  | PAR LE GFP DE RATTACHEMENT           |           | 702 500        |
|          | 70878  | PAR D'AUTRES REDEVABLES              | 150 000   | 164 000        |
|          |        | <b>Total chapitre 70</b>             |           | <b>472 500</b> |
| 74       | 7411   | DOTATION FORFAITAIRE                 | 4 571 000 | -17 442        |
|          | 74121  | DOTATION DE SOLIDARITE RURALE        | 580 000   | 25 010         |
|          | 74123  | DOTATION DE SOLIDARITE URBAINE       | 641 000   | 8 854          |
|          | 744    | FCTVA                                | 15 000    | 15 000         |
|          |        | <b>Total chapitre 74</b>             |           | <b>31 422</b>  |
| 77       | 7713   | Libéralités reçues                   | 0         | 8 800          |
|          |        | <b>Total chapitre 77</b>             |           | <b>8 800</b>   |
|          |        | <b>TOTAL DEPENSES FONCTIONNEMENT</b> |           | <b>512 722</b> |

### Section d'investissement :

Des ajustements sont réalisés sur le chapitre 21.

### Dépenses d'investissements :

| Chapitre | Nature | Intitulé                               | BP 2022   | DM 2           |
|----------|--------|----------------------------------------|-----------|----------------|
| 21       | 2151   | Travaux de voirie                      | 1 703 612 | -10 000        |
| 21       | 2188   | Autres immobilisations corporelles     | 612 446   | 25 000         |
| 21       | 2184   | Mobilier                               | 53 831    | 40 000         |
| 21       | 21318  | Autre bâtiments publics                | 1 315 786 | -20 000        |
|          |        |                                        |           | <b>35 000</b>  |
| 020      |        | Dépenses imprévues                     | 400 000   | -35 000        |
|          |        |                                        |           | <b>-35 000</b> |
|          |        | <b>Total dépenses d'investissement</b> |           | <b>0</b>       |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-03-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/03 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Suivant l'avis favorable de la Commission des « Finances, Commande publique, Moyens » du 7 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022, il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- De donner son accord sur cette décision.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (16) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception en mairie de Vire Normandie

014-200060176-20221003-03-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/03 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lylane      |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-03-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/03 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-03-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL****Séance du 26 septembre 2022 à 20h30****Finances, Commande publique, Moyens****Finances****04. Décision modificative n°1 – BA Cinéma**

Annie ROSSI donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

La décision modificative n°1 du BA cinéma a pour objectif d'intégrer l'augmentation relative au coût de l'énergie (électricité) et l'évolution du point d'indice à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2022.

Concernant l'évolution du coût de l'électricité, la Commission de Régulation de l'Energie (CRE) a requalifié la puissance sur la segmentation des compteurs. Le bâtiment du cinéma théâtre est impacté par cette évolution (passage du segment C3 sur un segment C2). Cette modification a entraîné un changement de lot dans le cadre du marché du SDEC énergie. Les points de livraison se retrouvant dans cette situation n'ont pas pu intégrer le marché subséquent 2 du SDEC avec les tarifs négociés pour cause de dépassement de flexibilité. Devant l'urgence de la situation et la volonté de garantir la continuité de fourniture, le SDEC a prolongé par avenant le marché subséquent 1 avec le fournisseur initial Total Direct Energie. Toutefois, les tarifs arrêtés sur le marché de l'énergie en décembre 2021, période de commencement de la crise énergétique, présentent une augmentation de 400% par rapport aux anciens tarifs constatés pour ce point de livraison.

Par ailleurs, les crédits sur le chapitre 012 (charges de personnel) ont été réajustés au regard de l'évolution de 3,5% du point d'indice.





## Charges de fonctionnement :

| Chapitre | Nature | Libellé                                   | BP 2022    | DM 1              |
|----------|--------|-------------------------------------------|------------|-------------------|
| 011      | 60612  | ENERGIE - ELECTRICITE                     | 33 500,00  | 102 500,00        |
|          | 6135   | LOCATIONS MOBILIERES                      | 105 000,00 | 10 000,00         |
|          | 6156   | MAINTENANCE                               | 12 000,00  | 1 000,00          |
|          | 6161   | MULTIRISQUES                              | 1 000,00   | -1 000,00         |
|          | 6231   | ANNONCES ET INSERTIONS                    | 2 500,00   | 1 500,00          |
|          | 6261   | FRAIS D'AFFRANCHISSEMENT                  | 1 000,00   | -200,00           |
|          | 63513  | AUTRES IMPOTS LOCAUX                      | 0,00       | 800,00            |
|          |        | <b>Total 011</b>                          |            | <b>114 600,00</b> |
| 012      | 64111  | Rémunération Ppale personnel titulaire    | 110 780,00 | 14 300,00         |
|          | 64131  | Rémunération Ppale personnel contractuels | 6 570,00   | 8 000,00          |
|          |        | <b>Total 012</b>                          |            | <b>22 300,00</b>  |
| 65       | 6541   | CREANCES ADMISES EN NON-VALEUR            | 500,00     | -200,00           |
|          | 65888  | AUTRES                                    | 1 200,00   | -200,00           |
|          |        | <b>Total 65</b>                           |            | <b>-400,00</b>    |
|          |        | <b>Total charges fonctionnement</b>       |            | <b>136 500,00</b> |

## Recettes de fonctionnement :

| Chapitre | Nature | Libellé                                         | BP 2022    | DM 1              |
|----------|--------|-------------------------------------------------|------------|-------------------|
| 013      | 6419   | REMBOURSEMENTS SUR REMUNERATIONS DU PERSONNEL   | 0,00       | 8 800,00          |
|          | 6459   | REMBOURSEMENTS SUR CHARGES DE S.S ET PREVOYANCE | 0,00       | 500,00            |
|          | 6479   | REMBOURSEMENTS SUR AUTRES CHARGES SOCIALES      | 5 000,00   | -2 000,00         |
|          |        | <b>Total 013</b>                                |            | <b>7 300,00</b>   |
| 74       | 74741  | SUBVENTION BUDGET PRINCIPAL                     | 210 974,00 | 99 053,00         |
|          | 7478   | AUTRES ORGANISMES                               | 0,00       | 33 777,00         |
|          |        | <b>Total 74</b>                                 |            | <b>132 830,00</b> |
| 75       | 757    | REDEVANCES VERSEES PAR FERMIERS                 | 0,00       | 1 370,00          |
|          | 7588   | AUTRES                                          | 12 000,00  | -5 000,00         |
|          |        | <b>Total 75</b>                                 |            | <b>-3 630,00</b>  |
|          |        | <b>Total recettes de fonctionnement</b>         |            | <b>136 500,00</b> |

Suivant l'avis favorable de la Commission des « Finances, Commande publique, Moyens » du 7 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022, il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- De donner son accord sur cette décision.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Accusé de réception - Dimitri RENAULT

014-200060176-20221003-04-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Marc ANDREU SABATER



Délibération n°2022/09/26/04 du 26 septembre 2022 à 20h30



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

Extrait du Registre des Délibérations  
du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (16) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents : 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-04-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/04 du 26 septembre 2022 à 20h30

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-04-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/04 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Finances, Commande publique, Moyens

### Finances

#### 05. Décision modificative n°1 – BA Village Equestre

Annie ROSSI donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

La commune réalise des travaux au niveau du Village Equestre. Des travaux complémentaires pour l'installation de filets et d'une douche sont à réaliser. La décision modificative n°1 a pour objectif d'intégrer ces dépenses complémentaires.

#### **SECTION DE FONCTIONNEMENT**

| Chapitre | Nature | Intitulé                               | BP 2022   | DM 1      |
|----------|--------|----------------------------------------|-----------|-----------|
| 011      | 6068   | AUTRES MATIERES ET FOURNITUES          | 1 181,00  | 1 500,00  |
| 023      |        | virement à la section d'investissement | 68 881,72 | 13 000,00 |
|          |        | Total dépenses de fonctionnement       |           | 14 500,00 |
| 74       | 7474   | Subvention participation               | 68 881,72 | 14 500,00 |
|          |        | Total Recettes de fonctionnement       |           | 14 500,00 |

#### **SECTION D'INVESTISSEMENT**

| Chapitre | Nature | Intitulé                                 | BP 2022   | DM 1      |
|----------|--------|------------------------------------------|-----------|-----------|
| 21       | 2138   | AUTRES CONSTRUCTION                      | 82 034,00 | 13 000,00 |
|          |        | Total dépenses d'investissement          |           | 13 000,00 |
| 021      |        | virement de la section de fonctionnement | 68 881,72 | 13 000,00 |
|          |        | Total Recettes d'investissement          |           | 13 000,00 |



Suivant l'avis favorable de la Commission des « Finances, Commande publique, Moyens » du 7 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022, il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- De donner son accord sur cette décision.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATIER



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (16) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-05-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/05 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggie      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-05-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/05 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Finances, Commande publique, Moyens

#### Finances

#### **06. Avance remboursable SIVOS Coulonces-Campagnolles**

Annie ROSSI donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

La délibération n°2021/11/08-08 du Conseil Municipal en date du 8 novembre 2021 nécessite d'être corrigée.

Le SIVOS Coulonces-Campagnolles prévoit de réaliser des travaux pour la rénovation énergétique des bâtiments sur l'école de Coulonces. Les travaux concernent le changement des fenêtres côté Nord, le rabaïssement des plafonds pour limiter le volume à chauffer, l'isolation extérieur côté Est et l'installation d'une pompe à chaleur.

Le montant des travaux s'élève à 62 676,87€ TTC.

Pour le financement de cette opération, le SIVOS a fait une demande de subvention DETR qui pourra représenter 40% du montant hors taxes des travaux. Par ailleurs, un remboursement partiel de la TVA sera réalisé par le biais du FCTVA.

Toutefois, le SIVOS n'a pas la capacité de trésorerie pour assurer le financement des travaux. En effet, le règlement des subventions et du FCTVA interviennent après le règlement des factures. Il est donc demandé aux communes membres la possibilité de faire un prêt (à taux 0) en faveur du SIVOS au prorata des élèves inscrits. En effet cette possibilité est admise par la jurisprudence qui considère que le prêt entre collectivités territoriales peut être exceptionnellement et ponctuellement autorisé à condition, cumulativement :

- d'un intérêt public,
- d'un intérêt propre du bailleur de fonds,
- que le prêt soit prévu dans le budget de la collectivité qui l'octroie,
- et que le prêt soit effectué à titre gracieux.





Pour la rentrée 2021, le SIVOS compte 115 élèves inscrits dont 66 en provenance de la commune déléguée de Coulonces soit 57,4%. Le montant du prêt pour la commune de Vire Normandie serait de 35 976,52€.

Il est proposé que la commune de Vire Normandie accepte ce financement de façon exceptionnelle et à titre gracieux.

Le remboursement du prêt par le SIVOS est prévu sur une durée de 6 ans (2023-2028). Le tableau ci-dessous présente les annuités de remboursement :

| Total<br>remboursement |                                                        | 2023        | 2024        | 2025        | 2026       | 2027       | 2028       |            |
|------------------------|--------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|------------|------------|------------|------------|
|                        | Demande de<br>prêt Vire<br>normandie /<br>Campagnolles | 62 676,87 € | 16 000,00 € | 16 000,00 € | 8 000,00 € | 8 000,00 € | 8 000,00 € | 6 676,87 € |
| 57,40 %                | Part Vire<br>Normandie                                 | 35 976,52 € | 9 184,00 €  | 9 184,00 €  | 4 592,00 € | 4 592,00 € | 4 592,00 € | 3 832,52 € |

Suivant l'avis favorable de la Commission des « Finances, Commande publique, Moyens » du 7 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022, il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- D'accepter que la commune de Vire Normandie effectue un prêt à taux « zéro » en faveur du SIVOS de Coulonces-Campagnolles,
- D'accepter les modalités de remboursement par le SIVOS de Coulonces-Campagnolles présentées ci-dessus,
- D'autoriser Monsieur le Maire à signer la convention de prêt avec le SIVOS de Coulonces-Campagnolles établie conformément aux conditions ci-dessus définies et à signer tout autre document utile à la mise en œuvre de cette délibération.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATIER



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (16) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Angé      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-06-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/06 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Melggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-06-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/06 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Finances, Commande publique, Moyens

#### Finances

#### **07. Garantie d'emprunt Inolya – Lotissement l'Ecrin vert à Saint Germain de Tallevende**

Annie ROSSI donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

La société Inolya a pour projet, sur la commune de Saint Germain de Tallevende, la création de 20 logements individuels dans le futur lotissement « l'Ecrin Vert ».

Le financement prévisionnel prévoit la création de 14 logements en Prêt Locatif à Usage Social et de 6 logements en Prêt Locatif Aidé d'Intégration.

Pour la réalisation, la société Inolya a besoin d'emprunter la somme de 3 155 721,12 € et de recourir à une garantie d'emprunt auprès de la commune de Vire Normandie.

Les garanties d'emprunt entrent dans la catégorie des engagements hors bilan parce qu'une collectivité peut accorder sa caution à une personne morale de droit public ou privé pour faciliter la réalisation des opérations d'intérêt public. Le fait de bénéficier d'une garantie d'emprunt facilite l'accès au crédit des bénéficiaires de la garantie ou leur permet de bénéficier d'un taux moindre. La collectivité garante s'engage, en cas de défaillance du débiteur, à assumer l'exécution de l'obligation ou à payer à sa place les annuités du prêt garanti. L'engagement doit être précis. La délibération doit définir avec une précision suffisante l'objet, le montant et la durée de l'emprunt concerné ainsi que les conditions de mise en œuvre de la garantie (Conseil d'État, 7 avril 2004, département de la Gironde).



Les garanties d'emprunts sont encadrées par des critères cumulatifs sous forme de ratios prudentiels dits "ratios Galland" codifiés à l'article L2252-1 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT).

- Un ratio de plafonnement qui fixe le montant plafond des annuités de dette et des annuités garanties par exercice budgétaire à 50 % des recettes réelles de fonctionnement de la collectivité.
- Un ratio de division du risque qui prévoit que le montant des annuités garanties ou cautionnées au profit d'un même débiteur ne peut excéder 10. % du montant des annuités susceptibles d'être garanties ou cautionnées par la collectivité.
- Un ratio de partage du risque qui prévoit que la quotité garantie sur un même emprunt ne peut excéder 50 % du montant de l'emprunt.

Cependant, l'article L2252-2 du CGCT exclut du champ d'application des ratios prudentiels précités, les garanties accordées pour les interventions en matière de logement définies par cet article notamment portées par les bailleurs sociaux.

Par conséquent, la garantie d'emprunt accordée par Vire Normandie à INOLYA dans le cadre du projet de lotissement « l'Ecrin vert », ne rentre pas dans les ratios prudentiels.

L'engagement des parties serait le suivant :

- La collectivité s'engage à garantir 50% du montant emprunté par INOLYA pour réaliser le projet de lotissement.
- Inolya s'engage à actualiser régulièrement les informations quant au prêt garanti notamment toute information liée à un remboursement anticipé.
- Les éléments financiers sur lesquels Vire Normandie s'engage à garantir les emprunts à hauteur de 50% du montant emprunté sont les suivants :
  - Prix de revient de l'opération : 20 Logements = 4 521 880, 15 € TTC
- Inolya financera l'opération via un emprunt de 3 155 721, 12 € (voir le plan de financement ci-joint)

Il est demandé au Conseil Municipal de valider la garantie d'emprunt à hauteur de 50 % afin de s'assurer de la pérennité de l'opération mais également pour pouvoir bénéficier d'un taux de réservation de 10% des logements.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L1111-4, L2131-2, L.2121-29, L.2311-7,

Vu le budget de l'exercice en cours,

Vu le rapport de politique publique adopté au Conseil Municipal du 3 mai 2021, Habitat, Renouvellement urbain, Commerces et Sécurité de l'espace public,

Vu le rapport de Monsieur Gérard Mary, Maire délégué à Saint Germain de Tallevende et 1<sup>er</sup> adjoint à Vire Normandie chargé des travaux structurants,

Considérant que la commune de Vire Normandie poursuit ses orientations en matière de développement d'une nouvelle offre résidentielle par la viabilisation des terrains communaux, avec des aménagements urbains durables et respectueux de leur intégration dans l'environnement, favorisant l'introduction d'une offre qualitative en milieu rural,

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-07-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.



Considérant l'avis favorable du conseil communal de Saint Germain de Tallevende en date du 18 août 2022,

Considérant l'avis favorable de la commission des « Finances, Commande publique, Moyens » du 7 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

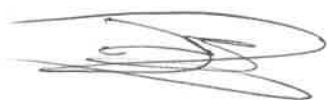
- De valider la mise en place d'une garantie d'emprunt par la commune de Vire Normandie au profit de la société INOLYA dans le cadre de la création de 20 logements individuels dans le futur lotissement « l'Ecrin Vert » à Saint Germain de Tallevende,
- D'attribuer une garantie d'emprunt à hauteur de 50% du montant emprunté par INOLYA,
- D'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer toute convention avec le bailleur social INOLYA pour matérialiser la garantie d'emprunt souscrite,
- Autorise Monsieur le Maire à signer tout document relatif à cette décision,
- Précise qu'une présentation de l'ensemble des garanties d'emprunt de Vire Normandie sera annexée au prochain compte administratif.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER





## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (16) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site Internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception en Mairie de Vire Normandie

014-200060176-20221003-07-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggie      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-07-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/du 26 septembre 2022 à 20h30

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-07-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

| PLAN DE FINANCEMENT CONSOLIDE                   |  | V2                             | part communale | part bailleur |
|-------------------------------------------------|--|--------------------------------|----------------|---------------|
| RAPPEL DU PRIX DE REVIENT A FINANCER            |  | Démolition construction 20 IND |                |               |
| 4 521 880,15                                    |  | 4 521 880,15                   |                |               |
| SUBVENTIONS                                     |  | 10%                            |                |               |
| Crédits Délégués d'Etat                         |  |                                |                |               |
| SUBVENTION DDTM14 (au titre des logements PLAI) |  | 27 000,00                      |                |               |
| BONIFICATION ETAT                               |  | -                              |                |               |
| SURCHARGE FONCIERE                              |  |                                |                |               |
| ETAT POUR SURCHARGE FONCIERE                    |  | -                              |                |               |
| SURCHARGE FONCIERE ACTION LOGEMENT              |  | -                              |                |               |
| SURCHARGE FONCIERE                              |  | -                              |                |               |
| AUTRES SUBVENTIONS                              |  |                                |                |               |
| COMMUNE OU EPCI                                 |  | -                              |                |               |
| CAEN LA MER                                     |  | -                              |                |               |
| DEPARTEMENT                                     |  | -                              |                |               |
| REGION                                          |  | -                              |                |               |
| EFPN/REGION/COMMUNE                             |  | 29 783,00                      |                |               |
| SUBVENTION EQUILIBRE                            |  | 405 000,00                     | 405 000,00     |               |
| Total Subventions                               |  | 461 783,00                     |                |               |
| EMPRUNTS                                        |  | 70%                            |                |               |
| EMPRUNTS PRINCIPAUX                             |  |                                |                |               |
| Prêt Principal Construction                     |  | 2 254 206,12                   |                |               |
| Prêt Principal Foncier                          |  | 901 515,00                     |                |               |
| AUTRES EMPRUNTS                                 |  |                                |                |               |
| Prêt PLS complémentaire                         |  | -                              |                |               |
| Action Logement Amortissable                    |  | -                              |                |               |
| Prêt Libre 1                                    |  | -                              |                |               |
| Prêt Libre 2                                    |  | -                              |                |               |
| PHB                                             |  | -                              |                |               |
| Booster                                         |  | -                              |                |               |
| Autre                                           |  | -                              |                |               |
| Total Emprunts                                  |  | 3 155 721,12                   |                | 3 155 721,12  |
| FONDS PROPRES                                   |  | 20%                            |                |               |
| FONDS PROPRES                                   |  | 904 376,03                     |                | 904 376,03    |
|                                                 |  |                                | 405 000,00     | 4 060 097,15  |

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Finances, Commande publique, Moyens

#### Finances

#### **08. Subvention d'équilibre Inolya – Lotissement l'Ecrin vert à Saint Germain de Tallevende**

Annie ROSSI donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

Saint Germain de Tallevende-La Lande Vaumont est une commune déléguée de Vire Normandie de 2 045 habitants très étendue avec 4189 ha. Le caractère résidentiel de Saint Germain de Tallevende-La Lande Vaumont est très lié au développement économique de Vire Normandie, un territoire où l'économie productive est dominante. Les habitants en grande majorité se déplacent quotidiennement pour se rendre à Vire (travail, santé, éducation, formation...). Pour autant, le bourg est doté de nombreux services contribuant au cadre de vie des habitants qui y voit une offre résidentielle en campagne vis-à-vis du centre-ville de Vire mais dotée de service de proximité.

Tout d'abord les écoles avec 2 classes de maternelles (50 enfants) et 5 classes élémentaires (110 enfants), dotée d'une garderie ouverte de 7h15 à 18h30, un service de cantine (env.140 enfants tous les midis) avec cuisine élaborée sur place.

Des activités périscolaires : ludothèque, après-midi loisir avec le service jeunesse de Vire Normandie pendant les vacances scolaires ainsi que les mercredis.

De nombreux services : boulangerie-pâtisserie, supérette, salon de coiffure, garage, station-essence, ferme auberge, pisciculture, bar restaurant, institut forme et beauté, cabinet infirmier, pharmacie, orthophoniste, kinésithérapeute, EPHAD,....

Plusieurs corps de métiers sont installés dans la commune : maçon, menuisiers, plaquistes, couvreur, électricien, peintre, plombier, ....



La commune déléguée dispose de nombreux équipements sportifs et de loisirs : salle des fêtes (repas de + 300), terrain de football, tennis, terrain de jeux pour enfants, city stade,...

Beaucoup d'associations animent la commune : comité des fêtes, les Doigts d'Or, sociétés de chasse, club de l'Amitié (aînés), anciens combattants, généalogie, parents d'élèves, atelier peinture, zumba.

2022 est une année qui confirme le développement de la commune avec l'ouverture d'une Maison d'Assistants Maternelles, un cabinet ostéopathe et une résidence seniors de 30 logements.

En partenariat avec l'association du Bocage Perché qui anime les actions de sensibilisation et de découverte de la botanique et la biodiversité, la commune souhaite s'inscrire durablement dans la transition écologique du territoire. Pour cela elle développe l'éco pâturage, faisant suite à l'obtention du Label Ecoquartier niveau 2 et la construction de la maison de la botanique.

Pour continuer à toujours animer au mieux la commune, une halle couverte sera construite sur ce mandat.

En matière de logement, la demande est constante, avec 25 à 30 permis de construire ou déclarations préalables par an (constructions ou rénovations). La dernière importante commercialisation de logements est le lotissement La Mahère avec 39 parcelles (toutes vendues). La commune dispose également de 23 logements sociaux, tous loués.

Dans les années précédentes, il y a eu plusieurs opérations de constructions de logements groupés privés pour du locatif (une trentaine) auxquels s'ajoutent beaucoup de pavillons en location.

C'est pourquoi, pour répondre aux besoins de développement d'une nouvelle offre résidentielle, la commune assure la maîtrise d'ouvrage d'un nouveau lotissement de 8 parcelles dont la commercialisation est attendue pour janvier 2023. Opération, à laquelle viendra s'adosser la construction par le bailleur social INOLYA de 20 logements sociaux qualitatifs comme vecteur de mixité sociale.

La société Inolya a pour projet, la création de 20 logements individuels dans le futur lotissement « L'Ecrin Vert ». Le financement prévisionnel prévoit la création de 14 logements en Prêt Locatif à Usage Social et de 6 logements en Prêt Locatif Aidé d'Intégration. Le prix de revient prévisionnel de ce projet est aujourd'hui arrêté à la somme de 4 521 880, 15 € TTC.

Etant donné que les recettes générées par les loyers ne permettent pas d'équilibrer l'opération, il est nécessaire d'attribuer à la société INOLYA une subvention d'équilibre d'un montant de 405 000 €.

Le conseil municipal du 9 novembre 2020, par la délibération n°26 relative à l'opération de fusion de la SEMIVIR avec INOLYA bailleur social, avait donné son accord pour une subvention d'équilibre d'environ 500 000 à 550 000 € pour cette opération.

Conformément à cet engagement, le plan de financement fait apparaître une moins-value de 100 000 à 150 000 € sur cette opération. Il est donc demandé au conseil municipal de Vire Normandie de donner son accord de principe afin de pouvoir commencer le projet.

Ce projet a fait l'objet d'un avis favorable du conseil communal de la commune déléguée de Saint Germain de Tallevende réuni le 18 août 2022.



Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L1111-4, L2131-2, L.2121-29, L.2311-7,

Vu le budget de l'exercice en cours,

Vu le rapport de politique publique adopté au Conseil Municipal du 3 mai 2021, Habitat, Renouvellement urbain, Commerces et Sécurité de l'espace public,

Vu le rapport de Monsieur Gérard Mary, Maire délégué de Saint Germain de Tallevende et 1<sup>er</sup> adjoint à Vire Normandie chargé des travaux structurants,

Considérant que la commune de Vire Normandie poursuit ses orientations en matière de développement d'une nouvelle offre résidentielle par la viabilisation des terrains communaux, avec des aménagements urbains durables et respectueux de leur intégration dans l'environnement, favorisant l'introduction d'une offre qualitative en milieu rural,

Considérant l'avis favorable du conseil communal de la commune déléguée de Saint Germain de Tallevende en date du 18 août 2022,

Considérant l'avis favorable de la Commission des « Finances, Commande publique, Moyens » du 7 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022,

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- D'attribuer 405 000 € de subvention au bailleur social INOLYA pour la réalisation d'un lotissement « L'écrin vert » de 20 logements individuels,
- D'autoriser Monsieur le Maire de Vire Normandie ou son représentant à signer au nom de la commune toutes pièces relatives aux modalités de ce versement ainsi qu'au démarrage du projet.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

Extrait du Registre des Délibérations  
du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (16) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-08-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/08 du 26 septembre 2022 à 20h30

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Melggy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-08-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/08 du 26 septembre 2022 à 20h30

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-08-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Finances, Commande publique, Moyens

#### Finances

#### **09. Avenant à la convention de groupement de commande Schéma Directeur Assainissement**

Joël DROULLON donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

Un groupement de commandes a été constitué entre le Service Assainissement Vire Normandie et la commune de Vire Normandie pour la réalisation du schéma directeur eaux usées / eaux pluviales.

Ce groupement a été formalisé par une convention de groupement de commandes qui prévoit que chaque membre du groupement rémunère les prestations qui relèvent de sa compétence. Cette convention ne prévoit pas de dispositions relatives aux subventions.

L'Agence de l'Eau ayant accordé l'ensemble des subventions au Service Assainissement Vire Normandie, sur la base du montant total du marché, il convient d'avenanter la convention pour permettre le reversement des subventions correspondant aux prestations « eaux pluviales » à la commune de Vire Normandie. Ce reversement s'élèvera à 62 366 € sur un total de 164 648 € de subventions reçues.



Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- D'autoriser Monsieur le Maire à signer l'avenant à la convention de groupement de commandes portant sur le schéma directeur Assainissement.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER





## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (16) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site Internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-09-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/09 du 26 septembre 2022 à 20h30

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-09-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/09 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL****Séance du 26 septembre 2022 à 20h30****Finances, Commande publique, Moyens****Commande publique****10. DSP Crématorium**

Annie ROSSI donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

Vu le Code de la commande publique, et notamment l'article L. 1121-3,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT), et notamment ses articles L. 1411-1 et suivants relatifs aux délégations de service public ainsi que ses articles L. 2223-40 à L. 2223-43 relatifs aux crématoriums,

Vu le décret n° 2022-1127 du 5 août 2022 portant diverses mesures relatives à la réglementation funéraire,

Vu l'avis de la Commission Consultative des Services Publics Locaux (CCSPL), en date du 7 septembre 2022,

Vu l'avis du Comité Technique, en date du 15 septembre 2022,

Vu le rapport de présentation établi conformément aux dispositions de l'article L. 1411-4 du Code Général des Collectivités Territoriales **figurant en annexe de la présente délibération**,

Considérant que le recours à la crémation dépasse les 40% au niveau national, que notre département s'en rapproche avec 38,5% des décès, que cette offre funéraire est amenée à prendre le pas sur l'inhumation dans les toutes prochaines années, la commune de Vire Normandie envisage la construction d'un crématorium sur son territoire.

Considérant que la surface nécessaire pour le projet crématorium est de 8 800 m<sup>2</sup> y compris, les aménagements extérieurs, parc, jardin du souvenir, parkings,

Considérant l'emplacement, le choix d'un terrain est à l'étude.



Considérant que les caractéristiques du projet sont détaillées dans le rapport de présentation établi conformément aux dispositions de l'article L.1411-4 du Code Général des Collectivités Territoriales figurant en annexe de la présente délibération,

Considérant que la commune de Vire-Normandie souhaiterait confier, de manière globale, à un opérateur économique :

- La conception et la construction du crématorium et de ses équipements, y compris les VRD et le parking,
- Le financement de l'ensemble des études et travaux nécessaires à la réalisation de ces ouvrages,
- L'entretien et la maintenance (y compris le gros entretien de renouvellement) de l'ensemble des ouvrages réalisés ainsi que des équipements du service,
- L'exploitation du service dont l'équipement est le siège,

Considérant que dans la mesure où l'initiative de la création d'un équipement de type crématorium appartient à la commune (article L. 2223-40 du CGCT) et que le service public de crémation doit s'analyser comme un service public industriel et commercial, la commune peut, pour la réalisation de ce projet, recourir à plusieurs types de montage contractuels,

Considérant, compte tenu des orientations stratégiques prises par la commune de Vire Normandie et des arguments décrits dans le rapport de présentation annexé à la présente délibération, que le recours à un mode de gestion déléguée de type DSP sous forme de concession apparaît comme le montage contractuel le plus pertinent pour la réalisation de ce projet,

Considérant que ce mode de gestion répond en effet le mieux aux attentes, besoins et contraintes de la commune en permettant :

- Une réalisation, par le concessionnaire, sous sa propre maîtrise d'ouvrage, des études et travaux nécessaires à la construction du crématorium, et de ses équipements,
- Une prise en charge par le concessionnaire de l'intégralité du financement de ces études et travaux,
- Une externalisation de l'exploitation du service, ce qui permettra à la commune de Vire Normandie de s'appuyer sur l'expérience et la technicité d'opérateurs spécialisés dans le secteur funéraire et de transférer au concessionnaire l'ensemble des risques propres à une telle activité, tels notamment le risque commercial lié à l'évolution de l'activité ou encore l'ensemble des risques techniques liés au fonctionnement des équipements (entretien et maintenance),

Considérant que le concessionnaire aura, plus précisément, à sa charge :

- Le financement, la conception et la réalisation des travaux nécessaires à la construction du crématorium, et des équipements annexes au bâti principal,
- Les voiries, les espaces de stationnement, VRD,
- L'exploitation du crématorium et de ses annexes dans le respect de la réglementation applicable à ce type d'activité et en vue de satisfaire pleinement les attentes des familles,

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-10-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/10 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Considérant que le concessionnaire contractera une obligation de résultat envers la commune (délai de construction, date d'ouverture, respect des exigences du service public dans le cadre de l'exploitation du service), dont la non-atteinte pourra être sanctionnée (sanctions financières (pénalités), sanction coercitive, résiliation pour faute),

Considérant que le concessionnaire sera ainsi seul responsable, à ses risques et périls, de la bonne exécution des travaux et de la bonne gestion du service. À ce titre, il assumera seul, notamment :

- S'agissant de la réalisation des ouvrages :
  - La réalisation de l'étude « cas par cas », ou de l'évaluation environnementale destinée à la DREAL,
  - L'assistance apportée à la commune pour la procédure d'enquête publique,
  - La réalisation des études préalables (études architecturales et d'ingénierie) nécessaires à la réalisation des ouvrages,
  - L'obtention des autorisations administratives (permis de construire, ERP, etc.) nécessaires à la réalisation et à l'exploitation des ouvrages,
  - La réalisation de l'ensemble des travaux conformément aux règles de l'art, aux prescriptions réglementaires et à celles résultant des autorisations administratives obtenues,
  - Le financement de l'ensemble de ces études et travaux.
- S'agissant de l'exploitation du service :
  - La gestion du personnel,
  - La relation contractuelle et commerciale avec les usagers (accueil, information et accompagnement des familles),
  - La responsabilité des opérations de crémation et notamment :
    - La réception des cercueils et leur conservation en attendant la crémation,
    - L'organisation des cérémonies, précédant une crémation ou une inhumation, à la demande des familles ou de leurs mandataires,
    - La crémation des pièces anatomiques d'origine humaine à la demande des établissements de santé,
    - La crémation des cercueils et des restes mortels,
    - La pulvérisation des cendres,
    - Le recueil des cendres,



- La remise des cendres aux familles et éventuellement le stockage temporaire des urnes, notamment dans le cas où les familles ne souhaitent pas récupérer immédiatement les cendres,
- La dispersion des cendres,
- L'entretien et la maintenance des ouvrages, du four et des équipements qui devront répondre en permanence à la réglementation applicable ainsi qu'aux besoins du service.

Considérant qu'au regard de l'ampleur des investissements pour la création d'un tel équipement et afin de tenir compte de la durée d'amortissement de ces investissements, la durée envisagée du contrat est fixée à 30 ans avec une période d'exploitation effective de 28 ans en version de base et une durée de 32 ans avec une période de 30 ans d'exploitation en variante pour permettre aux candidats de faire évoluer leurs offres vers la réglementation environnementale RE2020 non obligatoire pour les crématoriums mais souhaitée par la collectivité.

Considérant que le concessionnaire tirera sa rémunération de l'exploitation du crématorium, via les recettes tarifaires perçues sur les usagers du service, il supportera seul et intégralement l'aléa de l'exploitation et le risque commercial en découlant, pendant la durée du contrat.

Considérant qu'en contrepartie de la mise à disposition du terrain d'assiette (domaine public), le concessionnaire versera chaque année à Vire Normandie une redevance minimum garantie, acquise dans tous les cas à la commune. Le concessionnaire versera également une redevance sur le chiffre d'affaires réalisé et dont les modalités de calcul seront précisées dans le contrat.

Considérant que la commune conservera un pouvoir de contrôle sur le bon déroulement de l'exploitation du service ainsi que sur la gestion du service par le biais d'outils qui seront précisés dans le contrat.

Considérant que pour l'attribution du contrat, le concessionnaire sera retenu à l'issue d'une procédure de mise en concurrence prévue par les dispositions combinées des articles L. 1411-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales, et de la troisième partie du Code de la commande publique.

Considérant l'avis favorable de la Commission des « Finances, Commande publique, Moyens » du 7 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022,

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- D'approuver le principe de la création d'un crématorium sur le territoire de la commune de Vire Normandie,
- D'approuver le principe du recours à une délégation de service public (DSP) sous forme de concession, pour une durée de 30 ans avec une période d'exploitation effective de 28 ans (en base) et une variante obligatoire d'une durée de 32 ans avec une période d'exploitation de 30 ans pour l'exploitation du crématorium, cette variante permettant aux candidats de faire évoluer leurs offres vers la réglementation environnementale RE2020 non obligatoire pour ce type d'établissement mais envisagée par la collectivité et d'améliorer leurs offres par une approche environnementale forte,



- D'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant, à engager la procédure de délégation de service public (DSP) et à accomplir tous les actes préparatoires nécessaires à la passation de ce contrat.

| VOTE : Unanimité |    | Dont<br>pouvoirs |
|------------------|----|------------------|
| Votants          | 33 | 2                |
| Vote Pour        | 33 | 2                |
| Vote Contre      | 0  | 0                |
| Abstention       | 0  | 0                |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Dimitri RENAULT

Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-10-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/10 du 26 septembre 2022 à 20h30

## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (16) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception du Maire de Vire Normandie

014-200060176-20221003-10-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/10 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggie      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-10-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/10 du 26 septembre 2022 à 20h30

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-10-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.



**RAPPORT DE PRÉSENTATION sur le choix du MODE DE GESTION du futur  
CREMATORIUM de la commune de VIRE-NORMANDIE**

**Rapport établi conformément à l'article L.1411-4 du code général des collectivités territoriales**

-----

## 1 - PREAMBULE

Alternative à l'inhumation, sans toutefois dépasser **1%** des décès jusque dans les années 80, la crémation tend à devenir un choix sociétal revendiqué par plus de 4 français sur 10. En effet, le seuil des **40%** a été dépassé au niveau national en 2020 et le département du Calvados affiche un taux de crémation de 38,5% (2832 crémations réalisées pour un nombre de décès domiciliés de 7363).

A ce jour, toutes les prestations de crémation sont effectuées sur Caen, seul crématorium du département en activité. La demande de crémations progressant sur notre territoire, une demande de proximité a vu le jour ces toutes dernières années, avec des projets avancés sur Bayeux (en construction), Lisieux (appel d'offre en cours) et Vire-Normandie aujourd'hui.

Consciente de cette évolution et afin de répondre aux besoins de la population, Vire-Normandie envisage la construction d'un crématorium. Le projet inclut, outre la construction d'un bâti réglementé, la réalisation d'un parking destiné aux usagers et au personnel de l'exploitant.

Compte tenu du positionnement géographique des crématoriums existants ou en construction ; *Villedieu-les-Poêles (dpt de la Manche)*, *Argentan (dpt de l'Orne)*, *Mayenne (dpt de Mayenne)*, et bien entendu ceux du Calvados, la zone d'influence de Vire-Normandie s'étend sur plus de **100 communes** pour une population de plus de **120 000 habitants**.

Conformément aux dispositions de l'article L.1411-4 du code général des collectivités territoriales (« **CGCT** »), les assemblées délibérantes des collectivités territoriales se prononcent sur le principe de toute délégation de service public (« **DSP** ») au vu d'un rapport présentant le document contenant les caractéristiques des prestations que doit assurer le délégataire.

Le présent document constitue le rapport dont doivent être destinataires les membres du conseil municipal et sur la base duquel ils doivent se prononcer sur le principe de la DSP et sur les principales caractéristiques du service délégué, avant présentation au Conseil Municipal.

En préalable à cette délibération, le comité technique (« **CT** ») doit être consulté, pour avis, en application des dispositions de l'article 33 de la loi 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale<sup>1</sup>.

Par ailleurs, compte tenu du nombre d'habitants de Vire-Normandie (> 10 000 habitants), la consultation de la commission consultative des services publics locaux (« **CCSPL** ») est requise.

Le présent rapport a donc pour objet de présenter les caractéristiques principales du projet, les différents modes de gestion envisageables et les caractéristiques de la future DSP ainsi que les prestations que devra assurer le délégataire.

## 2 – LA DESCRIPTION du PROJET

### 2.1 – Les principaux éléments du projet

Le choix d'un terrain facile d'accès, en adéquation avec le PLU de Vire et à l'écart des zones pavillonnaires est à l'étude. La surface nécessaire serait de 8 800 m<sup>2</sup> et comprendrait le parc extérieur et un parking dédié.

---

<sup>1</sup> La délégation à des personnes morales extérieures de certaines tâches dont les administrations concernées ont la charge constitue une décision devant être soumise à la consultation préalable du comité technique (CE, 11 mars 1998, *commune de Rognes*, req. n° 168403)



Le projet envisagé repose sur un bâtiment d'une surface utile minimale de **450 m<sup>2</sup>** pouvant aller jusqu'à **550 m<sup>2</sup>** en fonction du parti pris architectural envisagé par le candidat à la délégation.

- **une partie publique** comprenant principalement: un hall d'attente et d'accueil, un espace de cérémonie avec **90** places assises, un espace de remise de l'urne et de visualisation, un espace de convivialité, un bureau administratif, et des sanitaires.
- **une partie technique** et privée comprenant : un espace d'introduction du cercueil, un espace technique de crémation/ filtration / préparation des cendres, un espace d'accueil du cercueil, une armoire de stockage des urnes en attente de destination, un espace de stockage de pièces et matériels d'entretien, un espace de stockage du réactif et de fûts de déchets de filtration et plusieurs espaces pour le personnel (vestiaires, douches, sanitaires, kitchenette et repos).

Les stationnements envisagés permettront d'accueillir **50** places de parking dont 3 PMR & 4 emplacements pour le personnel.

Le coût d'opération d'origine du projet est estimé à **2 550 000 € HT**, incluant les études, les voiries sur la nouvelle parcelle cadastrée, le terrassement, la construction, et les équipements thermiques de crémation / filtration.

En cas de recours à un montage sous forme de DSP de type concessif, cet investissement sera intégralement supporté par le concessionnaire dans le cadre du projet.

Par ailleurs, Vire-Normandie, percevra une redevance fixe et variable. Cette dernière étant assise sur le chiffre d'affaires réalisé par l'exploitant. Un forfait pour frais de contrôle sera également facturé par la Ville.

## 2.2 – Les objectifs de Vire-Normandie

Les principaux objectifs de la Ville sont :

- Donner aux familles de la zone d'influence de Vire-Normandie la possibilité de rendre un dernier hommage à un défunt ayant choisi la crémation, sans devoir à se rendre à Caen, Bayeux, Villedieu les Poêles, ou Mayenne.
- Accueillir les familles endeuillées dans un espace arboré, végétalisé, à l'abri des regards, dans un offshore de verdure et de recueillement ;
- S'assurer que les services rendus sont dispensés avec discernement et professionnalisme, que le dispositif de continuité de service est validé, et que la tarification des prestations est maîtrisée et contrôlée ;
- Doter l'espace technique des dernières technologies de crémation / filtration / préparation des cendres, en demandant aux candidats de tendre vers des engagements atmosphériques en-deçà des valeurs imposées par l'arrêté du 28 janvier 2010 ;
- Donner à la structure construite, la possibilité d'accueillir une famille pour une cérémonie précédant une inhumation ;
- Equiper le crématorium des technologies permettant la récupération énergétique issue des boucles de refroidissement, assurant ainsi l'autosuffisance en matière de chauffage des espaces publics et techniques de l'établissement ;
- Mettre en œuvre les outils modernes, facilitant la transparence des réservations des créneaux horaires de crémation, d'une part, et améliorant l'évaluation des services rendus concourant à la satisfaction optimale des usagers, d'autre part.
- S'assurer que le bâti du crématorium relève de la réglementation thermique RT2012 conduisant à ne pas dépasser la norme de 50 kW hep/m<sup>2</sup> validant par ailleurs le label BBC pour la construction.

### 3 – LES MODELES de GESTION envisageables

#### 3.1 – Enjeux attachés au choix du mode de gestion

En droit, aux termes de l'article L1 du code de la commande publique (« CCP ») : « *Les acheteurs et les autorités concédantes choisissent librement, pour répondre à leurs besoins, d'utiliser leurs propres moyens ou d'avoir recours à un contrat de la commande publique.* ».

Concernant les crématoriums, l'article L2223-40 du CGCT rappelle qu'il s'agit d'un service public : « *Les communes et les établissements publics de coopération intercommunale sont seuls compétents pour créer et gérer les crématoriums et les sites cinéraires. Les crématoriums et les sites cinéraires qui leur sont contigus peuvent être gérés directement ou par voie de gestion déléguée.* »

Ainsi, les communes peuvent créer et gérer les crématoriums et les sites cinéraires qui leur sont contigus. Au regard des ressources du service, principalement constituées des prix acquittés par les usagers, ce service est considéré comme ayant la nature d'un service public industriel et commercial (SPIC) dont les principales missions sont :

- la construction et l'entretien du crématorium ;
- l'ensemble des opérations liées à la crémation des personnes décédées, de la réception du corps à la remise de l'urne à la famille ;
- la crémation des restes des corps exhumés à la demande des communes après reprise de concession ;
- l'incinération des pièces anatomiques humaines à la demande des établissements de santé.

Plusieurs enjeux sont attachés au choix du mode de gestion pour la Ville :

- assurer un service de qualité à l'utilisateur,
- assurer la continuité du service public, par la mise en œuvre d'un plan alternatif en cas de panne ou d'arrêt non programmé de l'installation,
- maîtriser le service, à la fois sur le plan de l'information, du fonctionnement mais également sur le plan financier ;
- maîtriser la gestion des risques de différentes natures (technique, financier, humains, etc.).

#### 3.2 – La gestion directe en régie du service

Cette solution repose sur une prise en charge directe du crématorium par la Ville.

En droit, aux termes de l'article L.1412-1 du CGCT : « *les collectivités territoriales (...), pour l'exploitation directe d'un service public industriel et commercial relevant de leur compétence, constituent une régie soumise aux dispositions du chapitre Ier du titre II du livre II de la deuxième partie (...)* ».

Pour la gestion d'un SPIC, ce qui est le cas du crématorium, il y a lieu de créer - dans l'hypothèse d'une gestion directe du service - une régie qui sera (i) soit dotée de la personnalité morale et de l'autonomie financière, (ii) soit de la seule autonomie financière (CGCT, articles L.2221-1).

Les caractéristiques principales de ces deux types de régies sont synthétisées ci-après :

| Régie dotée de la seule autonomie financière                                                                                                             | Régie dotée de la personnalité morale et de l'autonomie financière                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| La régie est créée par une délibération du conseil municipal qui arrête les statuts et détermine l'ensemble des moyens mis à la disposition de la régie. | La régie est créée par une délibération du conseil municipal qui arrête les statuts et fixe le montant de la dotation initiale de la régie. |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>La régie est administrée par un conseil d'exploitation et un directeur qui sont sous l'autorité du maire et du conseil municipal.</p> <p>Les membres du conseil d'exploitation sont nommés par le conseil municipal.</p> <p>Le directeur est nommé par le maire dans les conditions prévues à l'article L. 2221-14 du CGCT, sur avis du conseil d'exploitation.</p> | <p>La régie est administrée par un conseil d'administration et un directeur désigné par le conseil municipal sur proposition du maire (article L. 2221-10 du CGCT).</p> <p>Les élus du conseil municipal y détiennent la majorité.</p>               |
| <p>Le conseil municipal, après avis du conseil d'exploitation et dans les conditions prévues par le règlement intérieur, délibère sur toutes questions intéressant le fonctionnement de la régie.</p>                                                                                                                                                                  | <p>Le conseil d'administration délibère sur toutes questions intéressant le fonctionnement de la régie.</p> <p>La régie personnalisée, dotée de l'autonomie financière et de la personnalité morale, constitue une forme d'établissement public.</p> |
| <p>Le budget comporte deux sections, l'une pour les opérations d'exploitation, l'autre pour les opérations d'investissement. Il est préparé par le directeur, soumis pour avis au conseil d'exploitation et voté par le conseil municipal. Il est annexé à celui de la ville.</p>                                                                                      | <p>Le budget comporte deux sections, l'une pour les opérations d'exploitation, l'autre pour les opérations d'investissement. Dans le cas d'un SPIC, il est préparé par le directeur et voté par le conseil d'administration.</p>                     |
| <p>L'agent comptable est celui de la ville.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>Les fonctions de comptable sont confiées soit à un comptable du Trésor, soit à un agent comptable. Il est nommé par le préfet, sur proposition du conseil d'administration et après avis du trésorier-payeur général.</p>                         |
| <p>La régie prend fin en vertu d'une délibération du conseil municipal.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>La régie prend fin en vertu d'une délibération du conseil municipal.</p>                                                                                                                                                                          |

En synthèse, dans le cadre d'une gestion en régie, la Ville prend en charge les aspects stratégiques et opérationnels de la gestion du service public.

En conséquence :

- le personnel est directement recruté par la Ville, qu'il s'agisse de fonctionnaires ou d'agents contractuels de droit public ou de droit privé ;
- les biens nécessaires à l'exploitation du service public appartiennent à la Ville qui finance et réalise - sous sa maîtrise d'ouvrage - les travaux de construction de l'équipement ;
- le financement de la gestion du service public en régie est assuré par le budget de la Ville.

### 3.3 – La gestion externalisée du service

#### 3.3.1 – le marché public

Conformément aux dispositions de l'article L1111-1 du CCP, un marché public est un contrat, à caractère onéreux, passé entre un acheteur et un ou plusieurs opérateurs économiques en vue de la satisfaction de besoins en travaux, fournitures ou services. Le marché public vise à répondre aux besoins d'un ou plusieurs acheteurs en matière de travaux, de fournitures ou de services.

Plusieurs solutions sont envisageables :

- **Des marchés publics séparés.** La Ville peut confier, tout d'abord, des prestations dans le cadre de marchés de services, de fournitures et de travaux. Le (ou les) titulaire(s) du (des) marché(s) demeure(nt) un (de) simple(s) prestataire(s) agissant pour le compte de la Ville.  
La Ville doit conclure autant de marchés que de prestations à réaliser : conception, construction, entretien, maintenance, exploitation. La rémunération des prestataires est (i) entièrement assurée par la Ville (et non par les usagers) et (ii) indépendante des résultats de l'exploitation. Les prestataires bénéficient d'une rémunération qui leur est garantie.

- **Un marché global.** La Ville peut confier des prestations dans le cadre d'un marché global sous la forme d'un marché global de performance qui permet d'associer l'exploitation ou la maintenance à la réalisation ou à la conception-réalisation de prestations afin de remplir des objectifs chiffrés de performance. Les objectifs en cause sont définis notamment en termes de niveau d'activité, de qualité de service, d'efficacité énergétique ou d'incidence écologique (CCP, article L2171-3).  
La Ville aurait à conclure un marché global pour la conception, la réalisation, l'entretien maintenance de l'équipement. La rémunération du titulaire (pour les prestations d'exploitation ou de maintenance) serait liée à l'atteinte des engagements de performances mesurables. L'exploitation du crématorium serait, quant à elle, assurée dans le cadre d'une régie ou d'une concession de type affermage.
- **Un marché de partenariat.** La Ville peut conclure un marché de partenariat qui aurait pour objet de confier à un opérateur économique une mission globale relative à la construction, la transformation, la rénovation, le démantèlement ou la destruction d'ouvrages, d'équipements ou de biens immatériels nécessaires au service public ou à l'exercice d'une mission d'intérêt général et tout ou partie de leur financement. Un tel marché repose sur le transfert de la maîtrise d'ouvrage au titulaire, ce qui suppose un degré de complexité de l'opération à mener (CCP, article L1112-1).  
La possibilité de recourir à un marché de partenariat est conditionnée par l'établissement d'un bilan comparatif du montage et une étude de soutenabilité. En l'état, ces conditions paraissent lourdes par rapport au projet.

En tout état de cause, la procédure à mettre en œuvre en vue de la passation de marchés publics dépend du montant de la valeur estimée du besoin.

La durée d'un marché public est fixée en tenant compte de la nature des prestations et de la nécessité d'une remise en concurrence périodique.

### 3.3.2 – le contrat de concession

Aux termes de l'article L.1121-3 du CCP :

*« Un contrat de concession de services a pour objet la gestion d'un service. Il peut consister à concéder la gestion d'un service public.*

*Le concessionnaire peut être chargé de construire un ouvrage ou d'acquérir des biens nécessaires au service.*

*La délégation de service public mentionnée à l'article L. 1411-1 du code général des collectivités territoriales est une concession de services ayant pour objet un service public et conclue par une collectivité territoriale, un établissement public local, un de leurs groupements, ou plusieurs de ces personnes morales. »*

L'article L1121-1 du même code précise que :

*« Un contrat de concession est un contrat par lequel une ou plusieurs autorités concédantes soumises au présent code confient l'exécution de travaux ou la gestion d'un service à un ou plusieurs opérateurs économiques, à qui est transféré un risque lié à l'exploitation de l'ouvrage ou du service, en contrepartie soit du droit d'exploiter l'ouvrage ou le service qui fait l'objet du contrat, soit de ce droit assorti d'un prix. La part de risque transférée au concessionnaire implique une réelle exposition aux aléas du marché, de sorte que toute perte potentielle supportée par le concessionnaire ne doit pas être purement théorique ou négligeable. Le concessionnaire assume le risque d'exploitation lorsque, dans des conditions d'exploitation normales, il n'est pas assuré d'amortir les investissements ou les coûts, liés à l'exploitation de l'ouvrage ou du service, qu'il a supportés. »*

La délégation de service public (DSP) constitue donc un type de concession par lequel une collectivité territoriale confie la gestion d'un service public dont elle a la charge à un concessionnaire/délégataire, en transférant à ce dernier le risque lié à l'exploitation du service, en contrepartie soit du droit d'exploiter le service qui fait l'objet du contrat, soit de ce droit assorti d'un prix.

Les deux caractéristiques principales de ce type de montage sont :

- l'objet du contrat dès lors que l'activité doit constituer une activité de service public ;

- le mode de rémunération du titulaire du contrat qui doit se rémunérer sur l'exploitation du service, étant entendu que cette rémunération peut également être assortie d'un prix, dès lors toutefois que le partenaire privé conserve à sa charge une part significative de risque lié à cette exploitation.

Bien que, comme le précise l'article L1121-3 précité du CCP, la DSP soit une concession de services, cela ne remet pas en cause la typologie classique entre concession et affermage.

### 3.3.2.1 – la concession

La concession est le mode de gestion par lequel une collectivité charge son cocontractant de construire et de réaliser les ouvrages et travaux de premier établissement et d'exploiter le service public dont les ouvrages construits seront le siège, à charge pour ce dernier de se rémunérer sur cette exploitation.

Les principales caractéristiques de ce type de montage sont les suivantes :

- **Charge des investissements** : le concessionnaire a la charge de financer l'investissement sur fonds propres ou par un financement extérieur. Pour qu'un contrat soit une concession, il n'est cependant pas nécessaire que le concessionnaire assure le financement de la totalité de l'investissement ; sans préjudice du respect des règles relatives notamment aux aides d'État, le financement d'une partie des investissements par le concédant est, en effet, possible dans certains cas.  
La durée du contrat est généralement longue car elle doit tenir compte de la nature des prestations demandées sans pour autant dépasser la durée d'amortissement des investissements réalisés.
- **Maîtrise d'ouvrage des travaux** : le concessionnaire est chargé de conclure les marchés nécessaires à la réalisation des ouvrages et à l'acquisition des biens (marchés de travaux, de maîtrise d'œuvre, d'assistance, etc.) ; il a, de ce fait, la qualité de « *maître d'ouvrage* ».  
Il convient de rappeler que l'équipement réalisé par le concessionnaire est toutefois considéré comme étant, *ab initio*, propriété du concédant puisqu'il constitue un bien de retour.
- **Rémunération** : la rémunération du concessionnaire doit provenir de l'exploitation du service. Le concessionnaire doit supporter une part « *non négligeable* » du risque lié à l'exploitation du service.

### 3.3.3.2 – l'affermage

L'affermage se distingue de la concession par le fait que les ouvrages nécessaires à l'exploitation du service sont remis au délégataire par la collectivité qui, en règle générale, en a assuré le financement, le délégataire étant chargé de la maintenance de ces ouvrages.

Comme dans le système de la concession, la rémunération du délégataire doit provenir de l'exploitation du service. Dans la mesure où le délégataire n'est pas responsable des investissements de premier établissement :

- il appartient à la collectivité de réaliser ces investissements sous maîtrise d'ouvrage publique (réalisation des travaux de construction des ouvrages par recours aux marchés publics) ;
- la durée du contrat est généralement plus courte que celle des contrats de concession.

En l'espèce, le recours à une DSP paraît être la solution la plus adaptée au projet de la Ville, en ce qu'elle permet la mise en place d'un contrat unique et en ce qu'elle fait supporter le risque de l'exploitation du crématorium sur le délégataire.

À toutes fins utiles, il convient de rappeler qu'il existe différents types d'opérateur auprès duquel le service pourra être externalisé mais que sont exclus, en l'espèce, le recours à une société publique locale qui suppose *a minima* deux actionnaires publics (CGCT, article L1531-1) et le recours à une société qui associerait la Ville avec un opérateur économique (à savoir tant la société d'économie mixte locale - CCGT, article L1521-1, que la société d'économie mixte à opération unique - CGCT, article L1541-1).

## 3.4 – Avantages et inconvénients des modes de gestion envisageables

Le mode de gestion en **régie** semble peu pertinent pour la création et l'exploitation d'un crématorium qui nécessite, compte tenu de la nature des activités, des compétences spécifiques dont ne dispose pas la Ville aujourd'hui. En outre, le recours à un tel mode de gestion nécessiterait :

- la réalisation de l'ensemble des investissements nécessaires à la construction du crématorium par la Ville ;
- la conclusion par la Ville de plusieurs marchés publics (maîtrise d'œuvre, travaux, service) en vue d'assurer la conception, la construction et éventuellement le gros entretien renouvellement (« **GER** ») du crématorium ;
- la prise en charge directe et intégrale des coûts du service et des risques associés à l'exploitation, par le budget de la Ville ;
- le recrutement et la prise en charge par la Ville de l'ensemble des personnels affectés au service.

Eu égard à son coût et aux risques qu'il ferait peser sur le budget de la Ville, le recours à un montage de type régie ne paraît donc pas adapté.

Le mode de gestion sous forme de(s) **marché(s) public(s)** semble également peu pertinent compte tenu de la segmentation des prestations et des interfaces à gérer pour la Ville. En outre, le recours à un tel mode de gestion nécessiterait le financement des investissements nécessaires à la construction du crématorium par la Ville, sauf hypothèse d'un marché de partenariat mais dont les conditions et la procédure à mettre en œuvre semblent trop lourds eu égard au projet envisagé.

Le mode de gestion **délégée**, compte tenu de ses caractéristiques et des orientations stratégiques prises par la Ville, paraît le plus pertinent.

Sur le plan technique, la création et la gestion d'un crématorium requiert un savoir-faire et une technicité que la Ville n'a pas actuellement développés en interne.

Dès lors, compte tenu des contraintes inhérentes à l'activité, il apparaît souhaitable que la Ville fasse appel à un opérateur professionnel disposant des compétences et du savoir-faire dans le cadre d'un mode de gestion permettant souplesse et réactivité et dans l'objectif d'assurer un niveau de service optimal pour les usagers.

En outre, le recours à une gestion déléguée permettra de faire peser sur un opérateur spécialisé l'ensemble des risques propres à une telle activité, et notamment :

- le risque commercial lié à l'évolution de l'activité (aléa économique) ;
- l'ensemble des risques techniques liés au fonctionnement des équipements répondant aux exigences légales et réglementaires.(aléa technique) .

Enfin, l'expertise et le savoir-faire de l'opérateur devraient permettre une optimisation des coûts globaux d'exploitation du service par rapport à une gestion en régie. Il convient de noter que la DSP ne signifie pas privatisation, et la Ville conservera, tout au long du contrat, une place prépondérante dans le cadre de la définition des obligations et de la politique tarifaire du service ainsi que dans le contrôle du délégataire.

Eu égard aux coûts que de tels investissements feraient peser sur le budget de la Ville, mais aussi aux risques présentés par la mise en œuvre de travaux d'une telle ampleur que la Ville devrait supporter en qualité de maître d'ouvrage, **le recours à un montage sous forme de concession, paraît le plus à même de répondre aux besoins et aux attentes de la Ville pour la réalisation et l'exploitation du crématorium.**

#### 4 – LES CARACTERISTIQUES de la future CONCESSION de SERVICE PUBLIC et des PRESTATIONS confiées au CONCESSIONNAIRE.

##### 4.1 – Objet et la nature du contrat

Le contrat aura pour objet de confier, au concessionnaire, la création puis l'exploitation d'un crématorium.

Le concessionnaire aura donc à sa charge :

- le financement, la conception et la réalisation des travaux nécessaires à la construction du crématorium,
- la mise en œuvre des équipements annexes au bâti principal ;
- les voiries intérieures à la parcelle, les espaces de stationnement, les VRD ;
- la végétalisation, l'aménagement du Jardin du Souvenir



- l'exploitation du crématorium et de ses annexes dans le respect de la réglementation applicable à ce type d'activité et en vue de satisfaire pleinement les attentes des familles.

Le concessionnaire supportera l'ensemble des risques d'exploitation des services du crématorium (rémunération perçue sur les usagers).

Le contrat sera assis sur une offre de référence basée sur une estimation du nombre de crémations annuelles.

#### 4.2 – Durée du contrat

La durée du contrat est limitée et déterminée en fonction de la nature et du montant des prestations ou des investissements demandés au concessionnaire (CCP, article L3114-7)

Afin de tenir compte de la durée d'amortissement des investissements nécessaires à la construction du crématorium, et de ses équipements, la durée envisagée du contrat sera de **30 ans** avec une période d'exploitation effective de **28 ans. (Version de base)**.

En **variante obligatoire**, les candidats proposeront une version d'exploitation effective de **30 ans** conduisant la durée du contrat à 32 ans. Cette approche permettra aux candidats, de faire évoluer leurs offres vers la réglementation environnementale RE2020 non obligatoire pour les crématoriums mais envisagée par la collectivité.

#### 4.3 – Société dédiée

Vire-Normandie demandera au concessionnaire la création d'une société dédiée dont l'objet sera exclusivement la construction, le financement et l'exploitation du service.

#### 4.4 – Les principales missions du concessionnaire.

Le concessionnaire réalisera, sous sa propre maîtrise d'ouvrage et ses seules responsabilités, l'ensemble des ouvrages, équipements et biens mobiliers ou immobiliers nécessaires à l'exploitation du service.

À ce titre, il sera notamment chargé d(e) :

- procéder à l'étude « cas par cas » destinée aux services de l'Etat et en cas de non dispense de l'étude environnementale procédera à l'évaluation environnementale demandée par la DREAL.
- assister la Ville pour la procédure d'enquête publique ;
- réaliser les études préalables (études architecturales et d'ingénierie) nécessaires à la réalisation des ouvrages ;
- obtenir les autorisations administratives nécessaires (permis de construire, ERP, etc.) à la réalisation et à l'exploitation des ouvrages ;
- réaliser l'ensemble des travaux conformément aux règles de l'art, aux prescriptions réglementaires et à celles résultant des autorisations administratives obtenues ;
- financer l'ensemble de ces études et travaux.

Le concessionnaire assurera également directement l'exploitation du crématorium dans le respect des principes d'organisation et de fonctionnement du service public.

Dans le cadre de l'autonomie de gestion que lui confère sa qualité de gestionnaire d'un service public, le concessionnaire définira et mettra en œuvre les moyens appropriés pour atteindre les objectifs fixés par la Ville.

Il contractera à cet égard une obligation de résultat qui pourra être sanctionnée (et notamment sanctions financières : pénalités, sanction coercitive, résiliation pour faute).

Le concessionnaire sera seul responsable de la bonne gestion du service. Il assumera notamment :

- la gestion du personnel,

- la relation contractuelle et commerciale avec les usagers (accueil, information et accompagnement des familles) ;
- la responsabilité des opérations de crémation :
  - o la réception des cercueils et leur conservation en attendant la crémation ;
  - o l'organisation des cérémonies, précédant une crémation ou une inhumation, à la demande des familles ou de leurs mandataires ;
  - o la crémation des pièces anatomiques d'origine humaine à la demande des établissements de santé ;
  - o la crémation des cercueils et des restes mortels ;
  - o la pulvérisation des cendres ;
  - o le recueil des cendres ;
  - o la remise des cendres aux familles et éventuellement le stockage temporaire des urnes, notamment dans le cas où les familles ne souhaitent pas récupérer immédiatement les cendres.
  - o la dispersion des cendres.
- l'entretien et la maintenance des ouvrages, du four et des équipements qui devront répondre en permanence à la réglementation applicable ainsi qu'aux besoins du service.

#### 4.5 – Le régime financier du contrat

Le concessionnaire tirera sa rémunération de l'exploitation du crématorium, sous la forme des recettes tarifaires perçues sur les usagers du service. Il assumera l'ensemble des charges résultant des missions qui lui sont confiées au titre du contrat.

Le concessionnaire supportera ainsi intégralement l'aléa de l'exploitation et le risque commercial en découlant, pendant la durée du contrat. Il exploitera donc le service public à ses risques et périls sur la base d'un compte d'exploitation prévisionnel établi pour toute la durée du contrat et annexé au contrat.

En outre, en contrepartie de la mise à disposition du domaine public, le concessionnaire versera chaque année à Vire-Normandie une redevance minimum garantie, acquise dans tous les cas à la Ville. Le concessionnaire versera également une redevance sur le chiffre d'affaires réalisé et dont les modalités de calcul seront précisées dans le contrat.

Le régime financier du contrat comprendra donc les éléments suivants :

- les produits issus des recettes commerciales perçues sur les usagers du service pour la vente des services, sur la base des tarifs définis par délibération de la Ville ;
- les charges supportées par le concessionnaire en fonction des missions qui lui sont confiées au titre du contrat ;
- les redevances versées par le concessionnaire à la Ville.

#### 4.6 – Les obligations de Vire-Normandie

La Ville conservera un pouvoir de contrôle sur la bonne réalisation des travaux, sur le bon déroulement de l'exploitation du service ainsi que sur la gestion du service par le biais d'outils qui seront précisés dans le contrat.

Dans tous les cas, et a minima, les dispositions de l'article L3131-5 du CCP prévoient que :

*« Le concessionnaire produit chaque année un rapport comportant notamment les comptes retraçant la totalité des opérations afférentes à l'exécution du contrat de concession et une analyse de la qualité des ouvrages ou des services.*

*Lorsque la gestion d'un service public est concédée, y compris dans le cas prévu à l'article L. 1121-4, ce rapport permet en outre aux autorités concédantes d'apprécier les conditions d'exécution du service public ».*

#### 4.7 – Fin du contrat

Le contrat ne pourra être tacitement reconduit.

La durée de la convention ne pourra être prolongée, à l'exception des cas définis au sein du CCP.

Au terme du contrat et ce, pour quelque raison que ce soit, l'ensemble des biens, matériels et installations nécessaires à l'exploitation du service public, seront remis par le concessionnaire au concédant, en bon état d'entretien, compte tenu de leur âge, selon les modalités et aux conditions à définir dans le contrat.

#### 4.8 – Déroulement de la procédure de la concession de service public

Le choix du concessionnaire interviendra à l'issue d'une procédure de publicité et de mise en concurrence organisée en application des articles L.1411-1 et suivants et R. 1411-1 et suivants du CGCT et des dispositions du CCP.

Cette procédure se déroulera selon les étapes suivantes :

- délibération du conseil municipal sur le principe de la DSP et le lancement de la procédure
- publication d'un avis de concession ;
- analyse et sélection des candidats par la Commission de délégation de service public (CDSP) ;
- analyse et avis de la CDSP sur les offres initiales ;
- décision du maire sur les candidats invités à négocier ;
- négociations avec le(s) candidat(s) ;
- réception, analyse et choix du maire sur les offres finales ;
- délibération du conseil municipal en fin de procédure

#### 5 – CONCLUSIONS

Compte tenu des objectifs de la Ville, des contraintes afférentes à la création et à l'exploitation d'un crématorium et de la nature du service, la solution de la **DSP sous forme de concession** apparaît comme la mieux adaptée.

Il est donc demandé au conseil municipal, après **avis favorable du comité technique (CT), et du comité consultatif des services publics locaux (CCSPL)** de se prononcer sur le mode de gestion relatif à la création et l'exploitation du crématorium à VIRE-NORMANDIE.

Dans l'hypothèse où le conseil municipal approuverait le choix d'une gestion sous la forme d'une concession de service public, il lui est demandé de se prononcer également sur les principales caractéristiques du contrat à intervenir et sur le lancement de la procédure de mise en concurrence dans les conditions exposées ci-avant.

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Finances, Commande publique, Moyens

#### Commande publique

#### 11.bis - Opération de rénovation énergétique du groupe scolaire Malraux

Annie ROSSI donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

Par délibération n°2022/07/04/26 du 4 juillet 2022, le Conseil municipal Vire Normandie a approuvé le projet de rénovation énergétique des bâtiments de Vire Normandie et a notamment, autorisé le lancement de la consultation relative au groupe scolaire Malraux, et autorisé le Maire ou son représentant à signer les pièces des marchés ainsi que tout document afférent.

Les critères envisagés pour l'attribution du lot 1 « façade bois – ITE, bardage, enduits – installations de chantier » étaient les suivantes :

| Critères                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Pondération |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>1-Prix des prestations</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>40.0</b> |
| <b>2-Valeur technique</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>40.0</b> |
| 2.1- Les moyens humains dédiés à la réalisation des travaux.<br>- Effectif de l'équipe<br>- Organisation de l'équipe<br>- Compétences et expériences de l'équipe.                                                                                                                                                   | 10.0        |
| 2.2-les moyens matériels mise à disposition pour l'exécution des travaux ainsi que la réalisation de chantier similaires                                                                                                                                                                                            | 20.0        |
| 2.3-Méthodologie de réalisation des travaux (organisation et planning)                                                                                                                                                                                                                                              | 10.0        |
| <b>3- Clause sociale d'insertion évaluée en fonction d'un minimum de 600 heures</b>                                                                                                                                                                                                                                 | <b>10.0</b> |
| <b>4-Performances en matière de protection de l'environnement</b>                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>10.0</b> |
| 4.1-Gestion des déchets et de l'eau                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 5.0         |
| 4.2-Mesures en faveur du développement durable tel que :<br>- utilisation de matériaux durable ou recyclé<br>- provenance des matériaux utilisés,<br>- norme française ou labélisation des matériaux<br>- entreprise ayant un RGE en lien avec le marché<br>- entreprise ayant signé une charte « Chantier propre » | 5.0         |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-11bis-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/11 bis du 26 septembre 2022 à 20h30



Selon toutes vraisemblances, le critère 3 relatif à la clause sociale d'insertion est erroné au vu des ratios habituels pour ce type de travaux.

Usuellement, ce taux est porté à 5%, ce qui se traduit par un minimum de 175 heures et non de 600 heures comme précédemment envisagés.

Aussi s'agissant d'une expérimentation, il peut être envisagé de réduire ce taux d'insertion à 3% et de porter le minimum à 105 heures.

C'est pourquoi, les critères envisagés pour l'attribution du lot 1 « façade bois – ITE, bardage, enduits – Installations de chantier » sont les suivantes :

| Critères                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Pondération |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>1-Prix des prestations</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>40.0</b> |
| <b>2-Valeur technique</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>40.0</b> |
| 2.1- Les moyens humains dédiés à la réalisation des travaux.<br>- Effectif de l'équipe<br>- Organisation de l'équipe<br>- Compétences et expériences de l'équipe.                                                                                                                                                   | 10.0        |
| 2.2-les moyens matériels mise à disposition pour l'exécution des travaux ainsi que la réalisation de chantier similaires                                                                                                                                                                                            | 20.0        |
| 2.3-Méthodologie de réalisation des travaux (organisation et planning)                                                                                                                                                                                                                                              | 10.0        |
| <b>3- Clause sociale d'insertion évaluée en fonction d'un minimum de 105 heures</b>                                                                                                                                                                                                                                 | <b>10.0</b> |
| <b>4-Performances en matière de protection de l'environnement</b>                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>10.0</b> |
| 4.1-Gestion des déchets et de l'eau                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 5.0         |
| 4.2-Mesures en faveur du développement durable tel que :<br>- utilisation de matériaux durable ou recyclé<br>- provenance des matériaux utilisés,<br>- norme française ou labélisation des matériaux<br>- entreprise ayant un RGE en lien avec le marché<br>- entreprise ayant signé une charte « Chantier propre » | 5.0         |

Suivant l'avis favorable de la Commission des « Finances, Commande publique, Moyens » du 7 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022, il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- D'approuver ce projet de rénovation énergétique des bâtiments de Vire Normandie,
- D'approuver les conditions de la consultation de maîtrise d'œuvre relative aux travaux de rénovation énergétique,

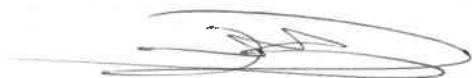
- D'autoriser le lancement de cette consultation,
- D'autoriser le Maire ou son représentant à signer les pièces des marchés ainsi que tout document afférent,

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATEL





## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (16) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site Internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINÉ Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception en date du 26/09/2022

014-200060176-20221003-11bis-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/11 bis du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggie      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-11bis-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/11 bis du 26 septembre 2022 à 20h30

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-11bis-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Finances, Commande publique, Moyens

#### Commande publique

#### **11. DSP Centre Aquatique**

Annie ROSSI donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

(Articles L. 1411-1 et suivants et R. 1411-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales)

### NOTE EXPLICATIVE DE SYNTHESE

#### Objet de la délibération

- Il est rappelé qu'aux termes de l'article L. 1411-7 du Code Général des Collectivités Territoriales : « *Deux mois au moins après la saisine de la commission prévue à l'article L. 1411-5, l'assemblée délibérante se prononce sur le choix du délégataire et le contrat de délégation. Les documents sur lesquels se prononce l'assemblée délibérante doivent lui être transmis quinze jours au moins avant sa délibération* ».

Ainsi, la présente délibération vise à :

- Approuver le choix de retenir comme Concessionnaire, le groupement candidat OIIKOS-IDEX ENERGIES,
- Approuver le contrat de Concession de services et l'ensemble de ses annexes tels que résultant de la négociation avec ledit candidat,
- Autoriser la prise en charge par VIRE NORMANDIE des dépenses issues des contraintes de service public,
- Autoriser Monsieur le Maire à signer le contrat de Concession de services et ses annexes,
- Autoriser Monsieur le Maire à signer tous les actes et à accomplir toutes les formalités nécessaires à l'exécution de la délibération qui sera prise.



Pour rappel sur la procédure

Un avis de concession a été envoyé le 30 mars 2022 aux organes de publication.

Les date et heure limites de réception des dossiers de candidatures ont été fixées au 3 mai 2022 à 12H00.

3 candidats ont déposé leurs dossiers avant la date et l'heure limites.

Les candidats ayant déposé des dossiers sont les suivants, présentés par ordre alphabétique :

- ACTION DEVELOPPEMENT LOISIR / ADL – « Espace Récréa »
- EQUALIA
- GROUPEMENT OIKOS/IDEX ENERGIES

L'examen de la complétude de ces dossiers de candidatures a révélé qu'ils étaient complets et pouvaient être analysés.

La Commission de délégation de service public réunie le 13 mai 2022 a procédé à l'analyse des candidatures reçues au regard des critères de sélection des candidatures fixés dans le règlement de candidatures et de consultation.

Cette Commission a admis les trois candidats à remettre une offre initiale.

L'examen de la complétude des dossiers d'offres initiales a révélé qu'ils étaient quasiment complets et pouvaient être analysés. En effet, les pièces ou informations incomplètes ne faisaient pas obstacle à l'analyse des dossiers.

La Commission de délégation de service public - réunie le 30 mai 2022 - a analysé les offres initiales au regard des critères de jugement des offres mentionnés au sein du règlement de candidatures et de consultation et a émis l'avis que Monsieur le Maire engage librement toutes discussions utiles avec les trois candidats.

Trois tours de négociations ont eu lieu avec les trois candidats (un premier tour oral, un second tour écrit et un troisième tour oral).

Les candidats ont ensuite été invités le 19 juillet 2022 à remettre une offre finale

La date et heure limite de remise des offres finales a été fixée au 29 juillet 2022 à 15h00.

Les candidats ont remis chacun une offre finale dans les délais.

L'examen de la complétude des dossiers d'offres finales a révélé qu'ils étaient, après demandes de compléments, complets et pouvaient être analysés.

Au vu de l'analyse des offres finales réalisée, Monsieur le Maire a décidé de soumettre à l'approbation du conseil municipal groupement candidat OIKOS-IDEX ENERGIES, comme concessionnaire pour les motifs exposés dans le rapport d'analyse des offres finales.

Conformément aux dispositions de l'article L.1411-7 du Code général des collectivités territoriales ci-dessous rappelées, les rapports de la Commission de délégation de service public et le rapport d'analyse des offres finales de Monsieur le Maire ont, notamment, été transmis aux membres du conseil municipal.

Le délai de deux mois après l'ouverture des offres prévu à l'article L.1411-7 du CGCT a ainsi bien été respecté.

Aussi, au vu du résultat des négociations et de l'analyse des offres finales, il est proposé au conseil municipal :

- D'approuver le choix de retenir comme Concessionnaire, le groupement candidat OIIKOS-IDEX ENERGIES,
- D'approuver le contrat de Concession de services et l'ensemble de ses annexes tels que résultant de la négociation avec ledit candidat,
- D'autoriser la prise en charge par VIRE NORMANDIE des dépenses issues des contraintes de service public,
- D'autoriser Monsieur le Maire à signer le contrat de Concession de services et ses annexes,
- D'autoriser Monsieur le Maire à signer tous les actes et à accomplir toutes les formalités nécessaires à l'exécution de la délibération qui sera prise.

#### **DELIBERATION - PROJET**

**Le conseil municipal** ayant entendu le rapporteur et délibéré à l'unanimité,

**VU** les articles L.1411-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** les articles R 1411-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** le code de la commande publique,

**VU** l'avis favorable rendu par la commission consultative des services publics locaux lors de sa séance du 10 mars 2022,

**VU** l'avis favorable rendu par le comité technique lors de sa séance du 01 mars 2022,

**VU** la délibération en date du 28 mars 2022 par laquelle le conseil municipal a accepté le principe du recours à la concession de services pour la gestion et l'exploitation du centre aquatique, ainsi que les caractéristiques des prestations que devra assurer le futur concessionnaire,

**VU** les rapports de la commission de délégation de service public portant sur l'analyse des candidatures et des offres initiales reçues,

**VU** le rapport de Monsieur le Maire (rapport d'analyse des offres finales) établi conformément aux dispositions de l'article L.1411-5 du Code Général des Collectivités Territoriales, présentant les motifs du choix du groupement candidat OIIKOS-IDEX ENERGIES et l'économie générale du contrat,



VU la note explicative de synthèse adressée à chacun des membres du conseil municipal,

**ARTICLE 1 : DECIDE** d'approuver le choix de retenir comme Concessionnaire pour la gestion et l'exploitation du centre aquatique, le groupement candidat OIKOS-IDEX ENERGIES

**ARTICLE 2 : DECIDE** d'approuver le contrat de concession de services (et l'ensemble de ses annexes) tel que résultant du processus de négociation de la concession avec ledit candidat

**ARTICLE 3 : DECIDE** la prise en charge par VIRE NORMANDIE des dépenses issues des contraintes de service public

**ARTICLE 4 : DECIDE** d'autoriser Monsieur le Maire à signer le contrat de concession de services et ses annexes ;

**ARTICLE 5 : DECIDE**, d'autoriser Monsieur le Maire à signer tous les actes et à accomplir toutes les formalités nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE;

Marc ANDREU SABATER



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

### Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site Internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Melggy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Finances, Commande publique, Moyens

### Affaires juridiques

#### 12. Protocole d'accord pour travaux 9, Route des Vaux – Commune déléguée de Vire

Lyliane MAINCENT donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

La voie publique dénommée « *rue du promenoir* » est située en aplomb de la parcelle privée AL10 sur la commune déléguée de Vire. Entre les deux, un mur appartenant à la commune soutient la voie publique. En raison de son état, des travaux d'entretien sur le mur de soutènement s'imposent.

Afin de prévenir tous litiges entre les parties, le présent protocole prévoit les conditions dans lesquelles les travaux entrepris par la commune vont se dérouler, l'autorisation d'accéder à la parcelle, la création d'une servitude de passage sur la parcelle AL10 au bénéfice de la voirie publique, le renoncement à toutes demandes indemnitaires et à tous recours par les deux parties.

Il est proposé d'adopter la délibération suivante.

Vu l'article L2121-29 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu les articles 2044 et 2052 du Code Civil,

Vu les articles 697 à 702 du Code Civil.

Considérant que le mur soutenant la voie publique dénommée « *rue du promenoir* » sur la commune déléguée de Vire appartient à la commune et qu'en raison de son état des travaux d'entretien s'imposent,

Considérant qu'il convient d'obtenir par protocole d'accord transactionnel l'autorisation d'accès des propriétaires de la parcelle riveraine AL 10 ainsi que l'autorisation d'enlever un lavoir situé sur cette parcelle.



Considérant que la commune renonce à demander une participation aux propriétaires de la parcelle AL10 et à tous recours en ce sens,

Considérant que les propriétaires de la parcelle AL10 renoncent à toutes demandes indemnitaires suites aux travaux et à tous recours en ce sens,

Considérant l'avis favorable de la Commission des « Finances, Commande publique, Moyens » du 7 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022,

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- D'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant, à signer un protocole d'accord transactionnel ci-joint entre la commune et les propriétaires de la parcelle AL10 située 9 route des Vaux – Vire – 14500 Vire Normandie, reprenant la présente délibération afin d'éteindre tous litiges.
- D'autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer tous documents nécessaires à la mise en œuvre de la présente décision.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-12-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/12 du 26 septembre 2022 à 20h30



|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-12-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/12 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.



Commune de VIRE NORMANDIE

## PROTOCOLE D'ACCORD TRANSACTIONNEL

### ENTRE LA COMMUNE DE VIRE NORMANDIE ET LES PROPRIETAIRES DE LA PARCELLE AL 10

#### ENTRE LES SOUSIGNES :

La commune nouvelle de VIRE NORMANDIE située dans le département du CALVADOS ayant pour adresse le 11 Rue Deslongrais 14500 VIRE NORMANDIE, identifiée au SIREN sous le numéro 200 060 176. La commune est représentée par Monsieur le Maire de VIRE NORMANDIE, Marc ANDREU SABATER. Il a le pouvoir d'engager la commune sur le fondement de la délibération du conseil municipal du 10 juillet 2020 portant délégation de compétence.

M DELIOGLU Ramazan, né le 03/06/1960 à AKYAR (TURQUIE) propriétaire de la parcelle AL 10 située 9 route des Vaux à VIRE NORMANDIE (14500).

MME COPEL Ayseli, né le 19/02/1957 à AKYAR (TURQUIE) propriétaire de la parcelle AL 10 située 9 route des Vaux à VIRE NORMANDIE (14500).

Ci-après désignée « Les propriétaires de la parcelle AL 10 »,

#### IL EST PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIT :

Le présent protocole d'accord transactionnel a pour objet d'entériner l'accord des parties sur la résolution d'un désordre qui les affectes, concernant la nécessité d'entreprendre des travaux publics sur le mur de soutènement de la voie publique rue du promenoir (14500 VIRE NORMANDIE) au niveau de la parcelle AL 10.

Pour rappel, la voie publique dénommée « rue du promenoir » est située en aplomb de la parcelle privée AL 10. Entre les deux un mur soutient la voie publique. En raison de son état, des travaux d'entretien sur le mur de soutènement s'imposent.

Afin de prévenir tous litiges entre les parties, le présent protocole prévoit les conditions dans lesquelles les travaux entrepris par la commune vont se dérouler, l'autorisation d'accéder à la parcelle, la création d'une servitude de passage sur la parcelle AL 10 au bénéfice de la voirie publique, le renoncement à toutes demandes indemnitaires et à tous recours par les deux parties.



IL A ETE CONVENU CE QUI SUIIT :

**Article 1 : Objet de la transaction :**

Afin d'entretenir le mur de soutènement, la commune de VIRE NORMANDIE prend à sa charge les travaux nécessaires à sa réfection.

Afin de permettre à la commune d'entreprendre ces travaux, les propriétaires de la parcelle AL 10 autorisent l'accès à leur parcelle. Ils autorisent les travaux prévus au présent protocole. Ils acceptent l'établissement d'une servitude de passage sur leur parcelle au bénéfice de la voirie publique afin de permettre à la Commune de surveiller l'ouvrage. Les propriétaires de la parcelle AL 10 s'engagent à entretenir la végétation et à ne pas porter atteinte à l'ouvrage.

La commune de VIRE NORMANDIE renonce à toutes demandes de participation financière à la charge des travaux à l'encontre des propriétaires de la parcelle AL 10. Elle renonce à tous recours en ce sens.

Les propriétaires de la parcelle AL 10 reconnaissent que les travaux et la servitude de passage prévus ne leurs portent pas préjudice. Ils renoncent à toutes actions indemnitaires ou recours en ce sens.

**Article 2 : Travaux à la charge de la commune :**

A titre d'information, la commune prévoit une réfection du mur de soutènement de la rue du promenoir sur tout le linéaire en bordure de la parcelle AL 10.

Ces travaux sont à la charge exclusive de la commune de VIRE NORMANDIE.

Les travaux nécessiteront l'enlèvement du lavoir en béton implanté sur la parcelle AL 10. Les propriétaires de la parcelle AL 10 acceptent l'enlèvement de ce lavoir et la non réimplantation de cet élément après travaux. La non réimplantation du lavoir ne donnera droit à aucune indemnité.

**Article 3 : Acceptation des travaux :**

Les propriétaires de la parcelle AL 10 acceptent les travaux tels qu'ils sont prévus au présent article 2. Ils autorisent la commune ou ses préposés à accéder et à utiliser leur parcelle AL 10 pour réaliser ces travaux, notamment avec des engins de chantier et à y stocker du matériel ou des matériaux le temps du chantier.

Un constat d'huissier sera établi par la commune avant et après les travaux. Toutes dégradations de la parcelle AL 10 qui résulteraient des travaux entrepris par la commune seront réparées par la commune.



### **Article 3 : Entretien et Obligations :**

#### **3-1 : Entretien à la charge de la Commune :**

Etant propriétaire de l'ouvrage de soutènement de la voirie, la commune devra entretenir le mur et s'assurer de son état au cours de visite de contrôle.

#### **3-2 : Obligation à la charge des propriétaires de la parcelle AL 10 :**

Les propriétaires ne devront pas porter atteinte à l'ouvrage. Ils devront prévenir la commune, par lettre recommandée avec accusé de réception au moins un mois à l'avance, de tous travaux qu'ils entreprendront sur leurs parcelles qui seraient susceptibles d'affecter l'ouvrage. La commune indiquera les éventuelles consignes à respecter pour protéger l'ouvrage.

Les propriétaires devront également prévenir la commune de tous désordres affectant l'ouvrage dont ils auraient la connaissance.

Les propriétaires doivent s'assurer de la non obstruction des barbacanes. Les propriétaires ne devront pas implanter de végétations sur l'ouvrage qui pourraient lui porter atteinte.

### **Article 5 : Etablissement d'une servitude de passage :**

Conformément à l'article 686 du code civil, les propriétaires de la parcelle AL 10 acceptent de grever la parcelle AL 10, située 9 route des Vaux à Vire Normandie (14500), d'une servitude de passage au profit de la voirie publique. Il s'agit d'une servitude de passage, discontinue et non apparente.

La servitude est établie à la seule fin de permettre à la Commune ou à ses préposés d'effectuer des visites de contrôle de l'ouvrage et à entretenir l'ouvrage si nécessaire. A titre indicatif les visites de contrôle pourront être annuelle.

La Commune devra prévenir au préalable un mois à l'avance, sauf urgence, les propriétaires de la parcelle AL 10 du passage de ses agents ou de ses préposés.

### **Article 6 : Renoncement indemnitaire :**

Pour les travaux décrits au présent article 2 et pour l'entretien de l'ouvrage, la commune de VIRE NORMANDIE renonce à demander une participation aux propriétaires de la parcelle AL 10.

Les propriétaires de la parcelle AL 10 reconnaissent que les travaux décrits au présent article 2 et la servitude de passage prévus ne leurs portent pas préjudice. Ils renoncent à toutes demandes indemnitaires ou recours en ce sens. Ils ne peuvent prétendre à aucune indemnité, compensation ou contrepartie pour l'établissement de la servitude de passage prévue au présent article 5.



### **Article 7 : Entrée en application**

Le présent protocole d'accord transactionnelle entre en application dès sa signature. Il est toutefois soumis au respect des présents engagements par les parties. La commune doit réaliser les travaux prévus à l'article 2 dans un délai raisonnable.

### **Article 8 : Confidentialité :**

Les circonstances ayant conduit au présent protocole et le protocole ont un caractère confidentiel. Les parties s'engagent à conférer au protocole la plus grande discrétion et la plus grande confidentialité à l'égard de tous tiers. Notamment à des médias de presse, associations de consommateurs, sites d'information, blogs, forums sur internet et plateformes de réseaux sociaux.

La communication du présent protocole aux notaires, tribunaux, autorités administratives publiques habilitées, au conseil municipal de VIRE NORMANDIE est toutefois permise.

### **Article 9 : Portée de l'engagement transactionnel :**

Les parties reconnaissent que la présente transaction comporte des concessions réciproques équivalentes et renoncent par avance à la remettre en cause. Les parties se déclarent pleinement satisfaites et leurs droits intégralement remplis. Le protocole reflète le résultat de leurs discussions préalables et de leur accord et comprend l'objet intégral de leur consentement.

La volonté transactionnelle qui les anime fait qu'elles sont fermement décidées, de bonne foi, à ne jamais revenir sur le présent accord, et à faire en sorte que ne soient pas rouverts de leur fait, les débats, conflits, contestations, revendications et actions décrits ou évoqués dans le présent protocole. Les parties renoncent irrévocablement à toutes actions, indemnités ou prétention, de quelques natures que ce soit, les unes à l'égard des autres, relatives au désordre rappelé en préambule. La présente transaction se place sous le régime de l'article 2044 du code civil, les parties s'engagent à l'exécuter de bonne foi. L'ensemble des obligations auxquelles s'engagent les parties aux terme du présent accord, forme un tout indivisible.

Les parties reconnaissent que leurs attentions ont été attirées sur le caractère définitif et irrévocable du présent accord. Les parties avaient la possibilité de se faire assister par le conseil de leurs choix.

Elles déclarent que le présent accord transactionnel est librement conclu, chacune étant consciente de ses droits et devoirs réciproques, étant rappelé qu'aux termes de l'article 2052 du code civil : « La transaction fait obstacle à l'introduction ou à la poursuite entre les parties d'une action en justice ayant le même objet ». Le présent protocole éteint à titre irrévocable toutes contestations nées ou à naître relatives aux différents rappelés en préambule.



**Article 10 : Enregistrement :**

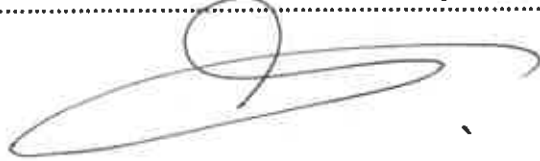
La présente transaction n'est pas destinée à être enregistrée.

**Article 11 : Pouvoir de signature :**

En raison d'un déplacement prolongé à l'étranger, M et Mme DELIOGLU ne peuvent pas signer le présent accord. Par courrier du 09/09/2022 ils donnent pouvoir à leur fille Mme Yasemin DELIOGLU, hébergée au 9 route des Vaux à Vire Normandie (14500), pour les représenter et signer le présent accord en leur nom et place. Le pouvoir est annexé à l'accord.

Fait à VIRE NORMANDIE le 09/09/2022

Sur pouvoir des propriétaire du Delioğlu Yasemin



Fait à VIRE NORMANDIE, le 09/09/2022

Pour la commune de VIRE NORMANDIE

Marc ANDREU SABATER, Maire de VIRE NORMANDIE







## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Personnels, gestion des emplois et des compétences, formation

#### **13. Création d'un emploi d'adjoint administratif non permanent à temps complet pour une durée de 4 mois**

Régis PICOT donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

Conformément à l'article L313-1 du Code Général de la Fonction Publique, les emplois de chaque collectivité ou établissement sont créés par l'organe délibérant de la collectivité ou de l'établissement.

Il appartient donc au Conseil Municipal de fixer l'effectif des emplois à temps complet et non complet nécessaires au fonctionnement des services, même lorsqu'il s'agit de modifier le tableau des emplois pour permettre des avancements de grade.

En date du 20 juillet 2022, la Préfecture du Calvados a demandé aux communes un contrôle par échantillonnage des retours de plis de propagandes non distribués dénommés « PND ».

Le taux de retour moyen observé pour des communes de la strate de Vire Normandie est de 8%. Or, lors des 4 derniers tours de scrutins, un taux de retour supérieur à la moyenne nationale a été observé sur Vire Normandie.

Le service citoyenneté a donc procédé à un contrôle par échantillonnage de 50 plis à la demande de la Préfecture. Sur ces 50 plis, 43 personnes doivent être radiées. Sur cet échantillonnage, 5 personnes avaient bien fait leur changement d'adresse à l'issue des scrutins et 2 personnes habitent bien l'adresse indiquée sur leur PND (point qui sera analysé avec les services postaux).

Compte tenu du nombre de plis à saisir et des vérifications à effectuer, ce travail autour des PND requiert toute notre vigilance. Il s'agit d'un enjeu démocratique majeur afin que l'ensemble des citoyens puissent accéder à la propagande électorale. En effet, l'inscription sur la liste électorale de Vire Normandie est un acte volontaire après radiation y compris le signalement d'une modification d'adresse.



L'année 2023 n'étant pas une année à scrutin national, une campagne de communication sera organisée sur la commune pour que les usagers se manifestent auprès du service citoyenneté afin d'éviter leur radiation.

Depuis la crise sanitaire aucune opération de révision des listes électorales de manière approfondie n'a pu être mise en œuvre, le service citoyenneté ayant été confronté à la crise sanitaire (renfort accueil population, distribution de masque, préparation des scrutins électoraux municipaux, double scrutin départemental et régional en protocole COVID). En 2021, ce service a été renouvelé à 80% dans les effectifs RH (mobilité interne, externe, décès, retraite).

Pour ces raisons, il devient primordial de structurer une révision de la liste électorale sur 4 mois au motif d'un accroissement temporaire d'activité au sens de l'article L332-23 1° du Code Général de la Fonction Publique.

Les missions seront les suivantes :

- Contrôle des PND (motifs, vérifications entre la date de retour PND et changement d'adresse de l'électeur, vérification annuaires postaux) et saisine des 2 000 plis par tour de scrutin des élections présidentielles et législatives soit 8 000 plis
- Edition des courriers de vérification d'adressage avec mise à jour des contrats de réexpédition suivant données fournies par les services postaux (Procédure contradictoire R12 du Code électoral)
- Saisine des retours dans le logiciel métier
- Etablissement du tableau de proposition de radiation conformément à l'article L11 et L18 du code électoral
- Radiation dans le logiciel métier
- Emission du courrier de notification de radiation réglementaire notifié dans les 2 jours après la radiation conformément à l'article L18 du code électoral
- Convocation et animation de la commission de contrôle électorale conformément au code électoral pour contrôle des décisions du Maire.

Vu l'avis de la commission « personnel, gestion des emplois et des compétences, formation » du 13 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 septembre 2022

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-13-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/13 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- De créer un emploi non permanent sur le grade d'adjoint administratif à temps complet pour une durée de 4 mois,
- De préciser que la dépense sera imputée sur les crédits inscrits au budget au chapitre 012,

De donner tous pouvoirs à Monsieur le Maire ou son représentant pour mettre en œuvre cette décision.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception en Mairie de Vire Normandie

014-200060176-20221003-13-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/13 du 26 septembre 2022 à 20h30

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-13-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/13 du 26 septembre 2022 à 20h30



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-13-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Enfance, Education, Jeunesse, Enseignement supérieur, Culture

#### **14. Micro-folie, demande de validation de principe**

Marie-Claire LEMARCHAND donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

Le programme micro-folie est un dispositif de politique culturelle porté par le Ministère de la Culture et coordonné par la Villette à destination des territoires.

Le dispositif est un « musée numérique » qui propose des contenus culturels ludiques et technologiques. Physiquement, elle est constituée d'un pack complet comprenant un moyen de vidéo-projection et divers outils numériques ludiques. Il vise particulièrement les territoires ruraux éloignés des grands musées qui peuvent ainsi être numériquement visités par le biais de la micro-folie.

Une micro-folie a été installée à titre d'essai dans la médiathèque de Noues-de-Sienne entre octobre 2021 et avril 2022. Après cet essai, plusieurs communes du territoire ont manifesté leur vif intérêt pour déployer le dispositif dans un cadre « mobile » afin de répondre aux besoins de plusieurs territoires. Cette démarche vise la pertinence du déploiement et la baisse des coûts qui y sont liés. Plusieurs réunions préparatoires ont permis à cinq collectivités de discuter ensemble de ce déploiement (Noues-de-Sienne, Valdallière, Campagnolles, Vire Normandie et Souleuvre-en-Bocage). Ce fonctionnement à cinq semble conditionner la pertinence culturelle et économique du dispositif.

A Vire Normandie, la micro-folie pourrait bénéficier aux publics jeunesse (scolaires, TAP...) ou encore aux publics seniors (résidences autonomes, EHPAD, résidences seniors...). Son installation en médiathèque s'adressera aussi à tous les publics réguliers qui fréquentent l'établissement. Ses fonds sont composés des collections nationales de 12 établissements fondateurs ainsi que de plusieurs collections régionales et européennes.



Dans le modèle qui est discuté, le portage du projet serait officiellement assuré par Noues-de-Sienne et une convention de service commun, pour trois ans renouvelables, par accord exprès entre les signataires.

La convention statue sur la répartition financière des charges d'investissement et de fonctionnement, au prorata de la présence de la micro-folie sur le territoire de chaque commune. Selon le modèle choisi, la micro-folie serait installée 2,5 mois sur un territoire avant de se diriger vers un autre territoire. La commune de Campagnolles en bénéficierait quant à elle un mois. Le calendrier de la répartition n'est pas encore défini entre les communes partenaires. Il le sera dans le cadre de la convention.

L'acquisition du dispositif mobile coûte 40 000 € et est subventionnée à hauteur de 40% par l'Etat. Le reste à charge serait divisé par cinq au prorata du temps de présence du dispositif dans chaque commune. Le dispositif mobile nécessite aussi une coordination et une animation au quotidien. Les partenaires du projet proposent d'employer un agent à temps plein en catégorie B dans la médiation culturelle ou la coordination culturelle. Dans le cadre de la convention de service commun, Noues-de-Sienne portera l'emploi et les cinq acteurs du déploiement paieront leur part de cet ETP.

La Villette offre la formation des personnels dédiés et leur conseil au quotidien (aide valorisée à hauteur de 15 000€). Le transport du dispositif peut être assuré par les services de chaque collectivité, moyennant l'acquisition commune de rails adaptés pour le véhicule alloué. Il est nécessaire de s'abonner au dispositif Micro-folie pour recevoir les mises-à-jour régulières améliorant le système et les expositions numériques. L'abonnement coûte 1 000 € par an. Il est offert la première année.

Le projet pourrait commencer à l'automne 2022. Le dispositif devrait ainsi coûter, par commune, environ 17 000 € la première année et 12 000€ par an à partir de la seconde.

Considérant l'avis favorable de la commission municipale Enfance, éducation, jeunesse, enseignement supérieur, culture réunie le 1<sup>er</sup> septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 septembre 2022,

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- De valider le principe de déploiement sur Vire Normandie d'une micro-folie itinérante selon les modalités présentées ci-avant,

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Dimitri RENAULT

Marc ANDREU SABATER

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-14-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/14 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-14-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/14 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggie      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-14-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/14 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Enfance, Education, Jeunesse, Enseignement supérieur, Culture

#### Cinéma

#### **15. Mise en place d'une Vente A Distance (VAD)**

Marie-Claire LEMARCHAND donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

Initiée en 2014 lors de la création du site Internet du cinéma Le Basselin, la vente des billets de cinéma en ligne n'avait pas pu être maintenue pour des raisons techniques. Seules les réservations par carte d'abonnement et tickets « comité d'entreprise » sont donc possibles aujourd'hui depuis le site Internet.

Or, depuis la pandémie et au fil des années, les habitudes des français changent et les ventes en ligne des places de cinéma sont passées au niveau national de 5% il y a 5 ans à presque 10% aujourd'hui.

Le Basselin souhaite donc aujourd'hui mettre en place ce service, devenu indispensable pour les cinémas dans leurs relations avec leurs publics.

Suite à divers échanges avec le trésorier, ce dernier a émis un avis favorable à la mise en place de la vente des billets par Internet selon les modalités proposées par le prestataire Monnaie Services (fournisseur officiel de billetterie).

Il est à noter que la mise en place de la vente en ligne s'inscrit dans une démarche plus globale de modernisation du cinéma avec aussi, en 2022 :

- L'installation d'une nouvelle borne automatique dans le hall du cinéma, répondant aux normes d'accessibilité des personnes à mobilité réduite (juin 2022),
- Le remplacement des projecteurs avec un système 3D (septembre 2022).

Considérant l'avis favorable de la Commission municipale Enfance, éducation, jeunesse, enseignement supérieur, culture du 1<sup>er</sup> septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022,





Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- D'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer la convention de mandat,
- D'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer le contrat d'adhésion,
- D'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer tout document utile à la mise en œuvre de la présente délibération.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance,

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggie      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |



## CONVENTION DE MANDAT POUR LA DEMATERIALISATION DE LA BILLETTERIE D'EVENEMENTS ET DE SPECTACLES ET L'ENCAISSEMENT

### *Entre :*

---

**La Commune de VIRE NORMANDIE (14500), représentée par son Maire,**

habilitée par délibération du Conseil Municipal du 26/09/2022

**Monsieur Marc ANDREU SABATER**, ci-après désigné « la Commune »

SIRET 21830055600014

D'une part

### **ET**

---

**SAS MONNAIE SERVICES**

Représentée par son Directeur Général Adjoint

**Monsieur MONTANIER Damien -**

Ci-après désigné « Monnaie Services » – dont le siège social est situé à la Seyne – sur –Mer  
(83500) Z.E Jean Monnet Nord – 334 rue du Luxembourg

SIRET 39251638100051

D'autre part,

### **Préambule :**

En vertu de l'article L.1611-7-1 du CGCT, il est nécessaire pour permettre l'encaissement du produit des droits d'accès à des prestations culturelles notamment, confié à un organisme public ou privé, de passer, après avis conforme du comptable public, une convention écrite.

La convention emporte mandat donné à l'organisme d'assurer l'encaissement au nom et pour le compte de la commune. Elle prévoit une reddition au moins annuelle des comptes et des pièces correspondantes. Elle peut aussi prévoir le paiement par l'organisme mandataire du remboursement des recettes encaissées à tort.

Les dispositions comptables et financières nécessaires à l'application de l'article L.1611-7-1 sont précisées par décret, en particulier l'article D1611-32-3.

Vu l'avis favorable du comptable assignataire du Service de gestion comptable de Vire en date du 28/07/2022.

En conséquence,

**Il est convenu ce qui suit :****ARTICLE 1 : OBJET**

La convention a pour objet l'affiliation de la Commune au Web services de Monnaie Services pour permettre l'achat en ligne de places/billets de spectacles/cinéma par les internautes.

Elle définit les termes et conditions applicables aux services spécialisés pour l'exploitation de la solution « TicketingCiné » par la Commune qui accepte :

- Un droit d'utilisation finale de la solution « TicketingCiné » pour vendre ses places sur son site web et depuis ses autres supports marketing
- Un ensemble de services notamment d'hébergement des données, de maintenance des services applicatifs, d'assistance technique.

Le contrat « solution de validation des achats » est joint en annexe de la présente convention.

**ARTICLE 2 : DESCRIPTION DES SERVICES APPLICATIFS**

« TicketingCiné » est une solution logicielle développée par Monnaie Services permettant de faciliter les achats de places/billets de spectacles/cinéma sur les sites web et autres supports marketing des exploitants de salles déjà clients de Monnaie Services pour leur billetterie EMS-CINE.

Cette solution est schématiquement composée :

- D'un module intégrable sur un site Web appelé « TicketingCiné.fr » développé par Monnaie Services qui permet à la Commune de rendre accessible sa programmation et ses tarifs pour un achat de place de spectacle/cinéma par internet. Grâce à ce module, l'internaute peut acheter une place/billet en quelques clics, quel que soit le support marketing sur lequel est présenté le spectacle/film qui l'intéresse.
- D'un module d'interface installé sur un serveur permettant l'accès à des données spectateur privées nécessaires à l'achat ainsi que le stockage de certains achats dématérialisés générés par la plateforme technique développée par Monnaie Services. Ce module assure l'hébergement et la sauvegarde des données et garantit la sécurité globale de la solution « TicketingCiné ».
- D'un module de paiement « CyberPlus Paiement » de la Banque Populaire interfacé avec Monnaie Services assurant la gestion des flux financiers.

**ARTICLE 3 : DESCRIPTION DU SERVICE ACHAT EN LIGNE**

- Dans le cadre du service d'achat de billets en ligne, l'internaute peut acheter des places/billets de spectacles/cinéma pour le jour et le spectacle/séance choisi auprès de la Commune – service DAPEC. Le service d'achat en ligne fonctionne 7/7 jours et 24/24 heures. Il sera demandé à l'internaute le moyen de paiement qu'il entend utiliser dans le cadre du service d'achat en ligne. En outre, pour tout achat effectué par carte bancaire, le règlement s'effectue en Euros quelle que soit l'origine de l'achat. Le tarif sera celui en vigueur pour le spectacle/séance choisi. Ce tarif n'inclut pas le service d'achat en ligne ; les frais liés au service d'achat en ligne et les frais bancaires étant à la charge de l'affilié. L'internaute peut acheter jusqu'à 9 places/billets maximum par transaction. En tout état de cause, il est précisé que tout achat est définitif.
- Dès l'achat confirmé, l'internaute devra valider au contrôle exercé par le service DAPEC sa ou ses places/billets jusqu'à 30 minutes après le début du spectacle/séance. Passé ce délai, l'achat n'est plus valide mais reste tracé dans la billetterie informatique comme non utilisé par l'internaute.

**ARTICLE 4 : EFFET, DUREE**

La convention de mandat prendra effet à compter de la mise en service de « TicketingCiné ».

La présente convention est conclue pour une durée de 3 années à compter du 01/10/2022 allant jusqu'au 01/10/2025. Elle peut être dénoncée par chacune des parties, à tout moment, sans motif spécifique, par lettre recommandée avec accusé de réception en respectant un délai de préavis de trois (3) mois. La résiliation de la convention de mandat sera effective à l'issue du délai de trois mois suivant la date de première présentation de la lettre recommandée.

## ARTICLE 5 : MODALITES DE REVERSEMENT ET CONDITIONS FINANCIERES

Monnaie Services percevra une commission par place/billet acheté comprenant le coût du Web services pour l'achat en ligne et le coût des frais par opération bancaire lié au service du règlement par carte bancaire. Le coût du Web services et des frais bancaires seront à la charge de l'affilié sur la base de l'article 6.2 de la solution de validation des achats, joint à la présente convention.

### Reversement

MONNAIE SERVICES, via le service "TicketingCiné", interfacé au système de paiement par cartes bancaires CB "VENTE A DISTANCE SECURISE « CyberPlus Paiement MIX » de la Banque Populaire, reversera sans délai, l'intégralité des sommes encaissées au titre des places/billets via la solution "TicketingCiné" (en €uro & T.T.C) à la commune hors coût du service « TicketingCiné » et des frais bancaires qui sont à la charge de l'affilié. Les remises d'ordres sont envoyées immédiatement à l'aide du logiciel TURBO SUITE ENTREPRISE (Adhésion de la société MONNAIE SERVICES le 10 janvier 2014) de la Banque Populaire, également interfacé avec "TicketingCiné" sur le serveur EBICS de la banque de la commune. Le jour et l'heure de traitement effectif des ordres dépendent des traitements informatiques de la banque concernée.

- Le montant minimum du virement périodique est fixé à 0,00 Euro (négociation avec la commune en fonction des volumes).
- Le virement périodique s'effectuera, en fonction du tarif forfaitaire mensuel du Coût Administratif \*, choisi par la commune.
  - A la semaine cinématographique
  - Ou après la date de programmation du spectacle dans le cas d'un spectacle

MONNAIE SERVICES ne sera jamais tenu de régler à la commune des sommes qu'il n'aurait pas encaissées (par exemple si elles ont été remboursées au Spectateur ou si celui-ci a réalisé une utilisation frauduleuse du moyen de paiement) que ces billets non réglés aient été utilisés ou non par le Spectateur.

Pour un règlement par « Carte Bancaire », en cas d'impayé, de fraude et autres types d'annulations, si la commune a déjà perçu intégralement le montant de la place/billet acheté, la commune devra rembourser à MONNAIE SERVICES l'intégralité des sommes perçues.

Toutefois, compte tenu des nécessités de contrôle et de service, MONNAIE SERVICES, via le service "TicketingCiné", disposera si nécessaire, d'un délai maximum de Sept (7) jours à compter de l'encaissement bancaire dudit règlement pour reverser les sommes dues à la commune.

Chaque fin de mois, calendaire ou cinématographique, MONNAIE SERVICES comptabilisera en détail le nombre exact des transactions et le montant des sommes encaissées par le biais de la solution "TicketingCiné" et adressera par e-mail à la commune un « Relevé de compte détaillé ».

- Le « Relevé de compte détaillé » s'effectuera :
  - Au mois cinématographique

A sa demande, la commune aura la possibilité de recevoir un « relevé de compte détaillé » à la semaine calendaire ou cinématographique.

### Reddition des comptes et pièces justificatives

La reddition au mandat des opérations exécutées du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre de l'année civile par le mandataire doit intervenir au plus tard le 10 janvier de l'année qui suit.



**ARTICLE 6 : AUTRES DISPOSITIONS**

Il est convenu entre les deux parties de ne pas reprendre en totalité dans la présente convention de mandat certaines dispositions mais de les renvoyer au contrat de prestations - Solution de validation des achats de places/billets de spectacles/cinéma via « TicketingCiné.fr » Dématérialisation de la billetterie et Encaissement – qui fait partie intégrante de la convention de mandat et dont la signature sera simultanée.

Les dispositions détaillées dans le contrat de prestations et non reprises in extenso sont les suivantes :

- Qualité des applicatifs
- Traitement des données
- Conditions financières et reversement (conditions détaillées)
- Vente des places sur des sites tiers
- Intermédiaires transparents
- Responsabilité et obligations de la Commune
- Confidentialité
- Force majeure
- Cession
- Modification
- Sécurisation des transactions
- Langue du contrat – Droit applicable
- Litiges
- Nullité partielle
- Documents annexes
- Election de domicile

**ARTICLE 7 : RESILIATION CONTRACTUELLE**

En cas d'inexécution par l'une ou l'autre des Parties de l'une quelconque de ses obligations prévues à la présente ainsi qu'au contrat de prestations –Solution de validation des achats de places/billets de spectacles/cinéma via « TicketingCiné.fr » Dématérialisation de la billetterie et Encaissement- faisant partie intégrante de la convention de mandat, l'autre Partie pourra, à l'issue d'un délai de huit (8) jours à compter de la première présentation de la lettre recommandée avec accusé de réception mettant la Partie défaillante en demeure de remédier à son manquement, et s'il n'est remédié audit manquement pendant le délai imparti fixé dans le courrier, résilier de plein droit la convention de mandat et par conséquent le contrat de prestations susvisé par lettre recommandée avec accusé de réception, sous réserve de tous dommages et intérêts auxquels la Partie non fautive pourra prétendre et à faire valoir, le cas échéant, devant les juridictions situées dans le ressort de Toulon, si ceux-ci ne peuvent être déterminés de manière amiable.

Fait en 2 exemplaires originaux

A Vire Normandie, le

Pour « Monnaie Services »

Pour « La Commune »

Damien MONTANIER

Marc ANDREU SABATER



Siège Social : 334 rue du Luxembourg  
Z.E Jean MONNET Nord  
83500 LA SEYNE SUR MER  
Tél. : 04 89 96 40 40 – Fax : 04 94 10 90 32

SOLUTION DE VALIDATION DES ACHATS DE PLACES ET BILLETS  
CINEMA/SPECTACLES

**"via TicketingCiné.fr"**

DEMATÉRIALISATION DE LA BILLETTERIE & ENCAISSEMENT

Entre :

SAS MONNAIE SERVICES, au capital de 40.000 €,  
dont le siège social est situé à La Seyne sur mer (83500)  
Z.E. Jean Monnet Nord – 334 rue du Luxembourg

Représentée par M. Damien MONTANIER,  
agissant en sa qualité de Directeur Général Adjoint.

URSSAF N° : 830 7449929 - SIRET 392 516 381 00051 - APE 4651 Z

*Ci-après dénommé « MONNAIE SERVICES »,*

Et :

Ref : MS00976 Cinéma Le Basselin à VIRE (14)

La Commune de VIRE NORMANDIE

Représentée par M. Marc ANDREU SABATER, Maire dûment habilité par délibération  
Du 26/09/2022 agissant pour le compte du cinéma  
« Le Basselin » situé Place Castel, 14500 VIRE NORMANDIE

*Ci-après dénommé « l’AFFILIÉ »,*

**IL A ETE CONVENU CE QUI SUIT :**

## **ARTICLE 1 – OBJET DU CONTRAT**

Le contrat a pour objet de définir les termes et conditions applicables aux services spécialisés pour l'exploitation de la solution "TicketingCiné" par l'AFFILIÉ, qui accepte :

- Un droit d'utilisation finale de la Solution "TicketingCiné" pour vendre ses places/billets sur son site web et depuis ses autres supports marketing.
- Un ensemble de services ci-après définis, notamment d'hébergement des données, de maintenance des services applicatifs, d'assistance technique.

## **ARTICLE 2 – EFFET, DUREE**

Le Contrat prendra effet à compter du 01/10/2022

Le contrat est conclu pour une durée de TROIS (3) années, soit jusqu'au 01/10/2025 . Il peut être dénoncé par chacune des parties à tout moment avec un préavis de trois (3) mois par lettre recommandée avec accusé de réception.

Le présent contrat annule et remplace tous les accords VAD antérieurs conclus entre MONNAIE SERVICES et l'AFFILIÉ.

## **ARTICLE 3 – DESCRIPTION DES SERVICES APPLICATIFS**

"TicketingCiné" est une solution logicielle développée par MONNAIE SERVICES, permettant de faciliter les achats de places et billets cinéma/spectacles sur les sites web et autres supports marketing, des exploitants de salles de spectacles et cinématographiques déjà clients de MONNAIE SERVICES pour leur billetterie EMS-CINE.

Cette solution est schématiquement composée :

- a) D'un module intégrable sur un site Web appelé "TicketingCiné.fr" développé par MONNAIE SERVICES, qui permet à l'AFFILIÉ de rendre accessible sa programmation et ses tarifs pour un achat de places et billets de cinéma/spectacles par internet. Grâce à ce module, l'utilisateur final de la solution peut acheter une place/billet de cinéma/spectacle en quelques clics, quel que soit le support marketing sur lequel est présenté le film qui l'intéresse.
- b) D'un module d'interface installé sur un serveur permettant l'accès à des données Spectateur privées nécessaires à l'achat ainsi que le stockage de certains achats dématérialisés générés par la plateforme technique développée par MONNAIE SERVICES. Ce module assure l'hébergement et la sauvegarde des Données, et garantit la sécurité globale de la Solution "TicketingCiné".

- c) D'un module de paiement « CyberPlus Paiement » de la Banque Populaire interfacé avec MONNAIE SERVICES assurant la gestion des flux financiers.

## **ARTICLE 4 – QUALITE DES APPLICATIFS**

MONNAIE SERVICES s'engage à mettre en œuvre des contrôles efficaces de nature à procurer aux utilisateurs l'accès et l'utilisation des applications concernées 7 jours sur 7, 24 heures sur 24, y compris les dimanches et jours fériés.

L'AFFILIÉ est averti des aléas techniques inhérents à l'Internet, et des interruptions d'accès qui peuvent en résulter.

En conséquence, MONNAIE SERVICES ne pourra être tenu pour responsable des éventuels indisponibilités ou ralentissements des Services applicatifs qui seraient dus aux aléas techniques inhérents à l'Internet.

## **ARTICLE 5 – TRAITEMENT DES DONNEES**

### **5.1 – Données personnelles des Utilisateurs**

Si les Données transmises aux fins d'utilisation des Services applicatifs comportent des données à caractère personnel, MONNAIE SERVICES garantit qu'il répond à l'ensemble des obligations qui lui incombent aux termes de la loi du 6 janvier 1978 dite « Informatique & Libertés » et du Règlement européen sur la protection des données dit « RGPD » du 27 avril 2016, et qu'il a informé les personnes physiques concernées de l'usage qui est fait desdites données personnelles.

A cet effet, MONNAIE SERVICES en tant que responsable du traitement s'engage à conclure le standard contractuel conformément à la décision de la Commission européenne du 5 février 2010.

### **5.2 – Sécurité des données et des paiements**

MONNAIE SERVICES s'engage à mettre en œuvre les moyens techniques appropriés pour assurer la sécurité des Données et s'engage à préserver l'intégrité et la confidentialité des Données contenues dans la solution mise à disposition de l'AFFILIÉ.

Concernant la Sécurité des Paiements effectués par carte bancaire, la solution "TicketingCiné" utilise les dernières technologies via le service « CyberPlus Paiement » et a fait l'objet d'une certification de type SSL authentifiée par un organisme légalement reconnu. Les données utilisées (numéro de carte, date d'expiration, numéro de sécurité) sont transmises de manière cryptée à un logiciel agréé par la Banque Populaire

« CyberPlus Paiement » qui assure la gestion avec la banque de MONNAIE SERVICES. Les données des cartes bancaires servant à l'achat des places/billets sont transcodées et ne transitent pas " en clair " vers le serveur de billetterie servant à l'achat des places/billets.

MONNAIE SERVICES a mis en place les mesures techniques et organisationnelles de nature à empêcher tout accès ou utilisation frauduleuse des données personnelles et de paiement et à prévenir toute perte, altération ou destruction desdites Données.

## **ARTICLE 6 – CONDITIONS FINANCIERES ET REVERSEMENT**

### **6.1 – Encaissement des paiements par Carte Bancaire « Réglementation »**

S'agissant des recettes liées à la vente de places/billets cinéma/spectacles sur les sites Web, le statut d'organisme public de l'AFFILIÉ implique la conformité des modalités d'encaissement avec l'article R.1617-6 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) et l'instruction codificatrice n°06-031-A-B-M du 21 avril 2006 relative aux régies de recettes, d'avances et de recettes et d'avances des collectivités territoriales et de leurs établissements publics.

Dans ce cadre, la mise en place d'un service de vente de places/billets cinéma/spectacles sur le Web permet que les recettes encaissées via la plateforme "TicketingCiné" de MONNAIE SERVICES soient considérées être des recettes pour le compte de l'AFFILIÉ dans l'intérêt du service public.

Pour satisfaire à ces obligations réglementaires, MONNAIE SERVICES recourt à une plateforme sécurisée de paiement ayant fait l'objet d'un agrément par la banque de France et l'Autorité de Régulation et de Contrôle Prudentiel (ACPR Banque de France) pour l'encaissement pour le compte de tiers.

Conformément à la réglementation et aux obligations de contrôle, la liste des agents financiers fait l'objet d'une publication sur le site de l'ACPR Banque de France dans la rubrique Autoriser / Registre des agents financiers / REGAFI.

Cet agrément autorise l'AFFILIÉ à mettre à la disposition des usagers la solution "TicketingCiné", qui sera assurée par MONNAIE SERVICES au profit des débiteurs, utilisateurs finaux clients de l'AFFILIÉ.

Afin d'adhérer aux services fournis par MONNAIE SERVICES, l'AFFILIÉ s'engage à soumettre le dossier à l'accord préalable du comptable assignataire et du teneur de compte. **Le comptable pourra par ailleurs exercer un audit des comptes.**

Une convention de mandat sera établie par la Commune de VIRE et la SAS Monnaie Services pour assurer l'encaissement du produit des ventes à distance de cinéma / spectacles via Internet au nom et pour le compte de la Commune de VIRE.

## 6.2 – Coût par opération "TicketingCiné"

En fonction du montant T.T.C. des achats réalisés par le biais de la solution "TicketingCiné" (en €uro), le coût par opération à devoir par l'AFFILIÉ à MONNAIE SERVICES sera de :

- 2,90 % de la transaction T.T.C. correspondant au coût du service "TicketingCiné" à la charge de l'AFFILIÉ,
- Minimum de perception par transaction de 0,00 Euro,
- Forfait coût administratif Mensuel (offert ou payant en fonction de l'option choisie)

| TARIF FORFAITAIRE MENSUEL du Coût Administratif *                | Prix HT  |        | Précisez par OUI |
|------------------------------------------------------------------|----------|--------|------------------|
| Si Virement & Facturation au MOIS (= 4T) T=Traitements           | 4.00 €   | OFFERT | OUI              |
| Si Virement Acpt SEMAINE & Facturation et Solde au MOIS (=7T)    | 7.00 €   | OFFERT | OUI              |
| Si Virement & Facturation à la SEMAINE (=16T)                    | 16.00 €  | PAYANT |                  |
| Si Virement Acpt JOUR & Facturation et Solde au MOIS (=33T)      | 33.00 €  | PAYANT |                  |
| Si Virement Acpt JOUR & Facturation et Solde à la SEMAINE (=42T) | 42.00 €  | PAYANT |                  |
| Si Virement JOUR & Facturation au JOUR (=120T)                   | 120.00 € | PAYANT |                  |

L'AFFILIÉ renseignera par **OUI** ou par **NON** les cases ci-dessous correspondantes aux options retenues :

|                                  |                  |            |
|----------------------------------|------------------|------------|
| Frais <i>inclus</i> au tarif CNC | OUI<br>ou<br>NON | <b>OUI</b> |
|----------------------------------|------------------|------------|

|                                         |                  |            |
|-----------------------------------------|------------------|------------|
| Frais <i>en supplément</i> du tarif CNC | OUI<br>ou<br>NON | <b>NON</b> |
|-----------------------------------------|------------------|------------|

|                                       |                  |            |
|---------------------------------------|------------------|------------|
| Total Frais <i>dissociés</i> du tarif | OUI<br>ou<br>NON | <b>NON</b> |
|---------------------------------------|------------------|------------|

|                                     |                  |            |
|-------------------------------------|------------------|------------|
| Total Frais <i>groupés</i> au tarif | OUI<br>ou<br>NON | <b>OUI</b> |
|-------------------------------------|------------------|------------|



Le tableau ci-dessous présente le coût total du service "TicketingCiné" incluant un taux de commission à la charge de l'AFFILIÉ :

| Répartition des frais "TicketingCiné"        | Taux de commission |
|----------------------------------------------|--------------------|
| Commission prévue du service "TicketingCiné" | <b>2,90 %</b>      |
| Commission prévue pour l'AFFILIÉ             | <b>0,00 %</b>      |
| Coût TOTAL du service par transaction        | <b>2,90 %</b>      |

Précision importante : le coût de la solution "TicketingCiné" inclut la totalité des frais à savoir :

- Les frais bancaires du service "TicketingCiné" pour le traitement de la Carte Bancaire.
- Les frais de gestion pour l'utilisation de la solution "TicketingCiné" (coût administratif de base offert).
- Les frais de virement automatique pour le reversement intégral des sommes encaissées par le biais d'un règlement effectué via la solution "TicketingCiné".

### 6.3 – Reversement

MONNAIE SERVICES, via le service "TicketingCiné", interfacé au système de paiement par cartes bancaires CB "VENTE A DISTANCE SECURISE « CyberPlus Paiement MIX » de la Banque Populaire, reversera sans délai, l'intégralité des sommes encaissées au titre des places/billets via la solution "TicketingCiné" (en Euro& T.T.C) à l'AFFILIÉ hors coût du service « TicketingCiné » et des frais bancaires qui sont à la charge de l'AFFILIÉ. Les remises d'ordres sont envoyées immédiatement à l'aide du logiciel TURBO SUITE ENTREPRISE (Adhésion de la société MONNAIE SERVICES le 10 janvier 2014) de la Banque Populaire, également interfacé avec "TicketingCiné" sur le serveur EBICS de la banque de l'AFFILIÉ. Le jour et l'heure de traitement effectif des ordres dépendent des traitements informatiques de la banque concernée.

- Le montant minimum du virement périodique est fixé à 0,00 Euro
- Le virement périodique s'effectuera, en fonction du tarif forfaitaire mensuel du Coût Administratif \*, choisi par l'AFFILIÉ.
  - A la semaine cinématographique
  - Ou après la date de programmation du spectacle dans le cas d'un spectacle

MONNAIE SERVICES ne sera jamais tenu de régler l'AFFILIÉ des sommes qu'il n'aurait pas encaissées (par exemple si elles ont été remboursées au Spectateur ou si celui-ci a réalisé une utilisation frauduleuse du moyen de paiement) que ces billets non réglés aient été utilisés ou non par le Spectateur.

Pour un règlement par « Carte Bancaire », en cas d'impayé, de fraude et autres types d'annulations, si l'AFFILIÉ a déjà perçu intégralement le montant de la place/billet acheté, l'AFFILIÉ devra rembourser à MONNAIE SERVICES l'intégralité des sommes perçues (voir Article 14).

Toutefois, compte tenu des nécessités de contrôle et de service, MONNAIE SERVICES, via le service "TicketingCiné", disposera si nécessaire, d'un délai maximum de Sept (7) jours à compter de l'encaissement bancaire dudit règlement pour reverser les sommes dues à l'AFFILIÉ.

Chaque fin de mois, calendaire ou cinématographique, MONNAIE SERVICES comptabilisera en détail le nombre exact des transactions et le montant des sommes encaissées par le biais de la solution "TicketingCiné" et adressera par e-mail à l'AFFILIÉ un « Relevé de compte détaillé ».

- Le « Relevé de compte détaillé » s'effectuera :
  - Au mois cinématographique
  - Ou après la date de programmation du spectacle dans le cas d'un spectacle

A sa demande, l'AFFILIÉ aura la possibilité de recevoir un « relevé de compte détaillé » à la semaine calendaire ou cinématographique.

Sur le montant des sommes encaissées pour l'ensemble des transactions payées par le biais de la solution "TicketingCiné", l'AFFILIÉ autorise MONNAIE SERVICES, pour réaliser le paiement lié au coût du service "TicketingCiné", à procéder par compensation sur le reversement intégral des sommes encaissées via "TicketingCiné", majorée de la TVA en vigueur et pour le compte de l'AFFILIÉ.

En contrepartie chaque fin de mois MONNAIE SERVICES adressera par e-mail à l'AFFILIÉ une « facture T.T.C acquittée » justifiant le coût du service "TicketingCiné" pour ladite période.

#### 6.4–Annulation et Remboursement par Carte Bancaire

En cas d'annulation, de report ou de modification de la séance concernée par le E-Billet à l'initiative du Cinéma, celui-ci s'engage à alerter, dès qu'il en a connaissance, le Spectateur via le courriel utilisé lors de l'achat du E-Billet sur le site Internet <https://www.ticketingcine.fr>. Une modification de programme ou d'horaire n'ouvre pas droit à remboursement.

|                                                               |                                |            |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|
| Option :<br><b>Annulation des achats CB sur TicketingCiné</b> | <b>OUI</b><br>ou<br><b>NON</b> | <b>OUI</b> |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|

#### Si option OUI :

Une fois le paiement validé, les E-Billets achetés peuvent être annulés et remboursés à la demande de l'Internaute depuis TicketingCine.fr jusqu'à une heure avant le début de la séance. L'annulation et le remboursement concernent l'ensemble de la commande effectuée. Le remboursement sera effectué en créditant la Carte Bancaire utilisée lors de l'achat du ou des E-billets dans un délai maximum de 5 jours ouvrables. Lors de cette opération les frais de gestion liés à la commande ne seront pas remboursés et des frais d'annulations seront comptabilisés.

Le montant des frais d'annulations, incluant les frais de gestion TicketingCiné.fr ainsi que les frais appliqués par « CyberPlus Paiement » de la Banque Populaire, est de **5,00 %** du montant payé et validé lors de la transaction par carte bancaire avec un minimum de **0,50 €** à la seule charge de l'Internaute.

Tout achat d'un E-Billet est définitif, et ne peut être ni modifié, ni échangé, ni annulé, ni remboursé depuis TicketingCiné.fr dans l'heure précédant la séance, y compris en cas de retard du spectateur dans le délai qui lui est imparti pour utiliser le E-Billet.

#### Si option NON :

Dans ce cas, c'est à l'AFFILIÉ que revient le choix ou non de procéder à l'annulation et au remboursement de l'achat de l'Internaute selon les conditions générales de ventes appliquées au comptoir de l'établissement par les moyens habituels qui sont à sa disposition.

## ARTICLE 7 – VENTE DES PLACES/BILLETS SUR DES SITES TIERS

En plus du site WEB ou des autres supports marketing de l’AFFILIÉ, la solution "TicketingCiné" rend possible, de mettre à la vente simplement les places/billets de l’AFFILIÉ depuis des sites tiers permettant la vente à distance de places/billets de cinéma/spectacles.

En cochant la case ci-dessous correspondante à cette option, l’AFFILIÉ choisit et accepte explicitement que ses places/billets puissent être mis à la vente depuis des sites tiers existants ou à venir (ex Allociné, Cinémur, Cinéfil, etc..).

|                                                                |                           |            |
|----------------------------------------------------------------|---------------------------|------------|
| Option :<br><b>Vente des places/billets<br/>sur site tiers</b> | <b>OUI<br/>ou<br/>NON</b> | <b>OUI</b> |
|----------------------------------------------------------------|---------------------------|------------|

## ARTICLE 8 – INTERMEDIAIRES TRANSPARENTS

MONNAIE SERVICES agit au nom et pour le compte de l’AFFILIÉ qui y consent expressément par la présente et n’inclut pas dans ses produits l’intégralité des sommes versées par les Spectateurs de la solution "TicketingCiné".

MONNAIE SERVICES intervient en tant qu’intermédiaire entre l’AFFILIÉ et le Spectateur.

MONNAIE SERVICES ne fournit pas par ses propres moyens d’exploitation les services (places/billets de cinéma/spectacles) objet de la transaction dans laquelle il s’entremet.

Dans leurs relations avec le Spectateur, MONNAIE SERVICES apparaît clairement comme étant le représentant de l’AFFILIÉ.

MONNAIE SERVICES n’acquiert jamais les places/billets de cinéma/spectacles au nom et pour le compte des Spectateurs qui achètent grâce à la solution "TicketingCiné".

Le relevé de compte détaillé fourni par MONNAIE SERVICES à l’AFFILIÉ est une réédition des comptes, réalisée mensuellement à partir des résultats de la plateforme "TicketingCiné".

## **ARTICLE 9 - RESPONSABILITÉ ET OBLIGATIONS DE L’AFFILIÉ**

L’AFFILIÉ déclare satisfaire ses obligations commerciales, fiscales, juridiques, sociales et toute obligation au regard de sa qualité.

MONNAIE SERVICES est expressément dégagé de toute responsabilité quant au non respect de ses obligations par l’AFFILIÉ.

## **ARTICLE 10 - CONFIDENTIALITE**

Chaque partie s'engage à titre de clause de confidentialité, pendant toute la durée du présent contrat et pendant une durée de 3 années après l'expiration du présent contrat, pour quelque cause que soit, à la confidentialité la plus totale, en s'interdisant de divulguer, directement ou indirectement, quelques informations, connaissances ou savoir-faire que ce soient concernant son co-contractant et ses modalités de fonctionnement, auxquels il aurait pu avoir accès dans le cadre de l'exécution du présent contrat, à moins que lesdites informations, connaissances ou savoir-faire ne soient tombés dans le domaine public ou que leur divulgation soit rendue nécessaire en vertu d'un règlement particulier ou d'une injonction administrative ou judiciaire.

Chaque partie s'engage également à faire respecter cette obligation par tous les membres de son personnel concernés, dont il se porte fort à l'égard de son co-contractant.

Il s'interdit de même, de révéler à des tiers l'existence du présent contrat et de tout ou partie de la prestation qui lui a été confiée.

## **ARTICLE 11 - FORCE MAJEURE**

Aucune des parties ne pourra être tenue responsable de retards ou de non-exécution résultant de causes échappant à son contrôle, et sans qu'il y ait faute ni négligence de ladite partie, au sens de l'article 1218 du Code civil.

Les susdites causes incluront, et sans limitation, outre les cas reconnus par la jurisprudence de la Cour de Cassation, toutes catastrophes naturelles, tous actes de guerre, atteintes à l'ordre public, épidémies, incendies, inondations et autres désastres, tous actes Gouvernementaux, toutes grèves...et particulièrement en cas de cyberattaque ou cyberterrorisme.

La partie qui entend faire état d'un cas de force majeure, doit sans délai et par tout moyen en informer l'autre.

Pendant cette suspension, les parties conviennent que les frais engendrés par la situation seront à la charge de la partie empêchée.

En cas de persistance du cas de force majeure au-delà d'une période de deux (2) mois, et si aucune solution de substitution n'a pu être mise en place par la partie qui l'invoque, les présentes pourront être résiliées sans conditions.

## **ARTICLE 12 – CESSION**

L'AFFILIÉ ne pourra céder le présent Contrat sans le consentement écrit de MONNAIE SERVICES, même dans le cadre d'une vente ou d'un transfert d'éléments d'actifs. Dans ces derniers cas MONNAIE SERVICES aura alors le droit de résilier de plein droit le présent Contrat par lettre recommandée avec accusé de réception en respectant un préavis d'au moins UN (1) mois.

## **ARTICLE 13 – MODIFICATIONS**

Le présent contrat pourra faire l'objet de modifications de la part de MONNAIE SERVICES. En cas de modifications des clauses générales du présent contrat "TicketingCiné", l'AFFILIÉ en sera averti par lettre recommandée avec A.R, quatre (4) mois avant leur application.



## ARTICLE 14 – SECURISATION DES TRANSACTIONS

Deux (2) possibilités permettent de garantir au Spectateur la légitimité des transactions.

Développé par Visa et Mastercard, le 3-DS permet aux marchands de limiter les risques de fraude sur Internet, liés aux tentatives d'usurpation d'identité. Il consiste à s'assurer, lors de chaque paiement en ligne, que la carte est utilisée par son véritable titulaire.

Dans la liste suivante cocher une seule case :

☐ - Je souhaite activer le 3-DS au moment du premier achat par Carte Bancaire et ainsi certifier le Spectateur par une authentification forte. Le 3-DS ne lui sera plus proposé par la suite sur cette Carte Bancaire.

Je suis d'accord, comme le prévoit le contrat VAD Monnaie Services via "TicketingCiné" (article 6.2), à assumer les éventuels frais bancaires en cas d'impayé, de fraude et autre type d'annulation. *(Exemple pour l'année 2017, les frais CyberPlusPaiement Banque Populaire sont de 20 € par impayé).*

☒ - Je souhaite activer le 3-DS pour tous les achats par Carte Bancaire.

## ARTICLE 15 - LANGUE DU CONTRAT - DROIT APPLICABLE

De convention expresse entre les Parties, le présent contrat est régi et soumis au droit français.

Il est rédigé en langue française. Dans le cas où il serait traduit en une ou plusieurs langues, seul le texte français ferait foi en cas de litige.

## **ARTICLE 16 - LITIGES**

Tous les litiges auxquels le présent contrat pourrait donner lieu, concernant tant sa validité, son interprétation, son exécution, sa résolution, leurs conséquences et leurs suites seront soumis aux juridictions situées dans le ressort de TOULON.

## **ARTICLE 17 - NULLITE PARTIELLE**

L'annulation éventuelle d'une ou plusieurs clauses du présent contrat par une décision de justice ne saurait porter atteinte à ses autres stipulations qui continueront de produire leur plein et entier effet pour autant que l'économie générale du contrat puisse être sauvegardée.

Au cas où l'exécution de l'une ou plusieurs des clauses du présent contrat serait rendue impossible du fait de son annulation, les Parties tenteront de se rapprocher afin d'établir une nouvelle clause dont l'esprit et la lettre seront aussi proches que possible de l'ancienne clause, les autres stipulations du contrat demeurant en vigueur.

A défaut ou si l'économie générale du contrat s'avérait fondamentalement bouleversée, les Parties pourraient, d'un commun accord formalisé par écrit, constater l'annulation du présent contrat dans son intégralité.

## **ARTICLE 18 - DOCUMENTS ANNEXES**

De convention expresse, tous les documents annexés au présent contrat (convention de mandat) en font partie intégrante et forment, avec celui-ci, un ensemble indivisible dans l'esprit des parties.

## ARTICLE 19 - ELECTION DE DOMICILE

Pour les besoins des présentes, les parties font élection de domicile, en leur siège social respectif tel que déclaré en tête des présentes.

Toute modification devra être signifiée par lettre recommandée avec demande d'avis de réception à l'autre partie, afin de lui être opposable.

Fait à LA SEYNE SUR MER, en deux exemplaires originaux, le

Signature et cachet de « L' AFFILIÉ »

Précédé de la mention manuscrite « lu et approuvé, je reconnais avoir pris connaissance des conditions générales »

Signature et cachet de MONNAIE SERVICES

Exemplaire à nous retourner SVP à Monnaie Services.

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Enfance, Education, Jeunesse, Enseignement supérieur, Culture

#### Médiathèque

#### **16. Renouvellement de la convention de partenariat pour le développement des ressources numériques via le service « Boîte Numérique » proposé par la Bibliothèque du Calvados**

Marie-Claire LEMARCHAND donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

La Bibliothèque du Calvados est un service géré par le Département. Dans le cadre de ses missions d'accompagnement à l'acquisition et à la médiation des ressources numériques pour les bibliothèques du territoire, la Bibliothèque du Calvados propose, en association avec la Communauté Urbaine de Caen la Mer, la mise à disposition d'un bouquet de ressources en ligne nommé « La Boîte numérique ». Ce bouquet prend la forme d'un site internet mis à disposition des usagers des bibliothèques partenaires et qui regroupe :

- Des films et des séries
- De l'autoformation (cours de langues, initiation à l'informatique, aide à la révision du code de la route...)
- De la presse en ligne
- Des jeux vidéo
- Des contenus musicaux (concerts)
- Des contenus spécifiquement dédiés à la jeunesse
- Des livres numériques



Une première convention de partenariat a été signée entre la commune de Vire Normandie et le Département en 2019. Il est proposé aujourd'hui de renouveler cette convention jusqu'au 31 décembre 2025.

Une participation financière est demandée aux communes à hauteur de 0,15 € par habitant et par an, soit 2488,5 € pour la commune de Vire Normandie.

Pour bénéficier de ces ressources, l'usager doit au préalable s'inscrire à la médiathèque de Vire Normandie.

Aujourd'hui, 328 usagers de la médiathèque de Vire Normandie utilisent régulièrement les services proposés par la boîte numérique. En 2022, 54 usagers supplémentaires ont fait une demande d'inscription. Chaque année, la médiathèque organise une présentation et une aide à l'utilisation du site.

Considérant l'avis favorable de la Commission municipale Enfance, éducation, jeunesse, enseignement supérieur, culture du 1<sup>er</sup> septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022,

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- De valider le renouvellement de la convention de partenariat entre la commune de Vire Normandie et le Département concernant la « Boîte numérique »
- D'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer la convention ci-jointe relative à ce renouvellement.
- De donner tous pouvoirs à Monsieur le Maire ou son représentant pour mettre en œuvre cette décision.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATEL



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marié-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-16-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/16 du 26 septembre 2022 à 20h30



|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lylane      |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-16-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/16 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## CONVENTION DE PARTENARIAT POUR LE DEVELOPPEMENT DES RESSOURCES NUMERIQUES DANS LES BIBLIOTHEQUES PUBLIQUES DU DEPARTEMENT DU CALVADOS

Entre

Le Département du Calvados, représenté par Monsieur Jean-Léonce DUPONT, président du Conseil départemental, domicilié en cette qualité 9, rue Saint-Laurent 14035 Caen CEDEX 1, et autorisé à signer la présente convention par délibération de la Commission permanente du Conseil départemental en date du 25/02/2021.

Ci-après dénommé « le Département » ;

d'une part,

et

la commune de VIRE-NORMANDIE, sise 11, rue Deslongrais - BP 70076, représentée par son Maire Marc ANDREU-SABATER, autorisé par **une délibération en date du 10 juillet 2020.**

Ci-après dénommé la commune de VIRE-NORMANDIE

d'autre part,

VU les articles L. 310-1 et L. 320-1 et suivants du Code du patrimoine ;

VU les articles L. 1111-4, L. 3211-1, L. 5215-20 et L. 5215-27 du Code général des collectivités territoriales ;

### Préambule

La Bibliothèque du Calvados, gérée par le Département, a pour objectif de favoriser la lecture publique sur le territoire départemental en soutenant un réseau de bibliothèques publiques. A cet effet, elle met à disposition des bibliothèques du territoire des ressources de différentes natures : prêt de documents et outils d'animation, ingénierie de projet, formations et journées professionnelles.

Pour permettre à ce réseau de répondre au mieux aux attentes des usagers et face à l'évolution des pratiques culturelles, le Département, en concertation avec les bibliothèques du réseau départemental, a souhaité mettre un accent particulier sur les ressources numériques.

Pour répondre à ce projet de développement et d'accessibilité des ressources numériques dans les bibliothèques, le Département s'est associé à la Communauté urbaine de Caen la mer en 2019 en mutualisant l'acquisition des contenus numériques mis à disposition. Ce projet prend la forme de la Boîte numérique, un site internet à la disposition des partenaires, proposant : des films, de l'autoformation, de la presse en ligne, des contenus jeunesse, des jeux vidéo en ligne, des contenus musicaux, des livres numériques.

En 2021, la Boîte numérique est mise à disposition dans 133 bibliothèques partenaires, qu'elles fassent partie du réseau du Département ou de celui de Caen la mer.

Le nombre d'utilisateurs est en constante évolution depuis le lancement de la Boîte numérique, en 2012. En 2021, ce sont plus de 20 000 comptes recensés.

Dans ce cadre, le Département et la commune de VIRE-NORMANDIE ont décidé d'établir un partenariat afin de permettre la mise à disposition de la boîte numérique aux bibliothèques de VIRE-NORMANDIE.

Il est convenu ce qui suit :

## **ARTICLE 1 - OBJET DE LA CONVENTION**

La présente convention a pour objet d'établir les conditions du partenariat entre le Département et la commune de VIRE-NORMANDIE pour mettre à disposition une offre de ressources numériques au bénéfice des usagers inscrits dans sa ou ses bibliothèques.

## **ARTICLE 2 – ENGAGEMENTS DES PARTIES**

### **Le Département s'engage à :**

- constituer un bouquet de ressources numériques intitulé « La boîte numérique », qui sera mis à disposition des usagers sur un site internet dédié,
- assurer les formalités administratives liées à la constitution de la boîte numérique (passation et exécution des marchés publics utiles à l'acquisition d'une offre de services numériques, négociation et prise en charge du financement des fournisseurs de ressources numériques),
- assurer le pilotage technique du projet de développement des ressources numériques, en partenariat avec les orientations fixées par le comité de pilotage de la boîte numérique,
- fournir aux bibliothèques partenaires des supports de communication sur la boîte numérique,
- fournir des statistiques mensuelles et par bibliothèque de l'utilisation de « La boîte numérique » par les usagers des bibliothèques, ces statistiques dépendant des données fournies par les fournisseurs de contenus,
- s'assurer de la conformité des traitements des fichiers usagers au règlement général des données personnelles (RGPD),
- participer au comité de pilotage et aux différents groupes de travail (voir Article 6 – Pilotage).

### **la commune de VIRE-NORMANDIE s'engage à :**

- gérer et suivre les inscriptions aux ressources numériques pour les usagers de sa (ou ses) bibliothèque(s),
- désigner un référent numérique au sein de l'équipe de la bibliothèque qui assurera le lien avec le Département via la Bibliothèque du Calvados,
- assurer par le biais du référent numérique et de l'ensemble de l'équipe la médiation des ressources numériques auprès des usagers,
- assister par le biais du référent numérique de la bibliothèque aux réunions et formations proposées en lien avec la boîte numérique,

- diffuser et utiliser les outils de communication mis à disposition par le Département via la Bibliothèque du Calvados,
- Proposer un accès internet public à la bibliothèque permettant un usage sur site des ressources numériques.

### **ARTICLE 3 - LES MODALITES D'ACCES A « LA BOITE NUMERIQUE »**

« La boîte numérique » est accessible directement par tout usager d'une des bibliothèques partenaires à partir d'un portail dédié (<https://laboitenumerique.calvados.fr/>).

L'utilisateur devra s'inscrire en ligne à « La boîte numérique », l'inscription sera ensuite validée ou refusée (si la personne n'est pas inscrite dans la bibliothèque) par l'équipe de la bibliothèque de rattachement.

### **ARTICLE 4 - DISPOSITIONS FINANCIERES**

Les ressources numériques sont achetées conjointement par le Département et la communauté urbaine de Caen la mer, à hauteur de 50% chacun.

Le Département finance également :

- la réalisation et la fourniture de supports de communication de « La boîte numérique » pour les bibliothèques partenaires,
- la location et la maintenance du site internet de la boîte numérique.

Une participation financière est demandée aux communes, EPCI ou EPIC partenaires à hauteur de 0.15 € par an et par habitant soit 2488,5 € pour la commune de VIRE-NORMANDIE.

Cette participation est calculée à partir de la population légale :

- pour les communes et communes nouvelles, la population de référence est la population totale de la commune,
- pour les Etablissement public de coopération intercommunale (EPCI), elle est basée sur l'ensemble de la population légale du territoire communautaire, ce qui permet de proposer la boîte numérique dans toutes les bibliothèques situées sur ce même territoire,
- pour les Etablissements publics à caractère industriel et commercial (EPIC), la population de référence est celle de la commune ou de l'EPCI duquel il dépend.

Le mandatement de la participation financière se fera tous les ans, pendant la durée de la convention, sur demande du Département par la voie d'un titre de recettes.

### **ARTICLE 5 - COMMUNICATION**

Chacune des parties s'engage à mentionner dans toute opération et support de communication le partenariat avec le Département.

## ARTICLE 6 - PILOTAGE

Un comité de pilotage se réunit minimum une fois par an pour procéder aux décisions stratégiques concernant le fonctionnement et la mise à disposition de la Boîte numérique.

Son rôle est d'assurer le pilotage du projet et de prendre toutes les décisions nécessaires au développement des ressources numériques dans les bibliothèques publiques du Calvados. Il aura toute légitimité pour établir la feuille de route des deux groupes de travail opérationnels.

Il sera composé des membres suivants :

- Le directeur de la Bibliothèque du Calvados ou son représentant
- Le directeur des bibliothèques de Caen la mer ou son représentant
- Un directeur d'une des bibliothèques communales situées sur le territoire de la Communauté Urbaine de Caen la mer
- Minimum deux directeurs de bibliothèques communales ou intercommunales partenaires du Département, situées en dehors du territoire de la Communauté urbaine de Caen la mer
- Le chef de projet ressources numériques pour la Bibliothèque du Calvados
- Le chef du département Bibliothèque en ligne pour la Communauté urbaine de Caen la mer

Ce comité de pilotage sera assisté par deux groupes de travail:

Un groupe Ressources en lignes (REL) qui aura pour missions de :

- veiller à l'évolution de l'offre de ressources numériques,
- faire des propositions d'évolution du contenu de La boîte numérique,
- développer la médiation numérique auprès des collègues des bibliothèques partenaires (partage de bonnes pratiques, animation d'ateliers...),
- organiser une journée professionnelle annuelle autour de la médiation des ressources numériques.

Il sera piloté par le chef de projet ressources numériques de la bibliothèque du Calvados et sera composé des membres suivants :

- Deux représentants de la Bibliothèque du Calvados, dont le chef de projet ressources numériques,
- deux représentants de bibliothèques du réseau de lecture publique de Caen la mer,
- deux représentants des bibliothèques communales ou intercommunales partenaires du Département, situé en dehors du territoire de la communauté de Caen la mer

Un groupe Prêt Numérique en Bibliothèque (PNB) qui aura pour missions de :

- procéder aux acquisitions de livres numériques en cohérence avec la politique d'acquisition décidée conjointement pour la Boîte numérique,
- sensibiliser et accompagner les usagers à l'utilisation de cette ressource,

- programmer des actions de formation pour les collègues des bibliothèques partenaires,
- partager les supports de formation et les diffuser par le biais de la Bibliothèque du Calvados,

Il sera piloté par un représentant d'une des bibliothèques de la Communauté urbaine de Caen la mer et composé des membres suivants :

- un représentant de la Bibliothèque du Calvados,
- deux représentants des bibliothèques du réseau de lecture publique de Caen la mer,
- deux représentants de bibliothèques communales ou intercommunales partenaires du Département, situé en dehors du territoire de la Communauté urbaine de Caen la mer

Chaque groupe de travail désignera un rapporteur, chargé de diffuser auprès du comité de pilotage les actions pratiques induites par les missions susmentionnées.

#### **ARTICLE 7 - SUIVI DE LA CONVENTION**

Les parties s'engagent à se rencontrer autant que de besoin pour assurer le bon suivi de la présente convention.

#### **ARTICLE 8 - DUREE DE LA CONVENTION**

La présente convention est conclue pour une durée de **4 ans** soit du **01/01/2022 au 31/12/2025**.

Au plus tard 2 mois avant son échéance, il sera procédé à une évaluation du partenariat afin d'envisager les conditions d'une éventuelle reconduction.

#### **ARTICLE 9 - RESILIATION**

La présente convention peut être résiliée à tout instant de plein droit par chacun des partenaires en cas de non-respect par l'autre partie de ses dispositions. Cette résiliation éventuelle devra être notifiée par lettre recommandée avec accusé de réception et ne pourra intervenir qu'après mise en demeure préalable motivée restée infructueuse à l'issue du délai de deux mois et d'une concertation préalable engagée entre les deux partenaires.

Aucun remboursement de la participation financière ne pourra être réclamé.



## ARTICLE 10 - LITIGES

En cas de litige quant à l'interprétation et/ou sur l'exécution de la présente convention, les parties s'engagent à régler le différend de façon amiable. En cas d'échec, le contentieux, quel qu'il soit, devra être porté devant le tribunal administratif de Caen.

Fait en deux originaux

A ....., le .....

A ....., le .....

Le  
(Cachet et signature)

Le Président du Conseil Départemental  
(Cachet et signature)

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Enfance, Education, Jeunesse, Enseignement supérieur, Culture

#### Musée

#### **17. Projet d'acquisition d'un portrait de Renaud-Jacques MONLIEN, Sieur du Coudray, avocat à Vire**

Marie-Claire LEMARCHAND donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

Monsieur Leroy de Ricci propose au musée de Vire Normandie un des tableaux de sa collection, acheté il y a environ sept ans à l'antiquaire Christophe Barbe, de Caen (800€).

Il s'agit d'un portrait de Renaud-Jacques Monlien, sieur du Coudray, avocat à Vire, né vers 1700 et mort en 1782. Ce tableau viendrait naturellement enrichir la collection du musée de Vire Normandie dans le domaine de l'histoire de la ville.

Considérant l'avis favorable de la Commission municipale Enfance, éducation, jeunesse, enseignement supérieur, culture du 1<sup>er</sup> septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 septembre 2022,

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- De donner son accord sur l'acquisition de ce portrait,
- De donner tous pouvoirs à Monsieur le Maire pour mettre en œuvre cette décision.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance,

Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Dimitri RENAULT

Marc ANDREU SABATIER

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-17-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/17 du 26 septembre 2022 à 20h30



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site Internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DREAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception en Mairie de Vire Normandie

014-200060176-20221003-17-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/17 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggie      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-17-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/17 du 26 septembre 2022 à 20h30.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-17-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

RÉPUBLIQUE FRANCAISE

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Enfance, Education, Jeunesse, Enseignement supérieur, Culture

#### Musée

#### 18. Convention de partenariat avec l'Association Muséomix Normandie

Marie-Claire LEMARCHAND donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

L'évènement Muséomix qui aura lieu du 11 au 13 novembre 2022 au musée de Vire Normandie et dans 3 autres musées français au même moment est un marathon créatif organisé par l'association Muséomix Normandie. Si cette association, existante depuis 2015, se charge de son organisation et de son coût, l'évènement engage l'équipe du musée, la participation de l'EPN, des services techniques et du service communication.

- Considérant l'avis favorable de la Commission municipale Enfance, éducation, jeunesse, enseignement supérieur, culture du 1<sup>er</sup> septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 septembre 2022,

Il est demandé au Conseil municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- D'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer la convention jointe à la présente délibération.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Accusé de réception Dimin RENAULT

014-200060176-20221003-18-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Marc ANDREU SABATIER

Délibération n°2022/09/26/18 du 26 septembre 2022 à 20h30



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum [24] : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception en Mairie de Vire Normandie

014-200060176-20221003-18-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/18 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.



|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lylane      |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-18-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/18 du 26 septembre 2022 à 20h30

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-18-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

|                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p style="text-align: center;"><b>CONVENTION DE PARTENARIAT</b><br/>Museomix au musée de Vire Normandie</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

ENTRE

La collectivité de Vire Normandie, sise 11 rue Deslongrais, 14500 VIRE NORMANDIE

Représentée par son maire en exercice, Monsieur Marc ANDREU SABATER.

ET

L'association Museomix Normandie, domiciliée 2 avenue Reine Mathilde, 14000 CAEN.

Régie par la loi 1901, déclarée à la Préfecture du Calvados le 25 novembre 2015 et qui a pour objet de favoriser la diffusion de la culture numérique et participative dans les musées et tous types de lieux culturels, imaginer de nouvelles formes de médiation culturelle, constituer et animer une communauté de personnes intéressées par ces sujets, en lien avec le dispositif Museomix international.

Représentée par ses co-présidents, Madame Estelle BAUDRY et Monsieur Jean-Baptiste CYRILLE-LYTRAS.

PREAMBULE :

La collectivité de Vire Normandie et l'association Museomix Normandie s'associent pour organiser l'évènement « Museomix Vire 2022 ». L'évènement aura lieu les 11, 12 et 13 novembre 2022 au musée de Vire Normandie et selon les principes de Museomix dont l'association est garante. Museomix est un marathon, créatif connecté rassemblant des participants aux profils variés au sein du musée. Les équipes ont trois jours pour inventer, concevoir, fabriquer et tester des prototypes de médiation muséale innovants. Le musée accueillera dans ses murs quatre équipes de « museomixeurs » soit 28 participants dans le but de réaliser et de présenter au public des dispositifs de médiation inspirés par ses collections. La restitution publique aura lieu le troisième jour, c'est-à-dire le dimanche 13 novembre 2022, entre 14h et 18h. L'intégralité des travaux effectués par les participants dans le cadre de Museomix se fait sous licence *Creative Commons*.

DÉROULÉ DE L'ÉVÈNEMENT :

Du mercredi 9 au jeudi 10 novembre

Mis en place du réseau Wi-Fi, réception du mobilier et matériel, aménagement des espaces destinés à l'accueil de l'évènement : dans la salle d'exposition qui servira à cette occasion d'espace de travail.

Vendredi 11 novembre

8h : Accueil des organisateurs de Museomix Normandie.

8h30-22h : Accueil des participants et travail en équipe.

Samedi 12 novembre

8h : Accueil des organisateurs de Museomix Normandie.

8h30-22h : Accueil des participants et travail en équipe.

Dimanche 13 novembre

8h : Accueil des organisateurs de Museomix Normandie.

8h30-14h : Accueil des participants et travail en équipe.

14h-18h : Présentation des dispositifs au public.

18h-20h : Démontage.

Ce calendrier sera précédé d'une visite technique des lieux en présence des responsables et personnes référentes du musée ainsi que des organisateurs chargés de l'encadrement des participants.

CECI AYANT ÉTÉ PRÉCISÉ, IL A ÉTÉ ARRÊTÉ ET CONVENU CE QUI SUIT :

|                                    |
|------------------------------------|
| Article 1 – Objet de la convention |
|------------------------------------|

Cette convention a pour objet de fixer le cadre des relations entre toutes les parties.

|                                 |
|---------------------------------|
| Article 2 – Engagements mutuels |
|---------------------------------|

L'ASSOCIATION MUSEOMIX NORMANDIE S'ENGAGE À :

- Co-organiser l'évènement en lien étroit avec l'équipe du musée de Vire Normandie et les services de la collectivité associés à la réalisation de l'évènement (Service Jeunesse, service communication, services techniques).
- Contribuer à organiser, à mettre en place et à veiller au bon déroulement de l'évènement.
- Assurer l'animation sur les temps d'accueil et d'accompagnement des participants tout au long de l'évènement.
- Faire respecter, avec l'équipe du musée, les règles de sécurité et d'accès aux espaces autorisés.
- Faire respecter, en collaboration avec les prestataires, les conditions d'utilisation du matériel mis à disposition.
- Participer au montage des partenariats utiles au déroulement de l'évènement.
- Contribuer à la communication de l'évènement en collaboration avec la collectivité de Vire Normandie à travers des outils et des actions de communication.
- Assumer seule les frais de bouche pour les participants, les membres de l'association et l'équipe du musée (évaluer à 6 000 €) ; ainsi que le budget dévolu à l'achat de matériels divers et spécifiques pour la réalisation des prototypes (évaluer à 1 000€) ; et la mise en place du réseau WiFi (évaluer à 1 000€).
- Contribuer au bilan et à l'évaluation de l'évènement.
- Fournir à l'équipe du musée toute la documentation nécessaire leur permettant de réutiliser gratuitement et librement tout ou partie des créations réalisées durant l'évènement.

LA COLLECTIVITE DE VIRE NORMANDIE S'ENGAGE À :

- Co-organiser l'évènement en lien étroit avec l'association Museomix Normandie.
- Accueillir au sein du musée de Vire Normandie et de la salle Polinière les participants inscrits à Museomix ainsi que les organisateurs, partenaires et prestataires rendant possible l'organisation de l'évènement pendant les trois jours de sa durée.
- Contribuer à la communication de l'évènement en collaboration avec l'association Museomix Normandie à travers des outils et des actions de communication (communiqué de presse, conférence de presse, intégration de l'évènement dans les agendas culturels, accueil de journalistes et de professionnels pendant la durée de la manifestation).
- Accorder la mise à disposition, à titre gracieux, des espaces suivants selon les créneaux horaires prédéfinis dans le préambule : le salon d'accueil, le parcours permanent, l'espace d'exposition temporaire, la salle de médiation et l'atelier de soclage.
- Prendre en charge l'aménagement d'une partie de ces espaces en terme de mobilier, alimentations électriques, dans le respect des consignes de sécurité attenantes au lieu, pour permettre la réalisation matérielle et technique de l'évènement.
- Assurer la présence permanente d'au moins un de ses agents sur la totalité de l'amplitude horaire de l'évènement.
- Accorder la mise à disposition, à titre gracieux, d'une partie du matériel de l'Espace Public Numérique et de son FabLab Manager.
- Assurer la sécurité du lieu et des personnes et faire respecter les règles de sécurité.
- Autoriser la prise et diffusion de photos et de vidéos, par les participants et l'organisation, de tous les espaces ouverts aux participants, objets et personnels présents. Une autorisation de prise de vue sera obligatoirement demandée pour photographier ou filmer les agents de la collectivité.
- Respecter le cadre général de l'organisation d'un Museomix dont l'association est le garant.
- Contribuer au bilan et à l'évaluation de l'évènement.

|                   |
|-------------------|
| Article 3 – Durée |
|-------------------|

La présente convention prend effet à compter de la date de notification et expire au 30 novembre 2022.

Fait à Vire le 03 Octobre 2022.

En deux exemplaires originaux,

Pour Museomix Normandie

Le Maire de VIRE NORMANDIE ?

Marc ANDREU SABATER

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

Enfance, Education, Jeunesse, Enseignement supérieur, Culture

Jeunesse

### 19. Tarifs des services périscolaires de Vire Normandie 2022-2023

Nadine LETELLIER donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

La délibération 2022/05/23-23 du Conseil Municipal du 23 mai 2022 fixe les tarifs des services périscolaires pour l'année 2022-2023. Cette délibération ne présente pas les tarifs s'appliquant pour les usagers domiciliés hors Vire Normandie pour les services de centre de loisirs uniquement. La tarification modulée en fonction des revenus des familles est également mise en place.

D'après un point de conjoncture de l'INSEE datant du 8 février dernier, en janvier 2022, l'Indice des prix à la consommation a progressé de 2,9 % sur un an. La progression est estimée à 3,6% en février. Cette hausse de l'inflation résulte d'une accélération des prix de l'énergie, des services, des produits manufacturés et de l'alimentation dont l'évolution peut encore augmenter du fait de la situation de crise actuelle.

Il est proposé d'appliquer une augmentation de 3 % sur les tarifs des services périscolaires des centres de loisirs de Vire Normandie pour la rentrée de septembre 2022 à l'identique de l'augmentation appliquée aux autres tarifs des services périscolaires.

De plus, lorsque la réservation n'est pas réalisée dans les délais (la veille avant 10h), un tarif exceptionnel a été voté sur les centres de loisirs. Il est donc également proposé d'en appliquer également un sur les tarifs concernant les usagers hors Vire Normandie.



Les tarifs actualisés avec une augmentation de 3% et tarif exceptionnel sont présentés dans la grille ci-dessous.

|                                                   | TARIFS<br>2020/2021 | TARIFS 2021/2022 |         | Proposition TARIFS<br>2022/2023<br>3% |         |
|---------------------------------------------------|---------------------|------------------|---------|---------------------------------------|---------|
| <b>GARDERIES (Matin ou Soir)</b>                  |                     |                  |         |                                       |         |
|                                                   |                     | VN               | Hors VN | VN                                    | Hors VN |
| - Exceptionnel (sans réservation dans les délais) | 1.50                | 1,53             | 1,53    | 1,58                                  | 1,58    |
| - Quotient ≤ 600                                  | 0.70                | 0,72             | 0,72    | 0,74                                  | 0,74    |
| - 601 ≤ Quotient ≤ 1200                           | 0.80                | 0,82             | 0,82    | 0,84                                  | 0,84    |
| - 1201 ≤ Quotient ≤ 1500                          | 0.90                | 0,92             | 0,92    | 0,95                                  | 0,95    |
| - Quotient ≥ 1501                                 | 1.00                | 1,02             | 1,02    | 1,05                                  | 1,05    |
| <b>ETUDES SURVEILLEES</b>                         |                     |                  |         |                                       |         |
|                                                   |                     | VN               | Hors VN | VN                                    | Hors VN |
| - Exceptionnel (sans réservation dans les délais) | 2.10                | 2,15             | 2,15    | 2,21                                  | 2,21    |
| - Quotient ≤ 600                                  | 1.00                | 1,02             | 1,02    | 1,05                                  | 1,05    |
| - 601 ≤ Quotient ≤ 1200                           | 1.10                | 1,13             | 1,13    | 1,16                                  | 1,16    |
| - 1201 ≤ Quotient ≤ 1500                          | 1.20                | 1,23             | 1,23    | 1,27                                  | 1,27    |
| - Quotient ≥ 1501                                 | 1.30                | 1,33             | 1,33    | 1,37                                  | 1,37    |
| <b>RESTAURANT SCOLAIRE</b>                        |                     |                  |         |                                       |         |
|                                                   |                     | VN               | Hors VN | VN                                    | Hors VN |
| - Exceptionnel (sans réservation dans les délais) | 3.65                | 3,73             | 3,73    | 3,84                                  | 3,84    |
| - Quotient ≤ 600                                  | 2.80                | 2,86             | 2,86    | 2,95                                  | 2,95    |
| - 601 ≤ Quotient ≤ 1200                           | 2.90                | 2,96             | 2,96    | 3,05                                  | 3,05    |
| - 1201 ≤ Quotient ≤ 1500                          | 2.95                | 3,01             | 3,01    | 3,10                                  | 3,10    |
| - Quotient ≥ 1501                                 | 3.00                | 3,06             | 3,06    | 3,15                                  | 3,15    |
| <b>CENTRE DE LOISIRS avec repas</b>               |                     |                  |         |                                       |         |
|                                                   |                     | VN               | Hors VN | VN                                    | Hors VN |
| - Exceptionnel (sans réservation dans les délais) |                     |                  |         | 10,00                                 | 14,50   |
| - Quotient ≤ 600                                  | 6.50                | 6,50             | 11,00   | 6,70                                  | 11,33   |
| - 601 ≤ Quotient ≤ 1200                           | 7.00                | 7,00             | 11,50   | 7,21                                  | 11,84   |
| - 1201 ≤ Quotient ≤ 1500                          | 7.50                | 7,50             | 12,00   | 7,73                                  | 12,36   |
| - Quotient ≥ 1501                                 | 8.00                | 8,00             | 12,50   | 8,24                                  | 12,87   |
| <b>CENTRE DE LOISIRS sans repas</b>               |                     |                  |         |                                       |         |
|                                                   |                     | VN               | Hors VN | VN                                    | Hors VN |
| - Exceptionnel (sans réservation dans les délais) |                     |                  |         | 7,50                                  | 11,00   |
| - Quotient ≤ 600                                  | 4.50                | 4,50             | 8,00    | 4,64                                  | 8,24    |
| - 601 ≤ Quotient ≤ 1200                           | 5.00                | 5,00             | 8,50    | 5,15                                  | 8,75    |
| - 1201 ≤ Quotient ≤ 1500                          | 5.50                | 5,50             | 9,00    | 5,67                                  | 9,27    |
| - Quotient ≥ 1501                                 | 6.00                | 6,00             | 9,50    | 6,18                                  | 9,78    |

Considérant l'avis favorable de la Commission municipale Enfance, éducation, jeunesse, enseignement supérieur, culture du 1<sup>er</sup> septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 septembre 2022

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-19-AI

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/19 du 26 septembre 2022 à 20h30



Il est demandé au Conseil municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- D'appliquer une hausse de 3% des tarifs sur les tarifs des centres de loisirs pour les usagers hors Vire Normandie, tel que présenté dans la grille ci-dessus,
- De mettre en place un tarif exceptionnel sur les centres de loisirs lorsque la réservation n'est pas réalisée dans les délais (la veille avant 10h) à hauteur de 14.50 € pour le centre de loisirs avec repas et 11.00 € pour le centre de loisirs sans repas,
- De donner tous pouvoirs à Monsieur le Maire ou son représentant pour mettre en œuvre cette décision.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance,

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DREAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception en Mairie de Vire Normandie

014-200060176-20221003-19-AI

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/19 du 26 septembre 2022 à 20h30

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Melggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-19-AI

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/19 du 26 septembre 2022 à 20h30

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-19-AI

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

Enfance, Education, Jeunesse, Enseignement supérieur, Culture

Jeunesse

### 20. Convention de renouvellement avec l'Etat (DRJSCS) de l'espace Info Jeunes

Valérie OLLIVIER donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

Favoriser l'accès des jeunes à l'information est, depuis de nombreuses années, intégré aux préoccupations des politiques éducation et jeunesse de la collectivité.

L'information jeunesse est un service public de proximité, visant à répondre aux questionnements des jeunes dans tous les domaines qui les intéressent et ayant pour objectif de les accompagner dans leur parcours vers l'autonomie et l'accès aux droits. Dans ce cadre, la collectivité a naturellement souhaité renouveler la demande de labellisation pour sa structure Info Jeunes sur la période 2023-2028.

Le label Information Jeunesse traduit l'ambition de l'Etat d'aider et d'accompagner les jeunes, partout sur le territoire, dans une dynamique d'amélioration continue des services offerts par les structures détentrices du label. Ce label, accordé à une structure d'information des jeunes par le ministère de l'Education nationale et de la jeunesse, fait suite à une évaluation globale et objective et est une marque de qualité.

Dans le cadre de la refonte du label mise en place par l'Etat, le Plan Normand pour la Jeunesse concernant l'activité du réseau met en avant les axes suivants :

- Renforcement des politiques autour de l'accès à l'information et du développement des usages numériques,
- Engagement de la participation des jeunes,
- Développement de la mobilité des jeunes du local à l'international,
- Accompagnement à l'insertion sociale et professionnelle des jeunes,
- « la République en actes ».

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-20-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/20 du 26 septembre 2022 à 20h30



Au regard du projet de mandat de la collectivité qui se veut transversal sur l'ensemble de ses politiques publiques, les enjeux en termes de politique éducation et jeunesse y sont fortement inscrits. Ainsi, il est mis en avant les priorités liées à la continuité et à la complémentarité entre les différents acteurs de la communauté éducative institutionnelle et populaire, au profit de la réussite et de l'insertion des jeunes. Le Projet Educatif Global (ou Projet Educatif De Territoire- PEDT) traduit en acte les ambitions éducatives locales pour la jeunesse.

On peut donc retrouver les orientations suivantes :

- Sensibiliser les publics aux questions de citoyenneté, de « vivre ensemble » et d'ouverture sur le monde
- Lutter contre les inégalités pour favoriser la réussite éducative
- Sensibiliser aux enjeux de la santé et du développement durable
- Accompagner les publics dans leurs usages du numérique

Chacune des orientations ci-dessus sont déclinées dans les différents domaines de l'information jeunesse et sont traduites au quotidien à travers les différentes actions de la structure.

La commune de Vire Normandie a pour ambition de permettre le développement, l'épanouissement et la réussite des jeunes du territoire. L'accomplissement de ce travail repose sur l'action collective et coordonnée de l'ensemble des acteurs de la communauté éducative (parents, animateurs, enseignants, associations, professionnels), mais elle nécessite également le concours des jeunes eux-mêmes.

Engagée depuis bientôt vingt ans comme structure support d'un point information jeunesse, désormais devenu Espace Info Jeunes, la commune de Vire Normandie œuvre au quotidien pour le développement de l'Info Jeunes sur le territoire et s'investit pleinement dans la poursuite de son action auprès, pour et avec les jeunes.

En entrant dans la démarche de renouvellement du label, la collectivité poursuit de nouvelles perspectives d'évolution s'articulant autour de différents axes :

- Encourager la participation des jeunes
- Engagement citoyen et émancipation
- Mettre en place des démarches de développement durable

Etant en attente du cahier des charges établi par la DRJSCS, le projet triennal sera porté à la lecture des élus ultérieurement.

Considérant l'avis favorable de la Commission municipale Enfance, éducation, jeunesse, enseignement supérieur, culture du 1<sup>er</sup> septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 septembre 2022,

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- De valider l'entrée de la collectivité dans la démarche de renouvellement du label Info Jeunes tel que présenté dans la délibération,
- D'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant, à signer tout document nécessaire au renouvellement de la labellisation Info Jeunes.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance,

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER





## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum [24] : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception en Mairie de Vire Normandie

014-200060176-20221003-20-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/20 du 26 septembre 2022 à 20h30

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Melgile      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-20-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/20 du 26 septembre 2022 à 20h30.

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-20-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Systèmes d'information, numérique, communication

#### **21. Création d'un groupement de commande pour le lancement de la consultation pour la location et la maintenance de photocopieurs et systèmes d'impression**

Corentin GOETHALS donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

Les collectivités territoriales doivent s'engager dans une gestion mutualisée des outils et solutions informatiques.

Dans cet objectif, la commune de Vire Normandie, l'intercommunalité de la Vire au Noireau, et le CCAS de Vire Normandie ont décidé de s'associer pour la location, l'achat, et la maintenance de leurs équipements de photocopie et d'impression gros volumes. Ce groupement se justifie de par la mutualisation déjà engagée des moyens informatiques et afin de partager le coût de solutions performantes.

Le groupement de commande regrouperait :

- La commune de Vire Normandie
- L'intercommunalité de la Vire au Noireau (ci-après dénommée IVN)
- Le Centre Communal d'Action Sociale de Vire Normandie (ci-après dénommée CCAS)

La commune de Vire Normandie, au travers de sa direction des systèmes d'information, est la plus à même de mener ce projet et serait donc désignée coordinateur du groupement. A ce titre, elle serait chargée de recueillir les besoins des membres du groupement préalablement à l'envoi de l'avis d'appel public à la concurrence, d'élaborer le dossier de consultation des entreprises, d'assurer l'organisation des opérations de sélection des cocontractants, le secrétariat de la Commission d'Appel d'Offres (CAO), la rédaction du rapport de présentation, et l'exécution de l'accord-cadre.

Les équipements acquis dans le cadre de l'accord-cadre seront utilisés individuellement par chaque collectivité qui rémunérera donc le titulaire de l'accord-cadre en conséquence. La solution de gestion centrale sera utilisée et acquise par le coordinateur, à savoir la commune de Vire Normandie. L'accord-cadre à bons de commande est conclu pour une durée ferme 4 ans.



Les frais de publication de l'accord-cadre sont intégrés aux charges financières communes, et donc partagées également entre chaque structure. Les autres frais de gestion sont supportés par le coordinateur du groupement, à savoir la commune de Vire Normandie.

Par ailleurs, il convient de désigner les représentants de la commune de Vire Normandie à la commission d'appel d'offres créée pour ce groupement :

Ont fait acte de candidature :

- Membre titulaire et président de la commission : Annie ROSSI
- Membre suppléant : Corentin GOETHALS

Considérant l'avis favorable de la Commission « Systèmes d'Information, numérique, communication » du 5 Septembre 2022, de la Commission des Finances, Commande publique, Moyens du 7 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022,

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- De valider l'adhésion de la commune de Vire Normandie à ce groupement de commande,
- De désigner les représentants de la commune de Vire Normandie à la commission d'appel d'offres tel que précisés ci-dessus.

Conformément à l'article L2121-21 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'agissant d'une désignation il y a lieu de voter au scrutin secret. Néanmoins, toujours selon le même article, le conseil municipal peut décider, à l'unanimité, de procéder à un vote au scrutin public.

- D'autoriser le lancement de procédure d'appel d'offre ouvert,
- D'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer la convention y afférente (cf. annexe) et les marchés après attribution, et tout document s'y rapportant.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance,

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATEL



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

### Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site Internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martiné          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |



|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Melggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |





Direction des systèmes d'information

# **Convention constitutive d'un groupement de commandes en vue de la passation d'un accord cadre**

---

Location, achat et maintenance des photocopieurs et  
systèmes d'impression

---

Les collectivités territoriales doivent s'engager dans une gestion mutualisée des outils et solutions informatiques.

Dans cet objectif, la commune de Vire Normandie, l'intercommunalité de la Vire au Noireau, et le CCAS de Vire Normandie ont décidé de s'associer pour la location, l'achat, et la maintenance de leurs équipements de photocopie et d'impression gros volumes. Ce groupement se justifie de par la mutualisation déjà engagée des moyens informatiques, et afin de partager le coût de solutions performantes.

Entre :

- La commune de Vire Normandie, représentée par Monsieur Marc Andreu Sabater, agissant en qualité de maire, ou son représentant, dûment autorisé à signer la présente convention en vertu de la délibération du XXXXXXXXX,

et

- L'intercommunalité de la Vire au Noireau (Ci-après dénommée IVN), représentée par Monsieur Marc Andreu Sabater, agissant en qualité de président, ou son représentant, dûment autorisé à signer la présente convention en vertu de la délibération du XXXXXXXXX,

et

- Le Centre Communal d'Action Sociale de Vire Normandie (ci-après dénommée CCAS) représentée par Monsieur Marc Andreu Sabater, agissant en qualité de maire, ou son représentant, dûment autorisé à signer la présente convention en vertu de la délibération du XXXXXXXXXXXXX,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de la commande publique en vigueur,

Vu les statuts des collectivités signataires de la présente convention,

Vu la loi n°82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions modifiée et complétée par la loi n°82-623 du 22 juillet 1982 et la loi n°83-8 du 7 janvier 1983,

Il est exposé et convenu ce qui suit :

# 1 Objet de la convention

Il est composé entre les membres approuvant la présente convention un groupement de commandes ayant pour objet la passation d'un accord-cadre avec maximum relatif à la location et l'achat de photocopieurs et systèmes d'impression.

La présente convention définit l'objet et les modalités de fonctionnement du groupement ainsi que les modalités financières. Chaque membre du groupement s'engageant à en respecter les termes.

Le groupement de commandes est constitué de collectivités territoriales. Il répond à la définition de l'article L.2123-6 du Code de la commande publique.

# 2 Nature de l'accord-cadre

L'accord-cadre faisant l'objet du présent groupement de commandes est un accord-cadre avec maximum passé en application des articles L. 2125-1 1°, R°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. La procédure de passation est l'appel d'offre ouvert soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

Les prestations sont réparties en deux lots distincts :

- lot 1 : location et maintenance des photocopieurs et système d'impression
- lot 2 : achat et maintenance des photocopieurs et système d'impression

Cet accord-cadre à bons de commande est conclu pour une durée ferme de 4 ans.

# 3 Coordinateur du groupement

La commune de Vire Normandie, au travers de son service informatique (DSI), est désignée comme coordinateur du groupement. A ce titre, elle est chargée de recueillir les besoins des membres du groupement préalablement à l'envoi de l'avis d'appel public à la concurrence, élaborer le dossier de consultation des entreprises, assurer l'organisation des opérations de sélection des cocontractants, le secrétariat de la Commission d'Appel d'Offres (CAO), la rédaction du rapport de présentation. La personne habilitée à représenter le coordinateur signera l'accord-cadre pour le compte du groupement et le notifiera au titulaire. Le coordinateur sera chargé de l'exécution de l'accord-cadre.

# 4 Missions des membres du groupement

Les membres sont chargés :

- De communiquer au coordinateur une évaluation de leurs besoins préalablement au lancement de la procédure formalisée ;
- De participer conjointement à la sélection des candidats ;
- D'assurer la bonne exécution de l'accord-cadre portant sur l'intégralité de leurs besoins dans le domaine et d'assurer le paiement des prestations correspondantes.

## 5 Commission d'appel d'offres

Conformément aux dispositions de l'article L.1414-3 (I) du Code général des collectivités territoriales :

« Lorsqu'un groupement de commandes est composé en majorité de collectivités territoriales ou d'établissements publics locaux autres qu'un établissement public social ou médico-social, il est institué une commission d'appel d'offres composée des membres suivants :

1° Un représentant élu parmi les membres ayant voix délibérative de la commission d'appel d'offres de chaque membre du groupement qui dispose d'une commission d'appel d'offres ;

2° Un représentant pour chacun des autres membres du groupement désigné selon les modalités qui leur sont propres.

La commission d'appel d'offres est présidée par le représentant du coordonnateur du groupement. Pour chaque membre titulaire peut être prévu un suppléant. »

La Commission chargée de l'attribution de cet accord-cadre est constituée conjointement des représentants élus des Commissions d'Appel d'Offres des membres du groupement de commandes. En tant que coordinatrice du groupement de commandes, la commune de Vire Normandie est présidente de la Commission d'Appel d'Offres dudit groupement.

Sont membres de cette Commission d'Appel d'Offres :

- ..... , Président de la Commission d'Appel d'Offres du groupement de commandes et représentant élu de la Commission d'Appel d'Offres de la commune de Vire Normandie ;
- ..... , Représentant élu de la Commission d'Appel d'Offres de l'IVN ;
- ..... , Représentant élu de la Commission d'Appel d'Offres du CCAS ;

Ces membres sont suppléés par :

- ..... , Suppléant élu du président de la Commission d'Appel d'Offres du groupement de commandes ;
- ..... , Suppléant élu du représentant de la Commission d'Appel d'Offres de l'IVN ;
- ..... , Suppléant élu du représentant de la Commission d'Appel d'Offres du CCAS.

Conformément aux dispositions de l'article L.1414-3 (III) du Code général des collectivités territoriales, « Le président de la commission peut désigner des personnalités compétentes dans la matière qui fait l'objet de la consultation. Celles-ci sont convoquées et peuvent participer, avec voix consultative, aux réunions de la commission d'appel d'offres. »

Est désigné à titre consultatif :

- Gilles de Closets, Directeur des Systèmes d'Information de la commune de Vire Normandie ;

La Commission d'Appel d'Offres peut être également assistée par des agents des membres du groupement, compétents dans la matière qui fait l'objet de la présente consultation ou en matière de marchés publics.

Le comptable du coordonnateur du groupement, si celui-ci est un comptable public, et un représentant du ministre chargé de la concurrence peuvent participer, avec voix consultative, aux réunions de la commission d'appel d'offres, lorsqu'ils y sont invités. Leurs observations sont consignées au procès-verbal.

## 6 Dispositions financières

Chaque membre du groupement rémunère le titulaire de l'accord-cadre conformément aux sommes et prix indiqués dans l'acte d'engagement constitutif de l'accord-cadre.

Les charges financières communes sont les frais de procédure de passation de l'accord-cadre, à savoir les frais de publication ;

Elles seront supportées par le coordinateur du groupement.

Chaque collectivité établira ses propres bons de commandes et rémunérera le titulaire en conséquence.

## 7 Durée de la convention

La présente convention prend effet à compter de sa date de signature, ne deviendra définitive qu'après le contrôle de légalité du représentant de l'Etat dans le département, et notification aux parties.

Elle est conclue pour la durée de l'accord-cadre. Elle sera automatiquement caduque après la fin de l'accord-cadre.

## 8 Litiges

En cas de litige soulevé par l'exécution des clauses de la présente convention, la juridiction compétente est le tribunal administratif de Caen.

Tribunal Administratif de CAEN  
3 rue Arthur Le Duc  
BP 25086  
14000 CAEN  
Tél. 02.3170.72.72  
Fax. 02.31.52.42.17

## 9 Adhésion

Chaque membre adhère au groupement de commandes en adoptant la présente convention par délibération de son assemblée délibérante. Une copie de la délibération est notifiée au coordinateur du groupement de commandes.

La présente convention est établie en 3 exemplaires originaux.

Fait à ..... Le .....

|                                                                                                 |                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pour la commune de Vire Normandie<br>Le .....<br><br><br><br><br><br><br><br><br>Monsieur ..... | Pour l'intercommunalité de la Vire au Noireau<br>Le .....<br><br><br><br><br><br><br><br><br>Monsieur ..... |
| Pour le CCAS de Vire Normandie<br>Le .....<br><br><br><br><br><br><br><br><br>Monsieur .....    |                                                                                                             |

RÉPUBLIQUE FRANCAISE

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL****Séance du 26 septembre 2022 à 20h30****Systèmes d'information, numérique, communication****22. Création d'un groupement de commande pour le lancement de la consultation pour la fourniture de services de liaisons permanentes haut débit et télécommunications**

Corentin GOETHALS donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

Les collectivités territoriales doivent s'engager dans une gestion mutualisée des outils et solutions informatiques.

Dans cet objectif, la commune de Vire Normandie, l'intercommunalité de la Vire au Noireau, et le CCAS de Vire Normandie ont décidé de s'associer pour la fourniture de services de liaisons permanentes haut débit et de télécommunication fixe. Ce groupement se justifie de par la mutualisation déjà engagée des moyens informatiques et afin de partager les ressources informatiques au travers d'un réseau inter bâtiments performant.

Le groupement de commande regrouperait :

- La commune de Vire Normandie
- L'intercommunalité de la Vire au Noireau (ci-après dénommée IVN)
- Le Centre Communal d'Action Sociale de Vire Normandie (ci-après dénommée CCAS)

La commune de Vire Normandie, au travers de sa direction des systèmes d'information, est la plus à même de mener ce projet et serait donc désignée coordonnateur du groupement. A ce titre, elle serait chargée de recueillir les besoins des membres du groupement préalablement à l'envoi de l'avis d'appel public à la concurrence, d'élaborer le dossier de consultation des entreprises, d'assurer l'organisation des opérations de sélection des cocontractants, le secrétariat de la Commission d'Appel d'Offres (CAO), la rédaction du rapport de présentation et l'exécution de l'accord-cadre.



Les équipements acquis dans le cadre de l'accord-cadre seront utilisés individuellement par chaque collectivité qui rémunérera donc le titulaire de l'accord-cadre en conséquence. Les liens partagés seront acquis par le coordinateur, à savoir la commune de Vire Normandie. Leur utilisation partielle par les collectivités partenaires sera rémunérée à la commune de Vire Normandie au travers des conventions de mise à disposition de moyens. L'accord-cadre à bons de commande est conclu pour une durée de 1 an reconductible 3 fois 1 an. La durée totale de l'accord-cadre ne pourra excéder 4 ans.

Les frais de publication de l'accord-cadre sont intégrés aux charges financières communes, et donc partagées également entre chaque collectivité. Les autres frais de gestion sont supportés par le coordinateur du groupement, à savoir la commune de Vire Normandie.

Par ailleurs, il convient de désigner les représentants de la commune de Vire Normandie à la commission d'appel d'offres créée pour ce groupement :

Ont fait acte de candidature :

- Membre titulaire et président de la commission : Annie ROSSI
- Membre suppléant : Corentin GOETHALS

Suivant l'avis favorable de la Commission « Systèmes d'information, numérique, communication » du 5 Septembre 2022, de la Commission des Finances, Commande publique, Moyens du 7 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022,

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité:

- De valider l'adhésion de la commune de Vire Normandie à ce groupement de commande
- De désigner les représentants de la commune de Vire Normandie à la commission d'appel d'offres tel que précisés ci-dessus.

Conformément à l'article L2121-21 du code général des collectivités territoriales, s'agissant d'une désignation il y a lieu de voter au scrutin secret. Néanmoins, toujours selon le même article, le conseil municipal peut décider, à l'unanimité, de procéder à un vote au scrutin public.

- D'autoriser le lancement de procédure d'appel d'offre ouvert,
- D'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer la convention y afférente (cf. annexe), et l'accord-cadre après attribution, et tout document s'y rapportant.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance,

Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Dimitri RENAULT

Marc ANDREU SABATER

Délibération n°2022/09/26/22 du 26 septembre 2022 à 20h30



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

Extrait du Registre des Délibérations  
du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site Internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MAÏSOISEL Gilles        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Direction des systèmes d'information

# Convention constitutive d'un groupement de commandes en vue de la passation d'un accord-cadre

---

## FOURNITURE DE SERVICES DE LIAISONS PERMANENTES HAUT DEBIT

---

Les collectivités territoriales doivent s'engager dans une gestion mutualisée des outils et solutions informatiques.

Dans cet objectif, la commune de Vire Normandie, l'intercommunalité de la Vire au Noireau, et le CCAS de Vire Normandie ont décidé de s'associer pour la fourniture de services de liaisons permanentes haut débit. Ce groupement se justifie de par la mutualisation déjà engagée des moyens informatiques et afin de partager les ressources informatiques au travers d'un réseau inter bâtiments performant.

Entre :

- La commune de Vire Normandie, représentée par Monsieur Marc Andreu Sabater, agissant en qualité de maire, ou son représentant, dûment autorisé à signer la présente convention en vertu de la délibération du XXXXXXXXX,

et

- L'intercommunalité de la Vire au Noireau (Ci-après dénommée IVN), représentée par Monsieur Marc Andreu Sabater, agissant en qualité de président, ou son représentant, dûment autorisé à signer la présente convention en vertu de la délibération du XXXXXXXXX,

et

- Le Centre Communal d'Action Sociale de Vire Normandie (ci-après dénommée CCAS) représentée par Monsieur Marc Andreu Sabater, agissant en qualité de maire, ou son représentant, dûment autorisé à signer la présente convention en vertu de la délibération du XXXXXXXXXXXXX,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de la commande publique en vigueur,

Vu les statuts des collectivités signataires de la présente convention,

Vu la loi n°82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions modifiée et complétée par la loi n°82-623 du 22 juillet 1982 et la loi n°83-8 du 7 janvier 1983,

Il est exposé et convenu ce qui suit :

## 1 Objet de la convention

Il est composé entre les membres approuvant la présente convention un groupement de commandes ayant pour objet la passation d'un accord-cadre avec maximum relatif à la fourniture de services de liaisons permanentes haut débit.

La présente convention définit l'objet et les modalités de fonctionnement du groupement ainsi que les modalités financières. Chaque membre du groupement s'engageant à en respecter les termes.

Le groupement de commandes est constitué de collectivités territoriales. Il répond à la définition de l'article L.2123-6 du Code de la commande publique.

## 2 Nature de l'accord-cadre

L'accord-cadre faisant l'objet du présent groupement de commandes est un accord-cadre avec maximum passé en application des articles L. 2125-1 1°, R°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. La procédure de passation est l'appel d'offre ouvert soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

L'accord-cadre est non alloti et est conclu pour une durée de 1 an reconductible 3 fois 1 an. La durée totale de cet accord-cadre ne pouvant excéder 4 ans.

## 3 Coordinateur du groupement

La commune de Vire Normandie, au travers de son service informatique (DSI), est désignée comme coordinateur du groupement. A ce titre, elle est chargée de recueillir les besoins des membres du groupement préalablement à l'envoi de l'avis d'appel public à la concurrence, élaborer le dossier de consultation des entreprises, assurer l'organisation des opérations de sélection des cocontractants, le secrétariat de la Commission d'Appel d'Offres (CAO), la rédaction du rapport de présentation. La personne habilitée à représenter le coordinateur signera l'accord-cadre pour le compte du groupement et le notifiera au titulaire. Le coordinateur sera chargé de l'exécution de l'accord-cadre.

## 4 Missions des membres du groupement

Les membres sont chargés :

- De communiquer au coordinateur une évaluation de leurs besoins préalablement au lancement de la procédure formalisée ;
- De participer conjointement à la sélection des candidats ;
- D'assurer la bonne exécution de l'accord-cadre portant sur l'intégralité de leurs besoins dans le domaine et d'assurer le paiement des prestations correspondantes.

## 5 Commission d'appel d'offres

Conformément aux dispositions de l'article L.1414-3 (I) du Code général des collectivités territoriales :

« Lorsqu'un groupement de commandes est composé en majorité de collectivités territoriales ou d'établissements publics locaux autres qu'un établissement public social ou médico-social, il est institué une commission d'appel d'offres composée des membres suivants :

1° Un représentant élu parmi les membres ayant voix délibérative de la commission d'appel d'offres de chaque membre du groupement qui dispose d'une commission d'appel d'offres ;

2° Un représentant pour chacun des autres membres du groupement désigné selon les modalités qui leur sont propres.

La commission d'appel d'offres est présidée par le représentant du coordonnateur du groupement. Pour chaque membre titulaire peut être prévu un suppléant. »

La Commission chargée de l'attribution de cet accord-cadre est constituée conjointement des représentants élus des Commissions d'Appel d'Offres des membres du groupement de commandes. En tant que coordinatrice du groupement de commandes, la ville de Vire Normandie est présidente de la Commission d'Appel d'Offres dudit groupement.

Sont membres de cette Commission d'Appel d'Offres :

- ..... , Président de la Commission d'Appel d'Offres du groupement de commandes et représentant élu de la Commission d'Appel d'Offres de la commune de Vire Normandie ;
- ..... , Représentant élu de la Commission d'Appel d'Offres de l'IVN ;
- ..... , Représentant élu de la Commission d'Appel d'Offres du CCAS ;

Ces membres sont suppléés par :

- ..... , Suppléant élu du président de la Commission d'Appel d'Offres du groupement de commandes ;
- ..... , Suppléant élu du représentant de la Commission d'Appel d'Offres de l'IVN ;
- ..... , Suppléant élu du représentant de la Commission d'Appel d'Offres du CCAS.

Conformément aux dispositions de l'article L.1414-3 (III) du Code général des collectivités territoriales, « Le président de la commission peut désigner des personnalités compétentes dans la matière qui fait l'objet de la consultation. Celles-ci sont convoquées et peuvent participer, avec voix consultative, aux réunions de la commission d'appel d'offres. »

Est désigné à titre consultatif :

- Gilles de Closets, Directeur des Systèmes d'Information de Vire Normandie ;
- Eric Aubry, consultant Expert.

La Commission d'Appel d'Offres peut être également assistée par des agents des membres du groupement, compétents dans la matière qui fait l'objet de la présente consultation ou en matière de marchés publics.

Le comptable du coordonnateur du groupement, si celui-ci est un comptable public, et un représentant du ministre chargé de la concurrence peuvent participer, avec voix consultative, aux

réunions de la commission d'appel d'offres, lorsqu'ils y sont invités. Leurs observations sont consignées au procès-verbal.

## 6 Dispositions financières

Chaque membre du groupement rémunère le titulaire de l'accord-cadre conformément aux sommes et prix indiqués dans l'acte d'engagement constitutif de l'accord-cadre.

Les charges financières communes sont les frais de procédure de passation de l'accord-cadre, à savoir les frais de publication ;

Elles seront prises en charge par le coordinateur du groupement.

Chaque collectivité établira ses propres bons de commandes et rémunérera le titulaire en conséquence.

## 7 Durée de la convention

La présente convention prend effet à compter de sa date de signature, ne deviendra définitive qu'après le contrôle de légalité du représentant de l'Etat dans le département, et notification aux parties.

Elle est conclue pour la durée de l'accord-cadre. Elle sera automatiquement caduque après la fin de l'accord-cadre.

## 8 Litiges

En cas de litige soulevé par l'exécution des clauses de la présente convention, la juridiction compétente est le tribunal administratif de Caen.

Tribunal Administratif de CAEN  
3 rue Arthur Le Duc  
BP 25086  
14000 CAEN  
Tél. 02.3170.72.72  
Fax. 02.31.52.42.17

## 9 Adhésion

Chaque membre adhère au groupement de commandes en adoptant la présente convention par délibération de son assemblée délibérante. Une copie de la délibération est notifiée au coordinateur du groupement de commandes.

La présente convention est établie en 3 exemplaires originaux.

Fait à ..... Le .....

|                                                                             |                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Pour la commune de Vire Normandie<br/>Le .....</p> <p>Monsieur .....</p> | <p>Pour l'intercommunalité de la Vire au Noireau<br/>Le .....</p> <p>Monsieur .....</p> |
| <p>Pour le CCAS de Vire Normandie<br/>Le .....</p> <p>Monsieur .....</p>    |                                                                                         |



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Systèmes d'information, numérique, communication

#### **23 a. Conventions de mutualisation :**

#### **Convention Vire Normandie avec le CCAS**

Corentin GOETHALS donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

Dans le but d'optimiser les moyens des collectivités territoriales et de réaliser des économies d'échelle à terme, cette convention précise les modalités de mise en œuvre et de maintien en conditions opérationnelles des systèmes d'information, ainsi les conditions de remboursement des frais de fonctionnement associés.

Chaque collectivité doit s'équiper d'outils informatiques toujours plus complexes et fiables pour réaliser ses missions. La mutualisation des systèmes d'information permet aux collectivités de disposer d'équipes spécialisées, d'optimiser leurs investissements, et surtout d'accéder à un niveau élevé de performances et de sécurité.

Le principe est de mettre en commun la totalité des moyens nécessaires au système d'information administratif. On admettra donc que la « consommation » des ressources est différente d'une structure à l'autre, mais qu'elle s'équilibre globalement. Cette légère approximation est bénéfique à tous car elle permet des économies de gestion conséquentes, et donc une bien meilleure utilisation des ressources investies dans les systèmes d'information, ainsi qu'un accès à des outils plus fiables et mieux construits.

Le budget que chaque entité consacre aux systèmes d'information n'est qu'une traduction fidèle des besoins exprimés collectivement. Ainsi, chacun peut participer à la maîtrise et à l'efficacité de ce budget partagé avec une expression mesurée et rationnelle des besoins.

La commune de Vire Normandie prend en charge la totalité des coûts financiers et humains associés. La convention précise les conditions de remboursement de ces frais. Ils sont estimés à partir des sommes inscrites au budget et seront précisés à partir des dépenses effectivement réalisées sur l'année 2022.

Cette convention débute le 1<sup>er</sup> janvier 2022 et se terminera le 31 décembre 2022. Elle est destinée à être poursuivie les années suivantes avec les adaptations liées à l'évolution des budgets et du nombre d'utilisateurs de chaque collectivité.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221005-23a-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 05/10/2022

Affichage : 05/10/2022

Délibération n°2022/09/26/23 du 26 septembre 2022 à 20h30



Considérant l'avis favorable de la Commission « Systèmes d'information, numérique, communication » du 5 septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 septembre 2022,

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- De valider la mise en place d'une convention de prestations de service entre la commune de Vire Normandie et le C.C.A.S.,
- D'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer **la convention** désignée par cette délibération.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance,

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

Extrait du Registre des Délibérations  
du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site Internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Melggye      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

---

## CONVENTION DE PRESTATION DE SERVICES – SYSTEMES D'INFORMATION

---

Entre, d'une part, Vire Normandie.....

Et d'autre part

-Le CCAS Vire Normandie

### 1. Objet

---

Dans le but d'optimiser les moyens des collectivités territoriales et de réaliser des économies d'échelle à terme, cette convention précise les modalités de mise en œuvre et de maintien en conditions opérationnelles des systèmes d'information, ainsi les conditions de remboursement des frais de fonctionnement associés.

### 2. Principes

---

Chaque collectivité doit s'équiper d'outils informatiques toujours plus complexes et fiables pour réaliser ses missions. La mutualisation des systèmes d'information permet aux collectivités de disposer d'équipes spécialisées, d'optimiser leurs investissements, et surtout d'accéder à un niveau élevé de performances et de sécurité.

Le principe est de mettre en commun la totalité des moyens nécessaires au système d'information administratif. On admettra donc que la « consommation » des ressources est différente d'une structure à l'autre, mais qu'elle s'équilibre globalement. Cette légère approximation est bénéfique à tous car elle permet des économies de gestion conséquentes, et donc une bien meilleure utilisation des ressources investies dans les systèmes d'information, ainsi qu'un accès à des outils plus fiables et mieux construits.

Le budget que chaque entité consacre aux systèmes d'information n'est qu'une traduction fidèle des besoins exprimés collectivement. Ainsi, chacun peut participer à la maîtrise et à l'efficacité de ce budget partagé avec une expression mesurée et rationnelle des besoins.

### 3. Les coûts de fonctionnement du système d'information

---

Ces coûts comprennent :

- Le coût du service informatique (emplois permanents)
- Le coût de fonctionnement des salles techniques centralisées

*Critère de diffusion : Ce document, propriété de la ville de Vire Normandie. Il ne peut être communiqué ou reproduit, même partiellement, sans autorisation écrite.*

- Les budgets affectés au service informatique pour la gestion, le renouvellement, et l'évolution des systèmes d'information et de communication.
- Le budget Télécoms « datas » permettant la connexion réseau entre les bâtiments composant le réseau administratif, et les accès Internet pour ces mêmes bâtiments.

Le coût annuel des systèmes d'information sera actualisé chaque année dans le bilan qui sera présenté. Pour l'année 2022, il est estimé à 814 000 € TTC.

Les dépenses non intégrées au coût de fonctionnement sont :

- Coût du poste lié au SIG
- Coûts des photocopieurs (location)  
La maintenance sur un copieur partagé est fonction de la consommation et elle est facturée à posteriori, à partir des outils de suivi des consommations (Voir le chapitre dédié).
- Budgets des consommables d'impression hors copieurs (Imprimantes dites personnelles)
- Coûts télécoms « voix » (télécommunications fixes et mobiles) :
  - o Les lignes téléphoniques isolées sont commandées, et donc payées, par chaque structure selon ses besoins, tout en restant dans une cohérence de gestion de parc.
  - o Les abonnements de téléphonie mobile (téléphone cellulaire, smartphone, tablette avec carte sim, carte sim dites « data ») sont commandés, et donc payés, par chaque structure selon ses besoins, tout en restant dans une cohérence de gestion de parc.
  - o Les consommations téléphoniques faites à partir des postes du réseau administratif sont contractualisées par Vire Normandie. Elles sont refacturées à chaque structure à partir de l'outil de suivi des consommations (Voir le chapitre dédié).
- Les accès télécoms isolés (ADSL) restent hors mutualisation car ils concernent des actions propres à la collectivité qui commande (écoles, EPN, stades, cinéma numérique, ...).

Les équipements informatiques spécifiques au cinéma.

## 4. Le remboursement des frais de fonctionnement

Le remboursement de ce service s'effectue sur la base du coût total de fonctionnement du système d'information divisé par le nombre d'utilisateurs actualisé chaque année. Un utilisateur est un agent qui dispose d'une adresse de messagerie et d'au moins un équipement type ordinateur fixe, portable ou tablette.

En Janvier 2022, on comptabilise 258 utilisateurs. Le coût annuel par utilisateur est donc de 3155 € TTC annuels, avec, comme répartition :

| <i>Répartition par structure</i> |                          |                      |                                  |
|----------------------------------|--------------------------|----------------------|----------------------------------|
| <i>Structure</i>                 | <i>Utilisateurs (Nb)</i> | <i>Budget annuel</i> | <i>Coût mutualisation (75 %)</i> |
| Vire Normandie                   | 209                      | 659403               | NA                               |
| CCAS                             | 18                       | 56791                | 42593                            |
| Intercom VN                      | 31                       | 97806                | 73355                            |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>258</b>               | <b>814000</b>        |                                  |

On estime que l'Intercom de la Vire au Noireau et le CCAS de Vire Normandie sont des organisations de taille moins importante que la commune de Vire Normandie. De ce fait, elles utilisent moins les infrastructures. C'est pourquoi leur participation est réduite de 25 %.

Pour l'année 2022, la participation du CCAS de Vire Normandie au fonctionnement des systèmes d'information mutualisés est donc estimée à 42 593 € TTC.

La facturation sera ajustée après le compte administratif de Vire Normandie, en fonction des budgets effectivement dépensés.

La répartition sera actualisée chaque année lors du bilan.

L'affectation des outils matériels et logiciels est décidée en fonction d'une règle uniforme et suit les grands principes suivants :

- Un agent administratif est équipé d'un poste informatique fixe (Client léger ou ordinateur en fonction des contraintes techniques).
- Un responsable de service peut être équipé d'un ordinateur portable en remplacement de son poste fixe.
- Certains ordinateurs portables peuvent être affectés pour des raisons de service (Par exemple, des techniciens ayant à se connecter à des équipements techniques sur site).
- Les télétravailleurs réguliers, soit une journée au moins par semaine, sont équipés d'un ordinateur portable dédié au télétravail (assimilable à un client léger mobile).
- Les imprimantes personnelles sont des imprimantes laser noire et restent des exceptions. L'utilisation de photocopieurs est privilégiée. Les consommables d'impression ne sont pas mutualisés et sont à la charge de chaque structure.
- Chaque ordinateur est équipé de la suite bureautique commune à l'ensemble des collectivités. Les outils spécifiques correspondant au métier se décident lors de la construction du budget annuel.

De même, les liens des réseaux internes affectés à chaque bâtiment sont établis à partir de critères techniques communs. L'utilisation de chaque lien est estimée par la DSI en fonction du nombre d'utilisateur sur le site et des applications utilisées. De ce constat, la DSI déterminera le débit et le niveau de fiabilité nécessaire.

## **5. Les consommations téléphoniques et les impressions**

---

Les coûts des communications « voix » sont répartis entre les collectivités en fonction de l'utilisation constatée. Cette facturation se fera à partir de l'outil de suivi des consommations intégré à la solution de téléphonie. Ainsi, les collectivités qui ne participeraient pas à la mutualisation téléphonique ne sont pas impactées.

Les coûts de maintenance des photocopieurs mutualisés sont répartis entre les collectivités utilisatrices selon l'utilisation constatée. Cette facturation se fait à partir de l'outil de suivi des consommations intégré à la solution de gestion des photocopieurs. A ce jour, chaque collectivité dispose de ses propres photocopieurs, commandés en groupement de commande, mais financés par chacun. Il n'y a donc pas lieu de facturer une consommation quelconque de copie ou d'impression.

Les structures intégrant la mutualisation avec un contrat de location de photocopieur en cours financeront ce contrat jusqu'à son terme. Lors de son renouvellement, elles intégreront la solution mutualisée.

## **6. Bilan annuel et actualisation de la participation**

---

Cette convention s'appuie sur des données amenées à évoluer, à savoir le coût annuel des systèmes d'information et le nombre d'utilisateurs par collectivité. De même, de nouvelles structures peuvent être amenées à participer à cette mutualisation. C'est pourquoi ces données seront révisées lors du bilan annuel.



La DSI s'appuie sur l'annuaire technique de connexion et de messagerie pour tenir à jour le décompte des utilisateurs par collectivité. La répartition des utilisateurs par structure sera donc actualisée.

Un bilan des dépenses réalisées est présenté, ainsi qu'une prévision pour l'année suivante. Cette prévision tiendra compte des besoins des différents services et structures, pour autant que ces besoins aient été formulés en amont. La DSI proposera une planification équitable afin que les ressources communes, qu'elles soient financières ou RH, soient utilisées au mieux et de la façon la plus efficiente. En cours d'année, la DSI répondra au mieux aux besoins non anticipés en fonction des moyens humains et financiers dont elle dispose.

Il peut être décidé d'ajouter un « contenu » dans les systèmes d'information communs si l'ensemble des structures participantes le souhaitent, et si cette gestion commune est opportune.

Si une structure souhaite acquérir des outils spécifiques comprenant des coûts d'acquisition et de gestion importants, ou bien si une structure prend une décision unilatérale sans prise de conseil préalable, il peut être décidé d'une participation supplémentaire pour cette structure sur la durée de vie du système informatique concerné.

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Systèmes d'information, numérique, communication

#### **23 b. Conventions de mutualisation :**

#### **Convention Vire Normandie avec l'IVN**

Corentin GOETHALS donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

Dans le but d'optimiser les moyens des collectivités territoriales et de réaliser des économies d'échelle à terme, cette convention précise les modalités de mise en œuvre et de maintien en conditions opérationnelles des systèmes d'information, ainsi les conditions de remboursement des frais de fonctionnement associés.

Chaque collectivité doit s'équiper d'outils Informatiques toujours plus complexes et fiables pour réaliser ses missions. La mutualisation des systèmes d'information permet aux collectivités de disposer d'équipes spécialisées, d'optimiser leurs investissements, et surtout d'accéder à un niveau élevé de performances et de sécurité.

Le principe est de mettre en commun la totalité des moyens nécessaires au système d'information administratif. On admettra donc que la « consommation » des ressources est différente d'une structure à l'autre, mais qu'elle s'équilibre globalement. Cette légère approximation est bénéfique à tous car elle permet des économies de gestion conséquentes, et donc une bien meilleure utilisation des ressources investies dans les systèmes d'Information, ainsi qu'un accès à des outils plus fiables et mieux construits.

Le budget que chaque entité consacre aux systèmes d'information n'est qu'une traduction fidèle des besoins exprimés collectivement. Ainsi, chacun peut participer à la maîtrise et à l'efficacité de ce budget partagé avec une expression mesurée et rationnelle des besoins.

La commune de Vire Normandie prend en charge la totalité des coûts financiers et humains associés. La convention précise les conditions de remboursement de ces frais. Ils sont estimés à partir des sommes inscrites au budget et seront précisés à partir des dépenses effectivement réalisées sur l'année 2022.

Cette convention débute le 1<sup>er</sup> janvier 2022 et se terminera le 31 décembre 2022. Elle est destinée à être poursuivie les années suivantes avec les adaptations liées à l'évolution des budgets et du nombre d'utilisateurs de chaque collectivité.



Considérant l'avis favorable de la Commission « Systèmes d'information, numérique, communication » du 5 septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 septembre 2022,

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- De valider la mise en place d'une convention de prestations de service entre la commune de Vire Normandie et l'Intercom de la Vire au Noireau,
- D'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer **la convention** désignée par cette délibération.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance,

Dimitri RENAULT

Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site Internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-23B-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/23 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-23B-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/23 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

---

## CONVENTION DE PRESTATION DE SERVICES – SYSTEMES D'INFORMATION

---

Entre, d'une part, Vire Normandie.....

Et d'autre part

L'Intercom de la Vire au Noireau

### 1. Objet

---

Dans le but d'optimiser les moyens des collectivités territoriales et de réaliser des économies d'échelle à terme, cette convention précise les modalités de mise en œuvre et de maintien en conditions opérationnelles des systèmes d'information, ainsi les conditions de remboursement des frais de fonctionnement associés.

### 2. Principes

---

Chaque collectivité doit s'équiper d'outils informatiques toujours plus complexes et fiables pour réaliser ses missions. La mutualisation des systèmes d'information permet aux collectivités de disposer d'équipes spécialisées, d'optimiser leurs investissements, et surtout d'accéder à un niveau élevé de performances et de sécurité.

Le principe est de mettre en commun la totalité des moyens nécessaires au système d'information administratif. On admettra donc que la « consommation » des ressources est différente d'une structure à l'autre, mais qu'elle s'équilibre globalement. Cette légère approximation est bénéfique à tous car elle permet des économies de gestion conséquentes, et donc une bien meilleure utilisation des ressources investies dans les systèmes d'information, ainsi qu'un accès à des outils plus fiables et mieux construits.

Le budget que chaque entité consacre aux systèmes d'information n'est qu'une traduction fidèle des besoins exprimés collectivement. Ainsi, chacun peut participer à la maîtrise et à l'efficacité de ce budget partagé avec une expression mesurée et rationnelle des besoins.

### 3. Les coûts de fonctionnement du système d'information

---

Ces coûts comprennent :

*Critère de diffusion : Ce document, propriété de la ville de Vire Normandie. Il ne peut être communiqué ou reproduit, même partiellement, sans autorisation écrite.*

- Le coût du service informatique (emplois permanents)
- Le coût de fonctionnement des salles techniques centralisées
- Les budgets affectés au service informatique pour la gestion, le renouvellement, et l'évolution des systèmes d'information et de communication.
- Le budget Télécoms « datas » permettant la connexion réseau entre les bâtiments composant le réseau administratif, et les accès Internet pour ces mêmes bâtiments.

Le coût annuel des systèmes d'information sera actualisé chaque année dans le bilan qui sera présenté. Pour l'année 2022, il est estimé à 814 000 € TTC.

#### Les dépenses non intégrées au coût de fonctionnement sont :

- Coût du poste lié au SIG
- Coûts des photocopieurs (location)  
La maintenance sur un copieur partagé est fonction de la consommation et elle est facturée à posteriori, à partir des outils de suivi des consommations (Voir le chapitre dédié).
- Budgets des consommables d'impression hors copieurs (Imprimantes dites personnelles)
- Coûts télécoms « voix » (télécommunications fixes et mobiles) :
  - Les lignes téléphoniques isolées sont commandées, et donc payées, par chaque structure selon ses besoins, tout en restant dans une cohérence de gestion de parc.
  - Les abonnements de téléphonie mobile (téléphone cellulaire, smartphone, tablette avec carte sim, carte sim dites « data ») sont commandés, et donc payés, par chaque structure selon ses besoins, tout en restant dans une cohérence de gestion de parc.
  - Les consommations téléphoniques faites à partir des postes du réseau administratif sont contractualisées par Vire Normandie. Elles sont refacturées à chaque structure à partir de l'outil de suivi des consommations (Voir le chapitre dédié).
- Les accès télécoms isolés (ADSL) restent hors mutualisation car ils concernent des actions propres à la collectivité qui commande (écoles, EPN, stades, cinéma numérique, ...).
- Les équipements informatiques spécifiques au cinéma.

## 4. Le remboursement des frais de fonctionnement

Le remboursement de ce service s'effectue sur la base du coût total de fonctionnement du système d'information divisé par le nombre d'utilisateurs actualisé chaque année. Un utilisateur est un agent qui dispose d'une adresse de messagerie et d'au moins un équipement type ordinateur fixe, portable ou tablette.

En Janvier 2022, on comptabilise **258 utilisateurs**. Le coût annuel par utilisateur est donc de 3155 € TTC annuels, avec, comme répartition :

| <i>Répartition par structure</i> |                          |                      |                                  |
|----------------------------------|--------------------------|----------------------|----------------------------------|
| <i>Structure</i>                 | <i>Utilisateurs (Nb)</i> | <i>Budget annuel</i> | <i>Coût mutualisation (75 %)</i> |
| Vire Normandie                   | 209                      | 659403               | NA                               |
| CCAS                             | 18                       | 56791                | 42593                            |
| Intercom VN                      | 31                       | 97806                | 73355                            |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>258</b>               | <b>814000</b>        |                                  |

On estime que l'Intercom de la Vire au Noireau et le CCAS de Vire Normandie sont des organisations de taille moins importante que la commune de Vire Normandie. De ce fait, elles utilisent moins les infrastructures. C'est pourquoi leur participation est réduite de 25 %.



Pour l'année 2022, la participation de l'intercom de la Vire au Noireau au fonctionnement des systèmes d'information mutualisés est donc estimée à 73 355 € TTC.

La facturation sera ajustée après le compte administratif de Vire Normandie, en fonction des budgets effectivement dépensés.

La répartition sera actualisée chaque année lors du bilan.

L'affectation des outils matériels et logiciels est décidée en fonction d'une règle uniforme et suit les grands principes suivants :

- Un agent administratif est équipé d'un poste informatique fixe (Client léger ou ordinateur en fonction des contraintes techniques).
- Un responsable de service peut être équipé d'un ordinateur portable en remplacement de son poste fixe.
- Certains ordinateurs portables peuvent être affectés pour des raisons de service (Par exemple, des techniciens ayant à se connecter à des équipements techniques sur site).
- Les télétravailleurs réguliers, soit une journée au moins par semaine, sont équipés d'un ordinateur portable dédié au télétravail (assimilable à un client léger mobile).
- Les imprimantes personnelles sont des imprimantes laser noire et restent des exceptions. L'utilisation de photocopieurs est privilégiée. Les consommables d'impression ne sont pas mutualisés et sont à la charge de chaque structure.
- Chaque ordinateur est équipé de la suite bureautique commune à l'ensemble des collectivités. Les outils spécifiques correspondant au métier se décident lors de la construction du budget annuel.

De même, les liens des réseaux internes affectés à chaque bâtiment sont établis à partir de critères techniques communs. L'utilisation de chaque lien est estimée par la DSI en fonction du nombre d'utilisateur sur le site et des applications utilisées. De ce constat, la DSI déterminera le débit et le niveau de fiabilité nécessaire.

## **5. Les consommations téléphoniques et les impressions**

---

Les coûts des communications « voix » sont répartis entre les collectivités en fonction de l'utilisation constatée. Cette facturation se fera à partir de l'outil de suivi des consommations intégré à la solution de téléphonie. Ainsi, les collectivités qui ne participeraient pas à la mutualisation téléphonique ne sont pas impactées.

Les coûts de maintenance des photocopieurs mutualisés sont répartis entre les collectivités utilisatrices selon l'utilisation constatée. Cette facturation se fait à partir de l'outil de suivi des consommations intégré à la solution de gestion des photocopieurs. A ce jour, chaque collectivité dispose de ses propres photocopieurs, commandés en groupement de commande, mais financés par chacun. Il n'y a donc pas lieu de facturer une consommation quelconque de copie ou d'impression.

Les structures intégrant la mutualisation avec un contrat de location de photocopieur en cours financeront ce contrat jusqu'à son terme. Lors de son renouvellement, elles intégreront la solution mutualisée.

## **6. Bilan annuel et actualisation de la participation**

---

Cette convention s'appuie sur des données amenées à évoluer, à savoir le coût annuel des systèmes d'information et le nombre d'utilisateurs par collectivité. De même, de nouvelles structures

peuvent être amenées à participer à cette mutualisation. C'est pourquoi ces données seront révisées lors du bilan annuel.

La DSI s'appuie sur l'annuaire technique de connexion et de messagerie pour tenir à jour le décompte des utilisateurs par collectivité. La répartition des utilisateurs par structure sera donc actualisée.

Un bilan des dépenses réalisées est présenté, ainsi qu'une prévision pour l'année suivante. Cette prévision tiendra compte des besoins des différents services et structures, pour autant que ces besoins aient été formulés en amont. La DSI proposera une planification équitable afin que les ressources communes, qu'elles soient financières ou RH, soient utilisées au mieux et de la façon la plus efficiente. En cours d'année, la DSI répondra au mieux aux besoins non anticipés en fonction des moyens humains et financiers dont elle dispose.

Il peut être décidé d'ajouter un « contenu » dans les systèmes d'information communs si l'ensemble des structures participantes le souhaitent, et si cette gestion commune est opportune.

Si une structure souhaite acquérir des outils spécifiques comprenant des coûts d'acquisition et de gestion importants, ou bien si une structure prend une décision unilatérale sans prise de conseil préalable, il peut être décidé d'une participation supplémentaire pour cette structure sur la durée de vie du système informatique concerné.

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Administration Générale – représentation – Intercommunalité – EPIC

#### 24. Dénomination du Square Samuel Paty

Éric DUMONT donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

A la suite de l'assassinat de Samuel Paty, perpétré le 16 octobre 2020 à Eragny, de nombreux hommages ont été rendus au professeur. Vire Normandie a participé à ce mouvement national d'ampleur.

Samuel Paty a été victime d'un attentat terroriste islamiste après avoir montré à ses élèves du collège de Conflans-Sainte-Honorine des caricatures de Mahomet lors d'un cours sur la liberté d'expression. Les raisons pour lesquelles cet homme a été assassiné ne doivent pas être oubliées. C'est sur ce principe qu'un Collectif a été fondé à Vire Normandie. Le « Collectif Samuel Paty, pas d'oubli », rend hommage au professeur le 16 de chaque mois, sur un espace arboré, dans le quartier du Val de Vire. Depuis, aux alentours du 16 octobre, sont également organisés des événements à vocation d'hommage et de pédagogie dans cet espace et autour de celui-ci (voir plan ci-dessous).

Le « Collectif Samuel Paty, pas d'oubli » demande à ce que cette place puisse être officiellement nommée du nom de Samuel Paty.

La nomination de cet espace qui n'était pas nommé et qui est dépourvu d'habitations n'a pas de conséquences sur la démarche d'adressage en cours à Vire Normandie.

Pour rendre hommage à Samuel Paty de manière pérenne, il est proposé au Conseil Municipal de nommer cet espace « Square Samuel Paty ».



Il est demandé au Conseil Municipal après en avoir délibéré à l'unanimité :

- D'autoriser Monsieur le Maire à prendre toutes les dispositions relatives à l'application de la présente délibération.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

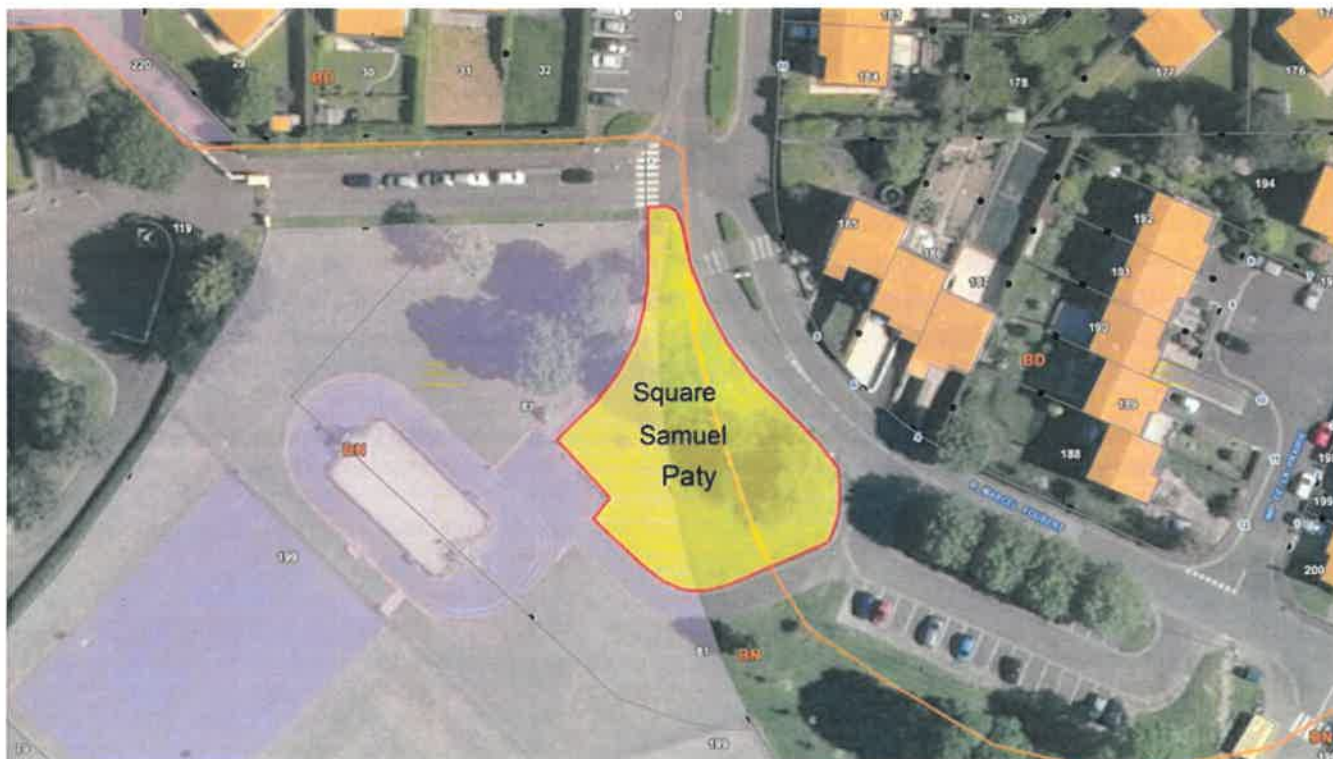
Le Secrétaire de Séance,

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-24-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/24 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-24-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/24 du 26 septembre 2022 à 20h30



|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| LE DRÉAU Nathalie    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lylane      |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggie      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-24-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délégation n°2022/09/26/24 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Urbanisme, Patrimoine, Habitat et Commerce

#### Patrimoine

#### **25. Autorisation de mise en vente de la parcelle BN 0017 – Rue André Malraux – Vire Normandie**

Lucien BAZIN donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

L'article L.2121-29 du Code Général des Collectivités Territoriales prévoit que le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

La commune propose le bien suivant à la vente :

#### Description du bien :

La parcelle BN 0017 située rue André Malraux commune déléguée de Vire, Vire Normandie est d'une surface d'environ 6800 m<sup>2</sup>. Le bien est libre de toute occupation.

La société VIRE CHAUDRONNERIE a écrit à la commune pour acquérir une partie de la parcelle BN 0017 afin que ces collaborateurs puissent s'y restaurer lors de leur temps de pause.

La partie proposée à la cession est accessible uniquement par l'emprise de la société Vire Chaudronnerie.

#### Prix :

Le prix est à définir dans les négociations. Une demande de valeur vénale sera demandée à la DGFIP.

Suivant l'avis favorable de la Commission Urbanisme - Patrimoine, Habitat, Commerce du 8 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 septembre 2022,





Il est proposé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- D'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à conduire les négociations relatives à la cession de la parcelle BN 0017,
- De donner son accord de principe pour céder une partie de la parcelle BN0017 à la société Vire Chaudronnerie,
- D'acter que les frais d'actes, de notaire et de division foncière seront à la charge de l'acquéreur,
- D'acter que Monsieur le Maire ou son représentant viendra devant le Conseil Municipal avec une nouvelle délibération pour présenter les conditions de cession de la parcelle.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance,

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER




## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site Internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Urbanisme, Patrimoine, Habitat et Commerce

#### Patrimoine

#### **26. Autorisation de mise en vente de la parcelle AZ 0026 – Rue de la Planche – Vire Normandie**

Lucien BAZIN donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

L'article L.2121-29 du Code Général des Collectivités Territoriales prévoit que le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

La commune propose le bien suivant à la vente :

#### Description du bien :

La parcelle AZ 0026 située rue de la Planche Commune Déléguée de Vire, Vire Normandie d'une surface d'environ 90 m<sup>2</sup>. Le bien est libre de toute occupation.

Cette parcelle est enclavée par la parcelle AZ0025.

#### Acquéreur pressenti :

Monsieur Belleétoile est l'acquéreur pressenti de la parcelle AZ 0025 pour un projet de cases commerciales.

#### Prix :

Le prix est à définir dans les négociations. Une demande de valeur vénale sera demandée à la DGFIP.

Suivant l'avis favorable de la Commission Urbanisme - Patrimoine, Habitat, Commerce du 8 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 septembre 2022,





Il est proposé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- D'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à conduire les négociations relatives à la cession de la parcelle AZ 0025,
- De donner son accord de principe pour céder la parcelle AZ0026 à Monsieur Belleétoire ou une personne morale représentée par ce dernier,
- D'acter que les frais d'actes et de notaire seront à la charge de l'acquéreur,
- D'acter que Monsieur le Maire ou son représentant viendra devant le conseil municipal avec une nouvelle délibération pour présenter les conditions de cession de la parcelle.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance,

Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Dimitri RENAULT

Marc ANDREU SABATIER



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

### Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Urbanisme, Patrimoine, Habitat et Commerce

#### Patrimoine

#### **27. Cession de l'immeuble du 13, place du champ de foire – Vire**

*Pour cette délibération, Lucien BAZIN a quitté la salle.*

Annie ROSSI donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

La commune propose le bien suivant à la vente :

#### Description du bien :

L'immeuble du 13 place du champ de foire à Vire Normandie, Commune déléguée de Vire, parcelle AC 0184, est un immeuble d'activité tertiaire de style architecture de la reconstruction de 5 étages avec un sous-sol comprenant :

- Rez de chaussée : siège de l'association des commerçants Virois ;
- 1, 2, 3 et 5 eme étages : Association « La mission locale » qui porte des missions d'insertion des jeunes de 16 à 25 ans dans le monde professionnel ;
- 4 eme étage : service de la commune ;
- Ascenseur ;
- Chaudière ;

Surface totale : env. 1000 m<sup>2</sup>

Le bâtiment a été réhabilité en 2018 - 2019 pour en faire une maison des métiers et de l'orientation. Les travaux de réhabilitation ont coûté 1 000 682 € HT et ont été subventionné à hauteur de 800 553 € par des partenaires. Le projet de réhabilitation de l'immeuble du Champ de Foire porté originellement sur une cession du bien aux partenaires investis d'une mission de formation et d'emploi.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-27-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/27 du 26 septembre 2022 à 20h30



Acquéreur :

L'association « La Mission Locale du Bessin au Virois » est une association exerçant une mission de service public de proximité à destination des jeunes de 16 ans à 25 ans pour encourager leur insertion professionnelle et sociale.

Prix de la cession :

Par courrier signé de la vice-présidente de la Mission Locale du Bessin au Virois en date du 5 septembre 2022, la Commune a reçu une offre d'acquisition d'un montant de 485 000 € net vendeur.

Considéran

Cette cession répond à un triple enjeu :

Considérant le rapatriement au sein de l'hôtel de ville de Vire Normandie du service Architecture, Patrimoine et Développement Local pour regrouper en un même lieu la Direction Générale Adjointe Aménagement de l'Espace Public et Attractivité ; cette orientation a été présentée en comité technique du 1<sup>er</sup> mars 2022.

Dans ce cadre, un programme fonctionnel est en cours de définition, prévoyant notamment des travaux salle de la Rue Turpin (un espace accueil, trois bureaux, une salle de réunion) pour un montant maximum de 85 000 €.

Considérant la réunion de travail du Schéma Directeur Immobilier du 24 février 2022, proposant la cession du bâtiment afin de dégager des marges de manœuvres financières et de libérer du foncier appartenant à la Commune ;

Considérant que la Mission Locale est une association d'insertion professionnelle des jeunes du territoire Virois de 16 ans à 25 ans investit d'une mission de service public. Que cette association a des besoins croissants de surface d'accueil et de travail pour assurer sa mission d'intégration sur le territoire et pour répondre à l'augmentation du nombre de garantie jeune.

Considérant que la Mission Locale occupe 4 des 5 étages du bâtiment et qu'elle est locataire du bien auprès de la commune.

Considérant la désaffectation de l'immeuble du 13 place du champ de foire depuis le 18 juillet 2022 et le déménagement du Service Architecture, Patrimoine & Développement Local actant de facto la non affectation du bien à un service public ;

Considérant le déclassement de l'immeuble du 13 place du champ de foire, le bien est déclassé du domaine public ;

VISA

VU l'article L.2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales;

VU le code général de la propriété des personnes publiques et notamment les articles L.2111-1 et L.2141-1 ;

VU L'avis favorable de la commission Urbanisme, Patrimoine, Habitat, Commerces du 8 septembre 2022 ;

VU l'avis du Domaine sur la Valeur Vénale reçu de la Direction Générale des Finances Publiques n°2022/OSE 36577 du 21 juillet 2022 estimant le bien d'une valeur de 510 000 € [cf. annexe]

Suivant l'avis favorable de la Commission Urbanisme - Patrimoine, Habitat, Commerce du 08 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 septembre 2022, il est proposé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité:

- De désaffecter l'immeuble du 13 place du champ de foire ;
- De déclasser l'immeuble du 13 place du champ de foire ;
- D'autoriser la cession à l'association de la « Mission Locale du Bessin au Virois »
- De provisionner 85 000 € de la recette de cession pour la réalisation de bureaux dans la salle Turpin afin d'y installer le service Architecture, Patrimoine et Développement Local ;
- De charger Monsieur le Maire ou son représentant pour l'exécution de la présente délibération et l'autorise à signer et engager tous actes, toutes démarches et/ou procédures nécessaires à la bonne conduite de la cession de cet immeuble ;

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 32 | 2             |
| Vote Pour        | 32 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance,

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



## RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Extrait du Registre des Délibérations  
du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site Internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Melggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Urbanisme, Patrimoine, Habitat et Commerce

#### Commerce

#### **28. Fonds d'intervention pour l'Artisanat et les Commerces (FISAC)**

Lucien BAZIN donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

Le FISAC est un outil d'accompagnement mis en place par l'Etat, qui vise en priorité à préserver ou à développer un tissu d'entreprises de proximité, principalement de très petites entreprises, à les aider à s'adapter aux mutations de leur environnement, à améliorer l'image commerciale du territoire et à renforcer son attractivité.

En 2019, Vire Normandie a été lauréate de l'appel à projet FISAC et bénéficiaire de subventions attribuées à différents volets vecteur d'attractivité.

Pour la « *modernisation des entreprises* », la collectivité est bénéficiaire d'une subvention de 85 000 € à destination des petits commerçants et artisans.

Par délibération du 10 juillet 2020, la collectivité a décidé d'apporter son soutien aux commerçants et artisans à hauteur de 95 000 €.

La subvention totale allouée à « la modernisation des entreprises » est donc de 180 000 € sur les 3 années de vie du programme.

#### **Synthèse du règlement**

Les subventions pour la « *modernisation des entreprises* » sont constituées à 20% des subventions allouées par le FISAC et à 30 % des subventions communales.





Certains critères d'éligibilité sont retenus afin de cibler le commerce de proximité et en cohérence avec les critères départementaux :

- Montant des travaux supérieurs à 1 000 € et plafonné à 10 000 € HT,
- Situé dans le périmètre de Vire Normandie hors zones d'activités économiques et centres-commerciaux qui sont hors du champs de compétence communale,
- Surface de vente inférieure à 400 m²,
- Chiffre d'affaires inférieur à 1 M € HT,
- Entreprise de moins de 10 salariés.

Sont détaillés les catégories et les types de dépenses au sein des Items suivants :

- La rénovation de devantures, façades, enseignes et aménagements intérieurs,
- La mise en accessibilité des activités commerciales, artisanales et de services,
- La modernisation de l'équipement professionnel.

Sont précisés les dépenses éligibles à une bonification des aides pour des travaux qui favorisent :

- La performance thermique (10%)
- La création d'emplois (10%)
- La conservation et la protection du patrimoine de la Reconstruction (20%)

Attribution de l'aide :

Deux commerces ont déposé leur dossier et réalisé leurs travaux conformément au règlement intérieur adopté par délibérations le 10 juillet 2020 et le 8 février 2021 et aux règles d'urbanisme :

| Dossier n°22-003                                                                                               |                                        |             |                  |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------|------------------|----------|
| Travaux                                                                                                        | Montant HT<br>(plafonné à 10 000 € HT) | FISAC – 20% | Collectivité 30% | TOTAL    |
| Réfection de la façade commerciale –<br>aménagement et ameublement<br>intérieur – Réfection de l'électricité   | 10 938.67<br>Plafonné à 10 000 €       | 2 000       | 3 000            | 5 000.00 |
| Dossier n°22-002                                                                                               |                                        |             |                  |          |
| Travaux                                                                                                        | Montant HT<br>(plafonné à 10 000 € HT) | FISAC – 20% | Collectivité 30% | TOTAL    |
| Aménagement de l'espace cuisine et<br>plonge – Réfection du sol et des murs –<br>Remise aux normes électriques | 66 532.86<br>Plafonné à 10 000 €       | 2 000       | 3 000            | 5 000.00 |

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le décret 2015-542 du 15 mai 2015 relatif au FISAC et du règlement de l'appel à projets FISAC 2018,

Vu la délibération n°9 « Fond d'Intervention pour les Services, l'Artisanat et le Commerce – appel à projet FISAC » prise par la commune de Vire Normandie le 4 février 2019;

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-28-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/28 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Vu la convention opération collective au titre du FISAC décision n° 19-256 et la décision d'attribution des subventions reçu le 13 décembre 2019,

Vu les délibérations du 10 juillet 2020 et du 8 février 2021 portant sur le règlement intérieur du soutien financier de la collectivité pour la modernisation du commerce et de l'artisanat,

Vu les crédits inscrits au BP 2021,

Considérant l'avis favorable de la Commission Urbanisme - Patrimoine, Habitat, Commerce du 8 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 septembre 2022,

Il est proposé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité:

- D'autoriser le versement de la subvention pour ces dossiers,
- De donner pouvoir à Monsieur le Maire ou son représentant pour mettre en œuvre cette décision.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance,

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATIER



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site Internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-28-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/28 du 26 septembre 2022 à 20h30

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lylane      |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GÖSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-28-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/28 du 26 septembre 2022 à 20h30

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-28-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Urbanisme, Patrimoine, Habitat et Commerce

#### Habitat

#### **29. OPAH Classique et OPAH RU 2020-2025 : subventions aux particuliers**

Nicole DESMOTTES donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

La commune de Vire Normandie a signé deux conventions avec l'ANAH, Action Logement et la Caisse des dépôts le 22 juillet 2020 permettant la mise en place du suivi-animation d'une OPAH de droit commun dite « classique » et d'une OPAH Renouvellement Urbain qui se dérouleront sur la période 2020-2025.

Le dispositif prévoit une subvention complémentaire de la commune de Vire Normandie au profit des propriétaires occupants, propriétaires bailleurs et syndicats de copropriétaires (OPAH RU uniquement) selon le barème et les objectifs indiqués ci-dessous :

#### OPAH de droit commun dite « Classique » :

#### **POUR LES PROPRIETAIRES OCCUPANTS :**

|                                   | Vire Normandie          |                            |                  |
|-----------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------|
|                                   | Aide<br>(montant moyen) | Objectifs OPAH "classique" |                  |
|                                   |                         | Nb                         | Enveloppe VN     |
| ✓ Habitat Indigne / très dégradé  | 5%<br>1 750 €           | 10                         | 17 500 €         |
| ✓ Travaux de sécurité / salubrité | 5%<br>500 €             | 4                          | 2 000 €          |
| ✓ Autonomie                       | 10%<br>1 100 €          | 60                         | 66 000 €         |
| ✓ Précarité énergétique           | Forfait<br>1 000 €      | 150                        | 150 000 €        |
| ✓ Transformation d'usage          | 5%<br>1 500 €           | 5                          | 7 500 €          |
| ✓ Acquisition dans l'ancien       | 4000 à 5000 €           | 20                         | 95 000 €         |
|                                   | <b>TOTAL</b>            | <b>249</b>                 | <b>338 000 €</b> |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-29-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/29 du 26 septembre 2022 à 20h30





**POUR LES PROPRIETAIRES BAILLEURS :**

|                                                       | Vire Normandie          |                                                      |                 | Vire Normandie                          |                 |
|-------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|-----------------|
|                                                       | Aide<br>(montant moyen) | Objectifs OPAH "classique"<br>Périmètre centre-bourg |                 | Objectifs OPAH<br>Périmètre zone rurale |                 |
|                                                       |                         | Nb                                                   | Enveloppe VN    | Nb                                      | Enveloppe VN    |
| ✓ Habitat Indigne / Sécurité, salubrité, RSD, décence | 5%<br>1 250 €           | 2                                                    | 2 500 €         | 2                                       | 2 500 €         |
| ✓ Dégradé                                             | 5%<br>1 500 €           | 5                                                    | 7 500 €         | 2                                       | 3 000 €         |
| ✓ Très dégradé                                        | 5%<br>2 250 €           | 5                                                    | 11 250 €        | 2                                       | 4 500 €         |
| ✓ Autonomie                                           | 5%<br>1 000 €           | 2                                                    | 2 000 €         | 2                                       | 2 000 €         |
| ✓ Précarité énergétique<br>(dossier HM seul)          | 5%<br>1 000 €           | 5                                                    | 5 000 €         | 2                                       | 2 000 €         |
| <b>TOTAL</b>                                          |                         | <b>19</b>                                            | <b>28 250 €</b> | <b>10</b>                               | <b>14 000 €</b> |

|                                        |        |           |                 |
|----------------------------------------|--------|-----------|-----------------|
| ✓ Prime sortie de vacance*<br>(+1 an)  | 1000 € | 5         | 5 000 €         |
| ✓ Prime sortie de vacance*<br>(+2 ans) | 2000 € | 5         | 10 000 €        |
| <b>TOTAL</b>                           |        | <b>10</b> | <b>15 000 €</b> |

\* Pour bénéficier de cette prime, le logement doit faire l'objet de travaux d'amélioration. La vacance sera justifiée à partir du fichier transmis par la Direction générale des Finances Publiques (DGFIP).

**OPAH Renouvellement Urbain**
**POUR LES PROPRIETAIRES OCCUPANTS :**

|                                   | Vire Normandie                    |                   |              |
|-----------------------------------|-----------------------------------|-------------------|--------------|
|                                   | Aide<br>(montant moyen)           | Objectifs OPAH RU |              |
|                                   |                                   | Nb                | Enveloppe VN |
| ✓ Habitat Indigne / très dégradé  | Logement vacant<br>5%<br>1 750 €  | 2                 | 3 500 €      |
|                                   | Logement occupé<br>15%<br>5 250 € | 2                 | 10 500 €     |
| ✓ Travaux de sécurité / salubrité | 5%<br>500 €                       | 2                 | 1 000 €      |
| ✓ Autonomie                       | 10%<br>1 200 €                    | 15                | 18 000 €     |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-29-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/29 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.



|                             |                    |    |           |
|-----------------------------|--------------------|----|-----------|
| ✓ Précarité énergétique     | Forfait<br>1 000 € | 25 | 25 000 €  |
| ✓ Transformation d'usage    | 5%<br>1 500 €      | 5  | 7 500 €   |
| ✓ Acquisition dans l'ancien | 4000 à 5000 €      | 20 | 95 000 €  |
|                             | TOTAL              | 71 | 160 500 € |

### POUR LES PROPRIETAIRES BAILLEURS :

|                                                       | Vire Normandie          |                   |              |
|-------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|--------------|
|                                                       | Aide<br>(montant moyen) | Objectifs OPAH RU |              |
|                                                       |                         | Nb                | Enveloppe VN |
| ✓ Habitat Indigne / Sécurité, salubrité, RSD, décence | 20 %<br>5 000 €         | 4                 | 20 000 €     |
| ✓ Dégradé                                             | 5%<br>1 500 €           | 10                | 15 000 €     |
| ✓ Très dégradé                                        | 10 %<br>4 000 €         | 35                | 140 000 €    |
| ✓ Autonomie                                           | 5%<br>1 000 €           | 2                 | 2 000 €      |
| ✓ Prime énergie pour tout dossier si prime Anah HM    | 1 000 €                 | 85                | 85 000 €     |
| ✓ Prime sortie de vacance*<br>(+1 an)                 | 1500 €                  | 15                | 22 500 €     |
| ✓ Prime sortie de vacance*<br>(+2 ans)                | 3000 €                  | 15                | 45 000 €     |
|                                                       | TOTAL                   | 166               | 329 500 €    |

\* Pour bénéficier de cette prime, le logement doit faire l'objet de travaux d'amélioration. La vacance sera justifiée à partir du fichier transmis par la Direction générale des Finances Publiques (DGFIP).

### POUR LES SYNDICATS DE COPROPRIETAIRES :

|                                   | Vire Normandie          |                   |              |
|-----------------------------------|-------------------------|-------------------|--------------|
|                                   | Aide<br>(montant moyen) | Objectifs OPAH RU |              |
|                                   |                         | Nb                | Enveloppe VN |
| ✓ Copropriétés Anah Habiter Mieux | Forfait<br>500 €        | 30 lots           | 15 000 €     |
| ✓ Copropriété Anah Autonomie      | Dispositif expérimental |                   |              |
|                                   | TOTAL                   |                   | 15 000 €     |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-29-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/29 du 26 septembre 2022 à 20h30

Dans ce cadre, les dossiers dont le numéro figure dans le tableau annexé au présent rapport ont réalisé des travaux conformes aux objectifs fixés dans les Conventions d'OPAH et peuvent prétendre à des subventions d'un montant global de 30 745 € pour un montant total de travaux de 283687 € TTC, concernant 11 logements.

Vu la délibération du 16 décembre 2019 :

- approuvant la mise en place des deux dispositifs OPAH Classique et OPAH RU pour une durée de 5 ans
- approuvant les modalités d'intervention et les engagements financiers de la commune de Vire Normandie sur la durée de l'opération.
- autorisant le Maire à signer les Conventions de l'OPAH de droit commun et de l'OPAH RU ainsi que tous les actes s'y rapportant

Vu les deux Conventions OPAH « Classique » et OPAH RU signées en date du 22 juillet 2020

Considérant que les subventions pour les dossiers figurant dans le tableau annexé ont été engagées antérieurement au transfert de la compétence habitat à l'Intercom de la Vire au Noireau en date du 1<sup>er</sup> septembre 2022.

Suivant l'avis favorable de la Commission « Urbanisme, Patrimoine, Habitat, Commerce » et du Bureau Municipal du 14 septembre 2022, il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- à autoriser le versement des primes visées en annexe, au vu des factures acquittées et visées par l'animateur de l'OPAH.
- à dire que la dépense d'un montant total 30 745 € sera imputé au compte 2042 de Vire Normandie.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance,

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



## Annexe – Travaux réalisés ouvrant droit à une subvention au titre de l'OPAH Classique / l'OPAH RU

| N° de dossier | Nombre de logements concernés | Statut (*) | Type de travaux                                                                                                                 | Coût des travaux (TTC) | Subventions Vire Normandie | Date de dépôt du dossier | Date de demande de paiement |
|---------------|-------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| O101 OPC 2022 | 1                             | PO         | Travaux d'autonomie de la personne                                                                                              | 6636 €                 | 545 €                      | 31/03/2022               | 02/08/2022                  |
| O97 OPC 2022  | 1                             | PO         | Travaux d'autonomie de la personne                                                                                              | 8639 €                 | 637 €                      | 14/02/2022               | 18/07/2022                  |
| O109 OPC 2022 | 1                             | PO         | Travaux d'autonomie de la personne                                                                                              | 7462 €                 | 678 €                      | 19/05/2022               | 19/07/2022                  |
| O108 OPC 2022 | 1                             | PO         | Travaux d'autonomie de la personne                                                                                              | 4500 €                 | 427 €                      | 19/05/2022               | 12/07/2022                  |
| O32 OPR 2026  | 2                             | PB         | Travaux de lutte contre la précarité énergétique, de réhabilitation de 2 logements très dégradés et primes de sortie de vacance | 60 948 €               | 9835 €                     | 17/12/2020               | 16/06/2022                  |
| O103 OPC 2022 | 1                             | PB         | Travaux de réhabilitation d'un logement dégradé et prime de sortie de vacance                                                   | 49 957 €               | 3222 €                     | 14/04/2022               | 28/06/2022                  |
| O60 OPC 2021  | 1                             | PO         | Travaux de lutte contre la précarité énergétique                                                                                | 39 385 €               | 1000 €                     | 05/05/2021               | 14/06/2022                  |
| O36 OPR 2021  | 1                             | PB         | Travaux de réhabilitation d'un logement dégradé, de lutte contre la précarité énergétique et prime de sortie de vacance         | 36 285 €               | 4200 €                     | 17/02/2021               | 27/07/2022                  |
| O76 OPR 2021  | 1                             | PB         | Travaux de réhabilitation d'un logement très dégradé, de lutte contre la précarité énergétique et prime de sortie de vacance    | 54 998 €               | 8899 €                     | 30/07/2021               | 28/07/2022                  |
| O89 OPC 2021  | 1                             | PO         | Travaux d'autonomie de la personne                                                                                              | 14 877 €               | 1302 €                     | 02/12/2021               | 30/08/2022                  |
|               | 11                            |            |                                                                                                                                 | 283 687 €              | 30 745 €                   |                          |                             |

(\*) PO : Propriétaire occupant /PB : Propriétaire bailleur

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-29-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/29 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## REPUBLICQUE FRANÇAISE

Extrait du Registre des Délibérations  
du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum [24] : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHENEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception

014-200060176-20221003-29-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/29 du 26 septembre 2022 à 20h30

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| LE DRÉAU Nathalie    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-29-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/29 du 26 septembre 2022 à 20h30

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-29-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.



RÉPUBLIQUE FRANCAISE

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

**Projets structurants et travaux mutualisés****30. Validation APD – Lot 1– Rénovation énergétique Bertrand Lechevrel**

Gérard MARY donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune,

La commune de Vire Normandie a engagé, dès 2015, une démarche de gestion dynamique de son patrimoine pour aboutir à un schéma directeur immobilier. Un engagement de la collectivité avec la volonté de mieux gérer les actifs immobiliers pour les maintenir en bon état, d'améliorer leur qualité d'usage, de rationaliser leur occupation en la faisant évoluer en fonction des besoins, de renforcer la performance énergétique et de maîtriser le coût global des équipements.

Dans la continuité, en janvier 2017, suite à un appel à manifestation d'intérêt de la Caisse de Dépôts pour la réalisation de projets de rénovation thermique, la commune a bénéficié d'un accompagnement méthodologique et d'un cofinancement en crédit d'études portant sur les aspects juridiques, financiers, techniques nécessaires.

C'est ainsi que 29 bâtiments, les plus énergivores de la commune, ont fait l'objet d'une étude thermique.

L'enjeu pour la collectivité est de répondre aux obligations réglementaires (réchauffement climatique, RT, décret tertiaire), d'améliorer le confort d'été et d'hiver pour les utilisateurs et de réaliser des investissements durables visant à économiser à terme les charges d'exploitation.

Cette démarche a pour objectif de permettre aux gestionnaires et maîtres d'ouvrages d'identifier les gisements d'économie d'énergie et de mettre en œuvre rapidement des actions de maîtrise des consommations d'énergie rentables économiquement en intégrant la dynamique potentielle d'évolution des prix des énergies sur le moyen terme.

Cette politique est inscrite dans le rapport d'orientations budgétaires 2021 en appui d'une enveloppe financière à hauteur de 2,4M€ et dans un des rapports de politique publique « finances, commande publique et gestion de l'immobilier » présenté lors du Conseil Municipal de mars 2021.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-30-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/30 du 26 septembre 2022 à 20h30





Afin de hiérarchiser les priorités d'intervention et de fiabiliser la performance des investissements publics, la collectivité a souhaité commander en avril 2021 une étude complémentaire sur 5 bâtiments identifiés comme prioritaire (sur la base de l'étude initiale) afin d'attester que les travaux prévus permettent bien d'atteindre à minima 30% de gain énergétique (critère du plan de relance pour percevoir les aides).

La fiche projet concernant ces opérations a été inscrite par l'Etat au Contrat de Relance et de Transition Energétique (CRTE). Cette fiche a été actualisée au regard de l'étude thermique complémentaire restituée en septembre 2021 par voie d'avenant au CRTE en mai 2022.

Ainsi, les bâtiments suivants ont été jugés prioritaires par les membres du groupe de travail :

| BÂTIMENT                                                                                  | GAIN POTENTIEL         | INVESTISSEMENT                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------|
| Espace Bertrand Lechevrel, Vire Normandie (3 976m <sup>2</sup> )                          | 16 392 € TTC/an (48%)  | 1 329 978 € TTC                                 |
| Groupe Scolaire André Malraux, Vire (écoles primaire et maternelle, 1 821m <sup>2</sup> ) | 13 896 € TTC/an (63%)  | 417 183 € TTC + 221 427 € TTC                   |
| Ecole de Vaudry (376m <sup>2</sup> )                                                      | 3 021 € TTC/an (47%)   | 50 504 € TTC                                    |
| Salle multifonctions de Coulonces (508m <sup>2</sup> )                                    | 3 174 € TTC/an (35%)   | 71 154 € TTC                                    |
| Services techniques, Vire Normandie (2 183m <sup>2</sup> )                                | 14 813 € TTC/an (44%)  | 488 293 € TTC                                   |
| <b>TOTAL</b>                                                                              | <b>51 296 € TTC/an</b> | <b>≈ 2 578 540 € TTC / 2<br/>148 783,33€ HT</b> |

La rénovation thermique de ces bâtiments (8 864 m<sup>2</sup>) pour environ 2,6M € TTC / 2,2M € HT permettrait environ 51K € d'économie par an.

La délibération n°2021/11/08/05 du conseil municipal a autorisé le lancement du marché de maîtrise d'œuvre pour la rénovation énergétique des bâtiments chargé d'apporter une réponse architecturale, technique et économique au programme défini.

Au regard de l'importance de ce projet, il a été lancé une procédure d'appel d'offres ouvert en application de l'article R. 2172-2 du Code de la commande publique sur la base d'une enveloppe de 902 000€ HT pour le lot 1 « Bertrand Lechevrel », 432 956€ HT pour le lot 2 « groupe scolaire Malraux » et 490 000€ HT de travaux pour le lot 3 « école de Vaudry, salle multifonctions de Coulonces et services techniques ». Cette procédure est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

| Lots  | Désignation                                                                                                             |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lot 1 | Rénovation énergétique du bâtiment Bertrand Lechevrel                                                                   |
| Lot 2 | Rénovation énergétique du groupe scolaire Malraux                                                                       |
| Lot 3 | Rénovation énergétique de l'école de Vaudry, de la salle multifonctions de Coulonces et des services techniques de Vire |

Chaque lot a fait l'objet d'un marché. Concernant le lot 1 « rénovation énergétique du bâtiment Bertrand Lechevrel » il a été attribué à l'architecte Georges LESCOP agissant en qualité de mandataire du groupement pour un montant de rémunération de 10,3 % représentant un montant provisoire de 92 893€ HT, pour les prestations suivantes:

| Mission(s) | Désignation                                                                 |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| ESQ        | Etudes d'esquisse                                                           |
| APS        | Avant-projet sommaire                                                       |
| APD        | Avant-projet définitif                                                      |
| PRO        | Etudes de projet                                                            |
| ACT        | Assistance pour la passation du contrat de travaux                          |
| VISA       | Conformité et visa d'exécution au projet                                    |
| EXE        | Etudes d'exécution et de synthèse                                           |
| DET        | Direction de l'exécution des travaux                                        |
| AOR        | Assistance aux opérations de réception et de garantie de parfait achèvement |

Le montant prévisionnel des travaux estimé par la collectivité était de 902 000 HT, pour un gain énergétique de 47 % pour le bâtiment.

Le bâtiment dit « Bertrand Lechevrel » est un ensemble immobilier emblématique de la reconstruction, dont les usages ont évolué depuis sa construction au début des années 60, toujours à destination du sport et de la jeunesse.

Il est construit selon une technique mixte et un dessin d'ordre classique : un socle en béton, une colonnade métallique et un chapiteau plus hétéroclite, en alternance de structures bois et métal, en fonction des besoins. Chacune des strates exprime le génie constructif de l'époque. Pour le socle, la structure poutre-poutre, l'usage de la mignonette en façade qui mime un préfabriqué rêvé. Pour la colonnade, une structure métallique préfabriquée intégrant les fenêtres et les raidisseurs dans des ensembles solidaires, garantissant un montage rapide, recouverts d'une tôle d'aluminium dont les reflets modernes brillent au soleil des trente glorieuses.

Il regroupe à sa construction un bassin de natation, un foyer des jeunes, une salle omnisports, une salle de danse, des salles associatives... Il est reconstruit à l'identique après un incendie en 1968. Au fil du temps, la piscine a été transformée en salle de diffusion « La Halle Michel Drucker », et les autres usages ont perduré ou ont été déplacés afin d'absorber les divers besoins des occupants du bâtiment.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur  
014-200060176-20221003-30-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022  
Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/30 du 26 septembre 2022 à 20h30.

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

A ce jour, le bâtiment accueille les usages suivants :

- Au -1, RDC, R+1 : Chaufferie, Locaux techniques, Dojo, Foyer des jeunes, Halle Michel Drucker, Bureaux de la MJC, logement de la gardienne
- Au R+2 : Salle omnisports et vestiaires, salle de danse, salle d'exposition
- Au R+3 : Gradins de la salle de sport, salles associatives
- Au R+4 : Ludothèque

#### PHASE APS

En phase APS, le 17 mars 2022, le COTECH prend connaissance des problèmes structurels des façades exposées ci-après. Le 10 mai 2022, le comité de pilotage valide les postes de dépenses supplémentaires liés aux contraintes sécuritaires et techniques ainsi que l'estimation du coût supplémentaire lié à l'inflation de certains types de matériaux.

#### ⇒ Travaux sécuritaires supplémentaires

A la suite de l'attribution du marché de maîtrise d'œuvre pour la rénovation énergétique du bâtiment Bertrand Lechevrel, une campagne de visites, relevés et sondages a été menée par les entreprises membres du groupement : Agence Lescop Architecte, mandataire, Coquière Ingénierie, BET fluides, BET LeCoz, BET structure, Écola, Economiste de la construction.

Les investigations menées ont permis de découvrir le bâtiment, sa matérialité et sa composition technique en grande divergence avec le projet initial. Deux campagnes de sondage ont plus particulièrement permis de cartographier la façade du bâtiment.

L'une a consisté à percer dans chacune des salles afin de valider la nature du parement intérieur, l'autre a consisté à démonter depuis l'extérieur deux trames de façade afin de comprendre le mode constructif et d'évaluer la possibilité de la conserver.



Vue de la façade existante depuis la rue des Halles



Vue du démontage d'une trame de connexion lors de la campagne de sondages

Les découvertes liées à l'exhaustivité de cette analyse ont rendu nécessaire de faire évoluer le projet, sans changer l'emprise, le programme et les objectifs, au-delà du programme initialement envisagé de simplement recouvrir la façade par une isolation thermique par l'extérieur (ITE) et de remplacer les menuiseries sans toucher à la structure existante.

La méthode employée pour construire le bâtiment et les caractéristiques techniques des éléments choisis ont rendu nécessaire d'envisager la dépose totale de la façade métallique afin d'améliorer les performances techniques du bâtiment et de résoudre les problématiques de sécurité apparues lors de la phase d'analyse. En effet, compte tenu de problème structurel et d'amiante, il n'était plus envisageable de fixer l'isolant extérieur sur la façade actuelle.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-30-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/30 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.





- Dans le cadre d'une rénovation énergétique, les menuiseries ne permettant pas de concourir à atteindre les objectifs d'économie d'énergie doivent être remplacées. Les menuiseries actuelles, en acier, sont soudées à la structure métallique et oblige à avoir recours à un démontage des parements intérieurs. Ces menuiseries à simple vitrage sont vétustes.
- Le parement intérieur alternativement en médium et amiante, ne répond pas aux exigences de résistance au feu des matériaux et n'assure pas l'isolement des locaux vis-à-vis de la façade. Tenu en place par les dormant des fenêtres, il en est solidaire. Il est nécessaire de remplacer la totalité du circuit de chauffage.
- L'isolant est constitué d'une plaque de polystyrène de 4 cm, fortement insuffisante. Le matériau est, de plus, hautement susceptible de se consumer et de favoriser la propagation d'un sinistre, tout comme le pare-pluie.
- Les aciers, d'une épaisseur de 1 mm, sont corrodés et sont trop fins pour être récupérés par sablage. De plus, solidaires des dormant et du parement intérieur, il n'est pas possible de les conserver si les menuiseries sont changées. De par leur épaisseur, ils ne sont pas non plus capables d'absorber la surcharge que représenterait une ITE et sa structure.
- Les trames de connexion ne sont pas recoupées entre étages, favorisant un effet cheminé et la transmission d'un éventuel sinistre d'un étage à l'autre ou à la toiture. Les structures présentes dans ces trames ne sont pas protégées.
- La présence d'amiante en façade empêche d'envisager la fixation d'une ITE sur cette dernière et implique, pour renforcer l'isolation de la façade, de la remplacer.
- Au-dessus de l'entrée principale, deux locaux, un d'habitation et un à risque, sont mis en communication par la façade, en l'absence d'isolement correct au niveau du plancher intérieur et de « C+D » en façade. Le local à risque (stockage de produits ménagers) est lui-même en communication avec un espace servant à l'évacuation du public.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-30-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/30 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

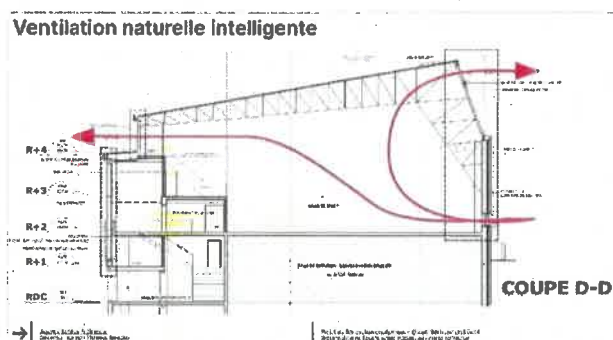
### ⇒ Travaux ajoutés par le maître d'ouvrage

Le projet initial visait à mettre en conformité le bâtiment avec la réglementation existante. Pour les bâtiments tels que le centre Bertrand Lechevrel, la RT par éléments s'applique, conçue aux alentours de l'an 2000. Cette réglementation, remplacée pour les bâtiments neufs par la RE2020 en 2022, ne prend pas en compte les phénomènes de surchauffes estivales liées au réchauffement climatique, dont l'occurrence augmente drastiquement en Normandie.

Le projet a donc été amendé, à la demande du maître d'ouvrage en cotech et copil de juillet 2022, pour tenir compte de ces données, dont les conséquences sont criantes dans le bâtiment Lechevrel, notamment dans la salle omnisport, éclairée par une verrière de plus de 300 m<sup>2</sup> orientée plein ouest, pour laquelle des températures intérieures de l'ordre de 40°C ont été relevées cet été, la rendant impropre à son usage.

Comme le bâtiment n'est pas climatisé, du fait de la grande paroi vitrée en façade ouest, le programme initial n'adresse pas les problématiques liées au confort d'été et malgré tout le soin apporté à l'isolation thermique, la configuration des lieux empêche de résoudre totalement la problématique. La dernière réunion en phase APS a conduit le groupe de travail à imaginer une solution de ventilation naturelle intelligente plutôt que d'avoir recours à des solutions techniques de type climatisation. Gérée de façon automatisée, la Ventilation Naturelle Intelligente recueille des données de températures intérieures, extérieures et de pluviométrie, qui lui permettent de commander automatiquement des ouvrants bas pour faire entrer de l'air frais et hauts pour évacuer l'air chaud sans créer de courants d'air pour les usagers ni laisser entrer la pluie par les ouvrants en toiture.

Le système est indépendant de la centrale de traitement d'air qui traite elle la qualité de l'air intérieur et son renouvellement. Le système n'est actif qu'en rafraîchissement et est donc saisonnier.



### ⇒ Travaux relatifs au programme d'origine

Le programme, établi par la commune sur la base d'une étude extérieure, demandait d'atteindre les objectifs suivants pour un budget de 902 000 € HT de travaux :

- Gain énergétique moyen de 47% par l'action combinée de l'isolation des façades et les améliorations techniques
- Modernisation de l'image du bâtiment par l'intervention sur les façades

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-30-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Délibération n°2022/09/26/30 du 26 septembre 2022 à 20h30

- Travail sur la qualité de l'air intérieur

Le programme a été modifié suite aux découvertes sur le bâtiment et aux demandes supplémentaires de la maîtrise d'ouvrage précédemment citées. Les objectifs sont désormais les suivants :

- Gain énergétique moyen atteint à hauteur de 40,5%
- Modernisation de l'image du bâtiment par l'intervention sur les façades
- Restauration / rénovation de la façade sans intervention à l'intérieur
- Travail sur la qualité de l'air intérieur
- Mise aux normes de la structure de façade et du parement intérieur
- Désamiantage des façades
- Installation d'une ventilation naturelle intelligente dans la salle omnisports
- Changement de la chaudière et mise aux normes du local (flocage, plafond coupe-feu)

⇒ **Dépenses relatives à l'inflation du coût des matériaux**

L'économiste de la construction a estimé une incidence de 225 000€ de poste de dépenses sur le programme initial dédié à l'inflation.

PHASE APD

Considérant qu'à ce stade d'avancement du projet, il convient d'approuver l'avant-projet définitif (APD) remis par le maître d'œuvre avant de poursuivre la phase d'étude de projet (PRO) et de lancer la procédure liée à la réalisation des travaux,

Considérant que le coût global de l'opération estimée en phase APD est de 2 098 228€ HT,

Considérant que l'augmentation de l'enveloppe prévisionnelle des travaux prévus au programme initial s'explique notamment par les motifs exposés ci-dessus et qu'il y a lieu de synthétiser ci-après les postes de dépenses,

Considérant que la CAO réunie le 12 septembre 2022 a approuvé les modifications du programme et autorisé Monsieur le Maire ou son représentant à signer un avenant avec le maître d'œuvre, l'estimation du montant prévisionnel des travaux en phase APD servant de base au calcul définitif de la rémunération du maître d'œuvre conformément aux termes du marché de maîtrise d'œuvre,

Rémunération prévisionnelle : 92 893€

Condition de rémunération en phase APD de l'architecte LESCOP

1 892 000 HT X 10,3% = 194 876€ HT (233 851,20€ TTC)

Ecart : 101 983€ HT (122 364€ TTC)

Coût des travaux estimé APD : 1 892 000 HT (2 270 400€ TTC)

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-30-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/30 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.



Afin de réaliser ces travaux, une procédure doit être lancée. La procédure de passation utilisée sera le marché à procédure adaptée (MAPA), conformément aux articles L.2123-1 et R.2123-1 1° du code de la commande publique.

Il s'agit d'un marché alloti décomposé en 8 lots :

| N° | Lots                                                 |
|----|------------------------------------------------------|
| 01 | GROS ŒUVRE                                           |
| 02 | FACADES - DESAMIANTEMENT                             |
| 03 | MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM                    |
| 04 | METALLERIE                                           |
| 05 | PLATRERIE SECHE - MENUISERIES INTERIEURES - PLAFONDS |
| 06 | PEINTURE - SOLS SOUPLES                              |
| 07 | PLOMBERIE - CHAUFFAGE - VENTILATION                  |
| 08 | ELECTRICITE                                          |

Point de vigilance : Charpente existante vérification de sa capacité à reprendre le poids des ouvrages

Lors de l'analyse des plis, les candidats seraient évalués sur leurs capacités économiques et financières mais également sur leurs capacités professionnelles et techniques.

Les critères envisagés pour l'attribution des marchés sont les suivants :

**Uniquement pour le lot 2 :**

| Critères                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Pondération |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1-Prix des prestations                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 40.0        |
| 2-Valeur technique                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 40.0        |
| 2.1- Les moyens humains dédiés à la réalisation des travaux.<br>- Effectif de l'équipe<br>- Organisation de l'équipe<br>- Compétences, formation et expériences de l'équipe.                                                                                                                                        | 15.0        |
| 2.2-les moyens matériels mise à disposition pour l'exécution des travaux ainsi que la réalisation de chantier similaires                                                                                                                                                                                            | 15.0        |
| 2.3-Méthodologie de réalisation des travaux (organisation et planning)                                                                                                                                                                                                                                              | 10.0        |
| 3-Clause d'insertion sociale évaluée en fonction d'un minimum de 385heures                                                                                                                                                                                                                                          | 10.0        |
| 4-Performances en matière de protection de l'environnement                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.0        |
| 4.1-Gestion des déchets et de l'eau                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 5.0         |
| 4.2-Mesures en faveur du développement durable tel que :<br>- utilisation de matériaux durable ou recyclé<br>- provenance des matériaux utilisés,<br>- norme française ou labélisation des matériaux<br>- entreprise ayant un RGE en lien avec le marché<br>- entreprise ayant signé une charte « Chantier propre » | 5.0         |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-30-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/30 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le critère relatif à la clause d'insertion sociale pour le lot 2 sera ainsi pondéré :

- 1 point si le candidat propose une base de 385 heures
- 5 points si le candidat propose au moins 490 heures
- 10 points si le candidat propose 735 heures ou plus, soit 50% de plus que le minimum demandé

Uniquement pour le lot 5 :

| Critères                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Pondération |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1-Prix des prestations                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 40.0        |
| 2-Valeur technique                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 40.0        |
| 2.1- Les moyens humains dédiés à la réalisation des travaux.<br>- Effectif de l'équipe<br>- Organisation de l'équipe<br>- Compétences, formation et expériences de l'équipe.                                                                                                                                        | 15.0        |
| 2.2-les moyens matériels mise à disposition pour l'exécution des travaux ainsi que la réalisation de chantier similaires                                                                                                                                                                                            | 15.0        |
| 2.3-Méthodologie de réalisation des travaux (organisation et planning)                                                                                                                                                                                                                                              | 10.0        |
| 3-Clause d'insertion sociale évaluée en fonction d'un minimum de 70 heures                                                                                                                                                                                                                                          | 10.0        |
| 4-Performances en matière de protection de l'environnement                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.0        |
| 4.1-Gestion des déchets et de l'eau                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 5.0         |
| 4.2-Mesures en faveur du développement durable tel que :<br>- utilisation de matériaux durable ou recyclé<br>- provenance des matériaux utilisés,<br>- norme française ou labélisation des matériaux<br>- entreprise ayant un RGE en lien avec le marché<br>- entreprise ayant signé une charte « Chantier propre » | 5.0         |

Le critère relatif à la clause d'insertion sociale pour le lot 5 sera ainsi pondéré :

- 1 point si le candidat propose une base de 70 heures
- 5 points si le candidat propose au moins 105 heures
- 10 points si le candidat propose 140 heures, soit 50% de plus que le minimum demandé

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-30-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/30 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Pour les lots 1, 3, 4, 6, 7 et 8 :

| Critères                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Pondération |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1-Prix des prestations                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 40.0        |
| 2-Valeur technique                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 50.0        |
| 2.1- Les moyens humains dédiés à la réalisation des travaux.<br>- Effectif de l'équipe<br>- Organisation de l'équipe<br>- Compétences, formation et expériences de l'équipe.                                                                                                                                        | 20.0        |
| 2.2-les moyens matériels mise à disposition pour l'exécution des travaux ainsi que la réalisation de chantier similaires                                                                                                                                                                                            | 20.0        |
| 2.3-Méthodologie de réalisation des travaux (organisation et planning)                                                                                                                                                                                                                                              | 10.0        |
| 3-Performances en matière de protection de l'environnement                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.0        |
| 3.1-Gestion des déchets et de l'eau                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 5.0         |
| 3.2-Mesures en faveur du développement durable tel que :<br>- utilisation de matériaux durable ou recyclé<br>- provenance des matériaux utilisés,<br>- norme française ou labélisation des matériaux<br>- entreprise ayant un RGE en lien avec le marché<br>- entreprise ayant signé une charte « Chantier propre » | 5.0         |

Considérant l'avis favorable de la Commission « Projets structurants et travaux mutualisés » du 8 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022,

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- D'autoriser Monsieur le Maire à lancer les marchés de travaux pour la rénovation énergétique des bâtiments du lot 1 « rénovation énergétique du bâtiment Bertrand Lechevrel » et à viser les marchés qui s'y rapportent et tout document y afférents
- D'approuver le coût prévisionnel des travaux actualisés à la somme de 1 892 000 € HT,
- D'autoriser Monsieur le Maire à signer l'avenant au marché de maîtrise d'œuvre fixant le forfait définitif de rémunération de la maîtrise d'œuvre au montant de 194 876€ HT sur la base des 10,3% du marché de MOE,
- D'approuver la phase APD sur le montant prévisionnel à 2 098 228€ HT (MOE , CT, SPS inclus montant correspondant à l'assiette subventionnable),
- D'autoriser Monsieur le Maire à engager la poursuite des études de réalisation du projet (PRO) et de dépôt des demandes d'urbanisme nécessaire au projet,

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-30-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/30 du 26 septembre 2022 à 20h30

- D'autoriser Monsieur le Maire à solliciter les partenaires pour les demandes de subventions notamment DETR/DSIL, à inscrire ce projet dans le contrat de territoire avec le Département et de solliciter un démarrage de travaux anticipé selon le plan de financement suivant :

| DEPENSES                                                                                                                                                                                                                                                                      | RECETTES                                                                                                  |                                                            |                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| APD 2 098 228€ HT                                                                                                                                                                                                                                                             | Etat                                                                                                      | Département                                                | Autofinancement                                                                  |
| Programme initial                                                                                                                                                                                                                                                             | 372 948€ DSIL plan de relance 33,65% sur une assiette subventionnable de 1 108 315€ notifié en avril 2022 | Intégralité de l'APD déposé comme assiette subventionnable | 20% de l'intégralité de l'APD pour lequel des CEE seront recherchés (fond privé) |
| Programme modifié impacts sécuritaire et confort d'été<br>Désamiantage : 47 000 € HT<br>Incidences liées à la structure : 302 900 € HT Ventilation Naturelle Intelligente de la salle Omnisports : 301 800 € HT<br>Travaux sur la Chaufferie : 112 800 € HT<br>Total 764 500€ | 305 152€ DETR/DSIL 39,915%                                                                                |                                                            |                                                                                  |
| Poste de dépenses Inflation (225 000€) X                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                           |                                                            |                                                                                  |
| TOTAL                                                                                                                                                                                                                                                                         | 678 100€ (32,32%)                                                                                         | 1 000 500€ (47,68%)                                        | 419 628€ (20%)                                                                   |

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-30-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/30 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (16) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-30-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/30 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.



|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lylane      |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Melggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-30-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/30 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Projets structurants et travaux mutualisés

#### **31. Validation APD – Lot 3 – Rénovation énergétique école de Vaudry/Salle des fêtes de Coulonces/Centre Technique Municipal de Vire Normandie**

Gérard MARY donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

**Vu** l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

La commune de Vire Normandie a engagé, dès 2015, une démarche de gestion dynamique de son patrimoine pour aboutir à un schéma directeur immobilier. Un engagement de la collectivité avec la volonté de mieux gérer les actifs immobiliers pour les maintenir en bon état, d'améliorer leur qualité d'usage, de rationaliser leur occupation en la faisant évoluer en fonction des besoins, de renforcer la performance énergétique et de maîtriser le coût global des équipements.

Dans la continuité, en janvier 2017, suite à un appel à manifestation d'intérêt de la Caisse de Dépôts pour la réalisation de projets de rénovation thermique, la commune a bénéficié d'un accompagnement méthodologique et d'un cofinancement en crédit d'études portant sur les aspects juridiques, financiers, techniques nécessaires.

C'est ainsi que 29 bâtiments, les plus énergivores de la commune, ont fait l'objet d'une étude thermique.

L'enjeu pour la collectivité est de répondre aux obligations réglementaires (réchauffement climatique, RT, décret tertiaire), d'améliorer le confort d'été et d'hiver pour les utilisateurs et de réaliser des investissements durables visant à économiser à terme les charges d'exploitation.

Cette démarche a pour objectif de permettre aux gestionnaires et maîtres d'ouvrages d'identifier les gisements d'économie d'énergie et de mettre en œuvre rapidement des actions de maîtrise des consommations d'énergie rentables économiquement en intégrant la dynamique potentielle d'évolution des prix des énergies sur le moyen terme.

Cette politique est inscrite dans le rapport d'orientations budgétaires 2021 en appui d'une enveloppe financière à hauteur de 2,4M € et dans un des rapports de politique publique « finances, commande publique et gestion de l'immobilier » présenté lors du Conseil Municipal de mars 2021.

Afin de hiérarchiser les priorités d'intervention et de fiabiliser la performance des investissements publics, la collectivité a souhaité commander en avril 2021 une étude complémentaire sur 5 bâtiments identifiés comme prioritaire (sur la base de l'étude initiale) afin d'attester que les travaux prévus permettent bien d'atteindre à minima 30% de gain énergétique (critère du plan de relance pour percevoir les aides).

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-31-AI

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/31 du 26 septembre 2022 à 20h30



La fiche projet concernant ces opérations a été inscrite par l'Etat au Contrat de Relance et de Transition Energétique (CRTE). Cette fiche a été actualisée au regard de l'étude thermique complémentaire restituée en septembre 2021 par voie d'avenant au CRTE en mai 2022.

Ainsi, les bâtiments suivants ont été jugés prioritaires par les membres du groupe de travail :

| BÂTIMENT                                                                     | GAIN POTENTIEL         | INVESTISSEMENT                              |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------|
| Espace Bertrand Lechevrel, Vire Normandie (3 976m²)                          | 16 392 € TTC/an (48%)  | 1 329 978 € TTC                             |
| Groupe Scolaire André Malraux, Vire (écoles primaire et maternelle, 1 821m²) | 13 896 € TTC/an (63%)  | 417 183 € TTC + 221 427 € TTC               |
| Ecole de Vaudry (376m²)                                                      | 3 021 € TTC/an (47%)   | 50 504 € TTC                                |
| Salle multifonctions de Coulonces (508m²)                                    | 3 174 € TTC/an (35%)   | 71 154 € TTC                                |
| Services techniques municipaux, Vire Normandie (2 183m²)                     | 14 813 € TTC/an (44%)  | 488 293 € TTC                               |
| <b>TOTAL</b>                                                                 | <b>51 296 € TTC/an</b> | <b>≈ 2 578 540 € TTC / 2 148 783,33€ HT</b> |

La rénovation thermique de ces bâtiments (8 864 m²) pour environ 2,6M€ TTC / 2,2€ HT permettrait environ 51K € d'économies par an.

La délibération n°2021/11/08/05 du conseil municipal a autorisé le lancement du marché de maîtrise d'œuvre pour la rénovation énergétique des bâtiments chargé d'apporter une réponse architecturale, technique et économique au programme défini.

Au regard de l'importance de ce projet, il a été lancé une procédure d'appel d'offres ouvert en application de l'article R. 2172-2 du Code de la commande publique sur la base d'une enveloppe de 902 000€ HT pour le lot 1 « Bertrand Lechevrel », 432 956€ HT pour le lot 2 « groupe scolaire Malraux » et 490 000€ HT de travaux pour le lot 3 « école de Vaudry, salle multifonction de Coulonces et services techniques municipaux ». Cette procédure est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

| Lots  | Désignation                                                                                                             |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lot 1 | Rénovation énergétique du bâtiment Bertrand Lechevrel                                                                   |
| Lot 2 | Rénovation énergétique du groupe scolaire Malraux                                                                       |
| Lot 3 | Rénovation énergétique de l'école de Vaudry, de la salle multifonctions de Coulonces et des services techniques de Vire |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-31-AI

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/31 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Chaque lot a fait l'objet d'un marché. Concernant le lot 3 « rénovation énergétique de 3 bâtiments » (groupe Scolaire de Vaudry, salle multi-fonctions de Coulonces, Services Techniques Municipaux), il a été attribué à l'architecte Georges LESCOP agissant en qualité de mandataire du groupement pour les prestations suivantes :

| Mission(s) | Désignation                                                                 |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| ESQ        | Etudes d'esquisse                                                           |
| APS        | Avant-projet sommaire                                                       |
| APD        | Avant-projet définitif                                                      |
| PRO        | Etudes de projet                                                            |
| ACT        | Assistance pour la passation du contrat de travaux                          |
| VISA       | Conformité et visa d'exécution au projet                                    |
| EXE        | Etudes d'exécution et de synthèse                                           |
| DET        | Direction de l'exécution des travaux                                        |
| AOR        | Assistance aux opérations de réception et de garantie de parfait achèvement |

Le montant prévisionnel estimé par la collectivité des travaux était de 490 000 € HT, pour un gain énergétique de 47 % pour l'école de Vaudry, 35 % pour la salle des fêtes de Coulonces et 44 % pour les services techniques.

#### ECOLE DE VAUDRY

En 2005, la collectivité de Vaudry, au vu de l'évolution de la population a dû procéder à la mise en place d'un premier bungalow pour y accueillir une vingtaine d'enfants. En 2008 elle a dû renouveler l'opération par la mise en place d'un second bungalow, pour y accueillir d'autres enfants et en même temps agrandir l'espace bibliothèque. A ce jour ces installations sont toujours en place et le cabinet d'étude AD3E a identifié que cette partie des bâtiments modulaires était énergivore et avait préconisé des mesures.

L'ensemble est composé de 2 types de construction :

- Zone 1 : Bâtiment école en ossature métallique
- Zone 2 : Bâtiment type bungalows

Les installations de chauffage et d'éclairages peuvent être améliorées pour générer un gain énergétique en 2022. La zone 1 est chauffée à partir d'un chaudière gaz à condensation qui sera conservée car elle a été installée récemment. La zone 2 est chauffée par des radiateurs électriques.

#### **PHASE APD**

Il est proposé les travaux suivants :

- Zone 1 :
  - Les 2 circulateurs de chauffage (circuit radiateur et plancher-chauffant) seront remplacés par des circulateurs à débit variable d'Indice d'Efficacité Energétique IEE  $\leq 0.18$
  - L'isolation de canalisations de chauffage
  - L'installation d'une Gestion Technique Bâtiment (GTB) pour la surveillance du fonctionnement de la chaudière à distance

- Zone 2 :
  - Installation d'une PAC AIR/AIR réversible dans les bungalows avec un coefficient de performance saisonnière SCOP  $\geq 4,2$  et le coefficient SEER  $\geq 6$  (Seasonal Energy Efficiency Ratio)
- Zone 1 & 2 : Le remplacement des éclairages existants par des éclairages led de puissance 7W/m<sup>2</sup> avec une gestion d'éclairage par gradateur dans les salles de classe, les dortoirs et le bureau et une gestion des éclairages par détecteurs de présence dans le hall, les circulations, les sanitaires et les rangements.

### Salle multifonctions de COULONCES

#### **PHASE APD**

Bien que la salle multifonctions ait été construite en 2006, et respecte la réglementation thermique en vigueur à cette époque, la solution de chauffage et de ventilation installée lors de la construction peut être améliorée pour générer un gain énergétique en 2022.

Il est proposé de remplacer le système de chauffage 100% électrique par un système de chauffage assuré par une Pompe A Chaleur de type aérothermie. Cet équipement permet de puiser les calories dans l'air pour les restituer au bâtiment via la batterie de la centrale de traitement d'air. Le SCOP (Coefficient de performances saisonnier) de la PAC sera d'environ 4.02, ce qui classe l'équipement en classe d'efficacité énergétique A+. Plus concrètement 1 kwh consommé par la PAC en produit 4 kWh de chauffage en moyenne.

La PAC sera couplée à une Centrale de traitement d'air Double Flux qui assurera la diffusion d'air pour le chauffage et le renouvellement d'air neuf de la salle. Un volet de modulation d'air neuf permettra d'introduire la quantité d'air neuf en fonction de l'occupation de la salle (Sonde CO<sup>2</sup>). La chaleur de l'air extrait dans la salle sera récupérée au travers d'un échangeur de récupération de chaleur pour réchauffer l'air neuf introduit. L'échangeur de chaleur de type rotatif qui permet de récupérer l'énergie aura une efficacité sèche de 76.7% (en 308).

La CTA DF sera raccordée sur les gaines de traitement d'air existante. L'ensemble PAC + CTA DF sera installé en terrasse.

#### **PHASE APS**

Il est impossible techniquement de respecter les préconisations faites par le cabinet AD3E pour l'installation de panneaux photovoltaïques en toiture au regard de la structure de charpente, de l'orientation ouest de la couverture et de la co-visibilité directe avec l'église qui est classée. A ce stade il est plutôt judicieux de proposer la mise en place d'une pompe à chaleur couplée avec une nouvelle centrale de traitement d'air.

#### **PHASE APD**

Il est proposé de remplacer le système de chauffage 100% électrique par un système de chauffage assuré par une Pompe A Chaleur de type aérothermie. Cet équipement permet de puiser les calories dans l'air pour les restituer au bâtiment via la batterie de la centrale de traitement d'air. Le SCOP (Coefficient de performances saisonnier) de la PAC sera d'environ 4.02, ce qui classe l'équipement en classe d'efficacité énergétique A+. Plus concrètement 1 kwh consommé par la PAC en produit 4 kWh de chauffage en moyenne.

La PAC sera couplée à une Centrale de traitement d'air Double Flux qui assurera la diffusion d'air pour le chauffage et le renouvellement d'air neuf de la salle. Un volet de modulation d'air neuf permettra d'introduire la quantité d'air neuf en fonction de l'occupation de la salle (Sonde CO<sup>2</sup>). La chaleur de l'air extrait dans la salle sera récupérée au travers d'un échangeur de récupération de chaleur pour réchauffer l'air neuf introduit.



L'échangeur de chaleur de type rotatif qui permet de récupérer l'énergie aura une efficacité sèche de 76.7% (en 308).

La CTA DF sera raccordée sur les gaines de traitement d'air existante. L'ensemble PAC + CTA DF seront installés en terrasse.

### SERVICES TECHNIQUES

Le bâtiment principal des services techniques a été construit en 1986, avec un bloc de bureaux encadré de garages, d'ateliers et de réserves. Au fil des ans, les bureaux se sont étendus au détriment des garages et n'a pas connu de rénovation extérieure majeure.

### **PHASE APS**

Ce projet subit de plein fouet l'inflation liée à l'évolution du coût des matériaux en acier nécessaire pour refaire la couverture isolée qui va consommer la totalité du budget affecté à ce projet. A ce stade nous avons dû renoncer au remplacement des bardages extérieurs sur la façade avec la mise en place de peintures, en reconsidérant la signalétique des services techniques.

Une réflexion sur le sas d'entrée extérieur au profit du réaménagement intérieur est nécessaire afin de limiter les coûts.

- Dans le cadre d'une rénovation énergétique, les menuiseries ne permettant pas de concourir à atteindre les objectifs d'économie d'énergie doivent être remplacées. Les menuiseries actuelles, en acier plein, à simple vitrage, sont vétustes.
- Le parement en brique des façades donne une image datée et ne répond plus au besoin d'image des services techniques de Vire Normandie.
- La toiture est dégradée et présente des fuites.
- Le bâtiment est relativement bien isolé, les restructurations successives n'ayant pas oublié ce point.
- Le bardage de façade est en relativement bon état.
- Le sas d'entrée principal ne remplit plus son rôle et génère des surchauffes en été.
- L'accueil du public a besoin d'être repensé.

### **PHASE APD**

Considérant qu'à ce stade d'avancement du projet, il convient d'approuver l'avant-projet définitif (APD) remis par le maître d'œuvre avant de poursuivre la phase d'étude de projet (PRO) et de lancer la procédure liée à la réalisation des travaux,

Le projet consiste à remplacer une partie des menuiseries dans leurs encadrements actuels, remplacer la toiture en bac simple sur plus de 80% de sa superficie par du panneau sandwich isolé, à modifier l'aspect des façades Sud, Est et Nord en retirant les parties en brique, en les bardant intégralement et en les repeignant en rouge rubis.

Le sas en saillie est lui supprimé, au profit d'un réaménagement des espaces d'accueil intérieur, avec le double objectif de participer à la maîtrise des coûts de l'opération et d'améliorer les conditions d'accueil et de travail dans les bureaux des services techniques municipaux.

Il est également proposé de déporter l'enseigne principale sur l'émergence nord, afin de la placer face à la rue des Beurriers, par laquelle arrivent tant les personnes en provenance du centre-ville que de la rocade.

Considérant que le coût global de l'opération estimé en phase APD est de 696 057 € HT,

Considérant que l'augmentation de l'enveloppe prévisionnelle des travaux prévus au programme initial s'explique notamment par les motifs exposés ci-dessus et qu'il y a lieu de synthétiser ci-après les postes de dépenses :

#### PHASE APD liée à l'opération (Vaudry/Coulonces/Services Techniques)

L'estimation du montant prévisionnel des travaux en phase APD servant de base au calcul définitif de la rémunération du maître d'œuvre conformément aux termes du marché de maîtrise d'œuvre,

Coût des travaux estimé APD : 615 000 € HT (738 000 € TTC)

Rémunération prévisionnelle : 58 652 € (calculée sur la base de 490 000€ HT)

Condition de rémunération en phase APD de l'architecte LESCOP

615 000 € HT X 11,97 % = 73 615,50 € HT (88 338,60 € TTC)

Ecart : 14 963,50 € HT (17 956,20 € TTC)

Afin de réaliser ces travaux, une procédure doit être lancée.

La procédure de passation utilisée sera le marché à procédure adaptée (MAPA), conformément aux articles L.2123-1 et R.2123-1 1° du code de la commande publique.

Il s'agit d'un marché alloti décomposé en 7 lots :

| N° | Lots                                                 |
|----|------------------------------------------------------|
| 01 | GROS ŒUVRE – DEMOLITION (st)                         |
| 02 | COUVERTURE – BARDAGE (st)                            |
| 03 | MENUISERIES EXTERIEURES                              |
| 04 | PLATRERIE SECHE - MENUISERIES INTERIEURES - PLAFONDS |
| 05 | PLOMBERIE CHAUFFAGE VENTILATION                      |
| 06 | ELECTRICITE                                          |
| 07 | PEINTURE                                             |

Lors de l'analyse des plis, les candidats seraient évalués sur leurs capacités économiques et financières mais également sur leurs capacités professionnelles et techniques.

Les critères envisagés pour l'attribution des marchés sont les suivants :



**Uniquement pour le lot 2 :**

| Critères                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Pondération |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1-Prix des prestations                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 40.0        |
| 2-Valeur technique                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 40.0        |
| 2.1- Les moyens humains dédiés à la réalisation des travaux.<br>- Effectif de l'équipe<br>- Organisation de l'équipe<br>- Compétences et expériences de l'équipe.                                                                                                                                                   | 15.0        |
| 2.2-les moyens matériels mise à disposition pour l'exécution des travaux ainsi que la réalisation de chantier similaires                                                                                                                                                                                            | 15.0        |
| 2.3-Méthodologie de réalisation des travaux (organisation et planning)                                                                                                                                                                                                                                              | 10.0        |
| 3- Clause sociale d'insertion évaluée en fonction d'un minimum de 140 heures                                                                                                                                                                                                                                        | 10.0        |
| 4-Performances en matière de protection de l'environnement                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.0        |
| 4.1-Gestion des déchets et de l'eau                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 5.0         |
| 4.2-Mesures en faveur du développement durable tel que :<br>- utilisation de matériaux durable ou recyclé<br>- provenance des matériaux utilisés,<br>- norme française ou labélisation des matériaux<br>- entreprise ayant un RGE en lien avec le marché<br>- entreprise ayant signé une charte « Chantier propre » | 5.0         |

Le critère relatif à la clause d'insertion sociale pour le lot 2 sera ainsi pondéré :

- 1 point si le candidat propose une base de 140 heures
- 5 points si le candidat propose au moins 175 heures
- 10 points si le candidat propose 280 heures ou plus, soit 50% de plus que le minimum demandé

**Pour les lots 1, 3, 4, 5, 6 et 7 :**

| Critères                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Pondération |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1-Prix des prestations                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 40.0        |
| 2-Valeur technique                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 50.0        |
| 2.1- Les moyens humains dédiés à la réalisation des travaux.<br>- Effectif de l'équipe<br>- Organisation de l'équipe<br>- Compétences, formation et expériences de l'équipe.                                                                                                                                        | 20.0        |
| 2.2-les moyens matériels mise à disposition pour l'exécution des travaux ainsi que la réalisation de chantier similaires                                                                                                                                                                                            | 20.0        |
| 2.3-Méthodologie de réalisation des travaux (organisation et planning)                                                                                                                                                                                                                                              | 10.0        |
| 3-Performances en matière de protection de l'environnement                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.0        |
| 3.1-Gestion des déchets et de l'eau                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 5.0         |
| 3.2-Mesures en faveur du développement durable tel que :<br>- utilisation de matériaux durable ou recyclé<br>- provenance des matériaux utilisés,<br>- norme française ou labélisation des matériaux<br>- entreprise ayant un RGE en lien avec le marché<br>- entreprise ayant signé une charte « Chantier propre » | 5.0         |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-31-AI

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/31 du 26 septembre 2022 à 20h30.

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Considérant l'avis favorable de la Commission « Projets structurants et travaux mutualisés » du 8 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022,

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- D'autoriser Monsieur le Maire à lancer les marchés de travaux pour la rénovation énergétique des bâtiments du lot 3 et à viser les marchés qui s'y rapportent et tout document y afférents,
- D'approuver le coût prévisionnel des travaux actualisé à la somme de 615 000 € HT,
- D'autoriser Monsieur le Maire à signer l'avenant au marché de maîtrise d'œuvre fixant le forfait définitif de rémunération de la maîtrise d'œuvre au montant 73 615,50 € HT sur la base des 11,97 % du marché de MOE,
- D'approuver la phase APD selon les montants susmentionnés (MOE, CT, SPS inclus montant correspondant à l'assiette subventionnable)
- D'autoriser Monsieur le Maire à engager la poursuite des études de réalisation du projet (PRO) et de dépôt des demandes d'urbanisme nécessaires au projet,
- D'autoriser Monsieur le Maire à solliciter les partenaires pour les demandes de subventions notamment DETR/DSIL, d'inscrire ce projet dans le contrat de territoire avec le Département et de solliciter un démarrage de travaux anticipé selon le plan de financement.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance,

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-31-AI

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/31 du 26 septembre 2022 à 20h30

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggie      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-31-AI

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/31 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Commune déléguée de VIRE

#### **32. Attributions des subventions aux associations - Commune déléguée de Vire**

Marie-Noëlle BALLÉ et Philippe MALLÉON donnent lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

**Vu** l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune,

Les associations diverses et variées existantes sur notre territoire contribuent à créer du lien social et permettent l'aboutissement d'actions indispensables culturels, éducatives, sportives, sociales, caritatives pour la commune déléguée de vire.

Il est demandé au conseil communal de se prononcer sur l'attribution des subventions suivantes :

#### **ASSOCIATION du FOOTBALL VIROIS :**

Le club a accueilli les samedi 25 et dimanche 26 juin les finales de coupes de Normandie. Huit rencontres au total sur les 2 jours, jeunes, seniors, femmes et hommes avec des animations sur site.

Afin d'aider le club à supporter les charges afférentes à cette organisation, une aide financière est demandée. Le budget prévisionnel est de 3 300 €.

La commission « vie associative et sport pour tous » du 2 juin 2022 propose une aide exceptionnelle de 1500 €.

#### **ASSOCIATION du FOOTBALL VIROIS :**

Dans le cadre du « foot partagé » le club sollicite la collectivité pour pérenniser cette opération. Le budget est de 11 500€. De nombreuses manifestations ont été mises en place dont 2 grands rassemblements le 18 novembre 2021 et le 22 mai dernier. Par ailleurs le club enregistre la sélection en équipe de Normandie d'un de ses adhérents pour participer au championnat de France du sport adapté. Le club va lui apporter un soutien dans la prise en charge matérielle et financière du séjour.

La commission « vie associative et sport pour tous » du 2 juin 2022 propose une aide exceptionnelle de 3000 €.





**EAGLES club de bowling de Vire :**

Le club enregistre de très bons résultats au niveau national. Des déplacements lointains (Angers, Clermont Ferrand et Wittelsheim) génèrent des coûts importants pour le club qui sollicite la collectivité pour une aide exceptionnelle.

La commission « vie associative et sport pour tous » du 2 juin 2022 propose une aide exceptionnelle de 600 €.

**ASSOCIATION AVAR (Association Viroise d'Aide aux Réfugiés) :**

Par courriel en date du 9 juin, Mme Christine FAVREL, trésorière, sollicite au nom de l'association une aide exceptionnelle de 250 €, afin de pourvoir au besoin croissant du nombre de réfugiés accueillis et de cotisations moins nombreuses. L'association a un budget très faible (1500 €) et n'a pas les capacités financières pour accueillir dans de bonnes conditions les réfugiés.

La commission « vie associative et sport pour tous » du 25 août 2022 propose une aide exceptionnelle de 250 €.

**SECOURS POPULAIRE FRANÇAIS, FEDERATION DU CALVADOS :**

Par courrier, Monsieur Nicolas CHAMPION – Directeur, qui dans le cadre des « Journées des oubliés des vacances », sollicite une aide exceptionnelle de 600€ pour le coût du transport concernant les familles de Vire ayant participé à cette journée organisée le 20 août dernier.

La commission « vie associative et sport pour tous » du 25 août 2022 propose une aide exceptionnelle de 600 €.

**USMV – SECTION TRIATHLON :**

Créée en septembre 2021, cette nouvelle activité sportive au sein de l'USMV a réussi son démarrage car elle compte à ce jour pas loin de 100 adhérents. Les résultats sportifs sont également très bons (un champion de Normandie et une troisième place dans ce même championnat). La section sollicite une aide de fonctionnement exceptionnelle de 1500 € pour couvrir les frais entre septembre et décembre de cette année.

La commission « vie associative et sport pour tous » du 25 août 2022 propose une avance sur la subvention de fonctionnement 2023 de 500 €.

**Vélo Club du Bocage :**

Le club organise les Epreuves régionales de cyclocross (minimes et cadets) le dimanche 02/10/22 sur le site du Val de Vire qui accueillera plus de 200 jeunes issus de tout l'ouest de la France. Le budget de l'opération est de 7400 €. Le VCB sollicite une aide de la collectivité pour financer cette journée.

La commission « vie associative et sport pour tous » du 25 août 2022 propose une subvention exceptionnelle de 1 000 €.

**L'USMV et l'AFV projet sport santé :**

Ces 2 associations se sont regroupées afin de proposer un projet innovant sur la thématique du sport santé. Les dirigeants mettent en commun leurs moyens : matériel, minibus éducateurs afin d'organiser des cycles de 8 séances avec un coût très limité de 2,50 € par séance pour les participants. Cette opération est ouverte aux personnes éloignées de la pratique sportive régulière, sédentaires, atteintes d'affections de longue durée (ALD). Les activités physiques adaptées seront menées par les éducateurs et éducatrices sportifs de basket, tennis de table et football. Le budget est de 15 000€. La collectivité est sollicitée pour aider cette opération à démarrer.

La commission « vie associative et sport pour tous » du 25 août 2022 propose une subvention exceptionnelle de 10 000 € dans le cadre du dispositif sport pour tous.

Considérant l'avis favorable du Bureau Municipal du 14 septembre 2022,

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-32-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/32 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.



Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- De donner son accord sur l'octroi des subventions, telles que présentées.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance,

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



## REPUBLICUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site Internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception du Maire de Vire Normandie

014-200060176-20221003-32-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/32 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-32-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/32 du 26 septembre 2022 à 20h30

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-32-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Commune déléguée de VIRE

#### 33. Concours des maisons fleuries et jardins potagers pour l'année 2022 - Commune déléguée de Vire

Régis PICOT donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

**Vu** l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune,

Suite aux opérations de classement des 17 candidats (dont 2 hors concours) effectuées par le jury du concours des jardins potagers, édition 2022, le mercredi 22 juin, il vous est demandé de bien vouloir donner votre accord afin d'attribuer 700€ TTC prévus au budget répartis de la manière suivante :

- Une enveloppe de 180€00 à la 1ère catégorie du concours « jardin pour le besoin personnel et familial » à raison de 3 participants (+1 hors concours) en fonction du classement ci-après.

|   | 1ère CATEGORIE-JARDIN POUR LE BESOIN PERSONNEL ET FAMILIAL<br>(4 participants dont 1 hors concours) |                 |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1 | LEBRETON Claude 2, rue des Géraniums                                                                | 65,00 €         |
| 2 | FOUCHER Henri La Martinière St Martin de Tallevende                                                 | 60,00 €         |
| 3 | TETART Alain 3, chemin St Nicolas                                                                   | 55,00€          |
| 4 | HEUDE Bernard 17, rue Emile Berger HC                                                               | 00,00 €         |
|   | <b>TOTAL</b>                                                                                        | <b>180,00 €</b> |



- Une enveloppe de 520€00 à la 2nd catégorie « jardinier amateur cultivant lui-même son jardin potager dans un ensemble collectif pour le besoin personnel et familial » à raison de 12 participants (+1 hors concours) en fonction du classement ci-après.

|         |                                                                                                                                                                                 |                |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Titre : | 2ème CATEGORIE-JARDINIER AMATEUR CULTIVANT LUI-MEME UN JARDIN POTAGER DANS UN ENSEMBLE COLLECTIF POUR LE BESOIN PERSONNEL ET FAMILIAL<br>(12 participants dont 1 hors concours) |                |
| 1       | LECONTE Jacques 225, rue de Bretagne                                                                                                                                            | 65,00 €        |
| 2       | AIME DELALANDE Marcelle 9, Square G. Pompidou                                                                                                                                   | 60,00 €        |
| 3       | ROBLOT Yves 19, place du Champ de Foire                                                                                                                                         | 55,00 €        |
| 4       | VITARD Gilles 15, square Georges Pompidou                                                                                                                                       | 50,00 €        |
| 5 Exo   | LEGRAND Jean-Claude 4, résidence les Moulins de Neuville                                                                                                                        | 45,00 €        |
| 5 Exo   | ANFRAY Joël 222, rue d'Anjou                                                                                                                                                    | 45,00 €        |
| 7       | LEMEE Lydie 4, résidence les Moulins de Neuville                                                                                                                                | 40,00 €        |
| 8 Exo   | CAZANOS Michel 1, rue André Malraux                                                                                                                                             | 35,00 €        |
| 8 Exo   | AUMONT Joël 3, avenue Georges Pompidou                                                                                                                                          | 35,00 €        |
| 10      | ORANGE Sylvie 4, avenue Georges Pompidou                                                                                                                                        | 30,00 €        |
| 11      | LAGNEL Alain 8, rue de la Mazure                                                                                                                                                | 30,00 €        |
| 12      | THOMAS Jacqueline 19, square Georges Pompidou                                                                                                                                   | 30,00 €        |
|         | ROUSSIN Catherine 9, impasse Marcel Foubert HC                                                                                                                                  | 0,00 €         |
|         | <b>TOTAL</b>                                                                                                                                                                    | <b>520,00€</b> |

Suite aux opérations de classement des 18 candidats (dont 1 hors concours) effectuées par le jury du concours des maisons fleuries, édition 2022, le mardi 26 juillet, il vous est demandé de bien vouloir donner votre accord afin d'attribuer 1 740€ TTC prévus au budget répartis de la manière suivante :

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-33-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/33 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.



- Une enveloppe de 1 510€00 à la 1ère catégorie du concours « maison avec jardin » à raison de 14 participants (+1 hors concours) en fonction du classement ci-après.

| Titre : | 1ère CATEGORIE-MAISON AVEC JARDIN<br>(16 participants dont 1 hors concours) |                 |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1       | TOUILLON Thérèse 2, impasse Raymond Prével                                  | 150,00 €        |
| 2       | TETART Colette 3, chemin St Nicolas                                         | 135,00 €        |
| 3exo    | HALOUZE Daniel 25, rue du 11 Novembre                                       | 125,00 €        |
| 3exo    | LEBRETON Claude 2, rue des Géranioms                                        | 125,00 €        |
| 5       | LEBOSSE Yvette 3, rue Lecorbusier                                           | 120,00 €        |
| 6       | PINEL Ginette 9, rue du Valhél                                              | 115,00 €        |
| 7       | FOUCHER Henri La Martinière                                                 | 110,00€         |
| 8       | GESLIN Régis 17, rue Marcel Foubert                                         | 105,00 €        |
| 9       | TOULLIER Francis 40, rue Beau Regard                                        | 100,00€         |
| 10      | DESPOIS Maryse 25, rue de la Mercerie                                       | 95,00€          |
| 11      | FAGNEN Isabelle 42, rue des Clairs Logis                                    | 90,00€          |
| 12      | BERTON Daniel 22, avenue de Franceville                                     | 85,00 €         |
| 13      | PACORY Alexandre 56, rue des Clairs Logis                                   | 80,00 €         |
| 14      | PALLIX Christiane 11, rue Charles Drouet                                    | 75,00€          |
|         | HEUDE Bernard 17, rue Emile Berger HC                                       | 0,00 €          |
|         | <b>TOTAL</b>                                                                | <b>1 510€00</b> |

Une enveloppe de 230€00 à la 2ème catégorie de concours « habitation sans jardin » (terrasses, balcons, fenêtres) à raison de 3 participants

| Titre : | 2ème CATEGORIE-HABITATION SANS JARDIN (Terrasses, balcons, fenêtres)<br>(3 participants) |                |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1       | BOUVET Marie-France 116ème RI USA n°17                                                   | 85,00 €        |
| 2       | DESCHAMPS Thérèse 4, rue Barbey d'Aurévilly RC esc 3                                     | 75,00 €        |
| 3       | LECANU Yves 16, avenue Georges Pompidou                                                  | 70,00 €        |
|         | <b>TOTAL</b>                                                                             | <b>230,00€</b> |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-33-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/33 du 26 septembre 2022 à 20h30

|         |                                                                             |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Titre : | 3 <sup>em</sup> CATEGORIE-FERME ET EXPLOITATION AGRICOLE<br>(pas d'inscrit) |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------|

Considérant l'avis favorable du Bureau Municipal du 14 septembre 2022,

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- De donner un avis favorable aux récompenses, telles que présentées.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance,

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-33-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/33 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françolsie   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Marysé        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-33-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/33 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Commune déléguée de COULONCES

#### **34. Subvention exceptionnelle comité des fêtes - Commune déléguée de Coulonces**

Gilles MALOISEL donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

**Vu** l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

Une course de vélos a été organisée à Coulonces le 28 août 2022 par le Vélo Club du Bocage VIRE - VCB VIRE. Le comité des fêtes de Coulonces a participé à cet événement.

La commune déléguée de Coulonces propose une subvention exceptionnelle de 350 euros au comité des fêtes afin de couvrir certains des frais occasionnés pour l'organisation de cette course.

Un avis favorable a été émis à l'unanimité lors du conseil consultatif de la commune déléguée de Coulonces du 1er juillet 2022

Après avoir entendu cet exposé,

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- D'accorder la subvention exceptionnelle au comité des fêtes, telle que présentée.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance,

Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Dimitri RENAULT

Marc ANDRÉU SABATIER

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-34-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/34 du 26 septembre 2022 à 20h30





## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception en Mairie de Vire Normandie

014-200060176-20221003-34-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/34 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.



|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHÔT Melggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-34-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/34 du 26 septembre 2022 à 20h30

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-34-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Commune déléguée de MAISONCELLES LA JOURDAN

**35. Option d'achat : parcelle D762 – Extension – Lotissement « Village des Ajoncs » - Commune déléguée de Maisoncelles la Jourdan**

Guy VELANY donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

**Vu** l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

La SARL Roblédo/Larus, en liquidation judiciaire, reste propriétaire d'une bande de terrain située en zone 1AUb dans l'extension du lotissement « Les Ajoncs » et le cimetière.

Sa référence cadastrale est D762 et sa superficie est de 125 m².

Considérant l'avis favorable du Conseil Consultatif de la commune déléguée de Maisoncelles la Jourdan du 29 août 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022,

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- D'accepter de présenter au Liquidateur et au Juge en charge du dossier de la SARL Roblédo/Larus une offre d'achat au prix de 1 350 €,
- D'accepter que l'acte de vente soit signé chez Maître NOËL, notaire de Vire Normandie,



- De donner tous pouvoirs à Monsieur le Maire délégué ou son représentant pour entreprendre toutes les démarches nécessaires à cette vente,
- D'autoriser Monsieur le Maire délégué ou son représentant à signer toutes les pièces se référant à cette affaire.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance,

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



## REPUBLIQUE FRANÇAISE

### Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Melggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Commune déléguée de MAISONCELLES LA JOURDAN

#### **36. Option d'achat – Extension – Lotissement « Village des Ajoncs » - Commune déléguée de Maisoncelles la Jourdan**

Guy VELANY donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

**Vu** l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

En vue de l'extension du lotissement des Ajoncs sur la commune déléguée de Maisoncelles la Jourdan, il est proposé d'acquérir deux parcelles de terrain constructible situées en zone 1AUb, référencées ainsi au cadastre :

- D776 pour une superficie de 923 m<sup>2</sup>
- D777 pour une superficie de 797 m<sup>2</sup>

Considérant l'avis favorable du Conseil Consultatif de Maisoncelles la Jourdan du 29 août 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022,

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- D'accepter la proposition de vente de Monsieur Faustino Robledo au prix de 21 000 € au lieu de 22 000 €,
- D'accepter que l'acte de vente soit signé chez Maître NOËL, notaire de Vire Normandie,



- De donner tous pouvoirs à Monsieur le Maire délégué ou son représentant pour entreprendre toutes les démarches nécessaires à cette acquisition,
- D'autoriser Monsieur le Maire délégué ou son représentant à signer toutes les pièces se référant à cette affaire.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance,

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-36-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/36 du 26 septembre 2022 à 20h30

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-36-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/36 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

**Commune déléguée de MAISONCELLES LA JOURDAN****38. Révision prix du repas cantine - Commune déléguée de Maisoncelles la Jourdan**

Guy VELANY donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

**Vu** l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

**En charge de la confection des repas servis à la cantine de l'école, Monsieur Daniel PHILIPPE souhaite une révision du tarif appliqué.**

**En effet, depuis le 1er janvier 2021, il est de 4,50 euros.**

**Considérant l'avis favorable du Conseil Consultatif de la commune déléguée de Maisoncelles la Jourdan du 29 août 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022,**

**Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :**

- De valider une augmentation de 0,20 €,
- De valider le paiement du repas à Monsieur PHILIPPE, à compter de la rentrée scolaire 2022-2023, au tarif de 4,70 €.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance,

Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Dimitri RENAULT

Marc ANDREU SABATIER



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-38-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/38 du 26 septembre 2022 à 20h30



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : **Atteint**

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-38-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/38 du 26 septembre 2022 à 20h30



|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lylane      |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Melggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-38-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/38 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-38-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Commune déléguée de ROULLOURS

#### 39. Concours des maisons fleuries 2022 - Commune déléguée de Roullours

Nicole DESMOTTES donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

**Vu** l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

**Le Comité des Fêtes de Roullours a organisé comme chaque année son concours des maisons fleuries.**

Pour encourager et soutenir les candidats dans cette démarche et après avis favorable du Conseil Consultatif de la commune déléguée de Roullours du 14 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022,

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- De valider l'attribution à chaque participant d'un bon d'achat de 50 € de plants à retirer au C.A.T. de MESNIL-CLINCHAMPS, avant le 1<sup>er</sup> juin 2023.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-39-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/39 du 26 septembre 2022 à 20h30



Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site Internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMOINE Nathalie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception - Ministère de l'intérieur

014-200060176-2022-09-26-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/39 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Melggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GÉLEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-39-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/39 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-39-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Commune déléguée de SAINT GERMAIN DE TALLEVENDE

#### 40. Vente de la licence IV - Commune déléguée de Saint Germain de Tallevende

Gérard MARY donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

**Vu** l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

Le 18 novembre 2010, la commune de Saint Germain de Tallevende-La Lande Vaumont a fait l'acquisition d'une licence IV appartenant à l'ancienne Auberge de Saint-Germain exploitée auparavant par Monsieur Aurélien LETISSIER se trouvant place de l'Eglise dans la commune.

Un acte de cession a eu lieu à l'étude de Maîtres BIDEI et BASNIER la même année.

Depuis, la commune organise chaque année une manifestation à la Halle des randonneurs afin de faire vivre cette licence. La dernière ayant eu lieu en 2019, il y a nécessité à vendre cette licence afin d'éviter le délai de péremption.

Madame LACOMY Marie-Eugénie a fait part de sa volonté d'acheter cette licence à la commune déléguée de Saint Germain de Tallevende.

Lors de son Conseil Consultatif du 18 août dernier, les élus ont décidé de vendre la licence au prix de 1 500 €.

Considérant l'avis favorable du Conseil Consultatif de la commune déléguée de Saint Germain de Tallevende du 18 août 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022,

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-40-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/40 du 26 septembre 2022 à 20h30



Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- De valider la vente de la licence IV au prix de 1 500 €,
- D'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer l'acte de cession et tout document utile à la mise en œuvre de la présente décision.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-40-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/40 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DREAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur  
014-200060176-20221003-40-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022  
Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/40 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggie      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maïd          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-40-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délégation n°2022/09/26/40 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Commune déléguée de TRUTTEMER LE PETIT

#### **42. Chemin rural n°9 dit « La Mare aux forges » - Commune déléguée de Truttemer le Petit**

Fernand CHENEL donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

**Vu** l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

Dans le cadre de l'aménagement foncier, suite à la rectification des virages de la RD 524, le chemin rural n°9, situé sur la commune déléguée de Truttemer le Petit, bordant actuellement les parcelles cadastrées de la section B 165, 167, 168, 170, 172 et 173, sera rattaché à la parcelle ZC46 de Monsieur Daniel Heuzé.

Suite au réaménagement parcellaire, les anciennes parcelles précitées autour de ce chemin ne formeront plus qu'une seule et même parcelle dont Monsieur Daniel Heuzé sera propriétaire.

Il est proposé que la commune de Vire Normandie – commune déléguée de Truttemer le Petit renonce au chemin rural n° 9 dit « La mare aux forges » situé sur la commune déléguée de Truttemer le Petit au profit de Monsieur Daniel HEUZÉ.

Les haies de part et d'autres de ce chemin creux sont maintenues, comme prévu au programme des travaux connexes.

Considérant l'avis favorable du Bureau Municipal du 14 septembre 2022,

Il est proposé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- De valider le renoncement de la commune de Vire Normandie – commune déléguée de Truttemer le Petit au chemin rural n°9 dit « La mare aux forges » situé sur la commune déléguée de Truttemer le Petit au profit de Monsieur Daniel HEUZÉ.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-42-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/42 du 26 septembre 2022 à 20h30



Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

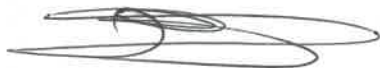
- D'autoriser l'engagement des démarches relatives à la mise en œuvre de cette décision,
- De donner tous pouvoirs à Monsieur le Maire ou son représentant pour mettre en œuvre cette décision.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-42-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/42 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BÄZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DREAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-42-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/42 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Melggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-42-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/42 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Commune déléguée de VAUDRY

#### 43. Concours des maisons fleuries et prix des potagers 2022 - Commune déléguée de Vaudry

Corentin GOETHALS donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

Le résultat du concours des maisons fleuries et des potagers 2022 sur la commune déléguée de Vaudry est le suivant :

#### Les Maisons Fleuries

| MAISONS, BALCONS, TERRASSES                                             |                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| GUILLOUET Roland                                                        | 1 <sup>er</sup>                                             |
| CHAVENTRÉ Renée                                                         | 2 <sup>ème</sup>                                            |
| PERRARD Marie-Thérèse                                                   | 3 <sup>ème</sup>                                            |
| BOURRÉE Pierre<br>LELEVÉ Yvette<br>NAVEAU Christian<br>OBLIN Christiane | Du 4 <sup>ème</sup> au dernier<br>par ordre<br>alphabétique |

#### Les Potagers

| POTAGERS                                                                 |                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| HUARD Jean-Paul                                                          | 1 <sup>er</sup>                                             |
| NAVEAU Christian                                                         | 2 <sup>ème</sup>                                            |
| CHAVENTRÉ Claude                                                         | 3 <sup>ème</sup>                                            |
| GUILLOUET Roland<br>LELEVÉ Yvette<br>MARGUERIE Sylvie<br>PERRARD Raymond | Du 4 <sup>ème</sup> au dernier<br>par ordre<br>alphabétique |

Il est proposé de remettre à tous les participants un bon d'achat d'une valeur différente par rapport à leur classement à utiliser au magasin « La Maison.fr » à Vire Normandie.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-43-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/43 du 26 septembre 2022 à 20h30



Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

# CONCOURS MAISONS FLEURIES

- 1<sup>er</sup> prix : bon d'achat de 80,00 €
- 2<sup>ème</sup> prix : bon d'achat de 60,00 €
- 3<sup>ème</sup> prix : bon d'achat de 45,00 €
- 4<sup>ème</sup> prix et suivants : bon d'achat de 25,00 €

# POTAGERS

- 1<sup>er</sup> prix : bon d'achat de 30,00 €
- 2<sup>ème</sup> prix : bon d'achat de 25,00 €
- 3<sup>ème</sup> prix : bon d'achat de 20,00 €
- 4<sup>ème</sup> prix et suivants : bon d'achat de 15,00 €

Considérant l'avis favorable du Conseil Consultatif de la commune déléguée de Vaudry du 12 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022,

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité

- De valider la répartition des prix telle que présentée et le principe d'un bon d'achat à utiliser au magasin « La Maison.fr » à Vire Normandie.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Dimitri RENAULT

Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATIER



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-43-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/43 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MORÉL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-43-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/43 du 26 septembre 2022 à 20h30

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyllane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176;20221003-43-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022  
Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/43 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Commune déléguée de VAUDRY

#### **44. Effacement des réseaux « chemin des carreaux et route des cascades » - Commune déléguée de Vaudry - Étude préliminaire**

Corentin GOETHALS donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

**Vu** l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

Le Syndicat Départemental d'Énergies du Calvados (SDEC ENERGIE) a établi un dossier relatif à l'effacement des réseaux de distribution d'électricité, d'éclairage et de télécommunication, Chemin des Carreaux et Route des Cascades sur la commune déléguée de Vaudry.

Le coût total de l'opération est estimé, sur les bases de l'étude préliminaire, à 412 353,56 € TTC.

Le taux d'aide sur le réseau de distribution électrique est de 50 %, sur le réseau d'éclairage de 50 % (avec dépense prise en compte plafonnée à 75 € par ml de voirie) et 50 % sur le réseau de télécommunication.

Sur ces bases, la participation communale est estimée à 179 692,35 € (déduction faite des participations mobilisées par le SDEC ENERGIE).

Considérant l'avis favorable du Conseil Consultatif de la commune déléguée de Vaudry du 12 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022,

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- De confirmer que le projet est conforme à l'objet de sa demande,
- De solliciter l'examen du dossier en vue de son inscription au programme départemental d'intégration des ouvrages dans l'environnement,
- D'émettre le souhait d'un début des travaux au 2<sup>ème</sup> semestre de l'année 2024 et d'informer le SDEC ENERGIE des éléments justifiant cette planification,
- De prendre acte que les ouvrages seront construits par le SDEC ENERGIE sauf le câblage de télécommunication par Orange, celui-ci restant propriétaire de son réseau,



- De s'engager à voter les crédits nécessaires en fonction du mode de financement choisi,
- De décider le paiement de sa participation en une fois, à la réception des travaux en section de fonctionnement,
- De s'engager à verser sa contribution au SDEC ENERGIE dès que les avis seront notifiés à la commune,
- De prendre note que la somme versée au SDEC ENERGIE ne donnera pas lieu à récupération de TVA.
- De s'engager à verser au SDEC ENERGIE le coût des études pour l'établissement du projet définitif en cas de non engagement de la commune dans l'année de programmation de ce projet. Ce coût est basé sur un taux de 3 % du coût total HT soit la somme de 10 308,84 €,
- D'autoriser Monsieur le Maire Délégué à signer les actes et documents nécessaires à la réalisation de ce projet,
- De prendre note que le coût de ce projet est susceptible d'évoluer en fonction de l'étude définitive, de la nature du sous-sol ou suite à des modifications demandées lors de l'élaboration du projet définitif ou d'un changement dans les modalités.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATIER



## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : **Atteint**

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site Internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DREAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception par le Maire

014-200060176-20221003-44-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/44 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Meiggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-44-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022  
Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/44 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

RÉPUBLIQUE FRANCAISE

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 septembre 2022 à 20h30

### Commune déléguée de VAUDRY

#### 45. A.S.V.T Football - Subvention exceptionnelle - Commune déléguée de Vaudry

Corentin GOETHALS donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

**Vu** l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune,

Depuis septembre, l'ASVT Football (Association Sportive Vaudry-Truttemer) a engagé un éducateur sportif (B.P.J.E.P.S) pour encadrer les jeunes le mercredi après-midi lors des entraînements.

Cette intervention hebdomadaire représentant un coût important pour l'association, celle-ci sollicite la commune pour une subvention exceptionnelle.

Considérant l'avis favorable du Conseil Consultatif de la commune déléguée de Vaudry du 12 Septembre 2022 et du Bureau Municipal du 14 Septembre 2022,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- Valide le versement d'une subvention à l'ASVT Football d'un montant de 2 100,00 €.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 33 | 2             |
| Vote Pour        | 33 | 2             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Dimitri RENAULT



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATIER



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-45-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/45 du 26 septembre 2022 à 20h30





## REPUBLICQUE FRANÇAISE

# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 31

Quorum (24) : Atteint

Nombre de membres excusés : 2

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 2

Nombre de membres absents: 14

Le 26 Septembre 2022 à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 20 Septembre 2022.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet de Vire Normandie le 20 Septembre 2022.

Dimitri RENAULT a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| RÖSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MADELAINE Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| MOREL Marie-Odile       |                                     |        | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |        |                                     |                   |

Accusé de réception Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-45-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/45 du 26 septembre 2022 à 20h30

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.



|                      |                                     |                                     |                                     |                 |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| COIGNARD Cindy       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MAINCENT Lyliane     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Dimitri      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| FOUBERT Françoise    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| GOULHOT Melggle      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COURTEILLE Jacques   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT     |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                 |
| BEDEL Sandra         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Dimitri RENAULT |
| MARTIN Pascal        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| PIGAULT Jane         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| COUASNON Serge       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUVAUX Maryse        |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| DUBOURGUAIS Roselyne |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| FAUDET Olivier       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| RENAULT Régine       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| TOULUCH Jean-Claude  |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LABROUSSE Sabrina    |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| LEVERRIER Rosine     |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |
| GELEZ Sylvie         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-45-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Délibération n°2022/09/26/45 du 26 septembre 2022 à 20h30

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20221003-45-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2022

Affichage : 03/10/2022

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.