

Conseil communal du 20 février 2017

Compte rendu

Roselyne DUBOURGUAIS : « Je souhaiterais savoir ce qu'on peut faire contre les crottes de chien. »

Monsieur le Maire : « On va demander aux services ce qu'il est possible de faire car je suis souvent saisi sur cette question. »

I. Finances

1- Débat d'Orientations Budgétaires

Monsieur le Maire : « Je remercie Yoann LEFEBVRE. Je précise que nous sommes sur l'état spécial de la commune déléguée de Vire.

Nous avons un programme pluriannuel d'investissement sur lequel nous avons travaillé depuis un ou deux ans. Sur l'AP Patrimoine, nous étions, Serge Couason, Mme Rossi et moi-même à LOUVIERS car nous avons été choisis par la Région pour être parmi les 22 villes des villes reconstruites pour expérimenter la structuration d'une politique architecturale d'une ville de la reconstruction. Nous sommes force de proposition. »

Rémy MAUBANT : « Ce qui m'interroge, c'est la baisse progressive de l'investissement. On remarque une baisse conséquente à la fin du mandat, ce qui peut avoir une baisse sur le développement économique. »

Yoann LEFEBVRE : « C'est lié aux gros investissements qui vont être faits en 2017/2018, qui sont associés aux subventions. »

Rémy MAUBANT : « C'est quand même les subventions qui viennent abonder les investissements, il faudrait voir avec notre CAF quel est le montant de nos investissements. »

Monsieur le Maire : « Je peux ajouter qu'avant de faire sortir un gros projet d'investissement, il y a une grosse partie du travail à faire. Ici, nous avons été très occupés avec la commune nouvelle et le futur EPCI, le point majeur des 3 années de mandat, et la préparation de gros projets d'investissement ; le Musée notamment, commencé sous l'ancien mandat mais que nous avons repris et modifié structurellement avec des recherches de cofinancements. »

Rémy MAUBANT : « On voit également la baisse de la population, mais pas de baisse de l'emploi. On perd toujours de la population, qui souhaite habiter plus loin. Il faudrait comprendre pourquoi cette baisse. »

Yoann LEFEBVRE : « On essaie de rendre le cadre attractif pour y habiter et y vivre mais cela prend beaucoup de temps, notamment sur l'habitat à améliorer et les services publics. Cela prend du temps mais au moins ça stagne car nous essayons de refaire venir les familles sur Vire, même s'il y aura toujours des personnes qui ne souhaitent pas vivre sur leur lieu de travail. »

Serge COUASNON : « Les doubles actifs, dans un ménage, c'est assez fréquent, chacun fait la moitié du chemin. Ces personnes sont à mi-chemin souvent proche de l'autoroute. Il faut qu'on travaille sur cela, et qu'on dégage des terrains pour refaire des lotissement individuels. Il reste 1 lot mais on a accordé la commercialisation de ce lot à l'entreprise ROBLEDO. Les lots sont à des prix attractifs.

Ce n'est pas non plus les banderoles qui donnent actuellement envie de s'installer à Vire. Il faut que tous contribuent à l'image de la ville. »

Monsieur le Maire : « Il y aussi des équilibres qui vont se créer sur la fiscalité. Comme la fiscalité ménage par exemple. »

Régis PICOT : « On peut également constater après entrevues des agences immobilières qu'on a de nombreux couples qui s'installent dorénavant. »

Monsieur le Maire : « L'OPAH produit des résultats intéressants. »

Avis du Conseil Communal : favorable à l'unanimité

II. Travaux

2 – Section Bi-cross – Réalisation d'une structure métallique couverte – signature de l'autorisation d'urbanisme

Pas d'intervention

Avis du Conseil Communal : favorable à l'unanimité

III. Question ajoutée à l'ordre du jour

3- Demande d'avance sur subvention 2017 Théâtre « Le Préau »

Pas d'intervention

Avis du Conseil Communal : favorable à l'unanimité