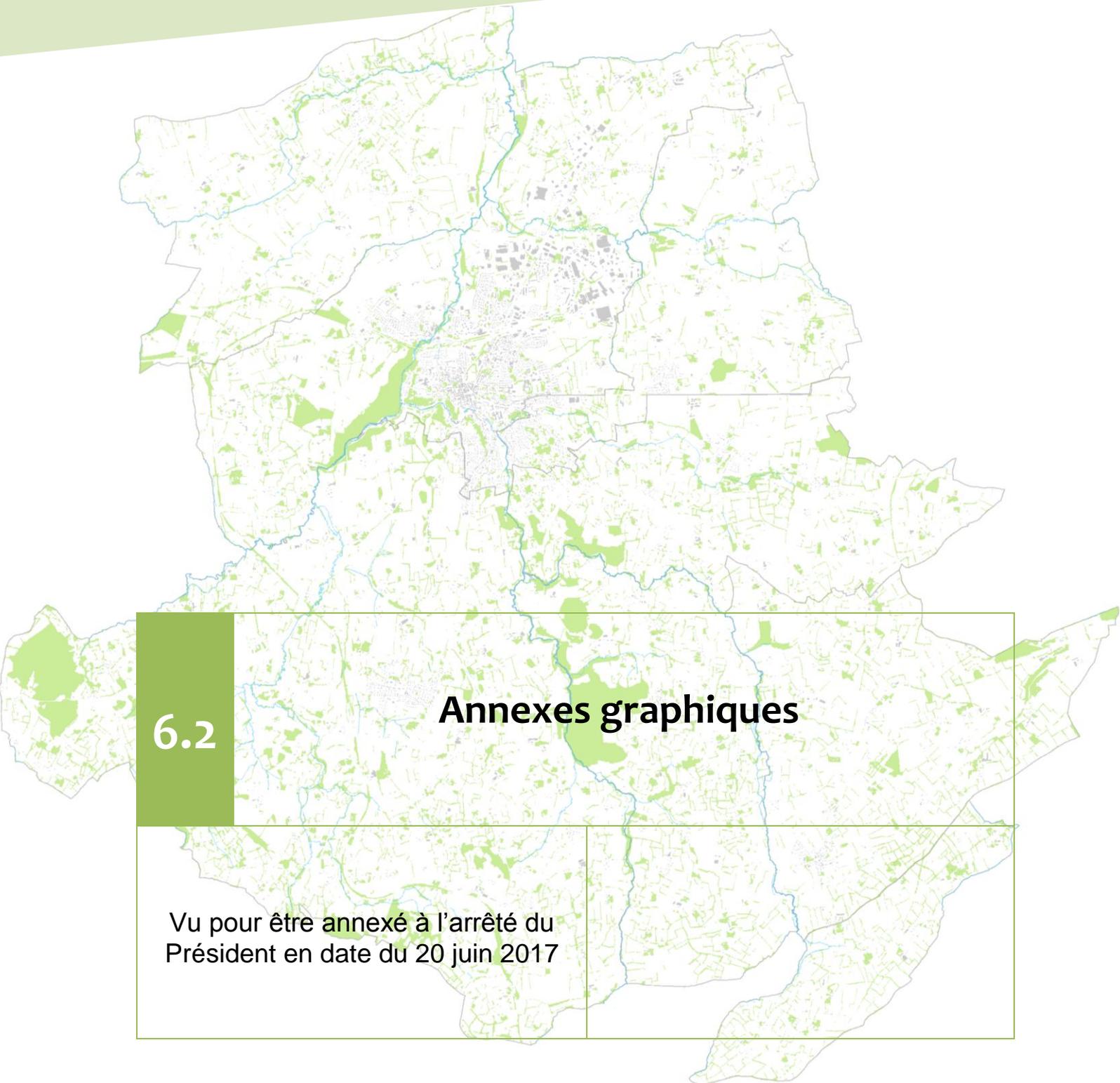


Plan Local d'Urbanisme

COMMUNE NOUVELLE DE VIRE NORMANDIE



6.2

Annexes graphiques

Vu pour être annexé à l'arrêté du
Président en date du 20 juin 2017

SOMMAIRE

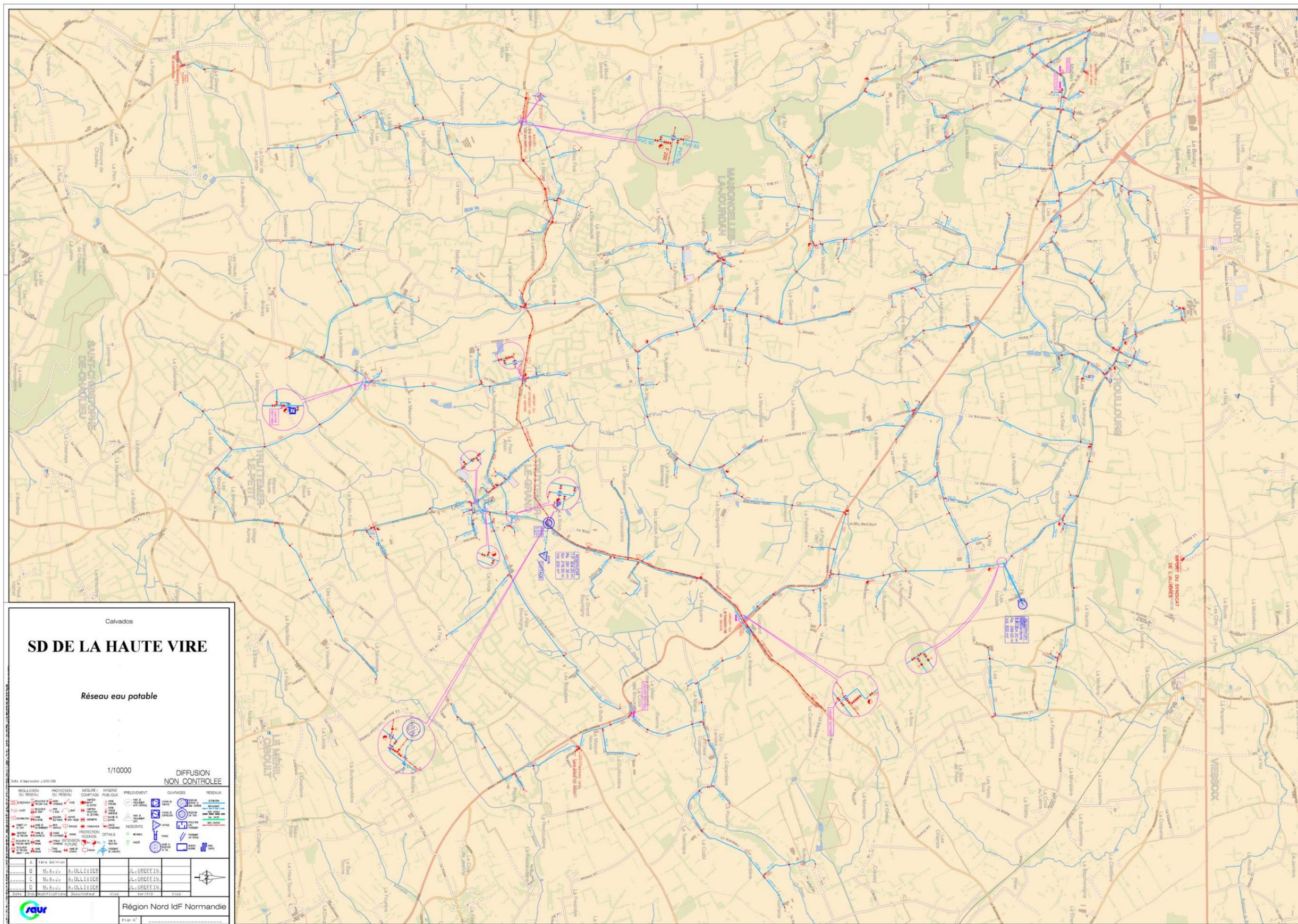
6.2.1-	PLAN DES RESEAUX D'EAU POTABLE	1
6.2.1.1-	Plan du Réseau AEP du Syndicat de la Haute Vire (Communes déléguées de Roullours, Maisoncelles-la-Jourdan, Truttemer-le-Grand et Truttemer-le-Petit).....	1
6.2.1.2-	Plan du Réseau AEP de la commune déléguée de Coulonces.....	3
6.2.1.3-	Plan du Réseau AEP de la commune déléguée de Saint-Germain-de-Tallevende-Lande-Vaumont	5
6.2.1.4-	Plan du Réseau AEP de la commune déléguée de Vaudry	7
6.2.1.5-	Plan du Réseau AEP de la commune déléguée de Vire	9
6.2.2-	PLAN DES RESEAUX D'EAUX USEES.....	11
6.2.2.1-	Plan du Réseau d'eaux usées de la commune déléguée de Maisoncelles-la-Jourdan 11	
6.2.2.2-	Plan du Réseau d'eaux usées de la commune déléguée de Roullours.....	13
6.2.2.3-	Plan du Réseau d'eaux usées de la commune déléguée de Saint-Germain-de-Tallevende-la-Lande-Vaumont.....	15
6.2.2.4-	Plan du Réseau d'eaux usées de la commune déléguée de Truttemer-le-Grand.....	17
6.2.2.5-	Plan du Réseau d'eaux usées de la commune déléguée de Vaudry (bourg et Les Monts) 19	
6.2.2.6-	Plan du Réseau d'eaux usées de la commune déléguée de Vire (vue générale et planches 1 à 28)	22
6.2.3-	PLAN DES RESEAUX DES EAUX PLUVIALES	38
6.2.3.1-	Plan du Réseau des eaux pluviales de la commune déléguée de Vaudry (bourg) ..	38
6.2.3.2-	Plan du Réseau des eaux pluviales de la commune déléguée de Vire (vue générale et planches 1 à 28).....	40
6.2.4-	PLAN DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE	56
6.2.5-	RISQUES LIES AU GAZ	57
6.2.5.1-	Plan des risques technologiques autour de la société Butagaz.....	57
6.2.5.2-	Plan des servitudes et risques liés au gaz autour des installations de GrT gaz	59
6.2.6-	PLAN DE DPU.....	61
6.2.6.1-	PLAN DE DPU – Ensemble de la commune nouvelle de Vire Normandie.....	61
6.2.6.2-	PLAN DE DPU – Pôle Nord-Ouest : Commune déléguée de Coulonces	63
6.2.6.3-	PLAN DE DPU – Pôle Agglo : Communes déléguées de Vire – Vaudry – Roullours – Saint-Germain-de-Tallevende-la-Lande-Vaumont.....	65
6.2.6.4-	PLAN DE DPU – Pôle Est (1) : Commune déléguée de Vaudry	67
6.2.6.5-	PLAN DE DPU – Pôle Est (2) : Commune déléguée de Roullours.....	69

6.2.6.6-	PLAN DE DPU – Pôle Sud-Ouest : Commune déléguée de Saint-Germain-de-Tallevende-la-Lande-Vaumont.....	71
6.2.6.7-	PLAN DE DPU – Pôle Sud-Est (1) : Commune déléguée de Maisoncelles-la-Jourdan 73	
6.2.6.8-	PLAN DE DPU – Pôle Sud-Est (2) : Commune déléguée de Truttemer-le-Grand	75

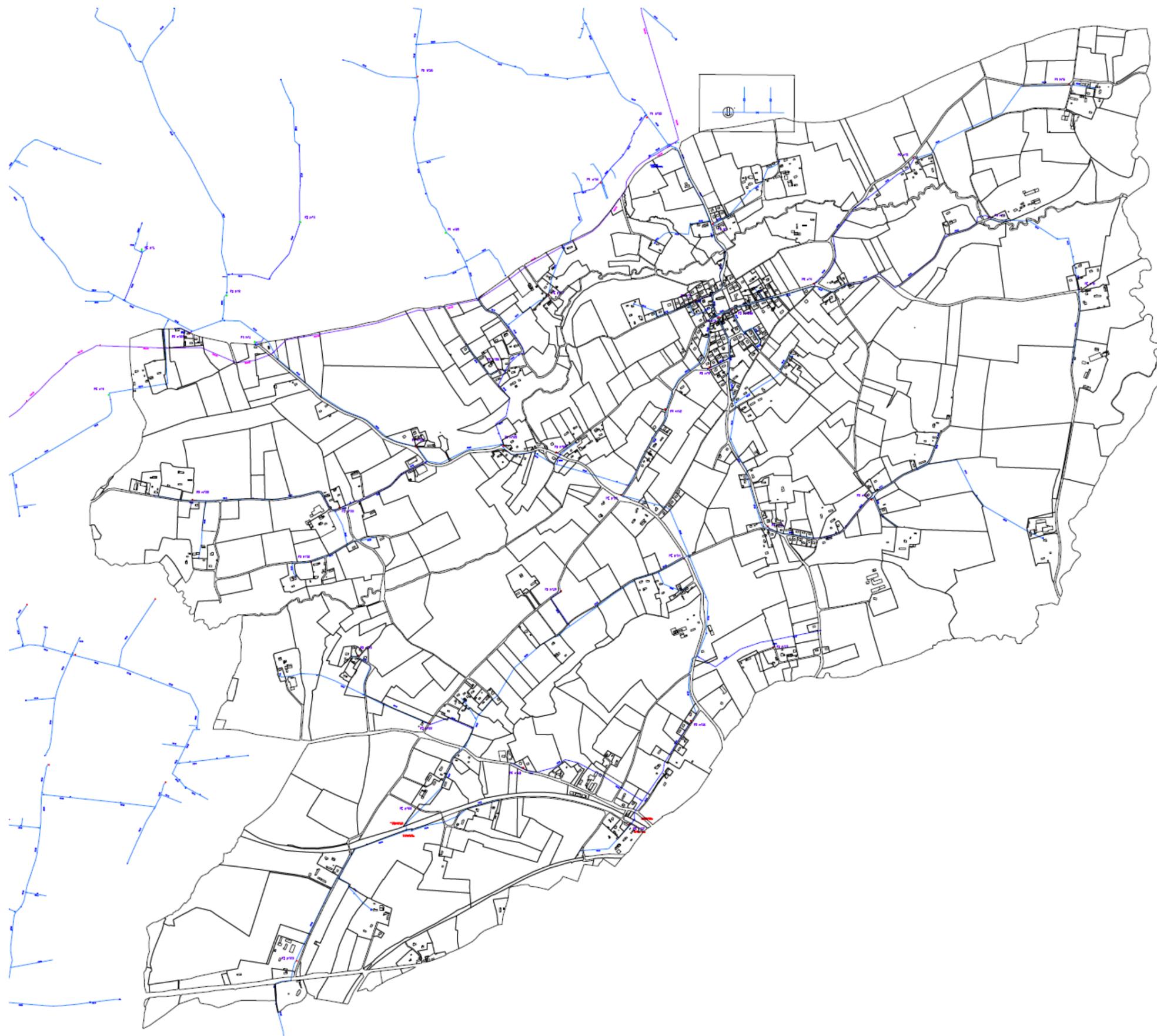
6.2.1- PLAN DES RESEAUX D'EAU POTABLE

6.2.1.1- Plan du Réseau AEP du Syndicat de la Haute Vire¹ (Communes déléguées de Roullours, Maisoncelles-la-Jourdan, Truttemer-le-Grand et Truttemer-le-Petit)

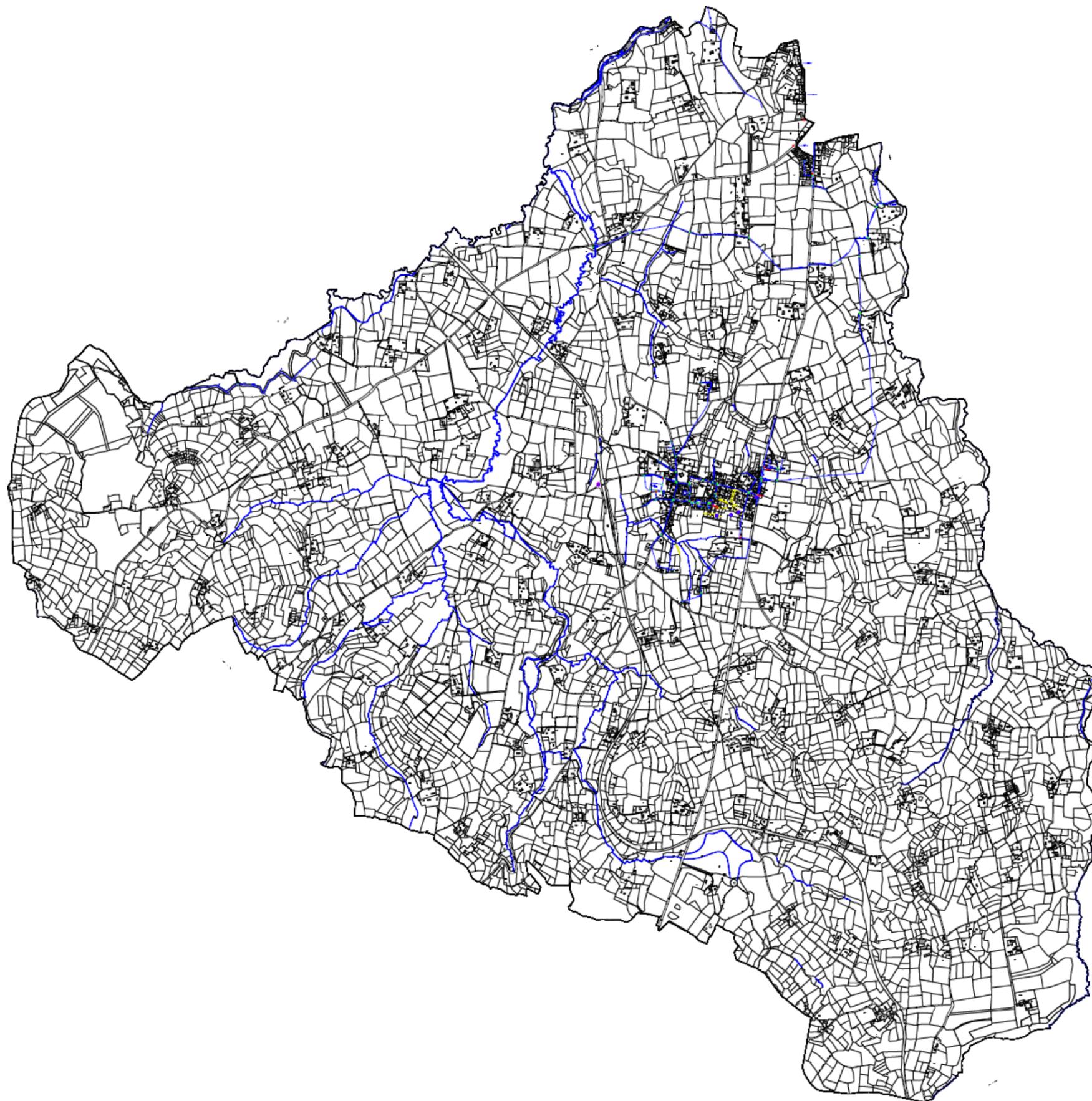
¹ Le plan ci-après correspond à celui établi antérieurement à la création du SIAEPA de la Haute Vire, qui inclut les communes déléguées de Vaudry et Vire.



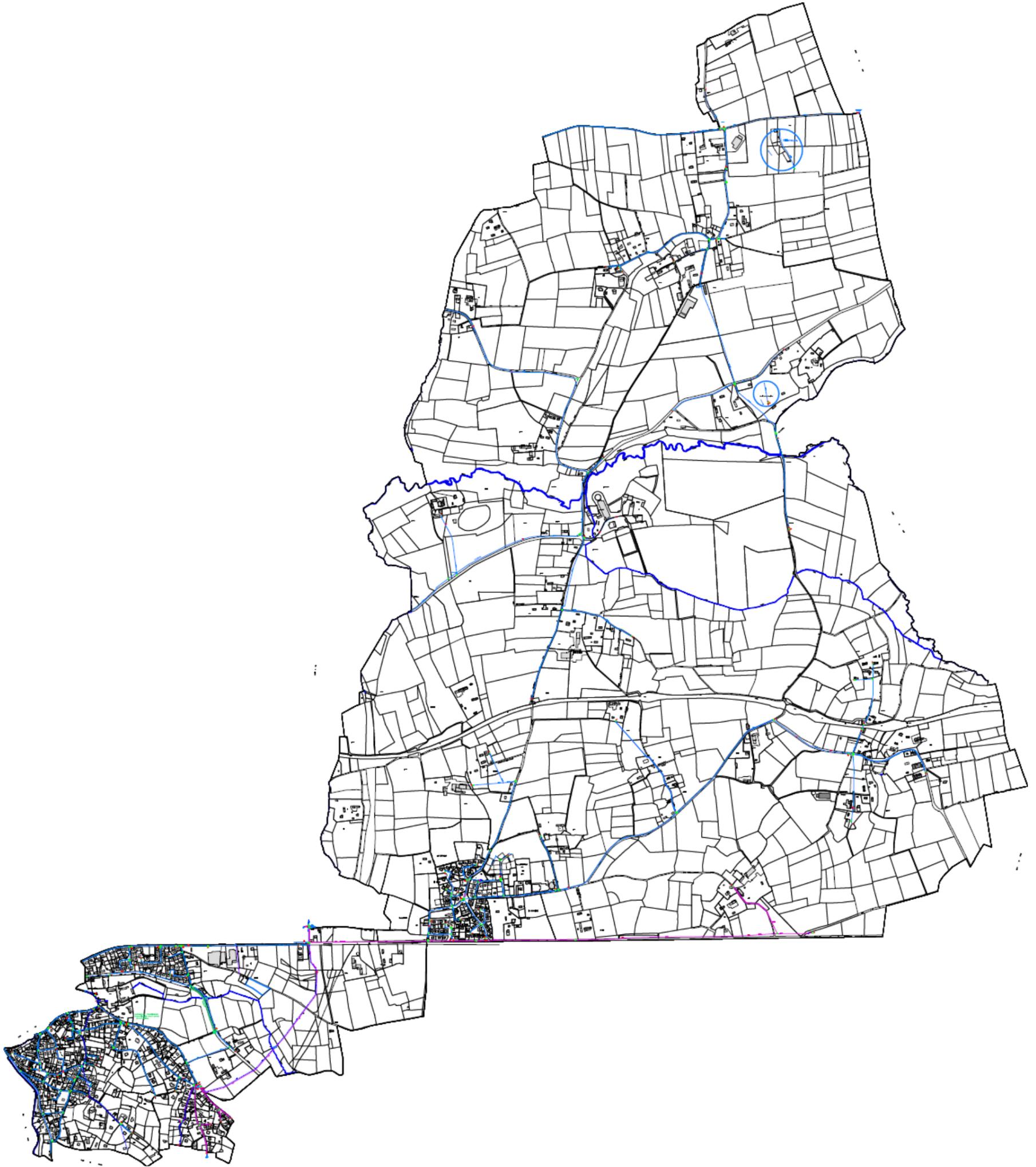
6.2.1.2- Plan du Réseau AEP de la commune déléguée de Coulonces



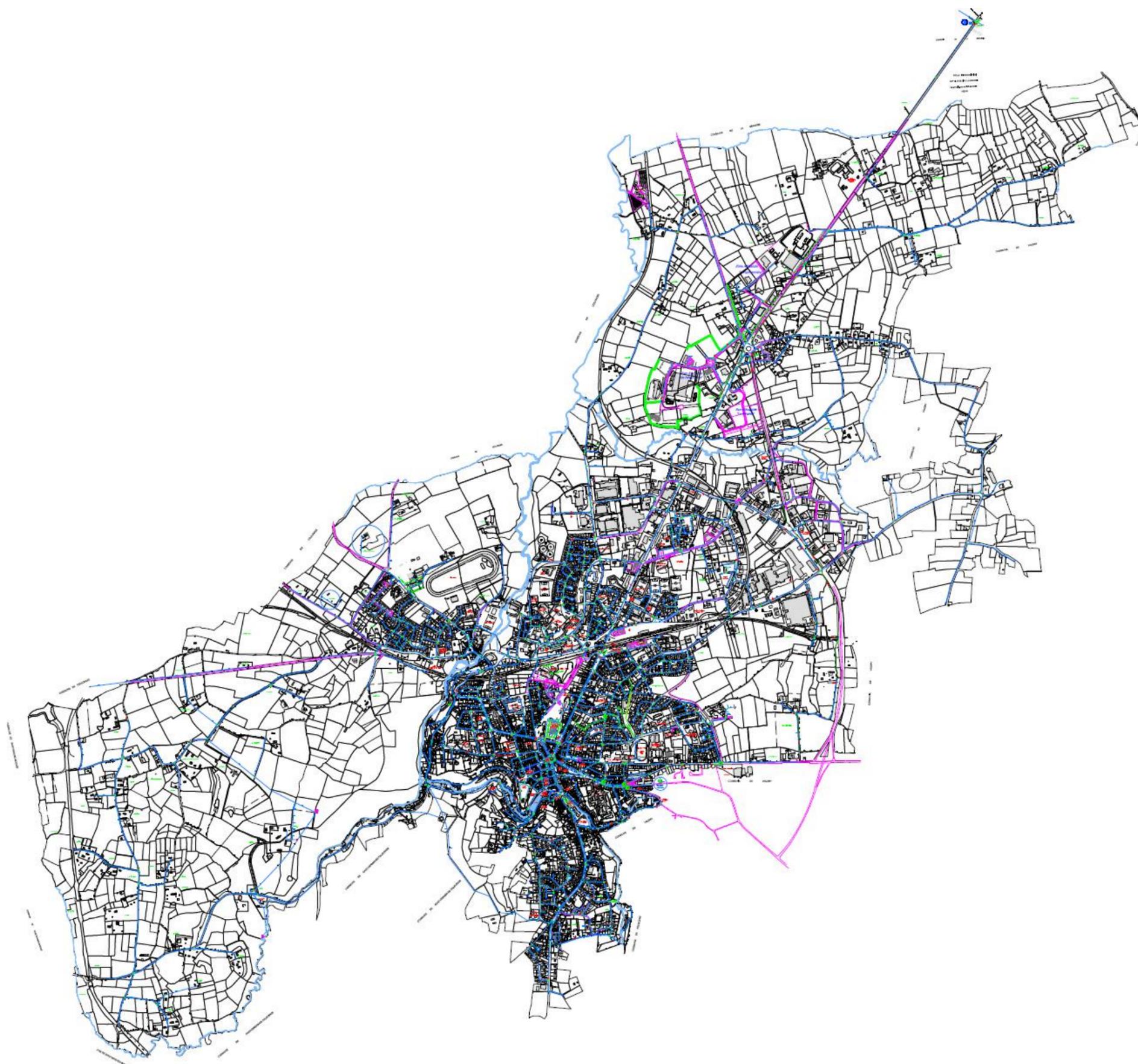
6.2.1.3- Plan du Réseau AEP de la commune déléguée de Saint-Germain-de-Tallevende-La-Lande-Vaumont



6.2.1.4- Plan du Réseau AEP de la commune déléguée de Vaudry

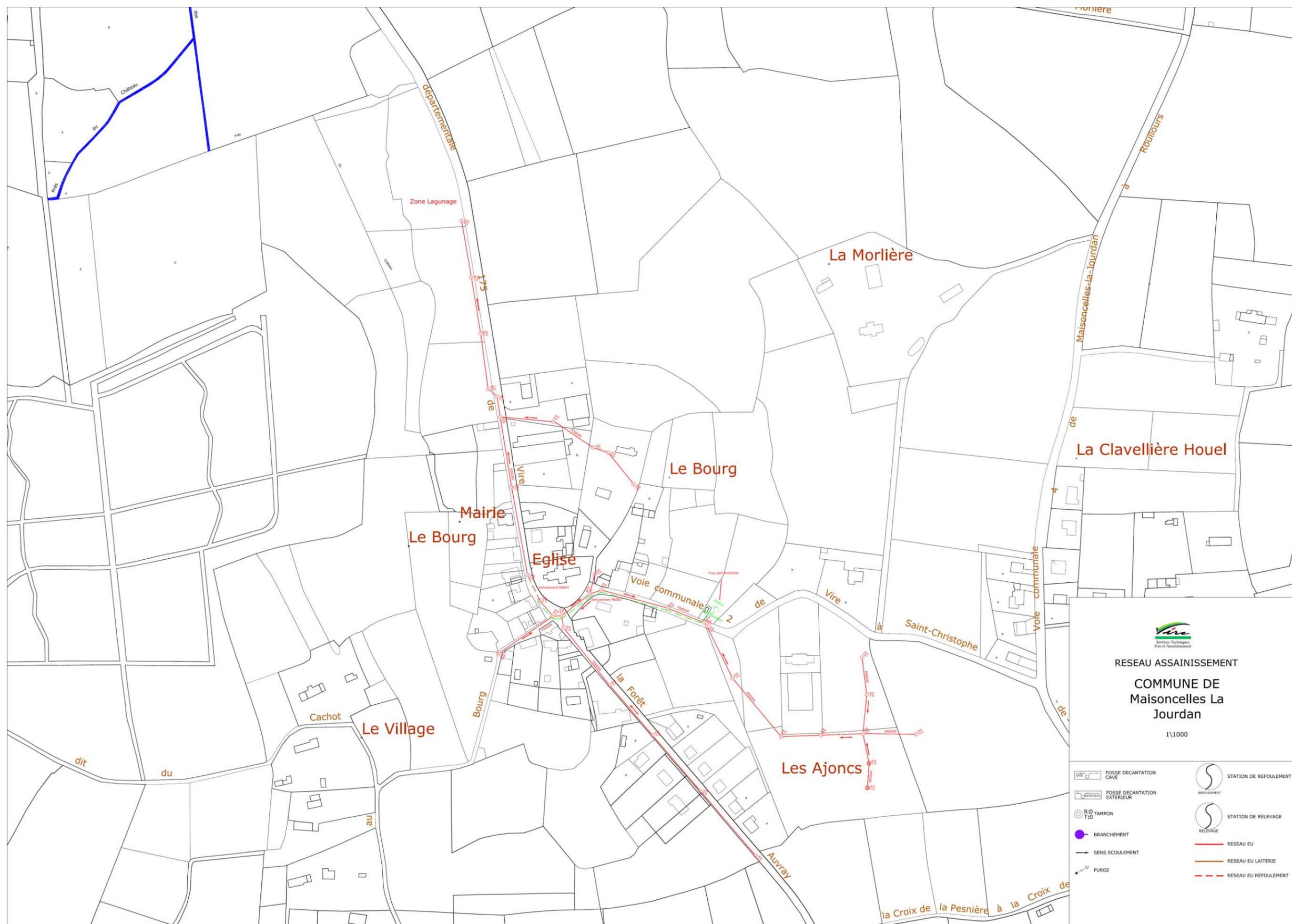


6.2.1.5- Plan du Réseau AEP de la commune déléguée de Vire

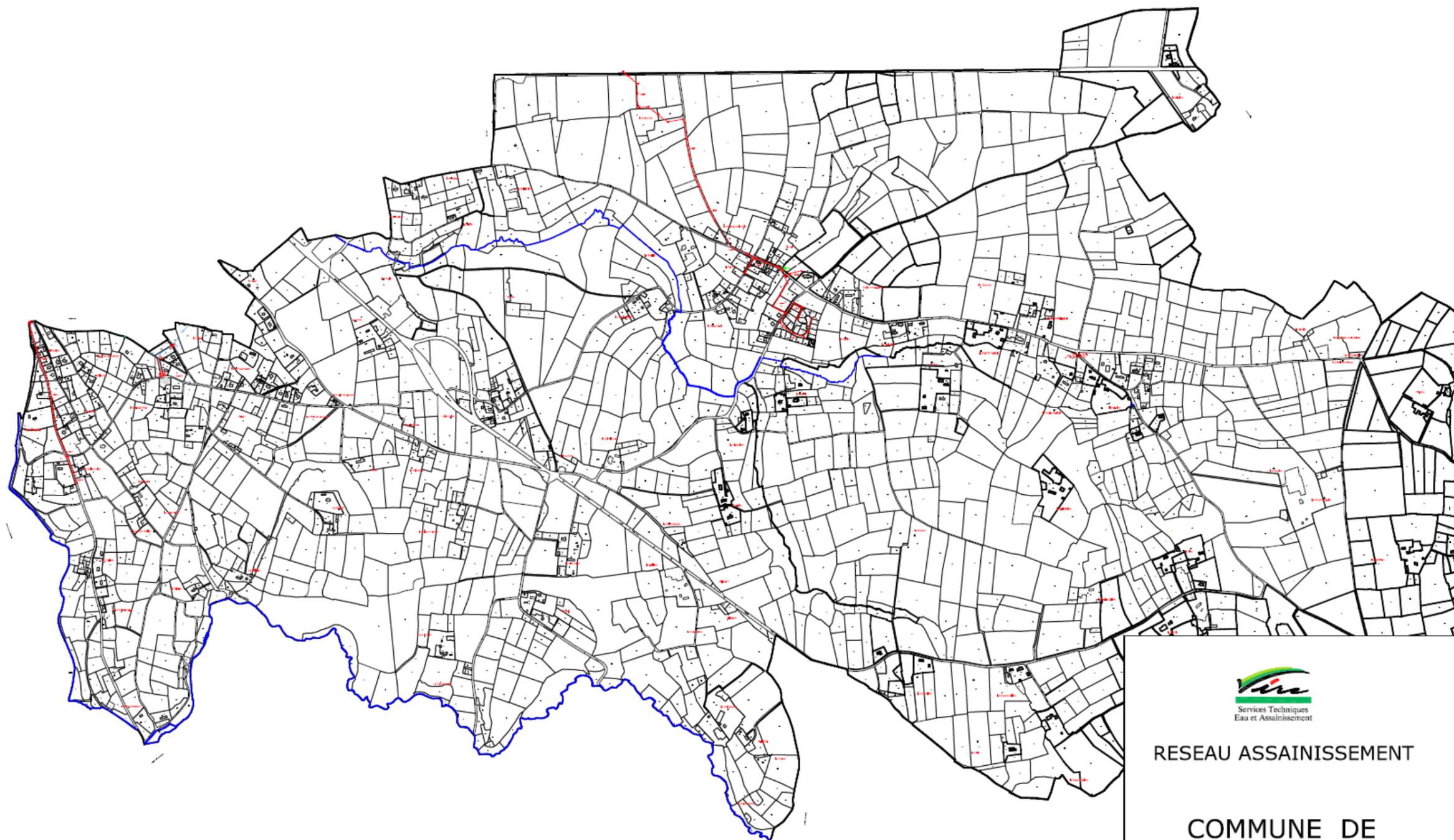


6.2.2- PLAN DES RESEAUX D'EAUX USEES

6.2.2.1- Plan du Réseau d'eaux usées de la commune déléguée de Maisoncelles-la-Jourdan



6.2.2.2- Plan du Réseau d'eaux usées de la commune déléguée de Roullours



RESEAU ASSAINISSEMENT

COMMUNE DE
ROULLOURS

1\2000

6.2.2.3- Plan du Réseau d'eaux usées de la commune déléguée de Saint-Germain-de-Tallevende-la-Lande-Vaumont



6.2.2.4- Plan du Réseau d'eaux usées de la commune déléguée de Truttemer-le-Grand

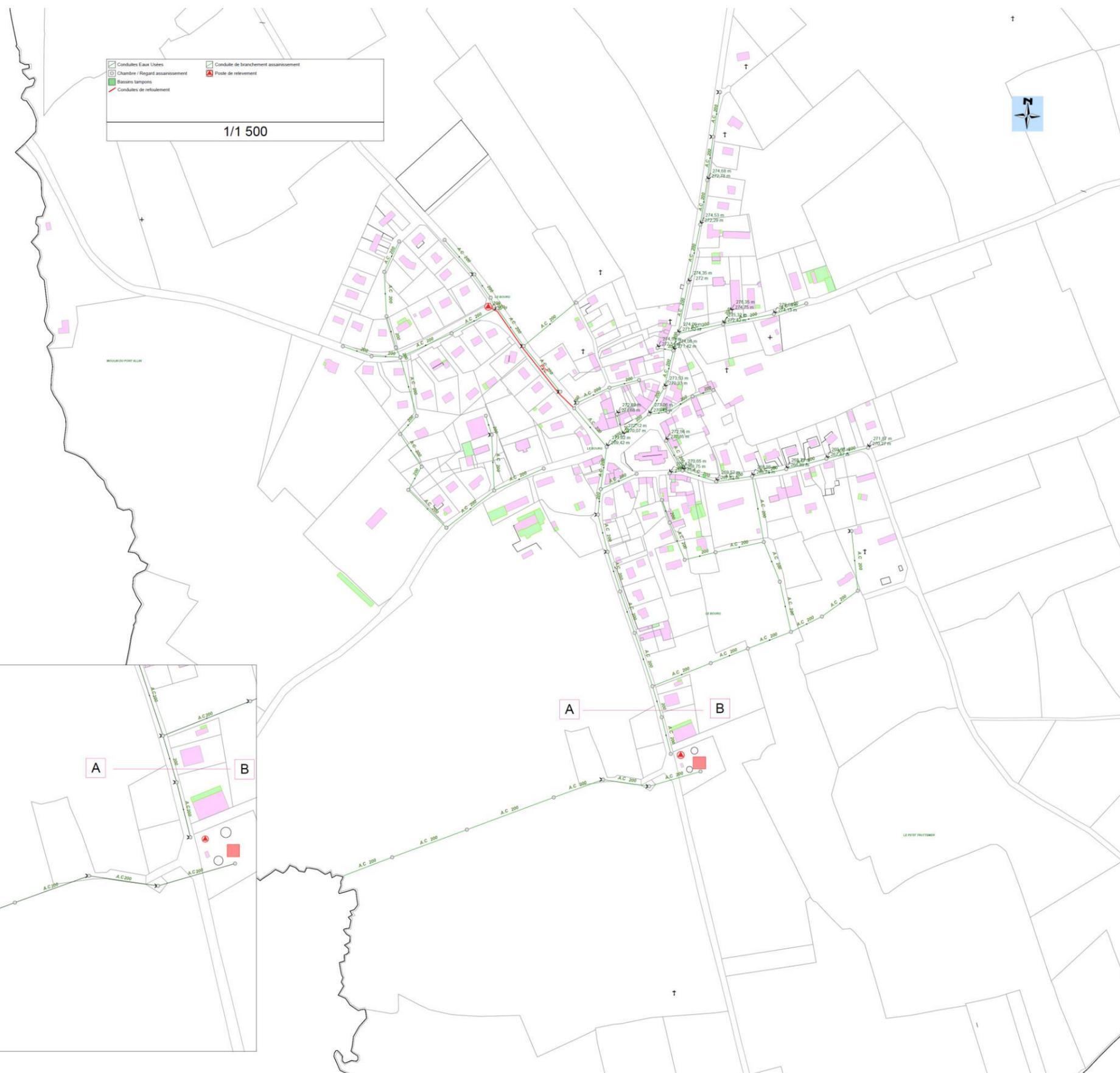
TRUTTEMER-LE-GRAND

RESEAU EU
Plan Général

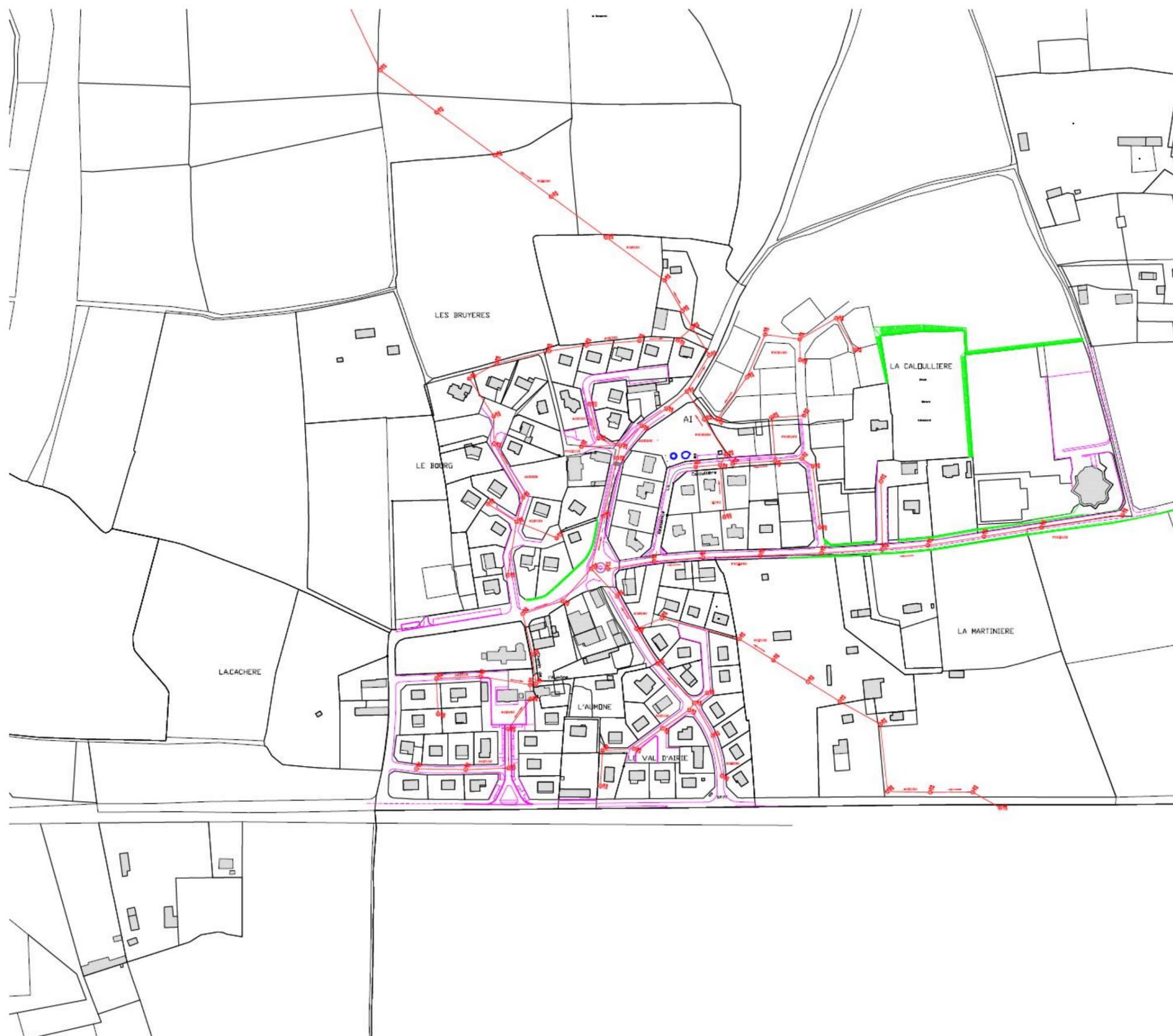
MODIFICATIONS

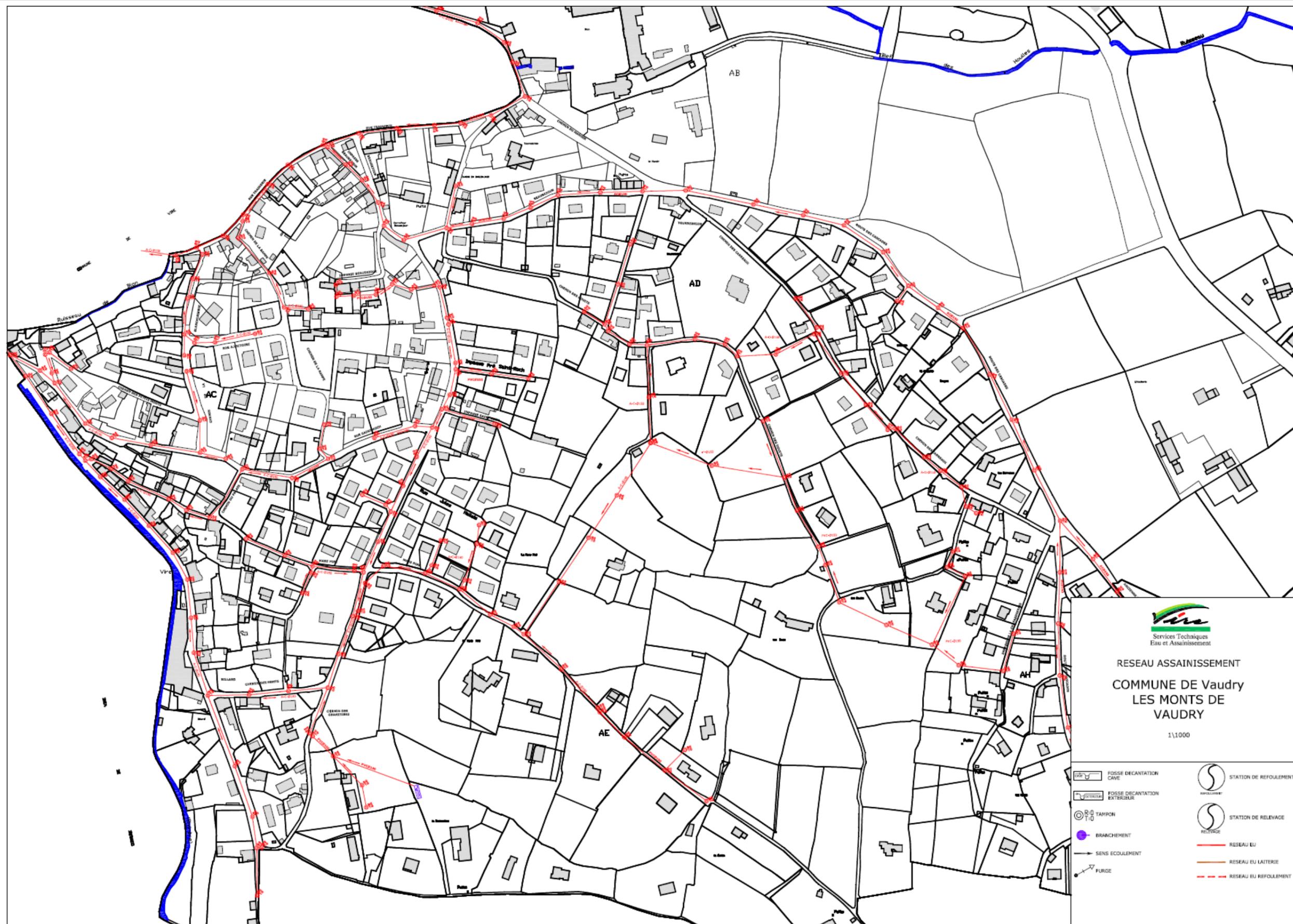
Agence Calvados-Manche
Chemin du Grand Clos - BP 18 - 14620 Langrune/Mer
tel 02 31 36 12 20 fax 02 31 36 12 29

Dessiné le 14/05/2009 Par Ronan ESYAN	Mis à jour le Par
Vérifié le Par	Approuvé le Par
Echelle : 1/1 500	Plan n° : 1

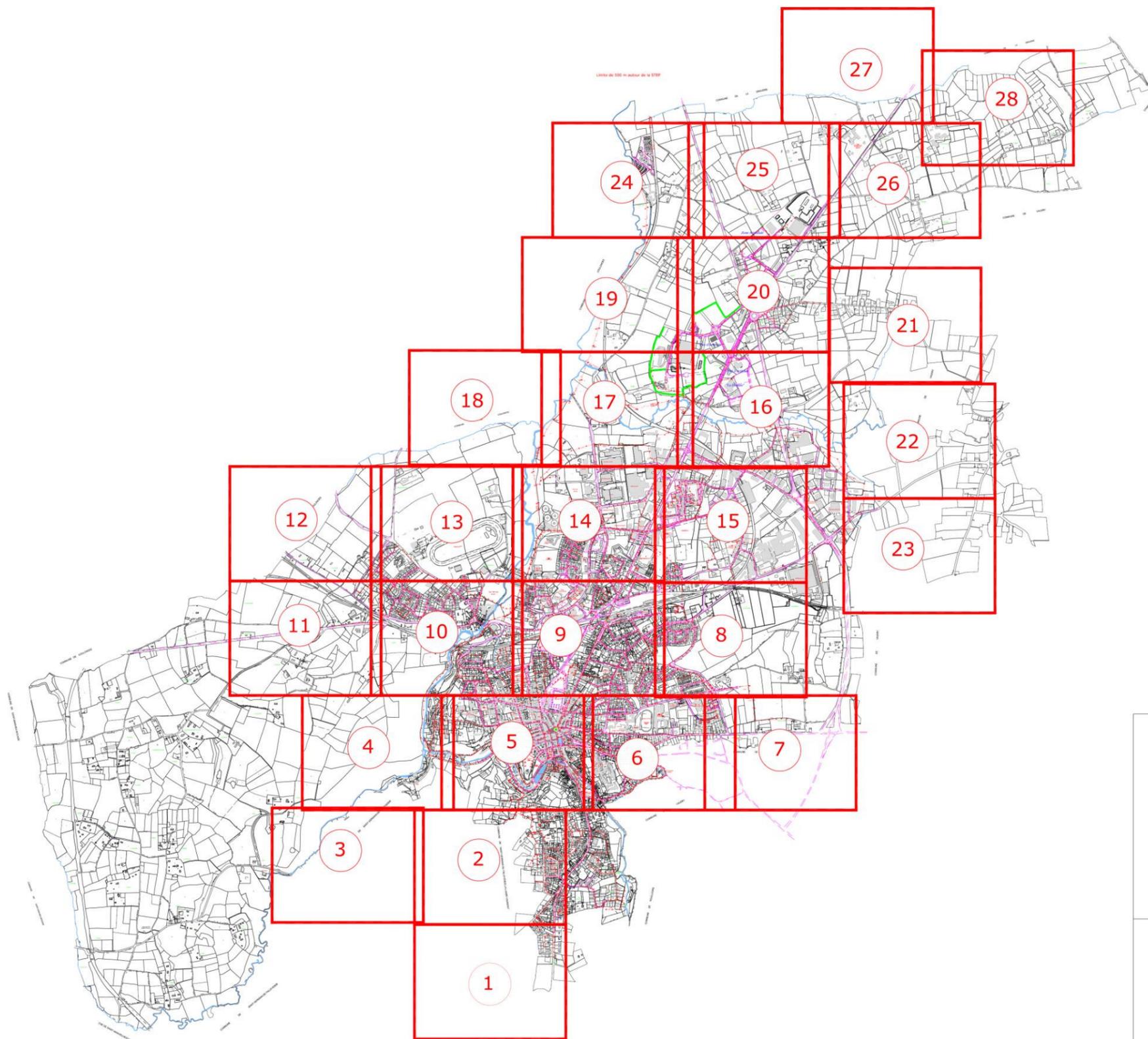


6.2.2.5- Plan du Réseau d'eaux usées de la commune déléguée de Vaudry (bourg et Les Monts)

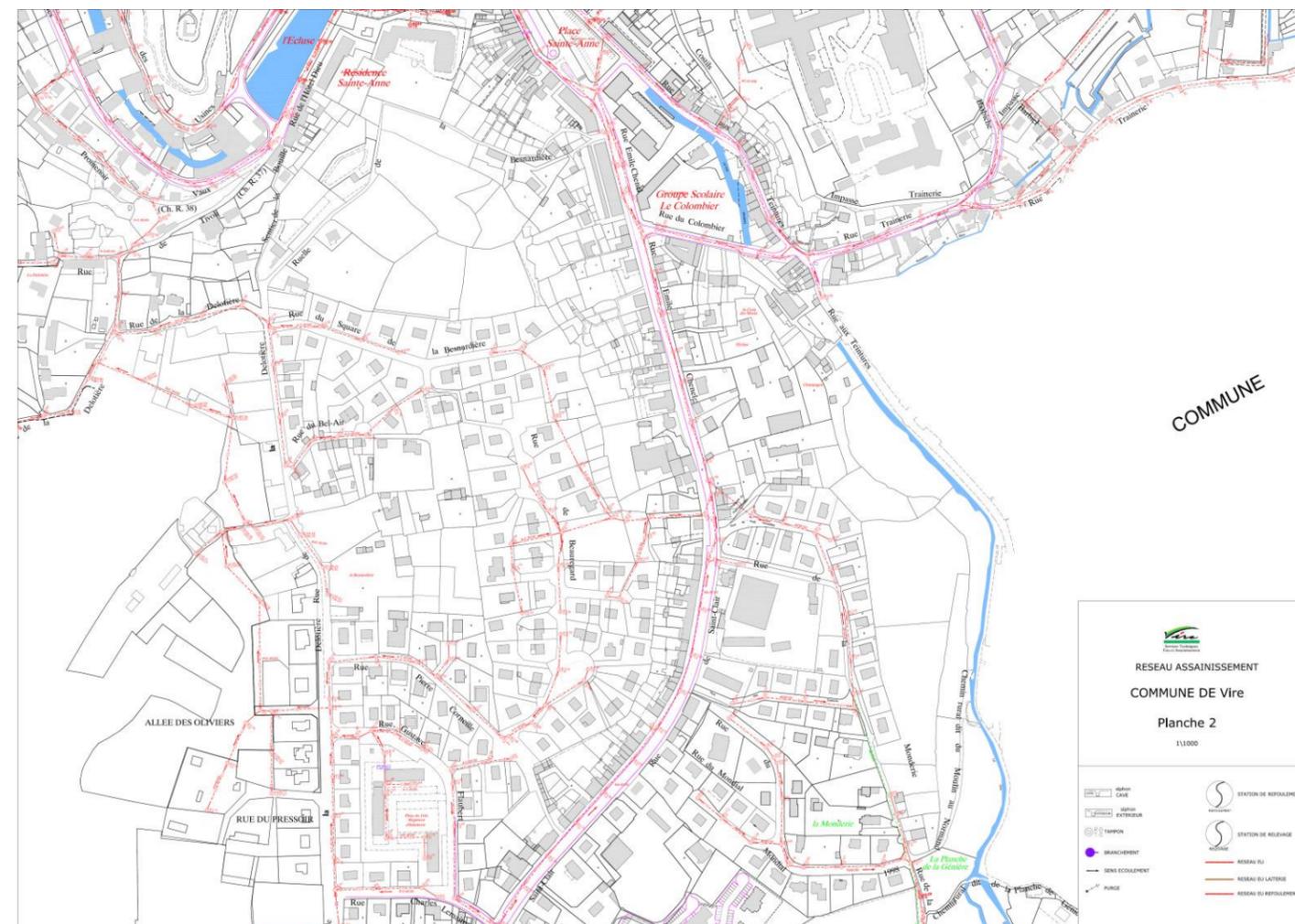
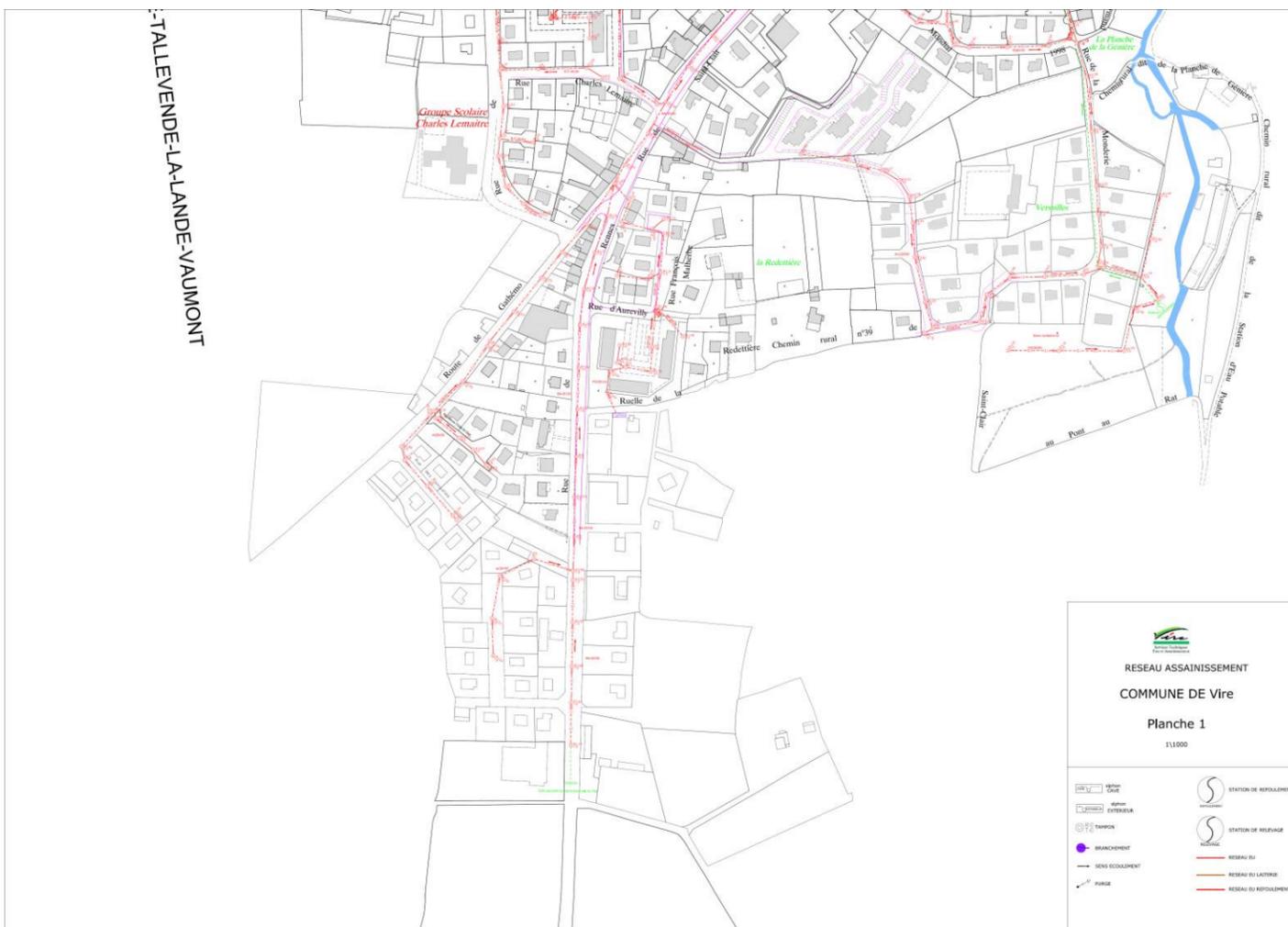


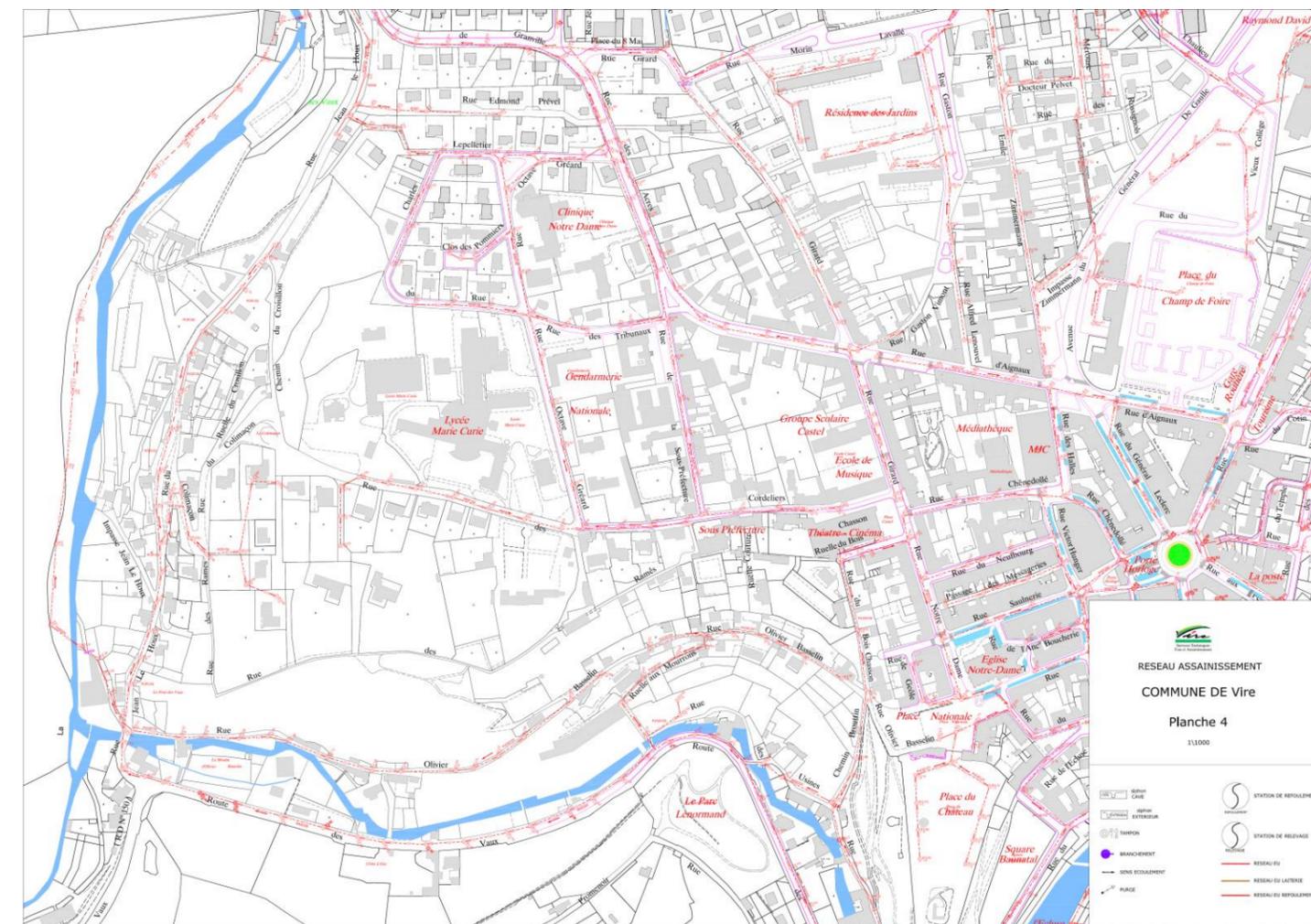
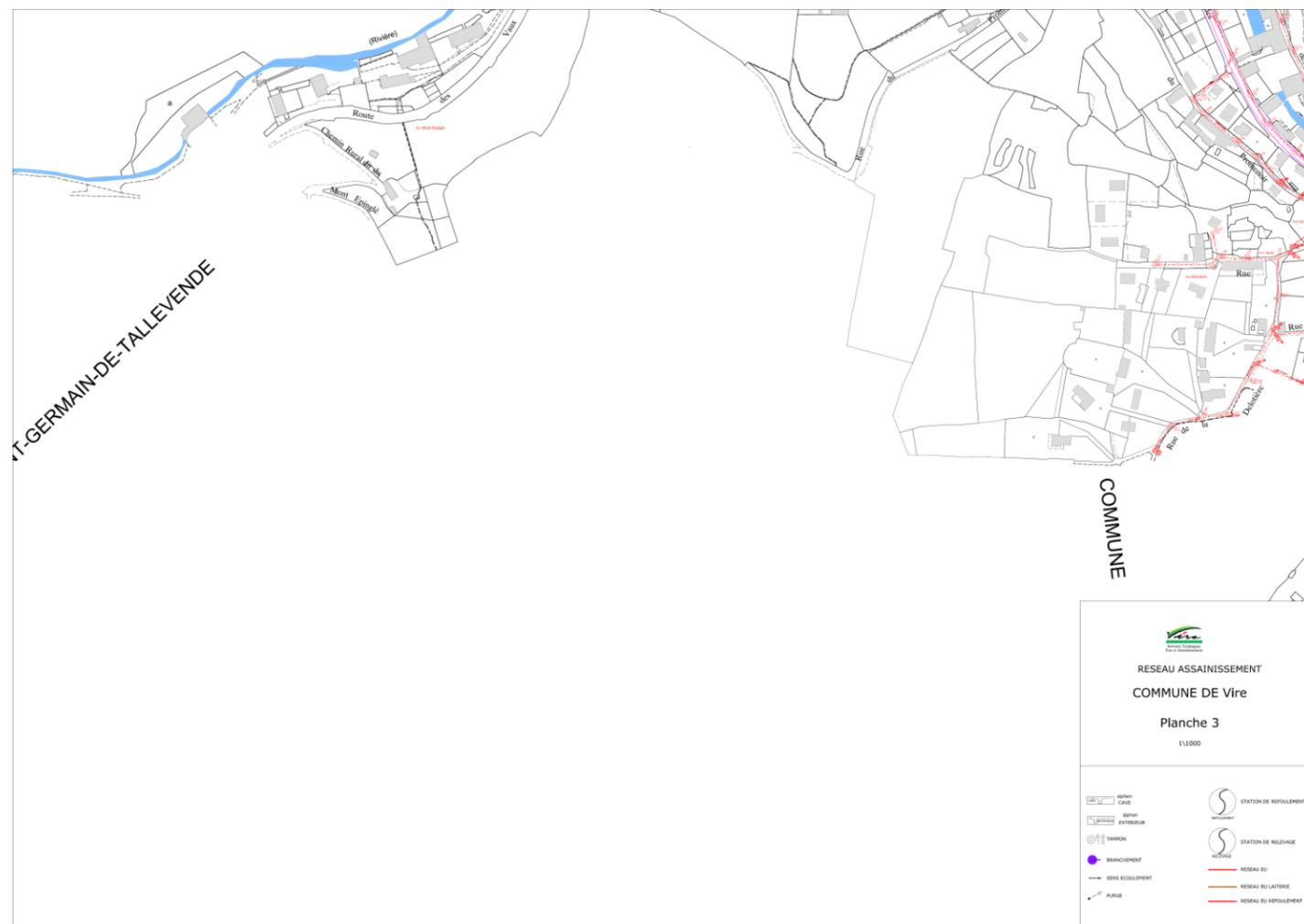


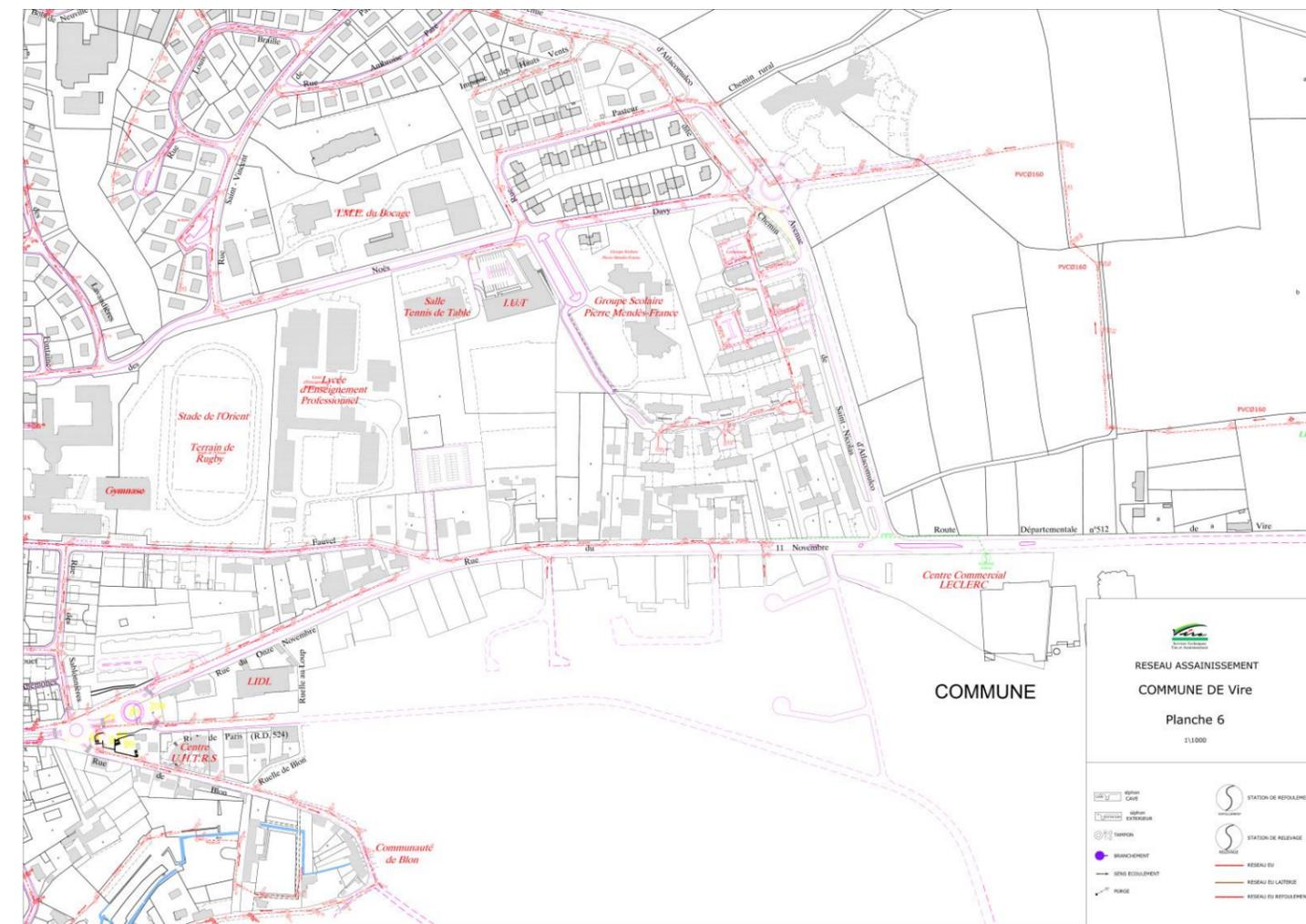
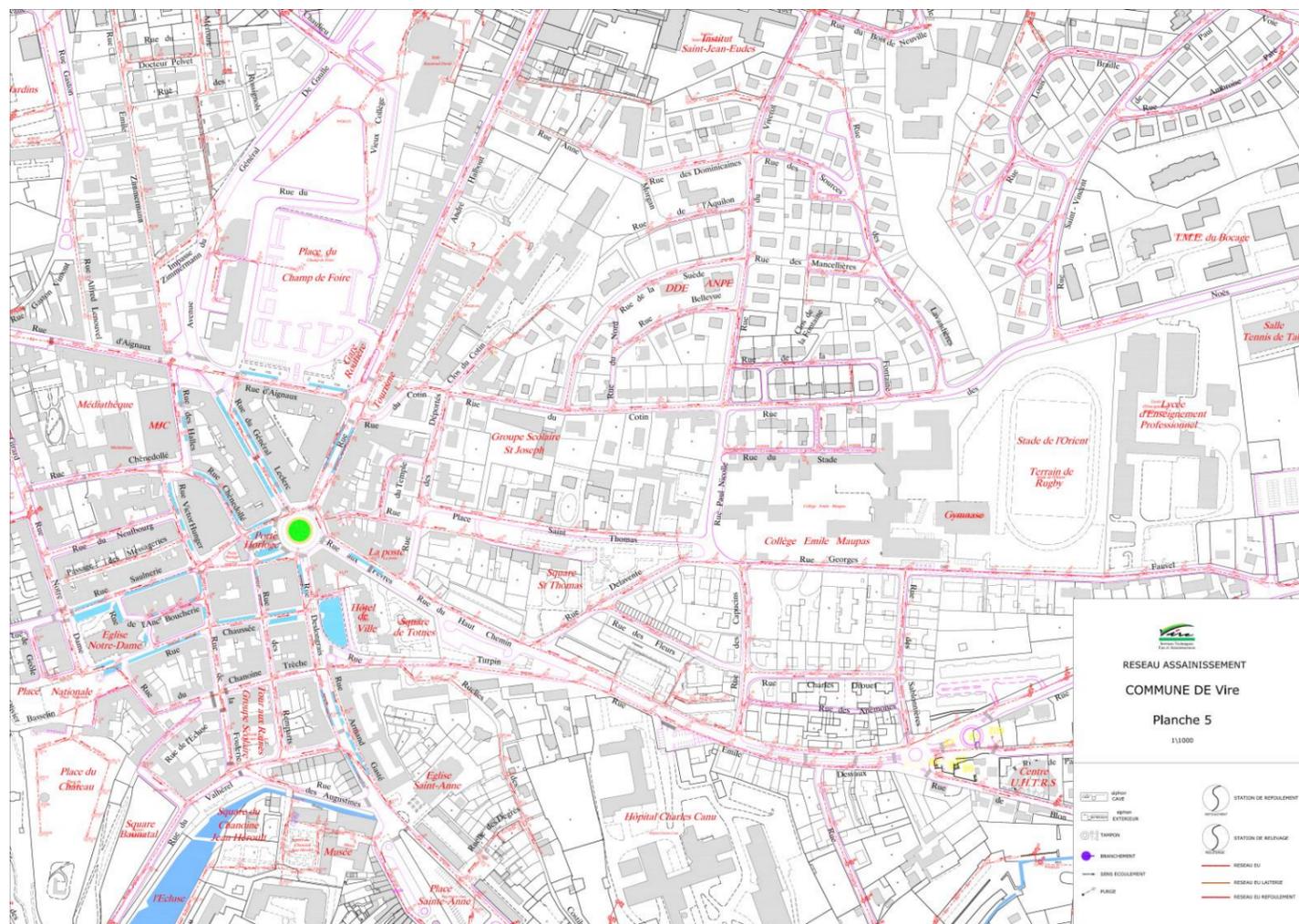
6.2.2.6- Plan du Réseau d'eaux usées de la commune déléguée de Vire (vue générale et planches 1 à 28)

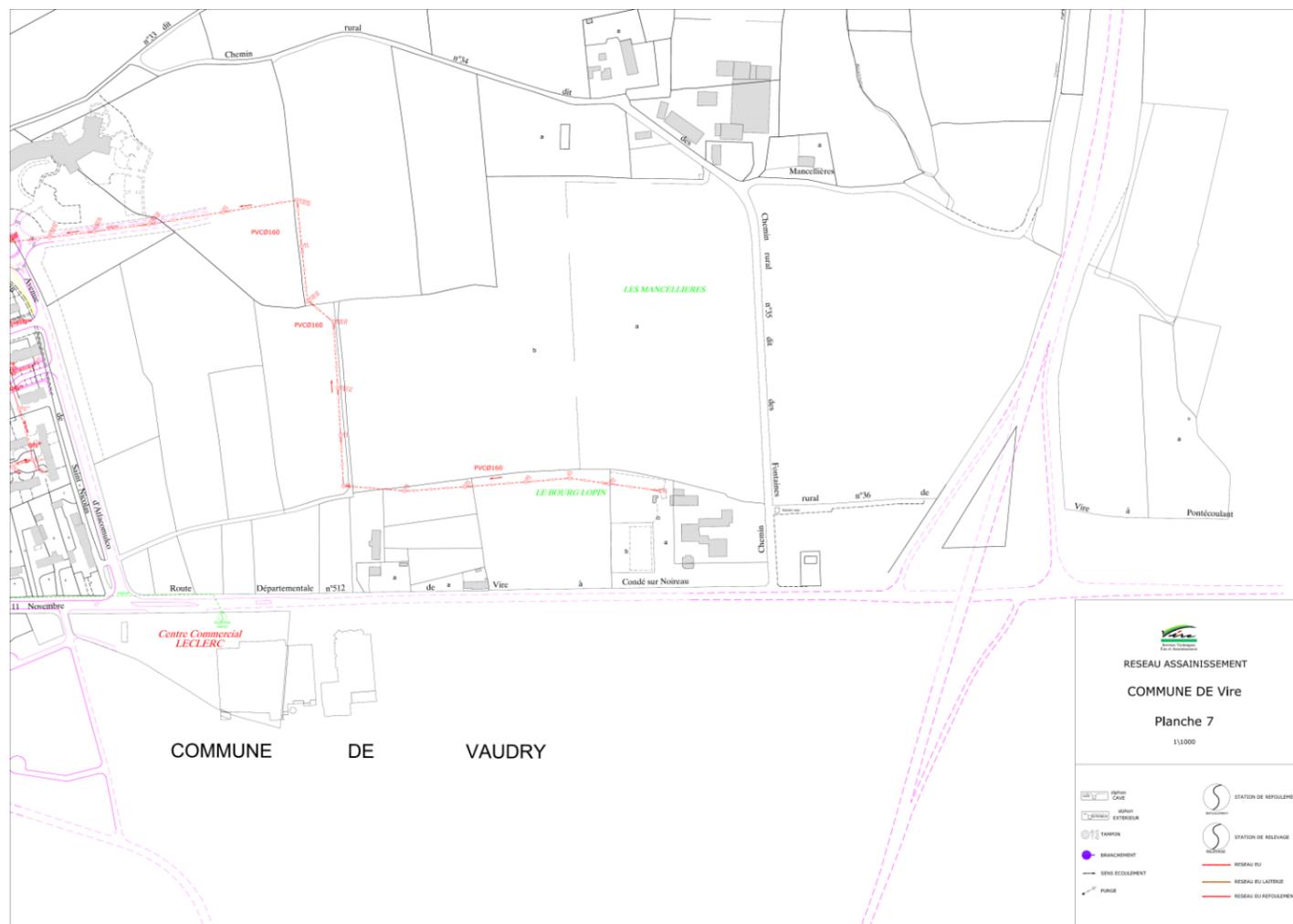


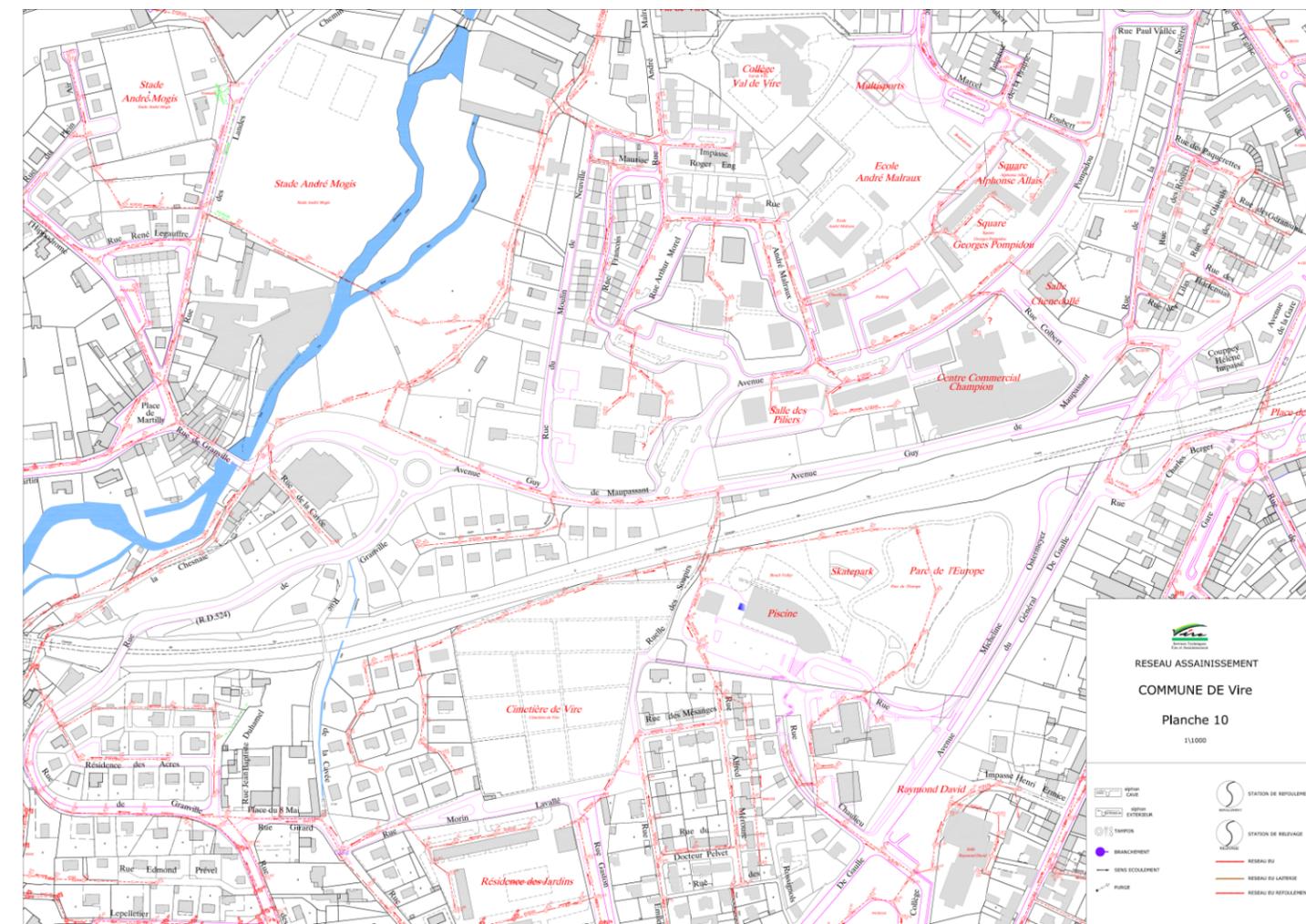
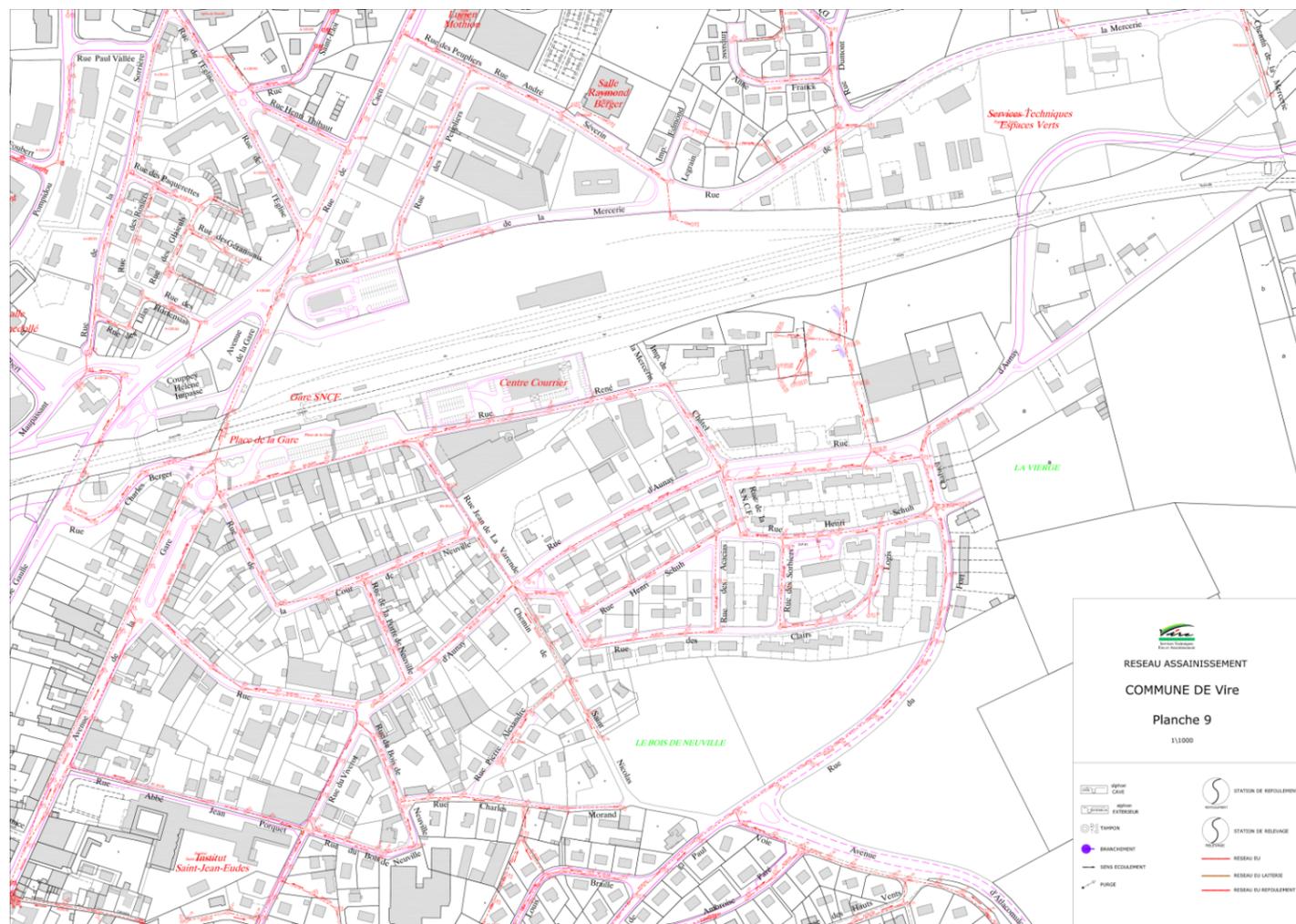

RESEAU ASSAINISSEMENT
Numerotation des plans

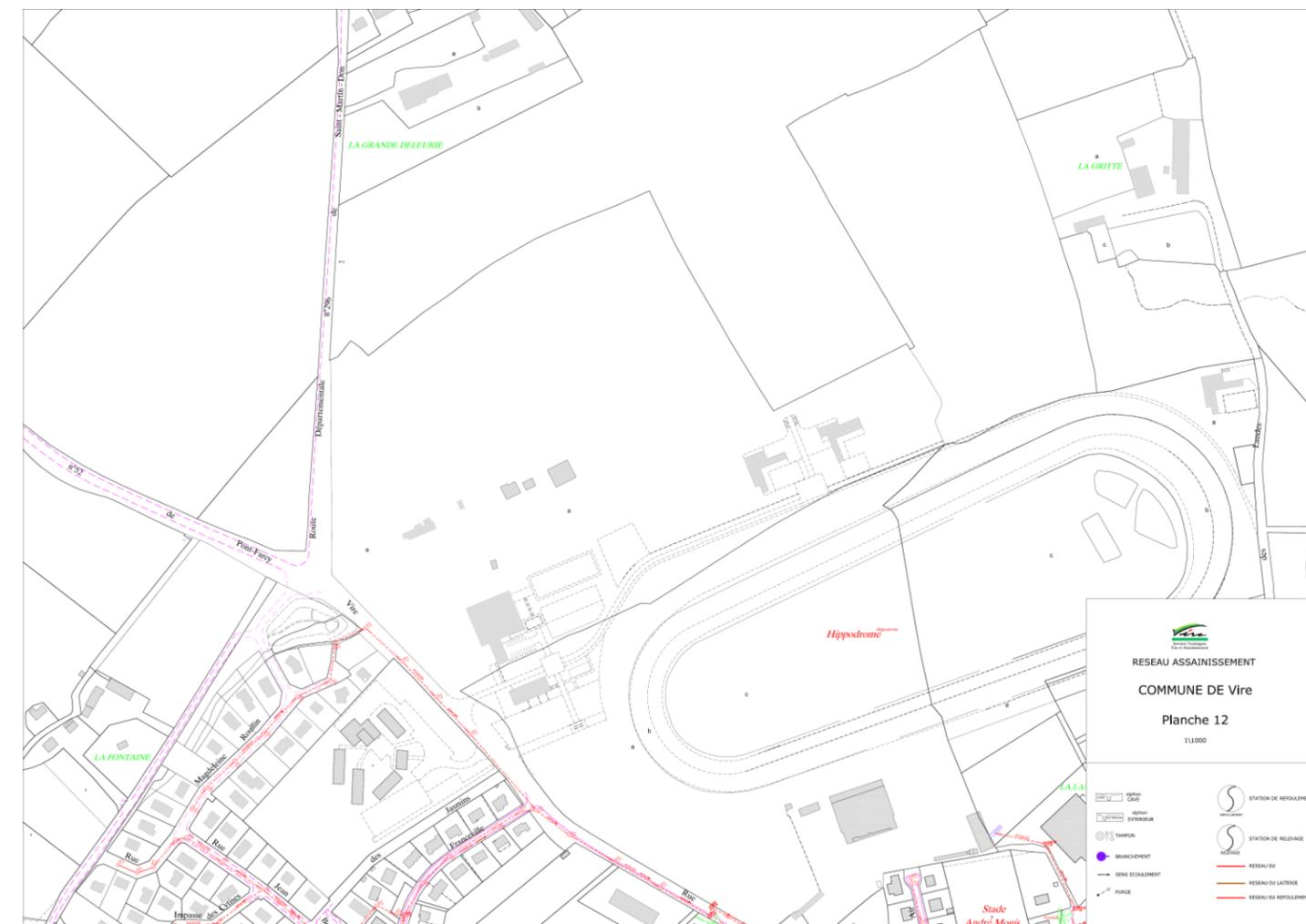
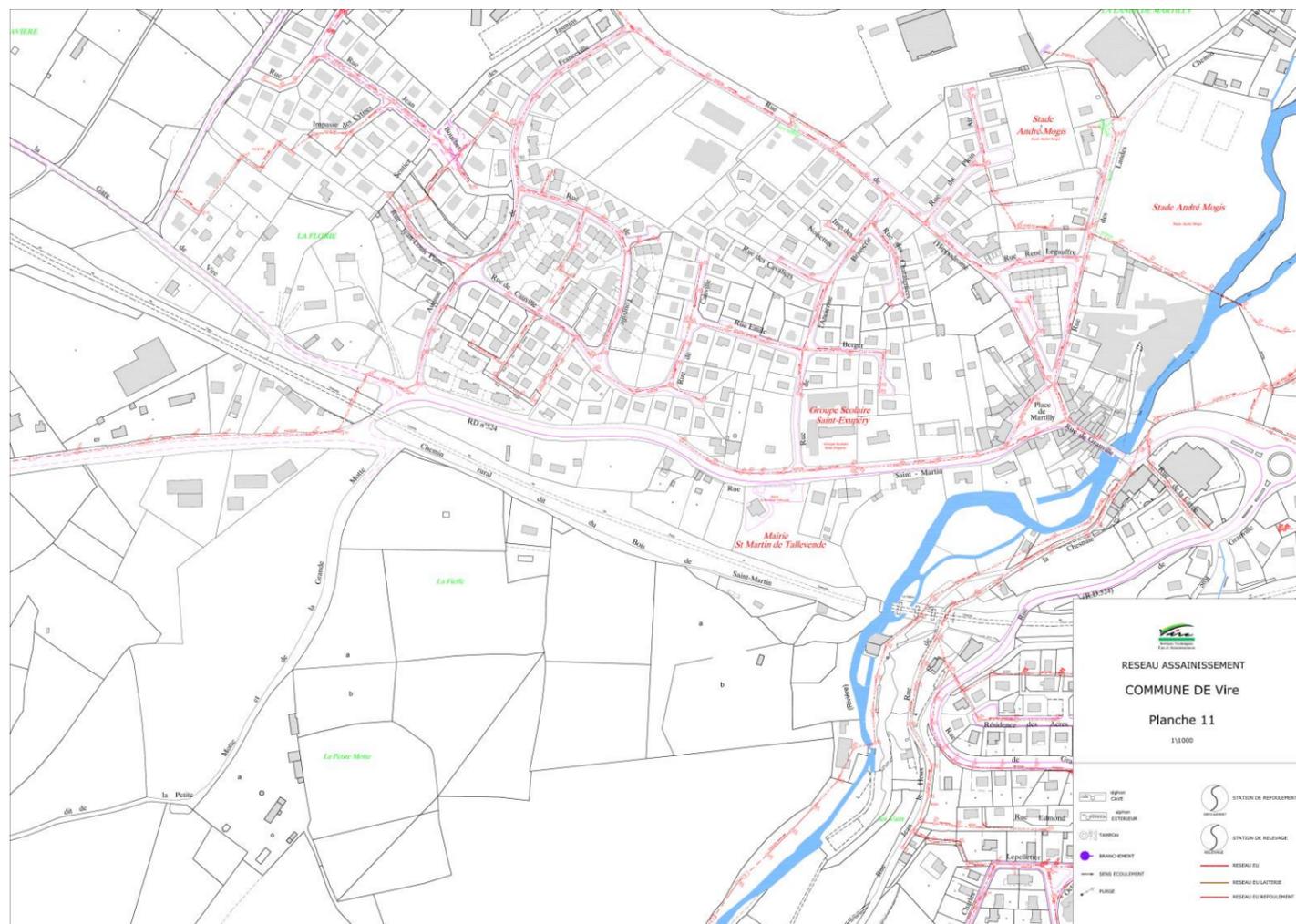



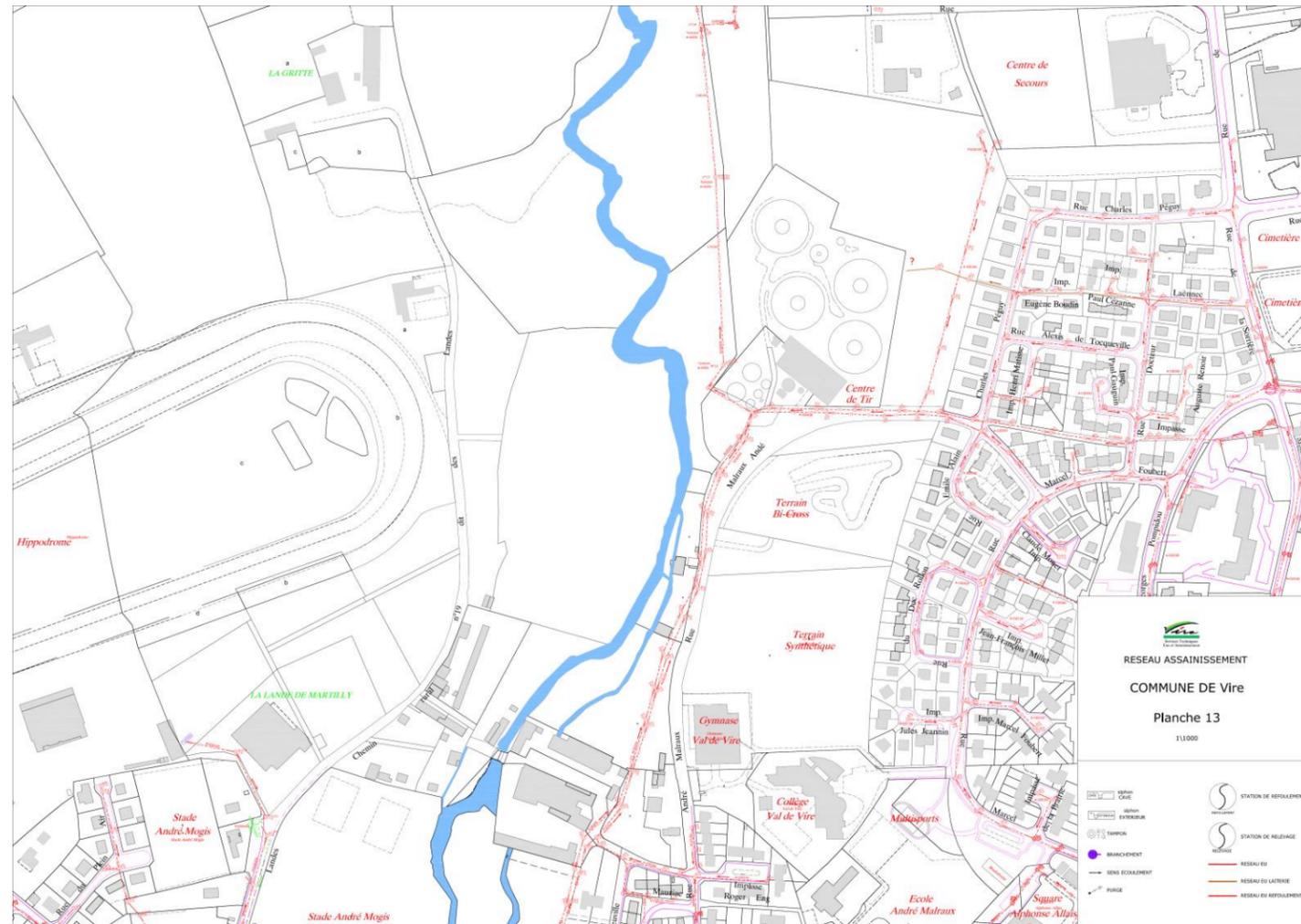


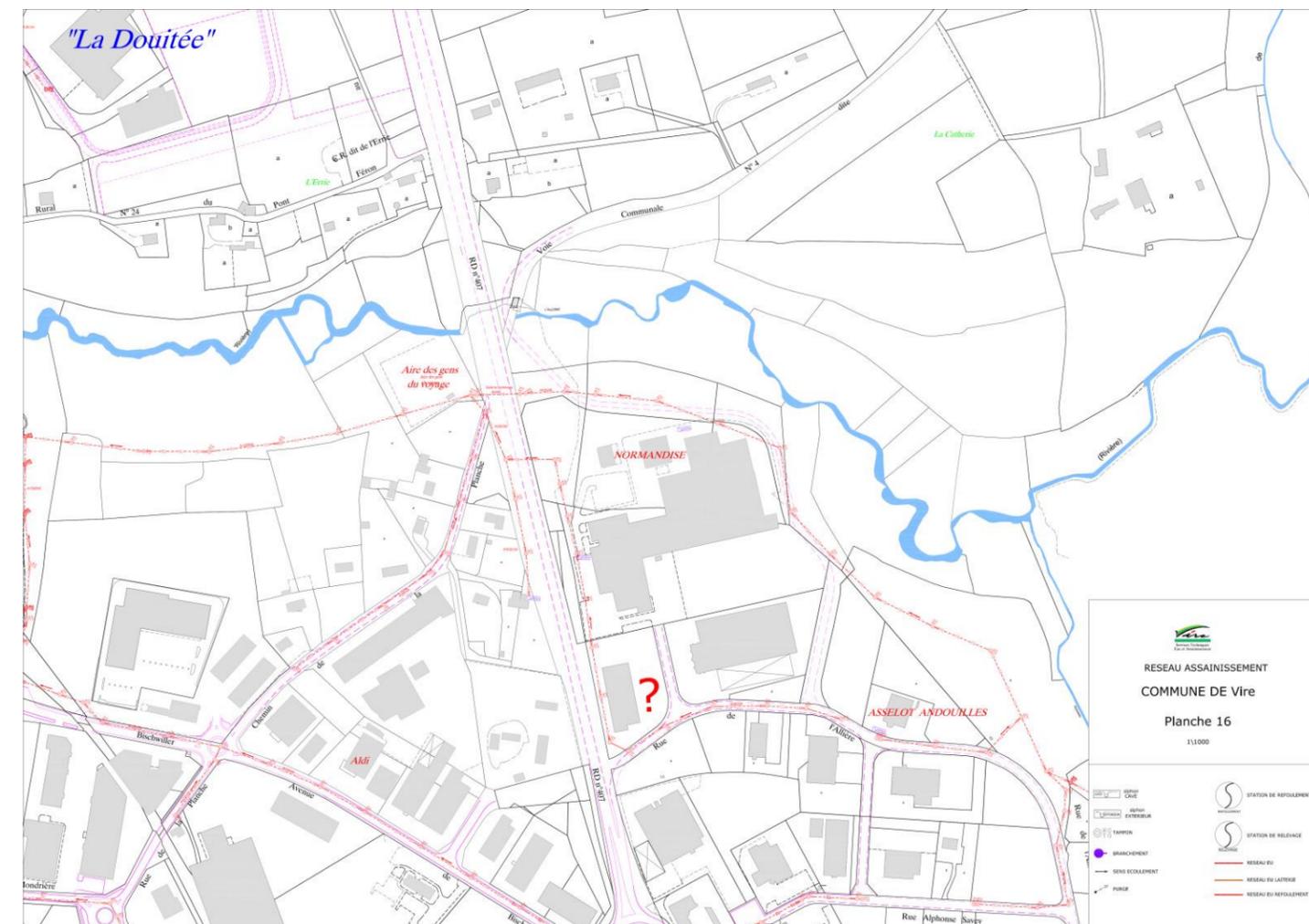
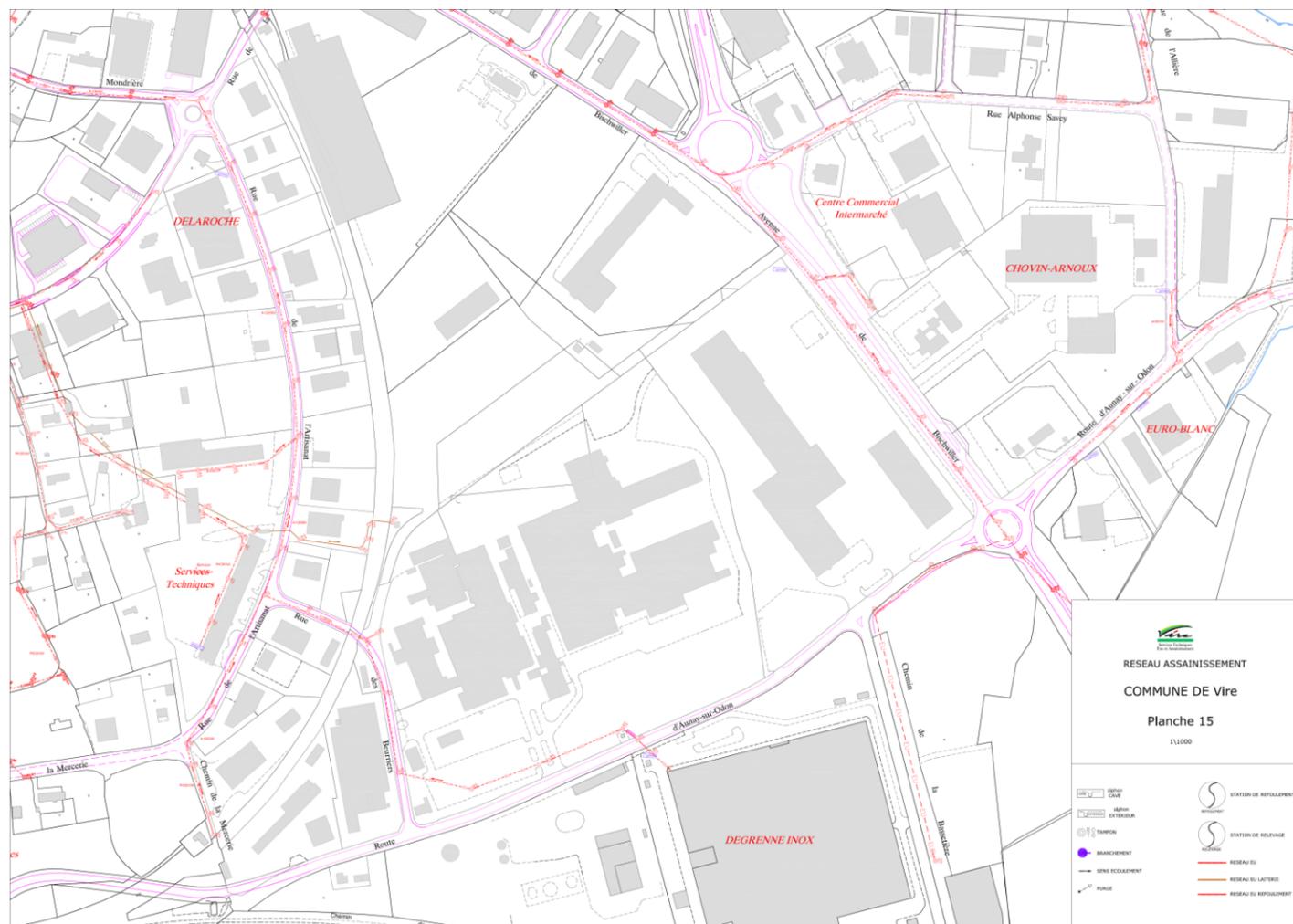


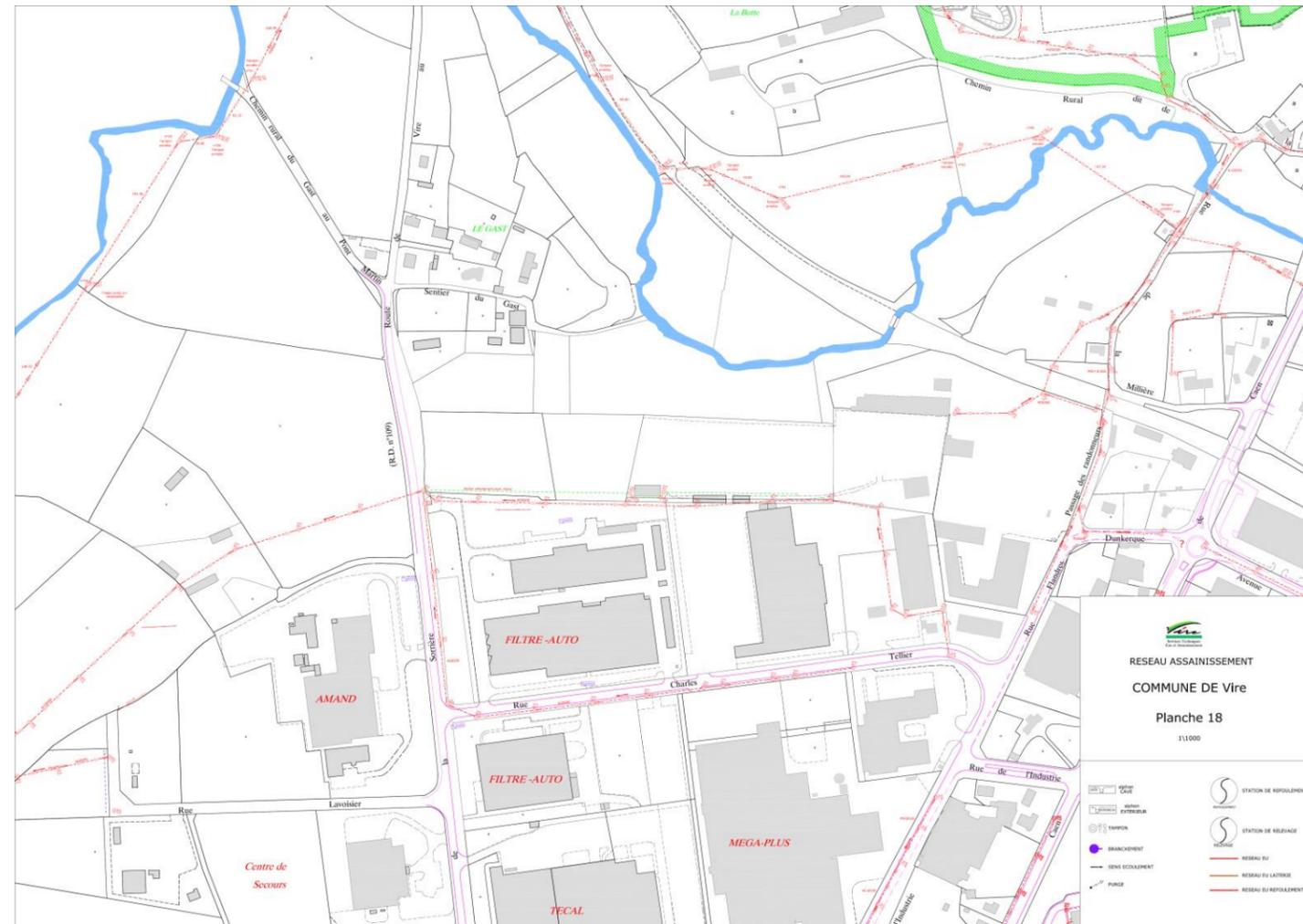
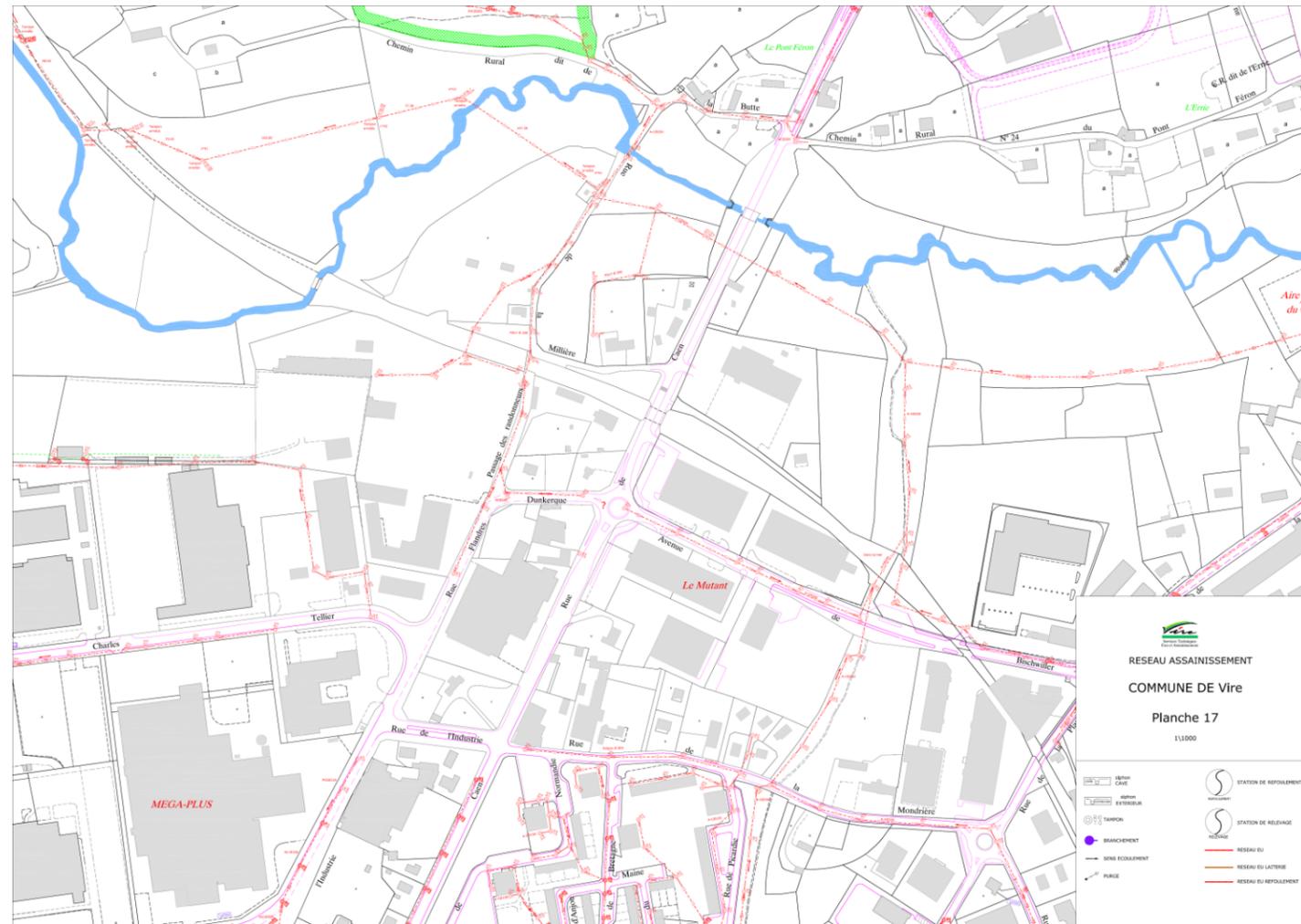


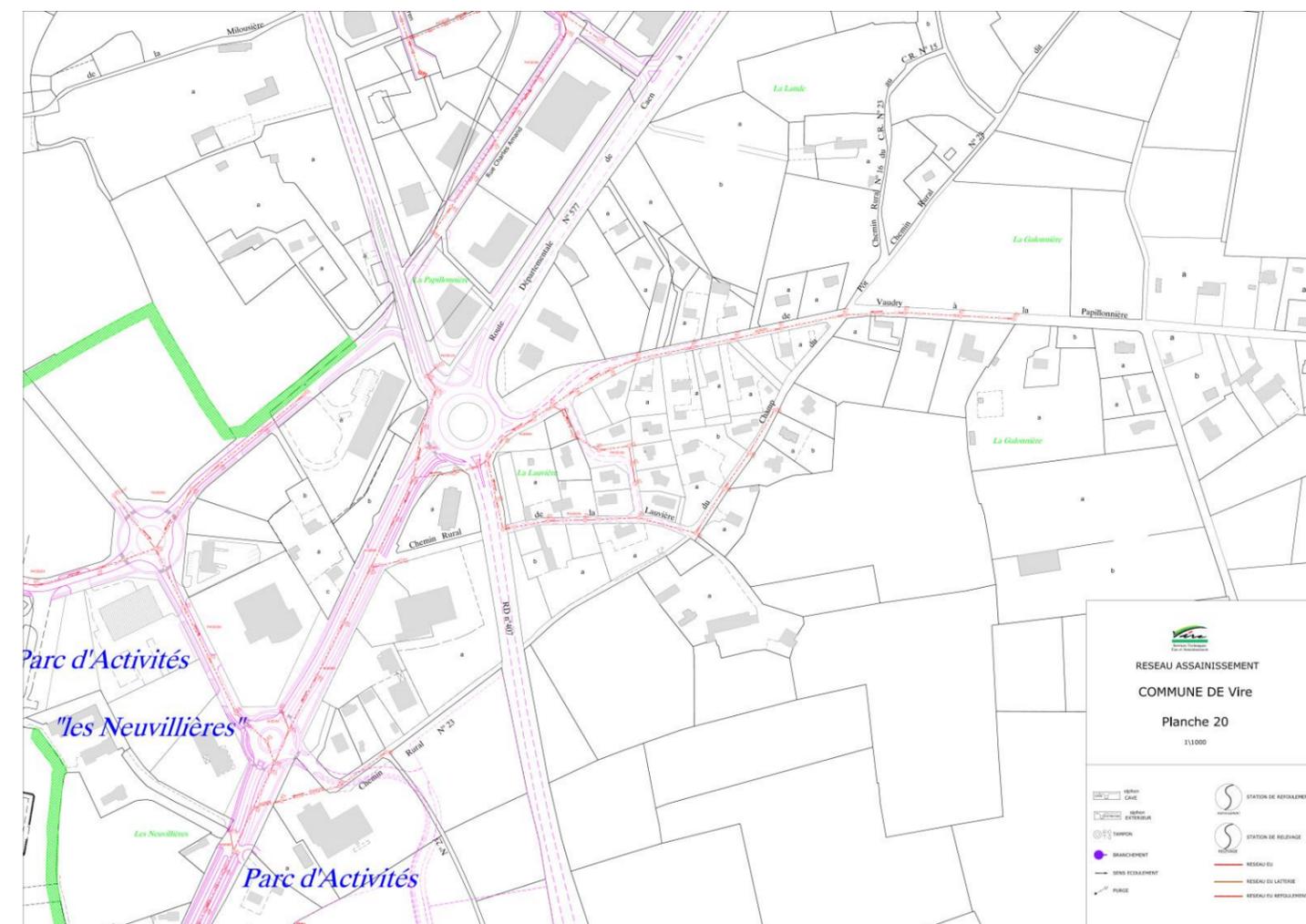
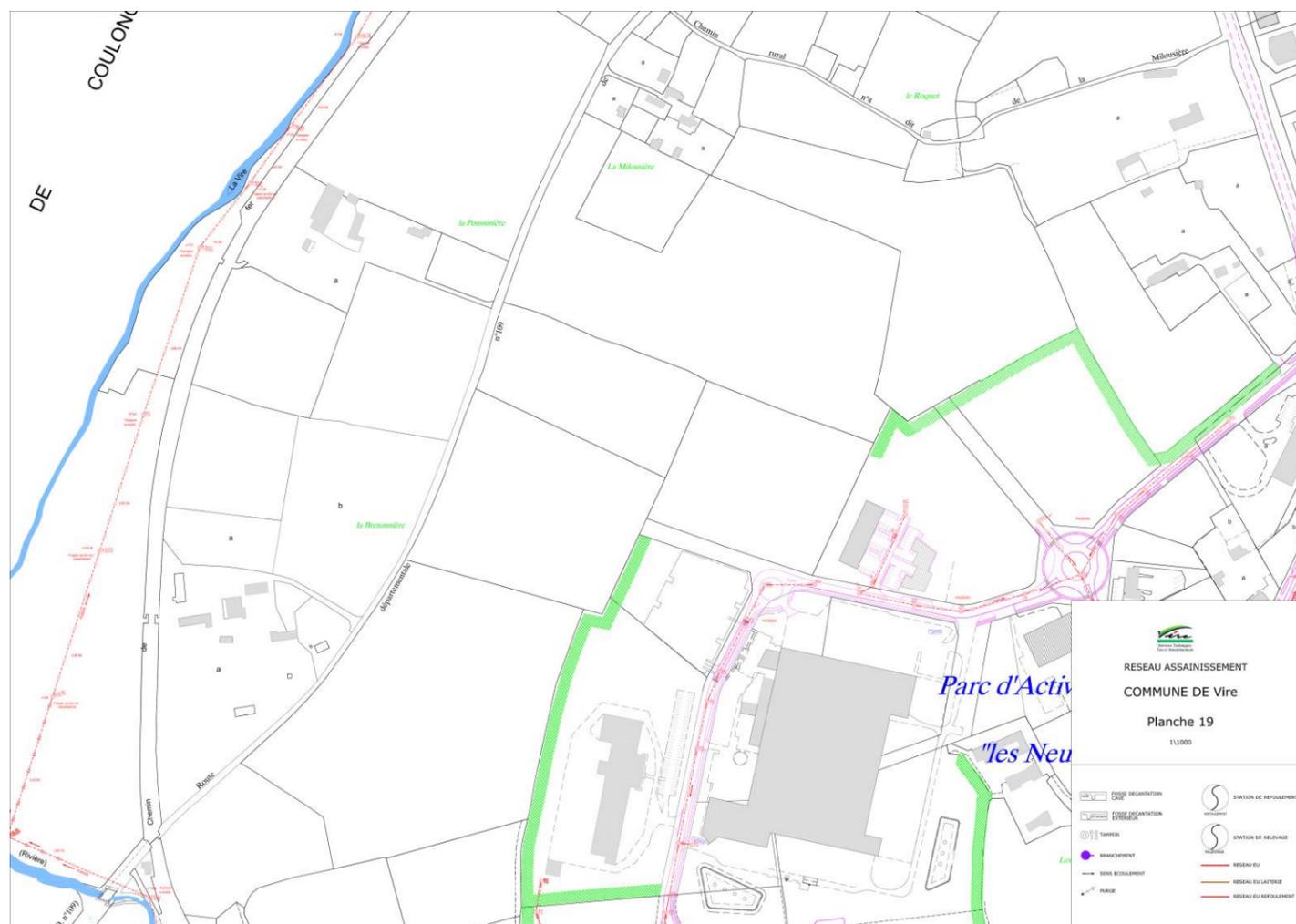


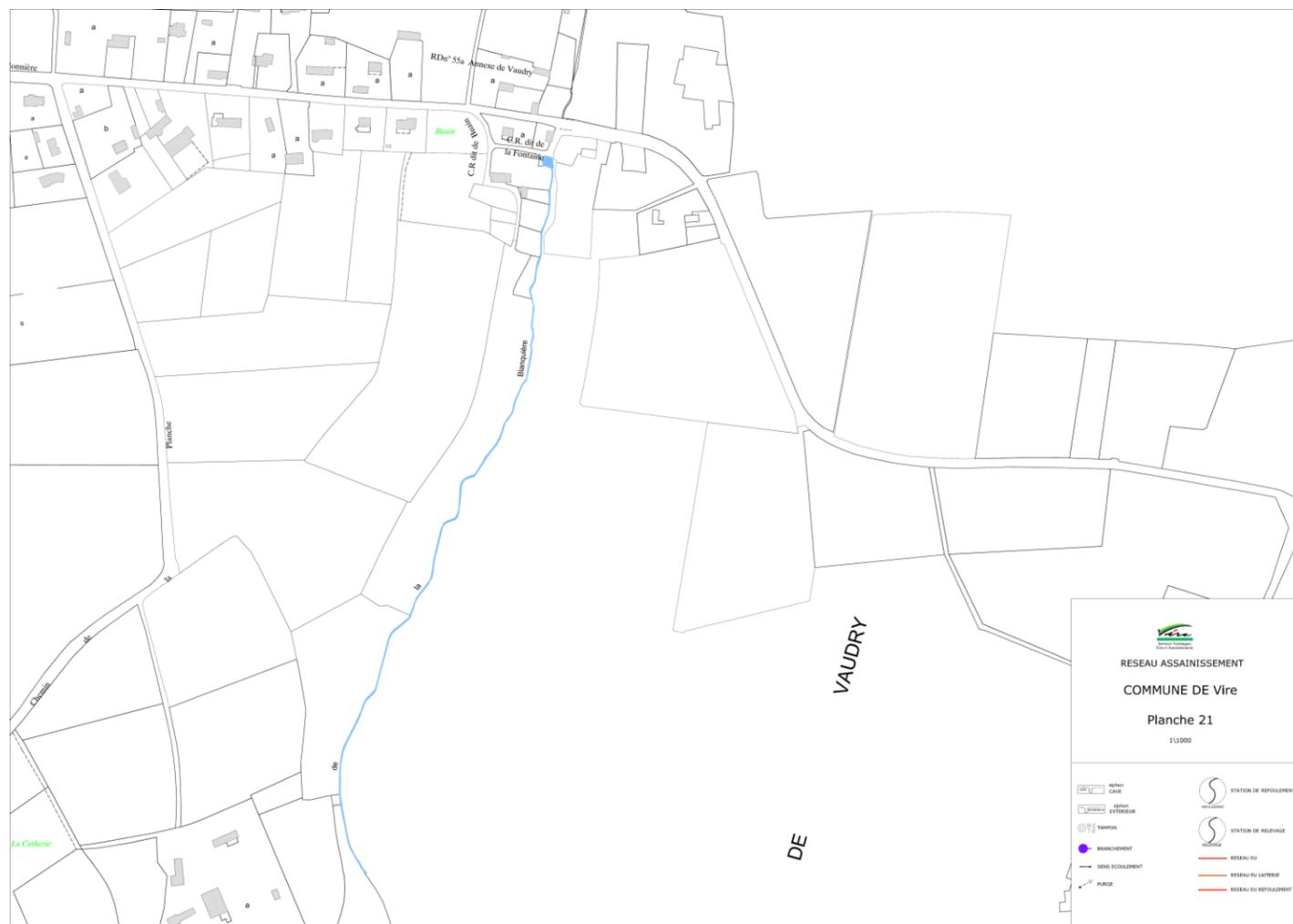


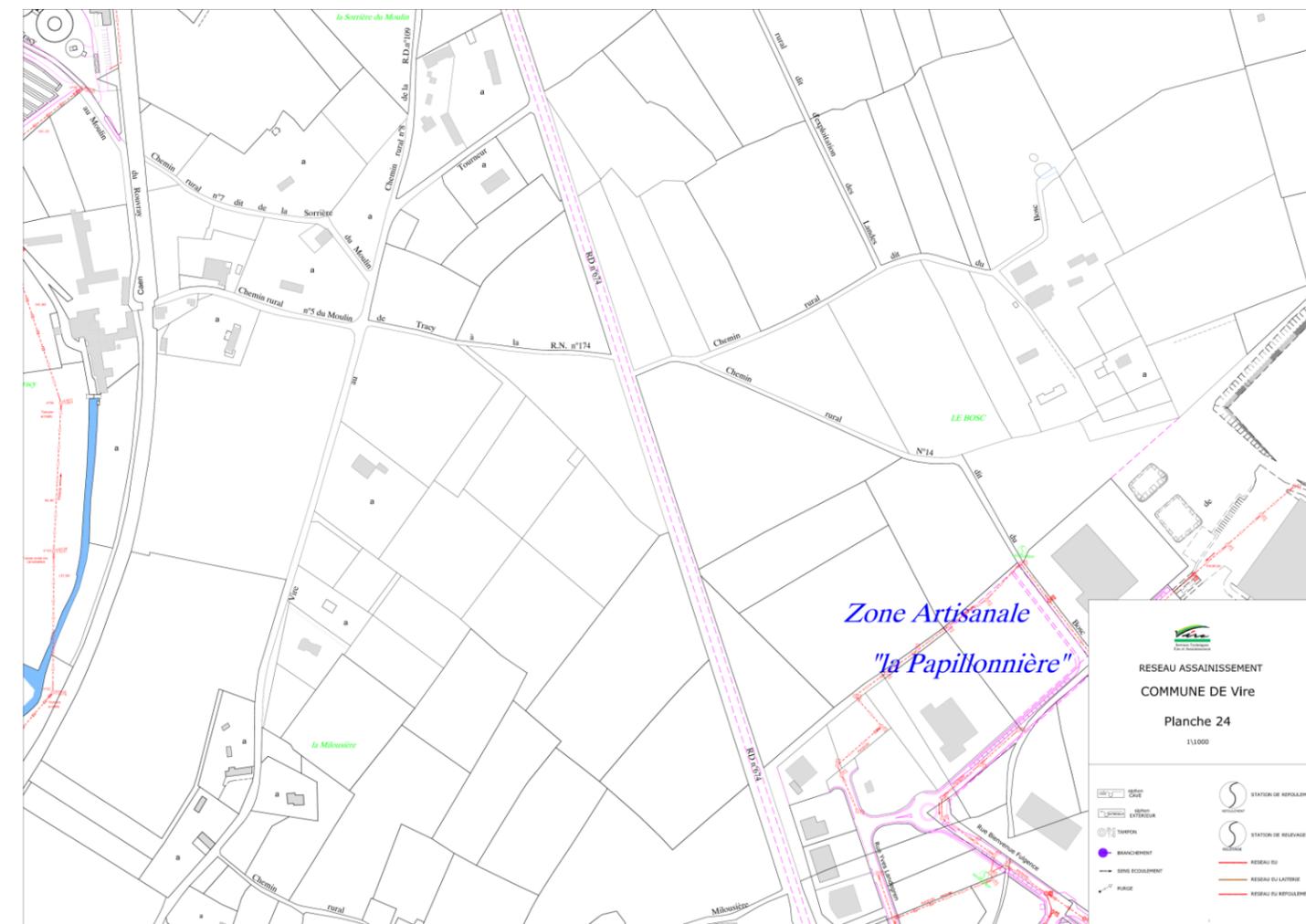










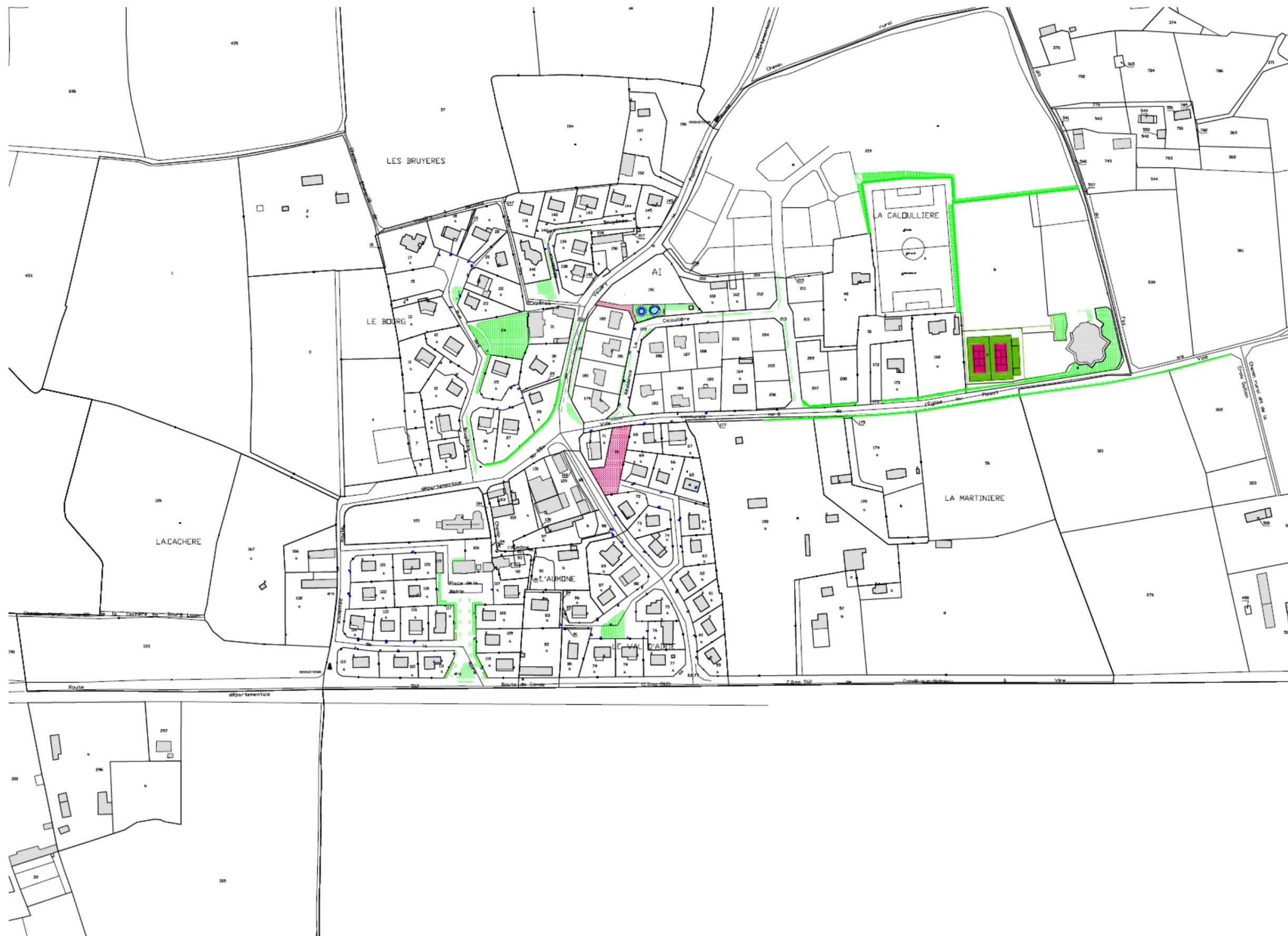




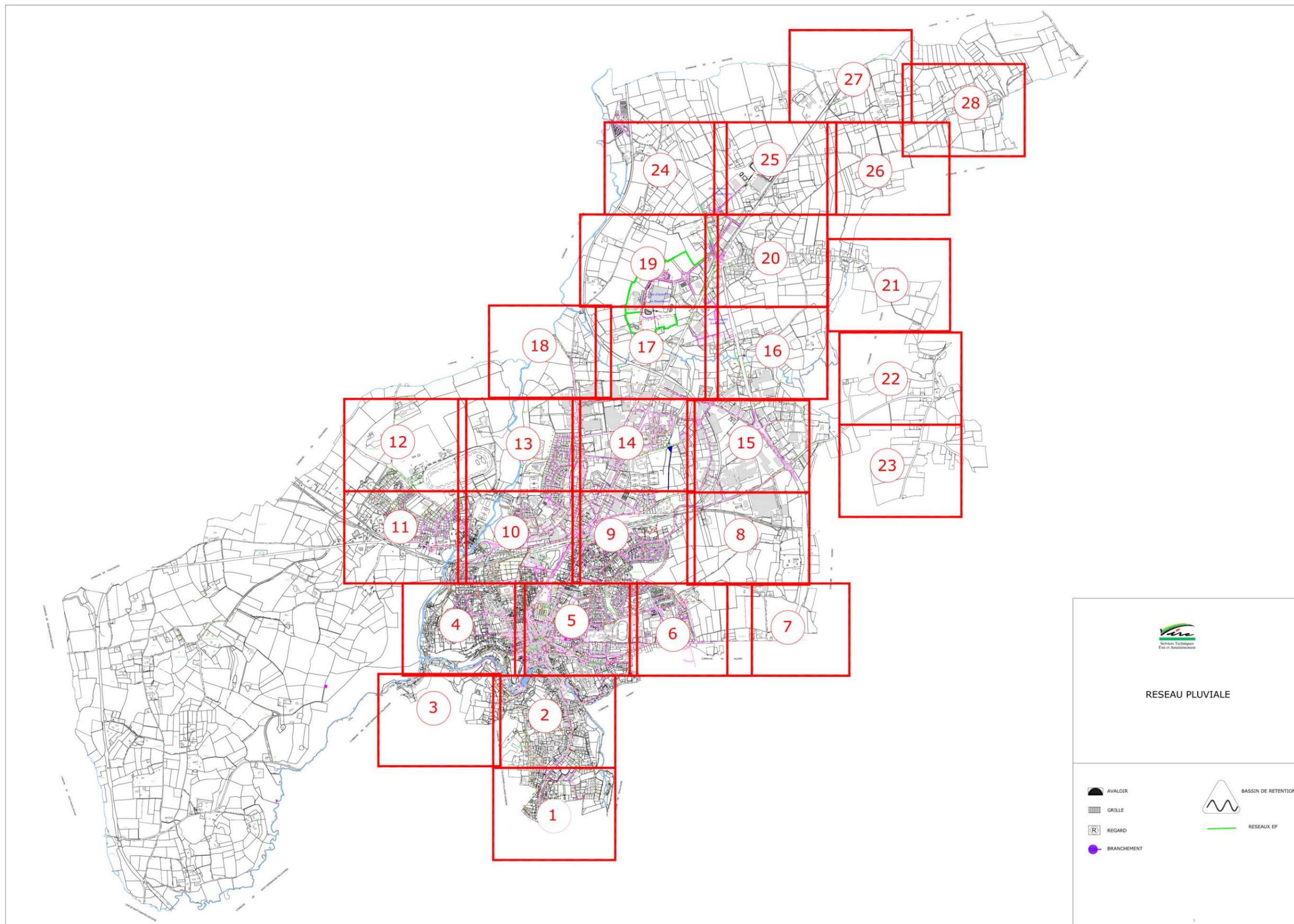


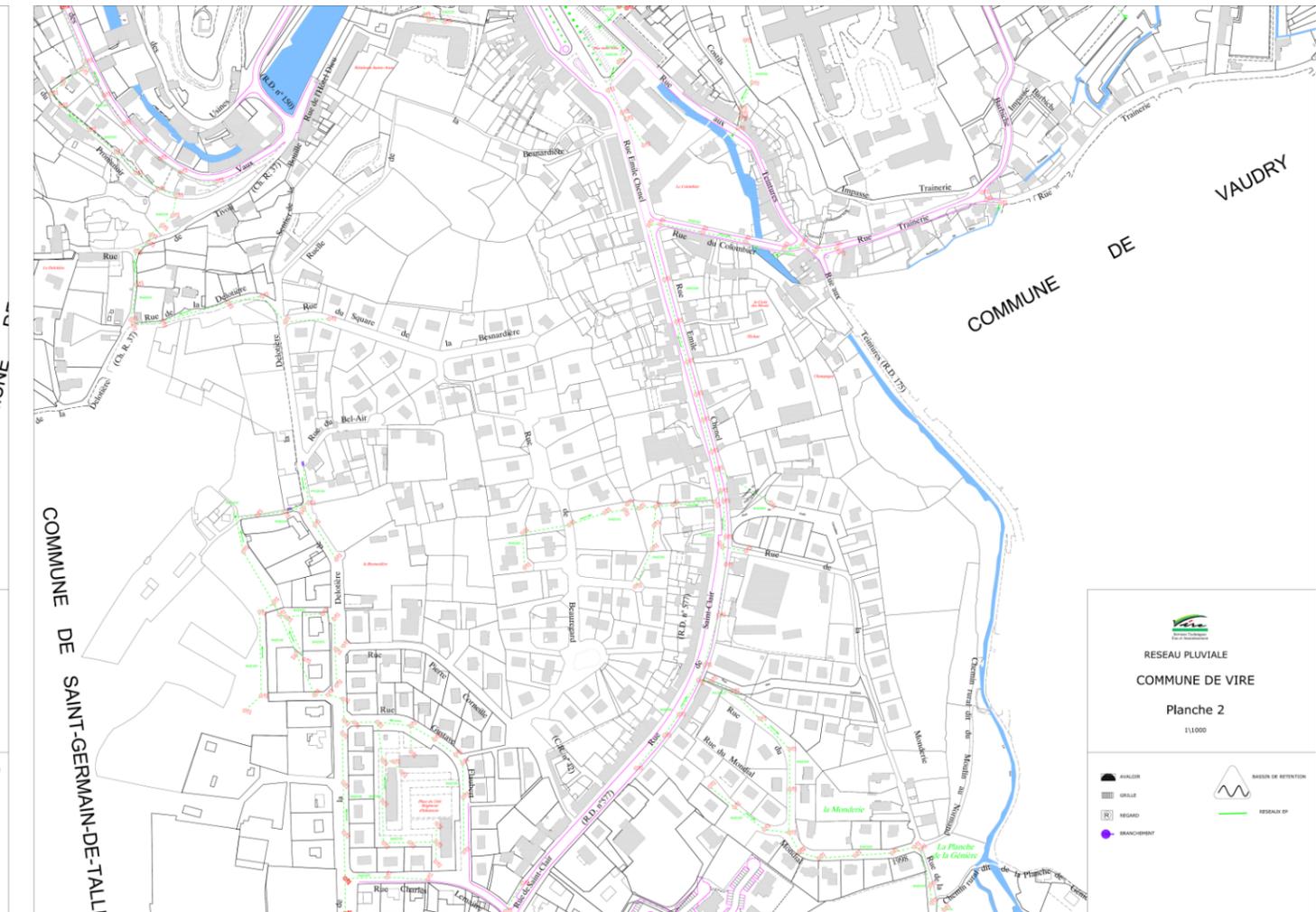
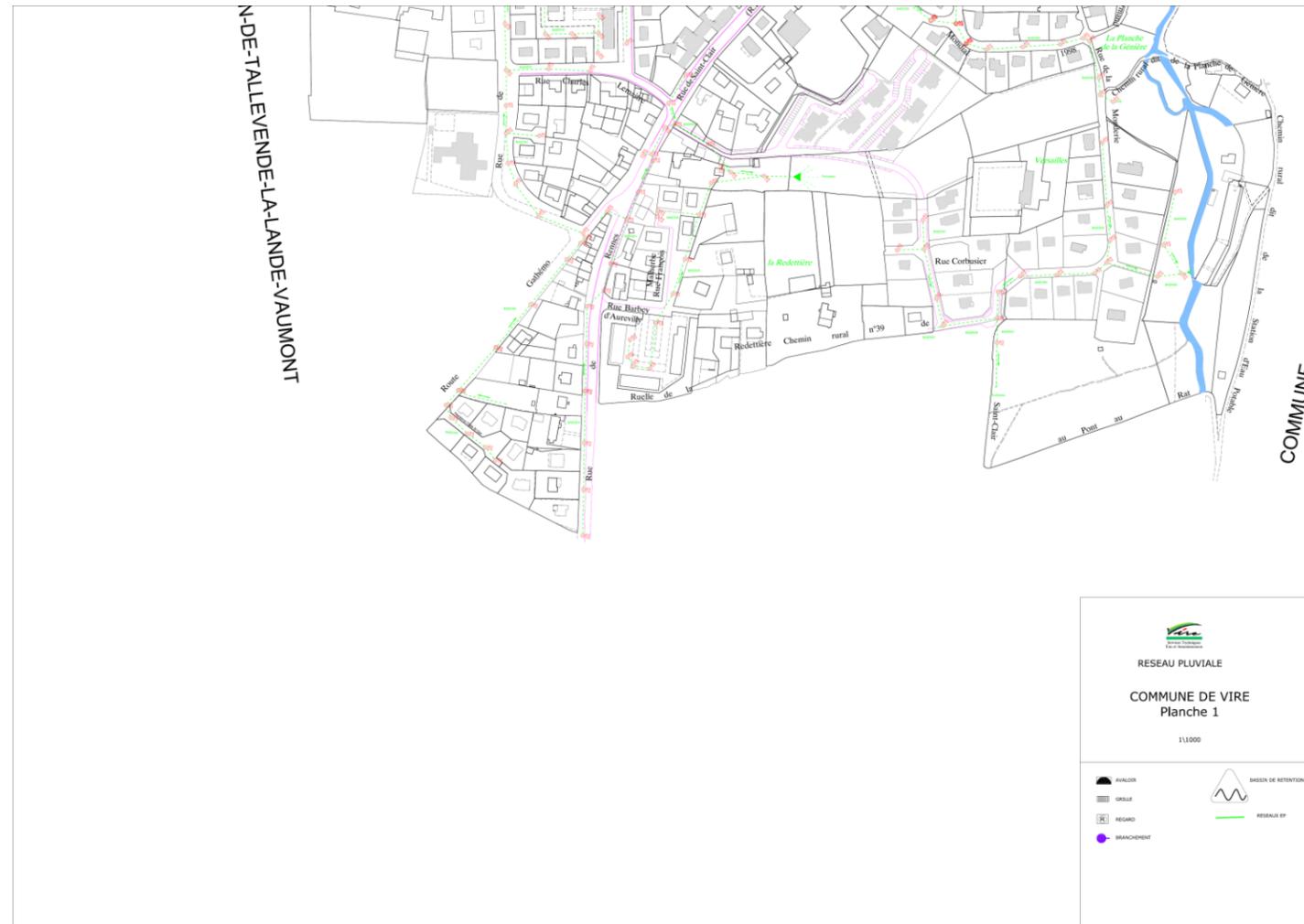
6.2.3- PLAN DES RESEAUX DES EAUX PLUVIALES

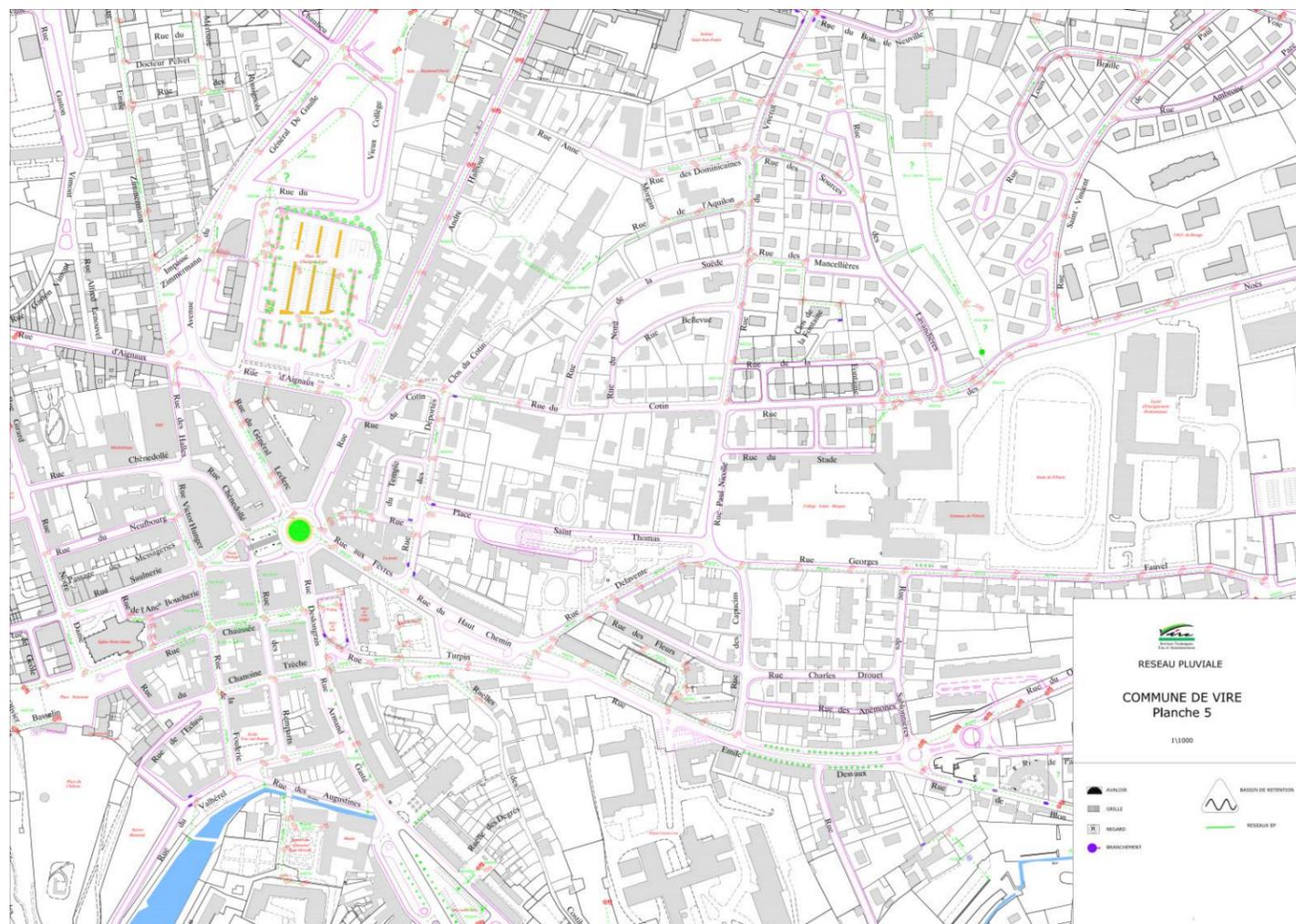
6.2.3.1- Plan du Réseau des eaux pluviales de la commune déléguée de Vaudry (bourg)



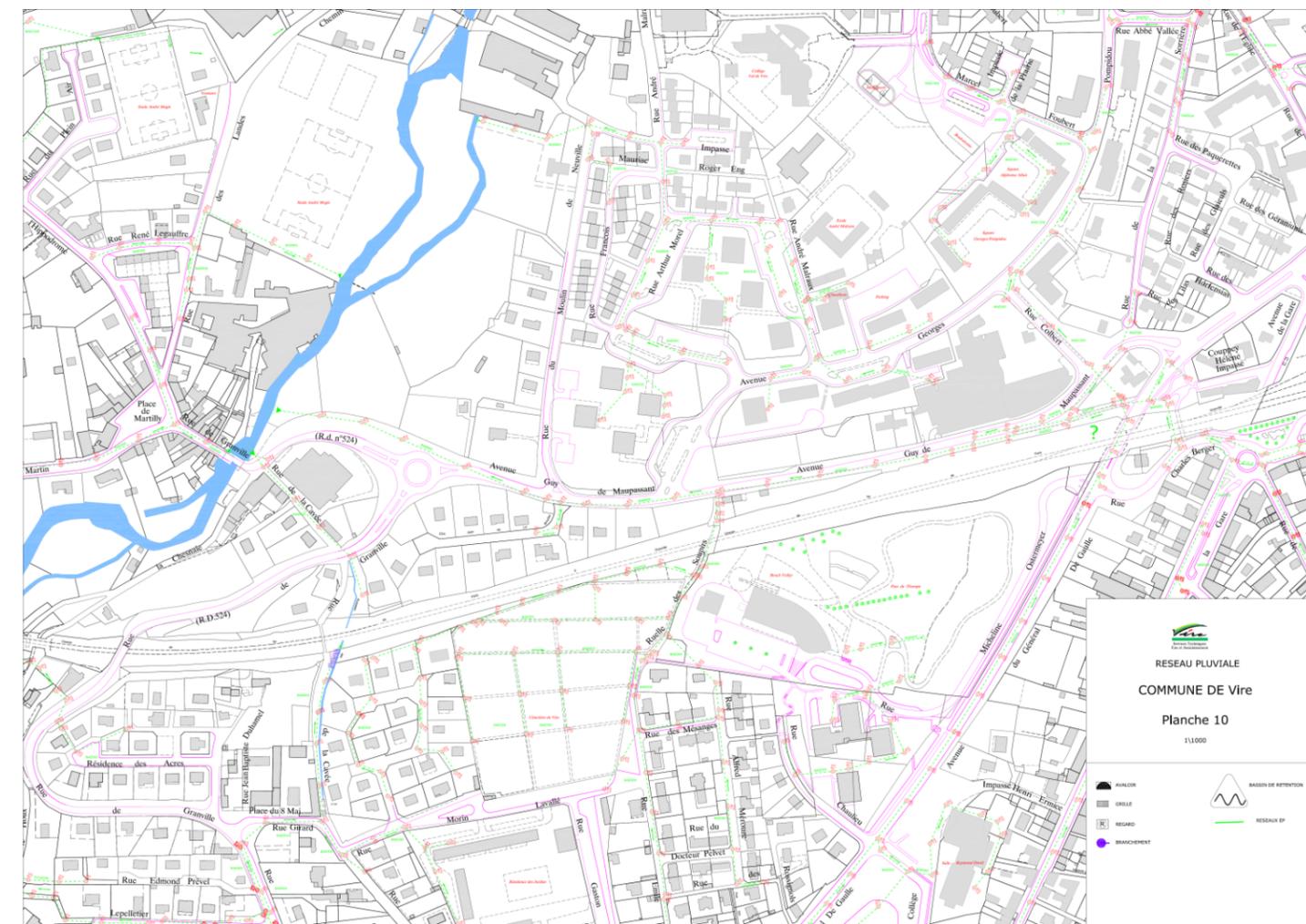
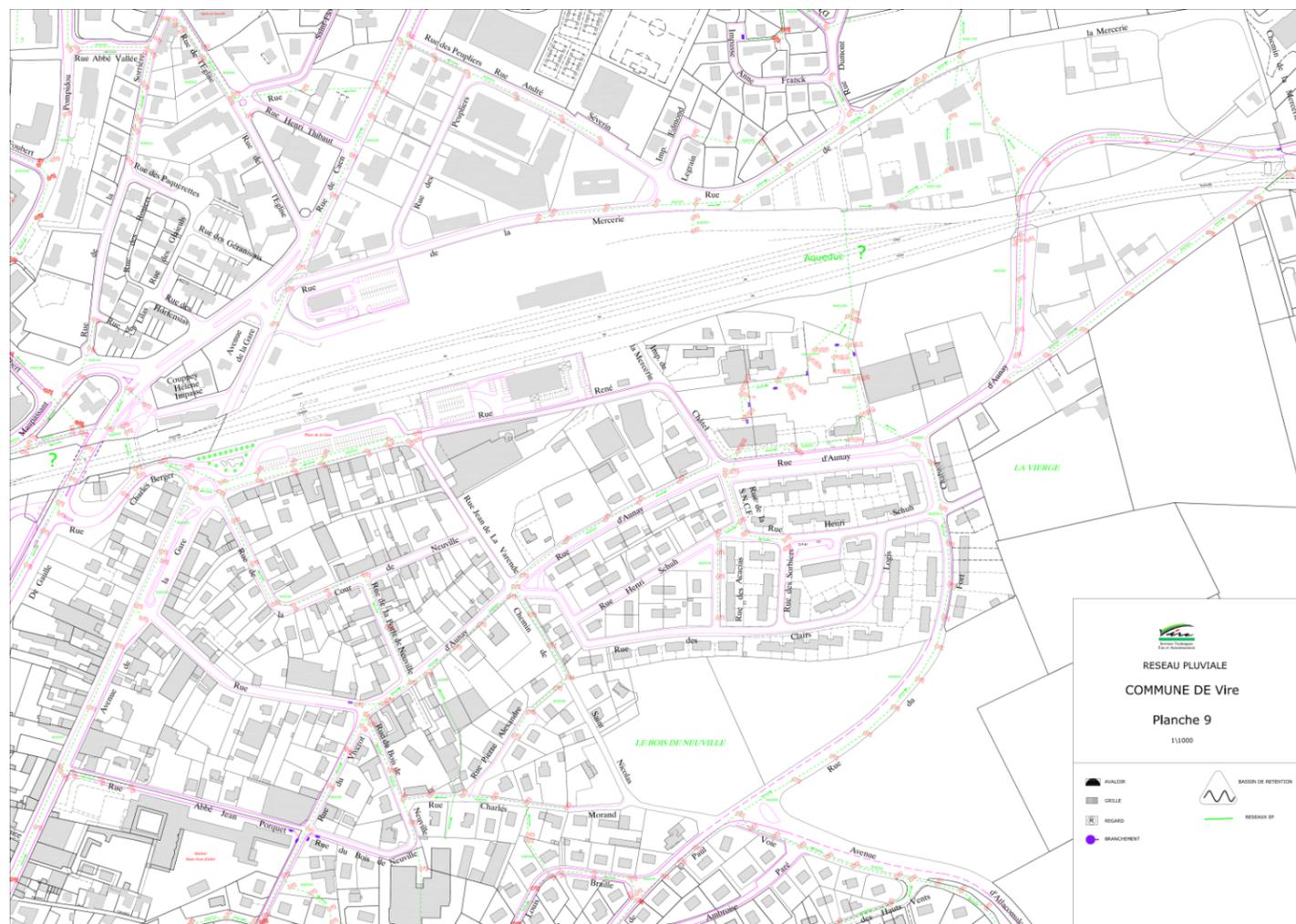
6.2.3.2- Plan du Réseau des eaux pluviales de la commune déléguée de Vire (vue générale et planches 1 à 28)

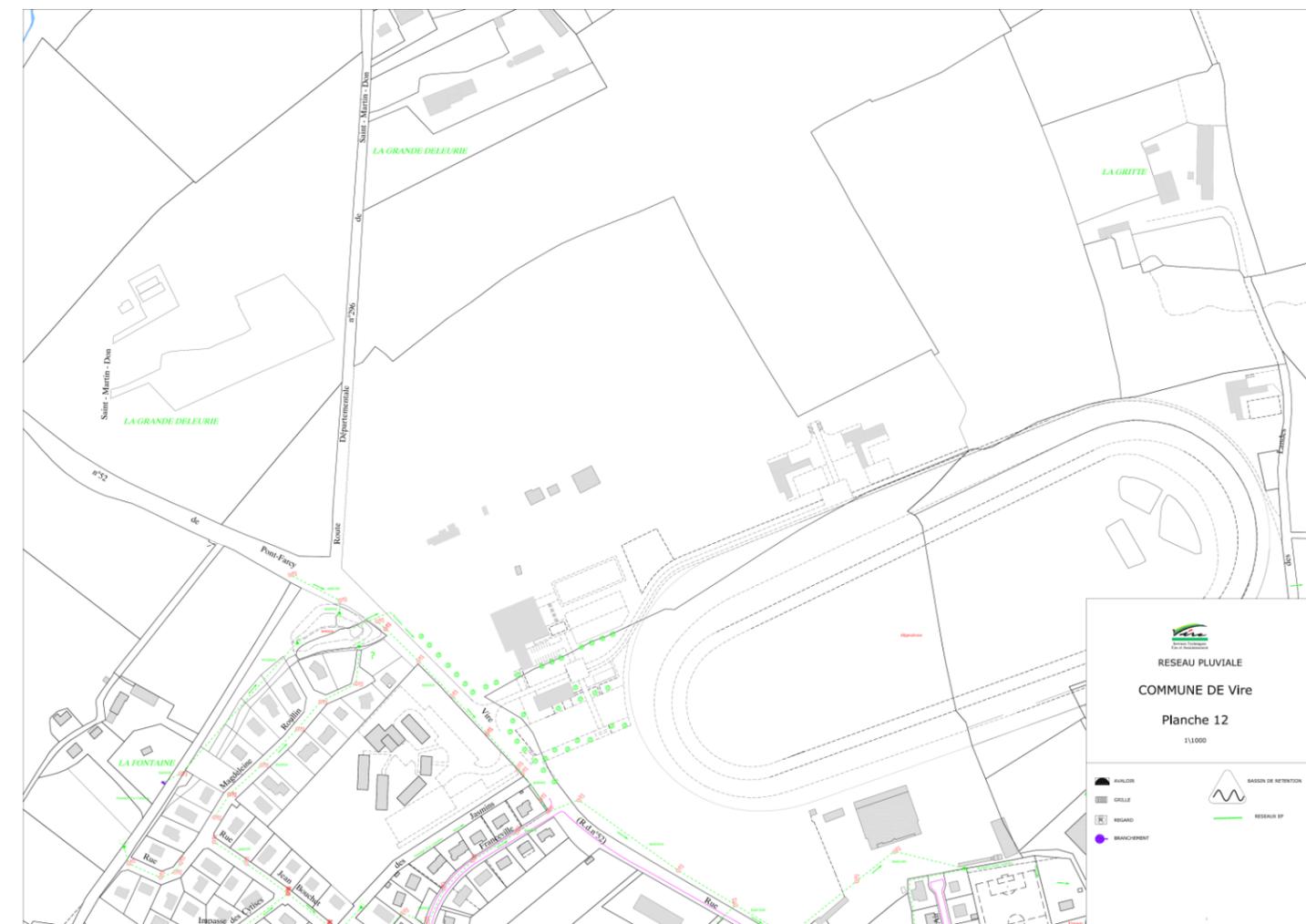
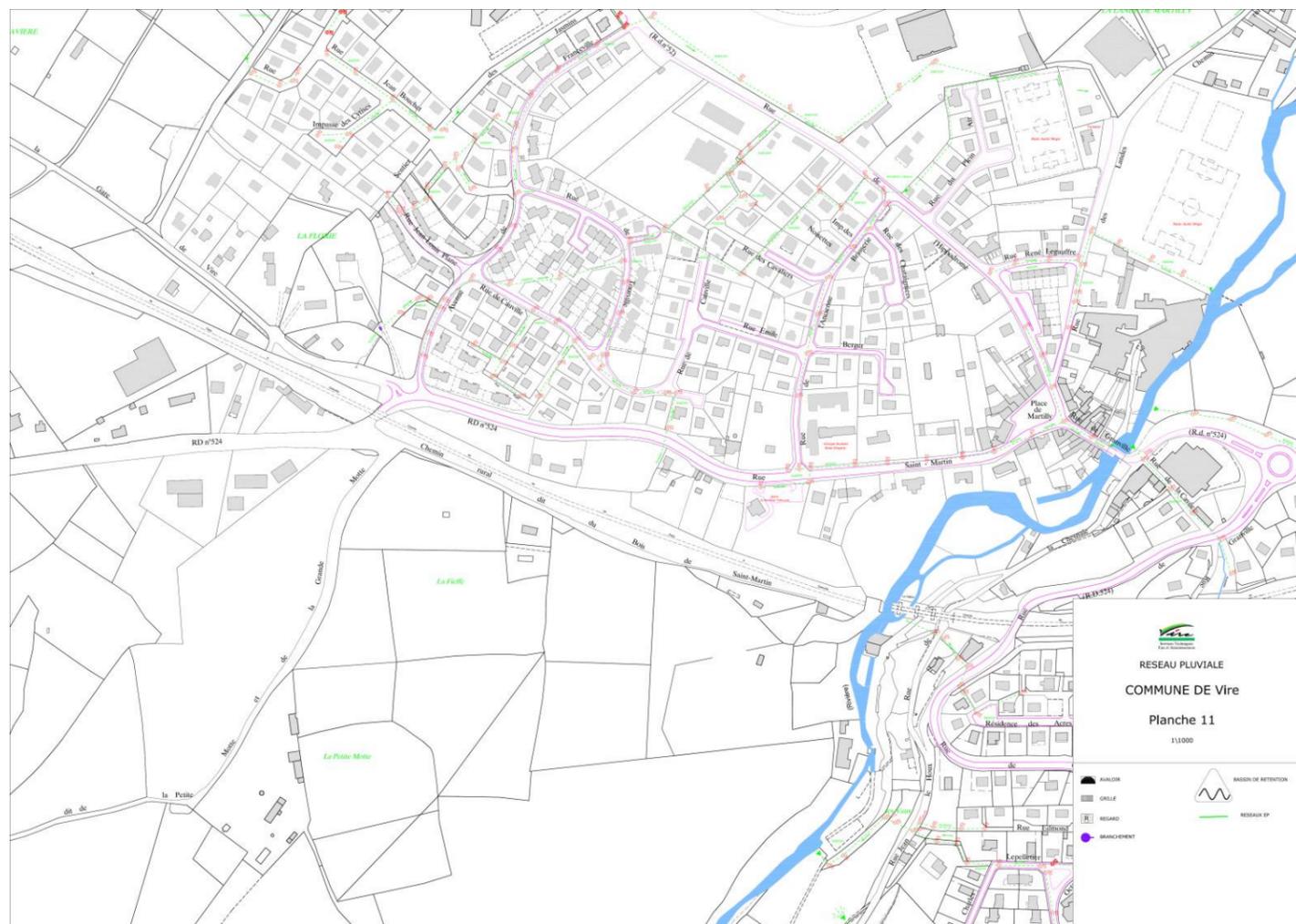


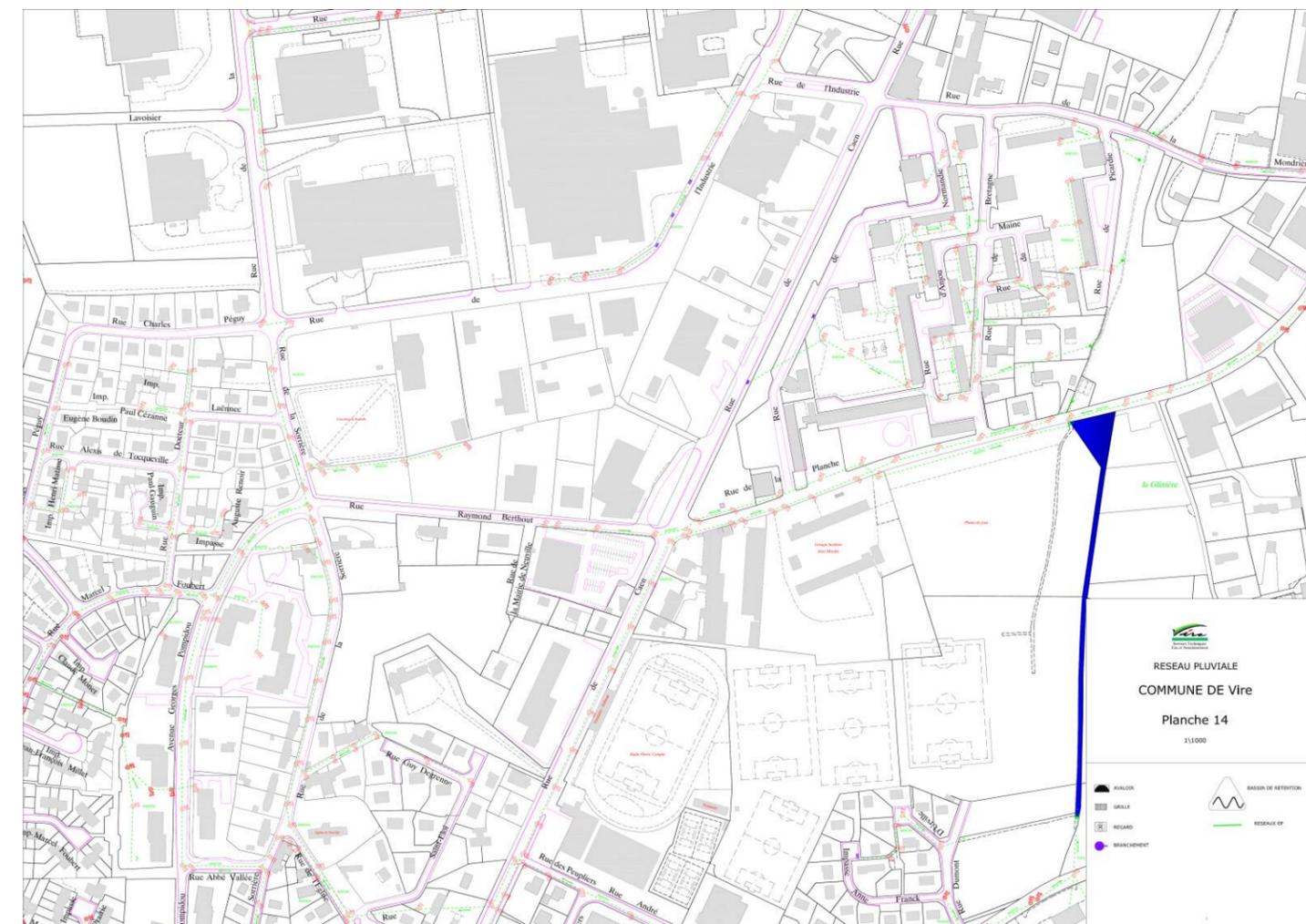
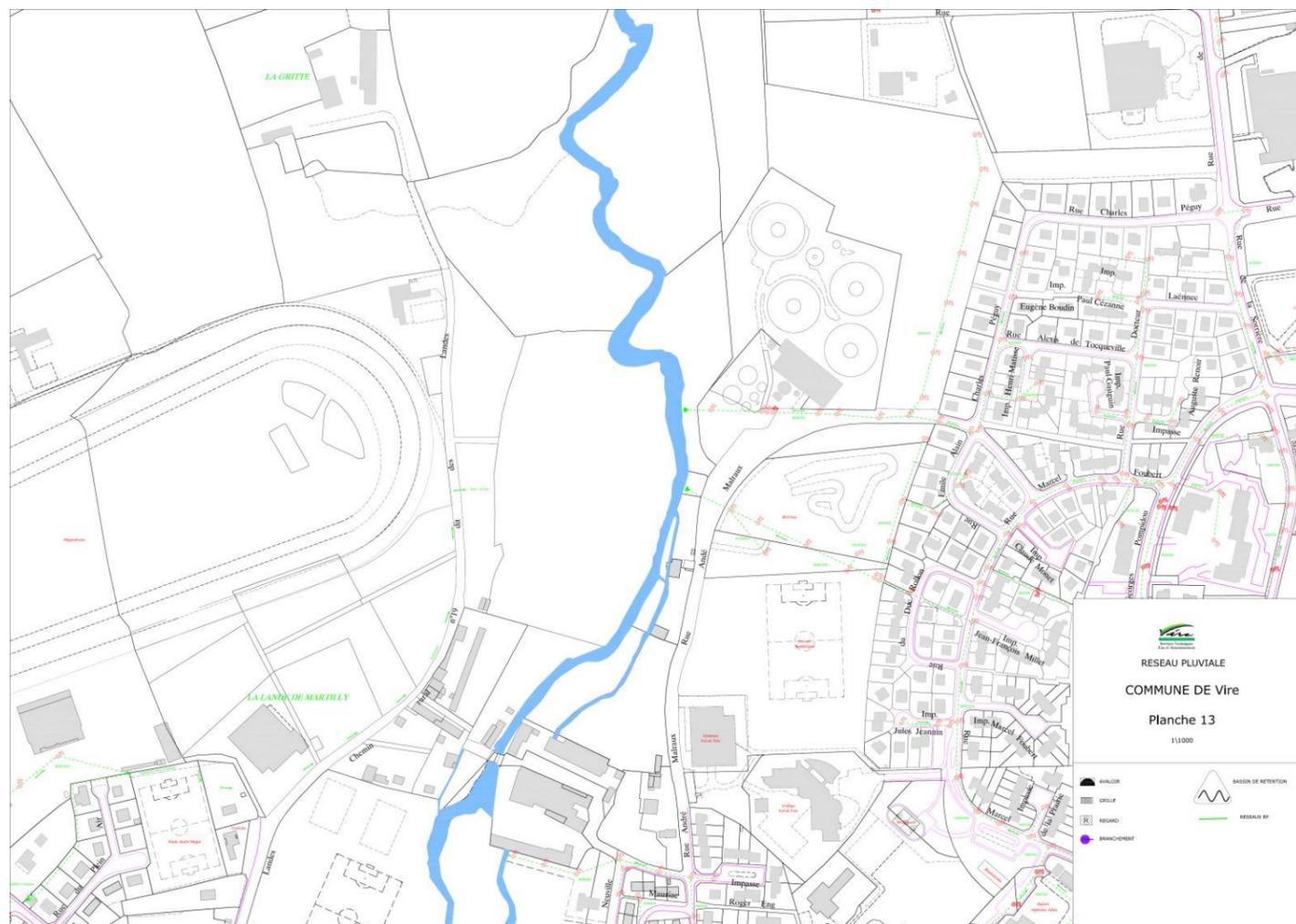


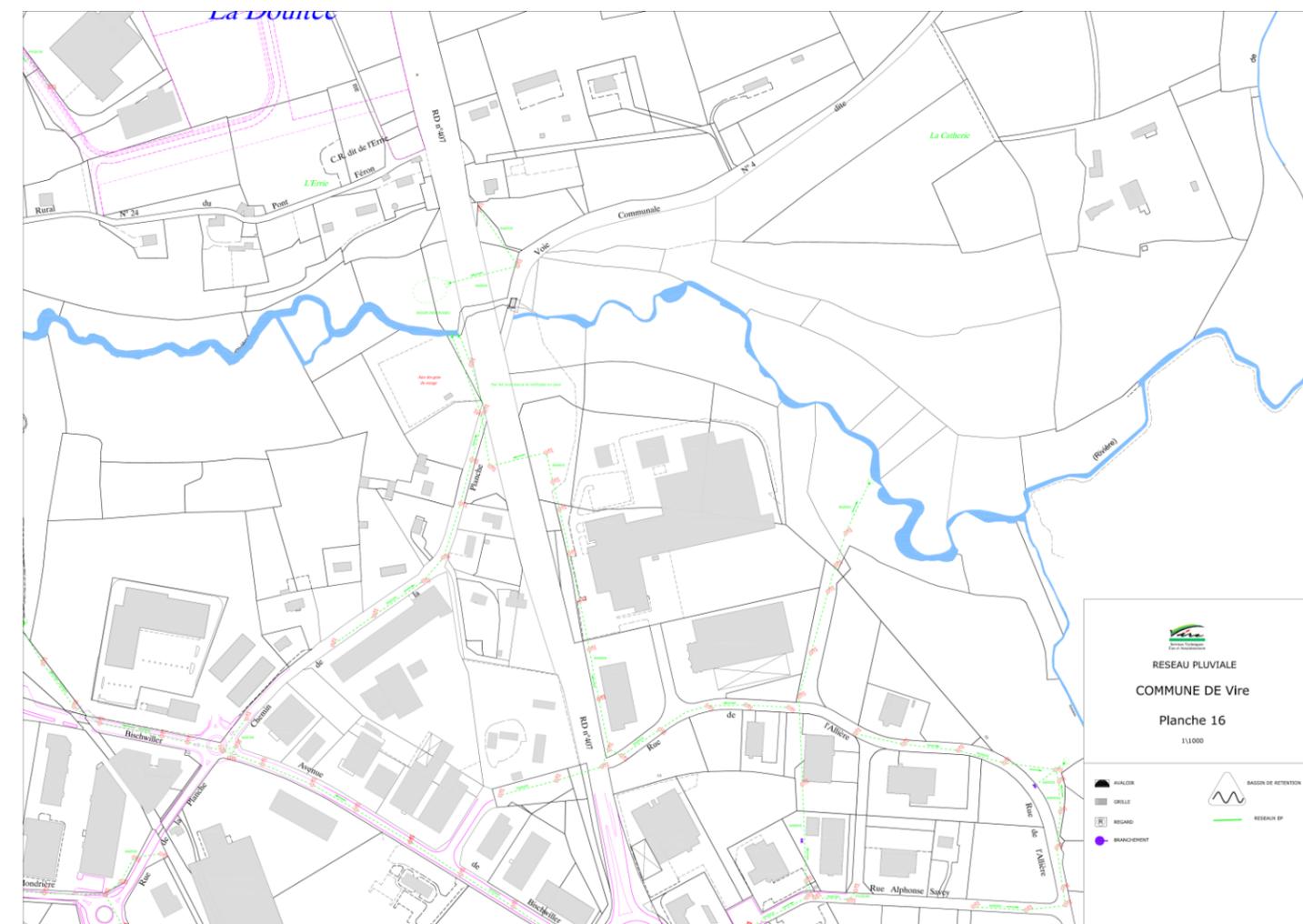
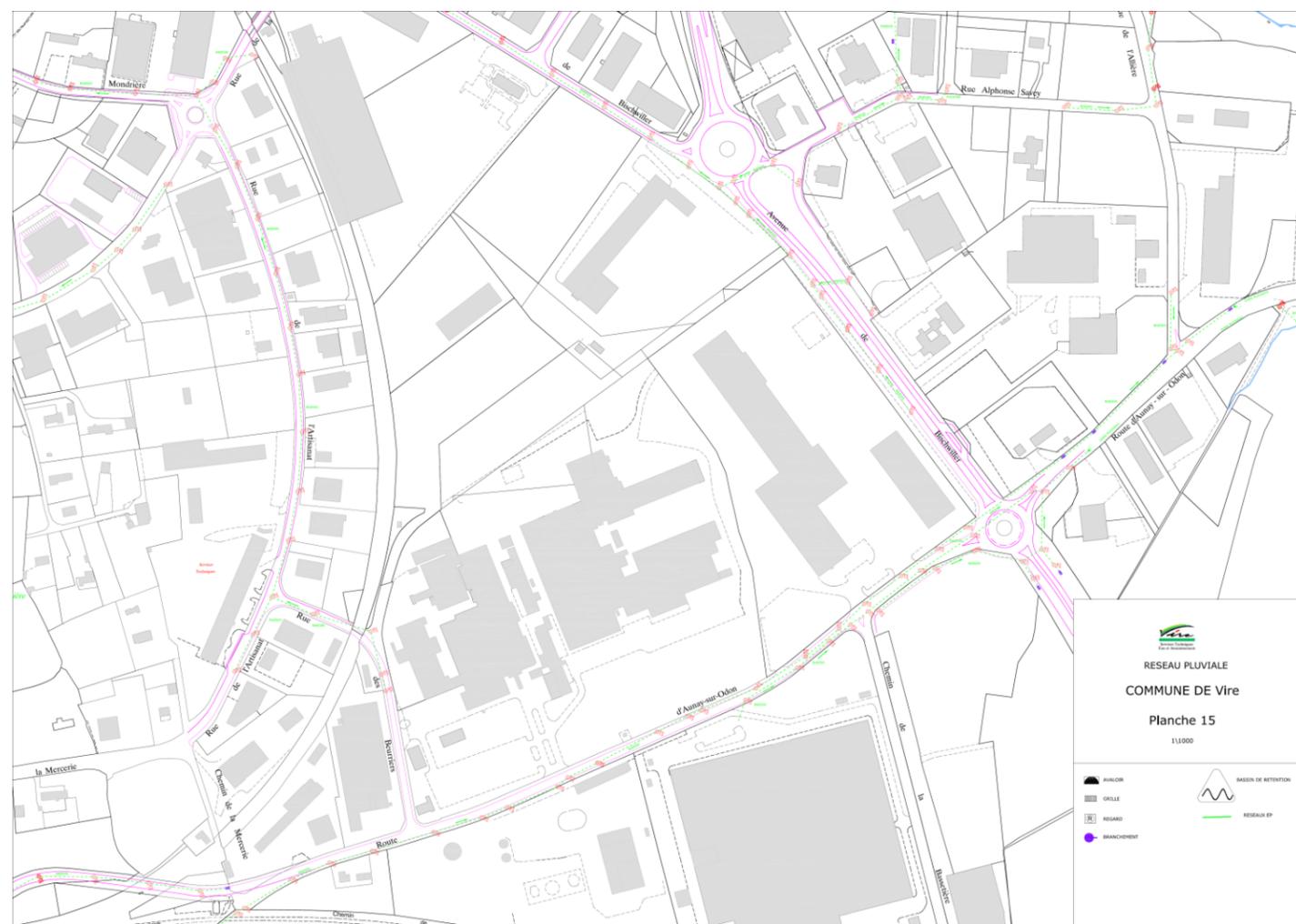


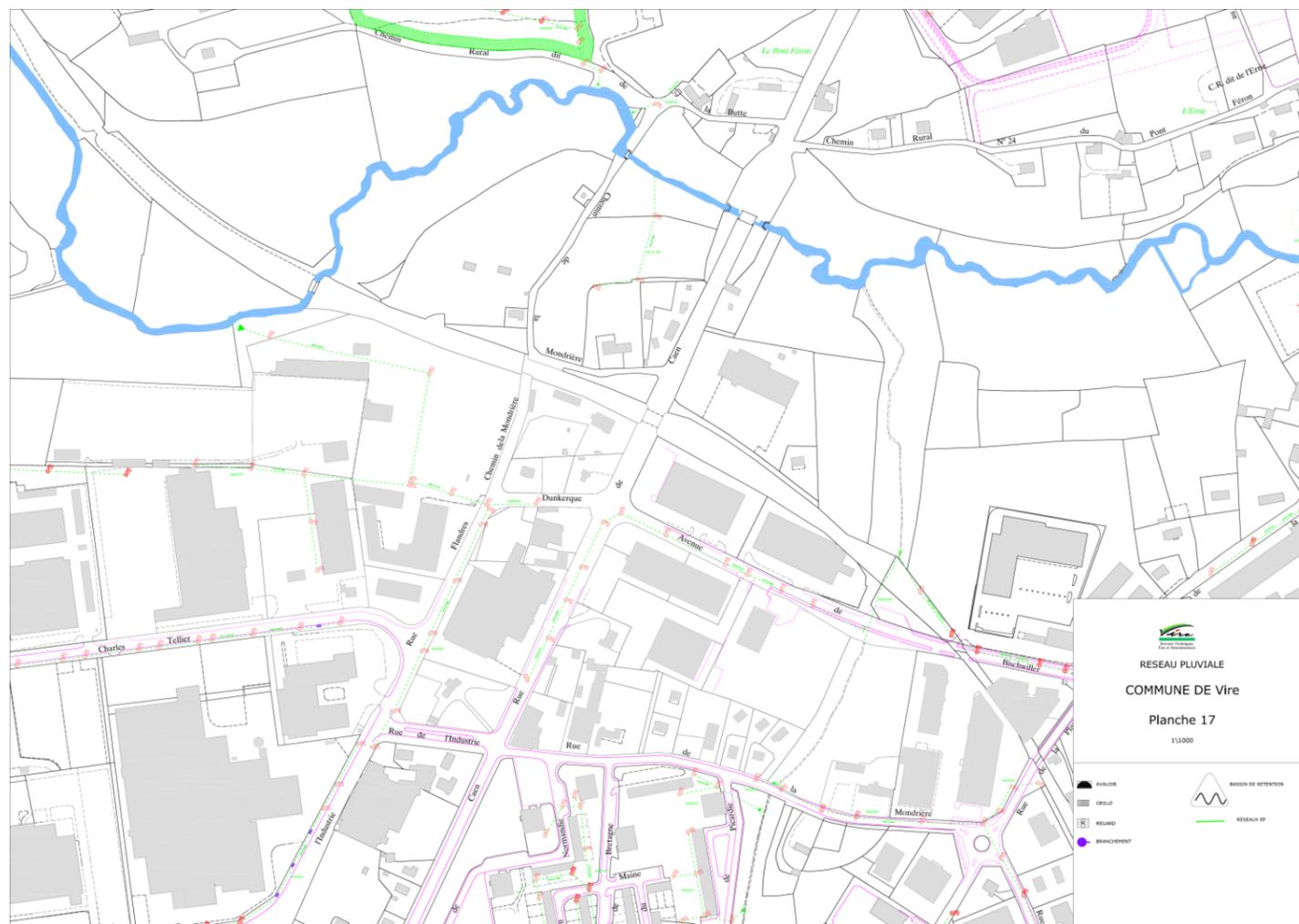


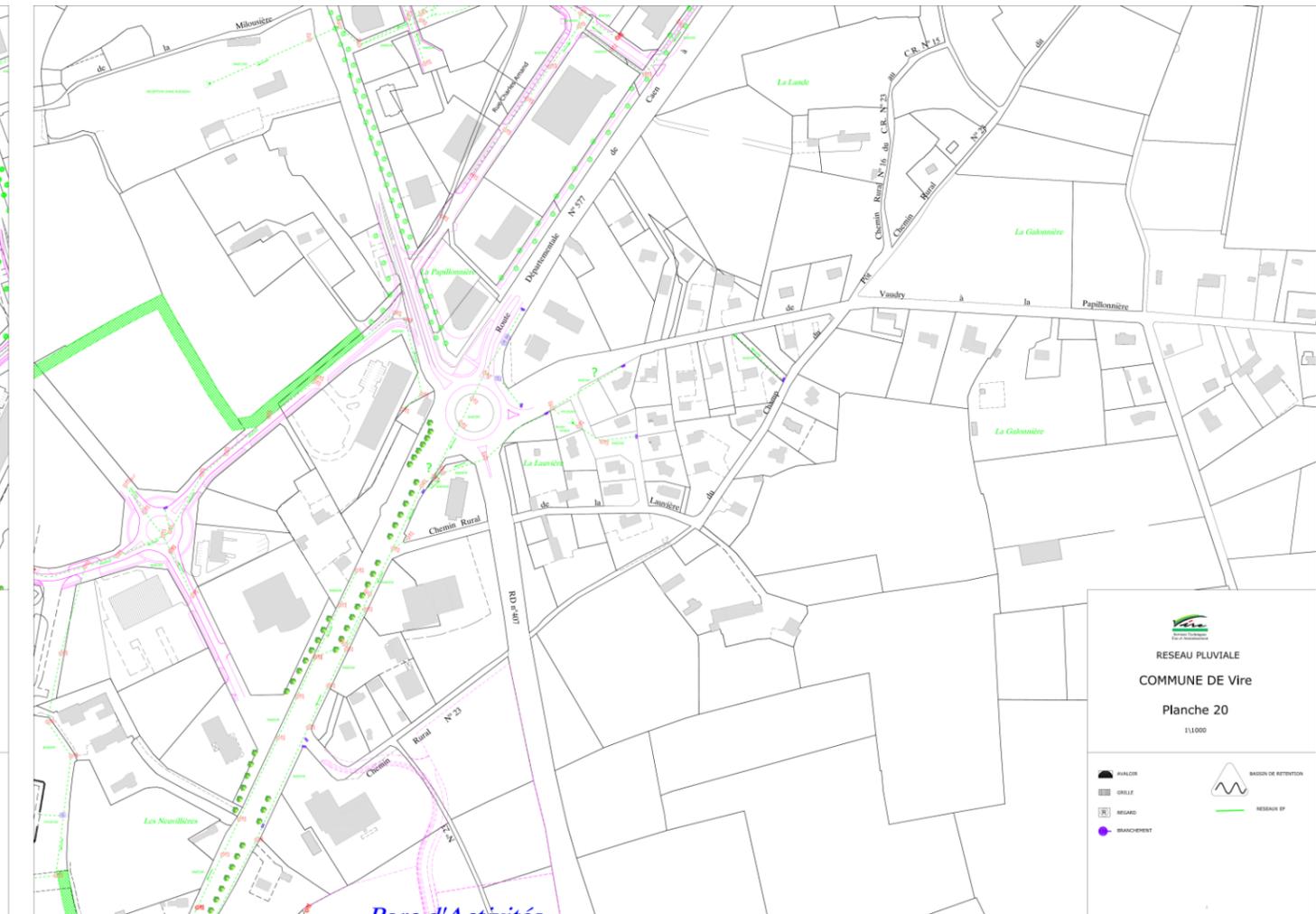
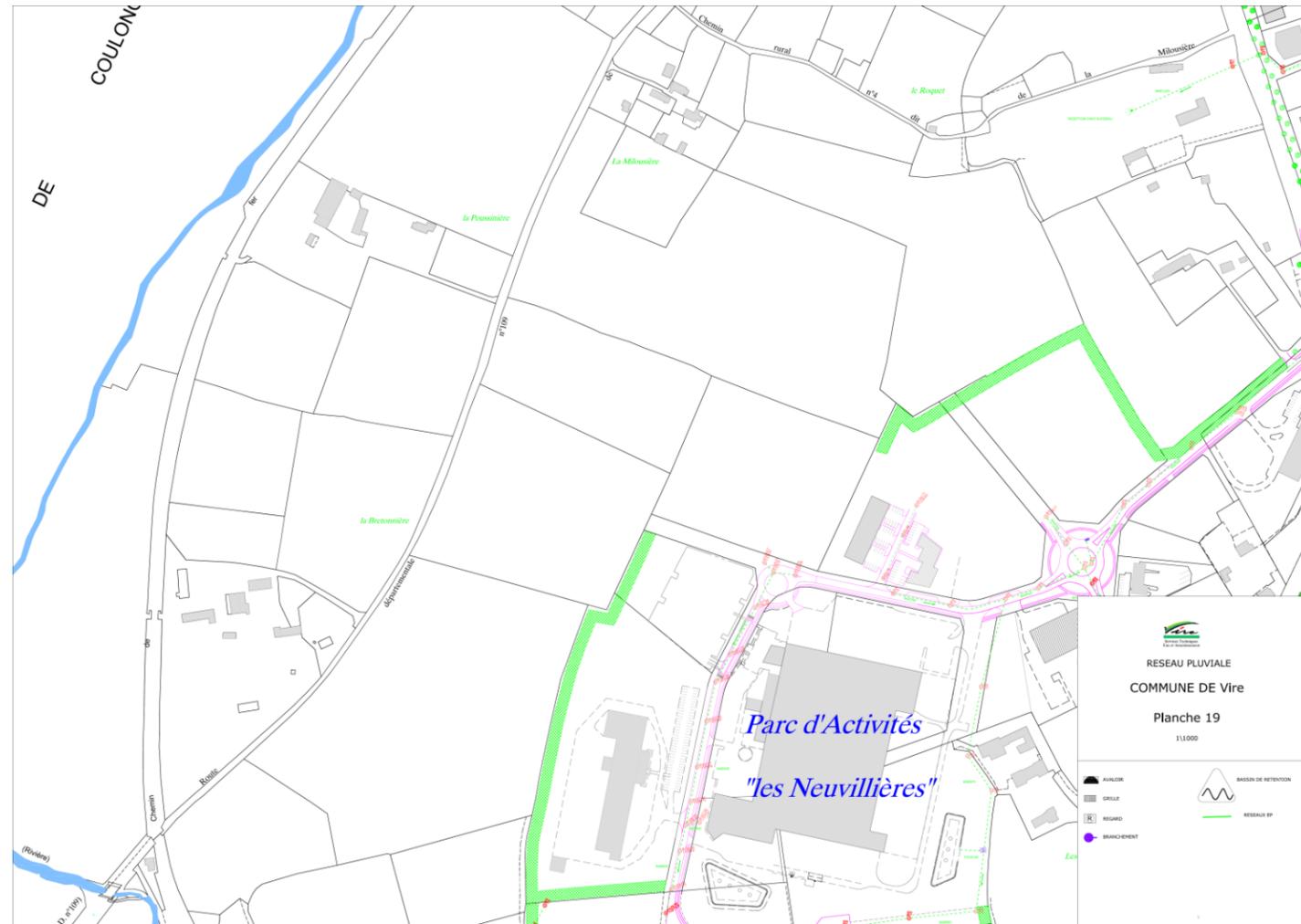




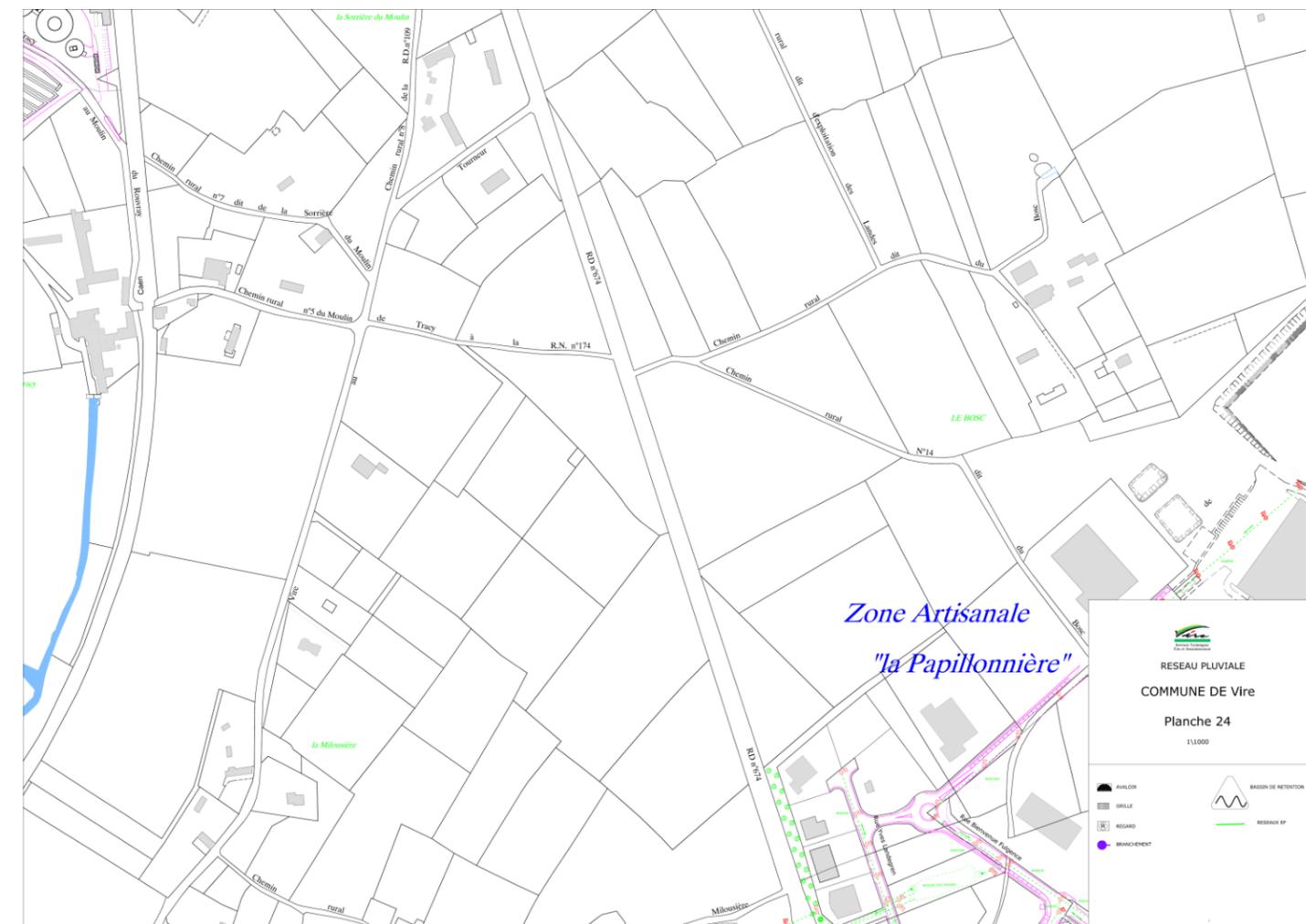
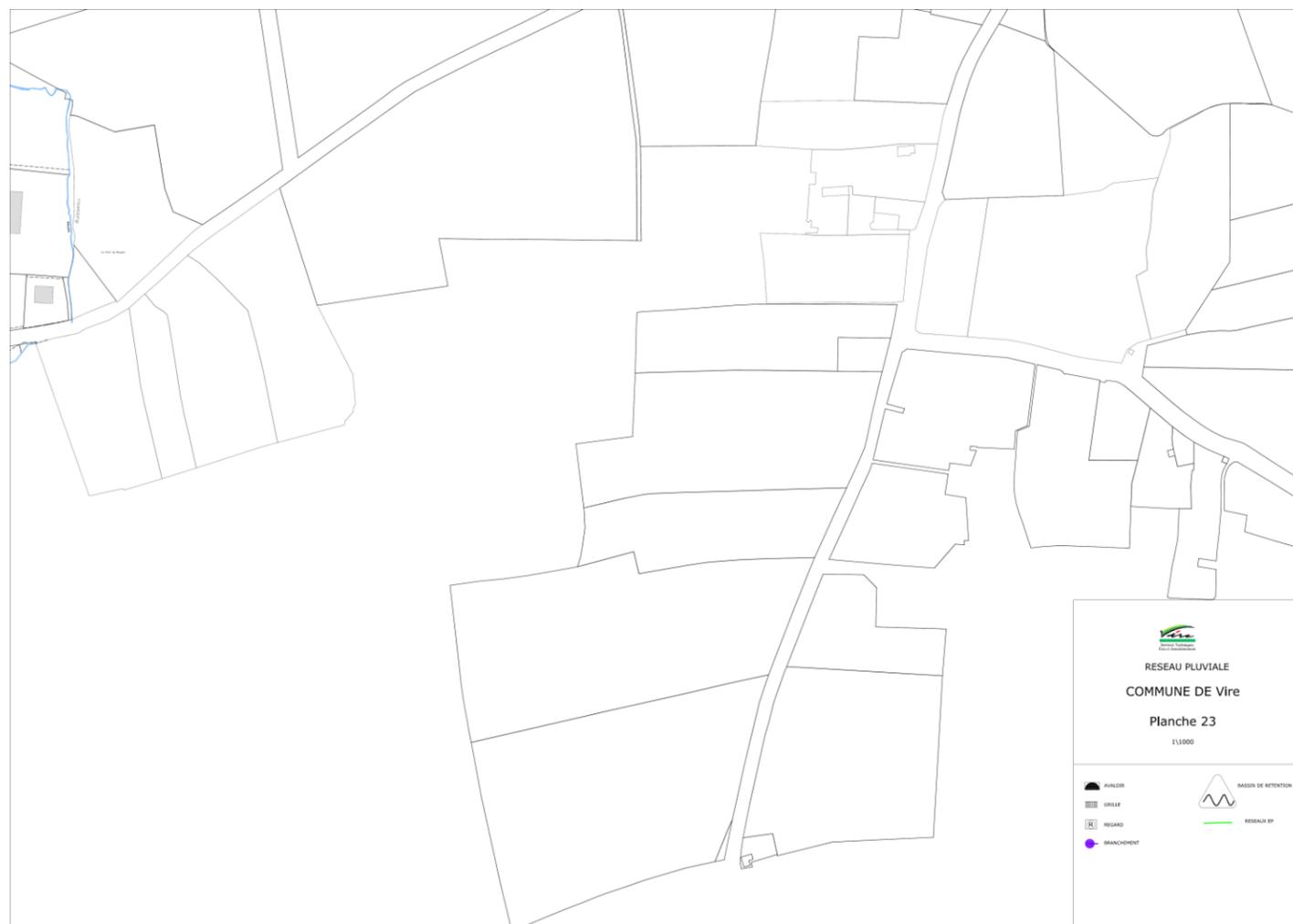


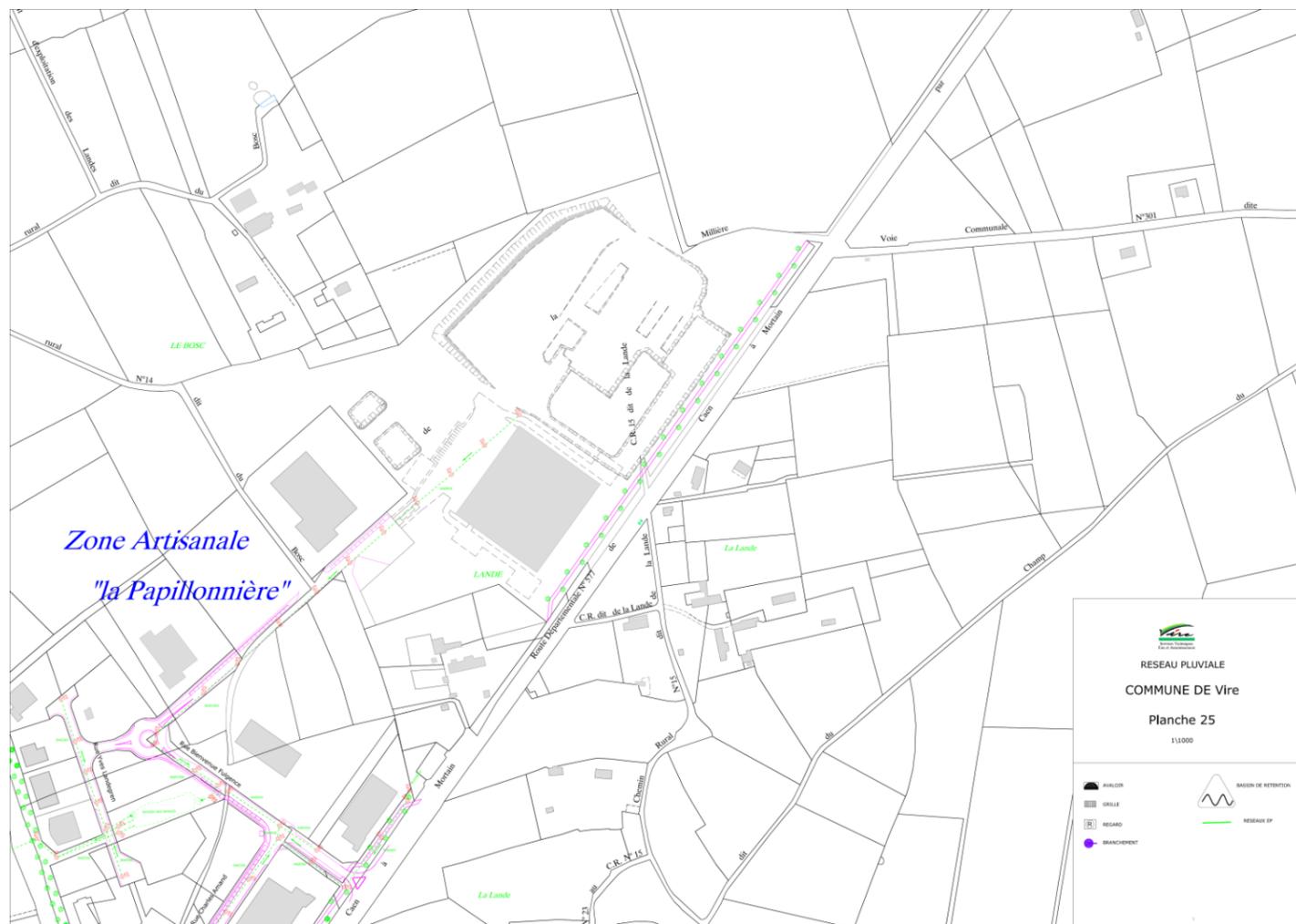














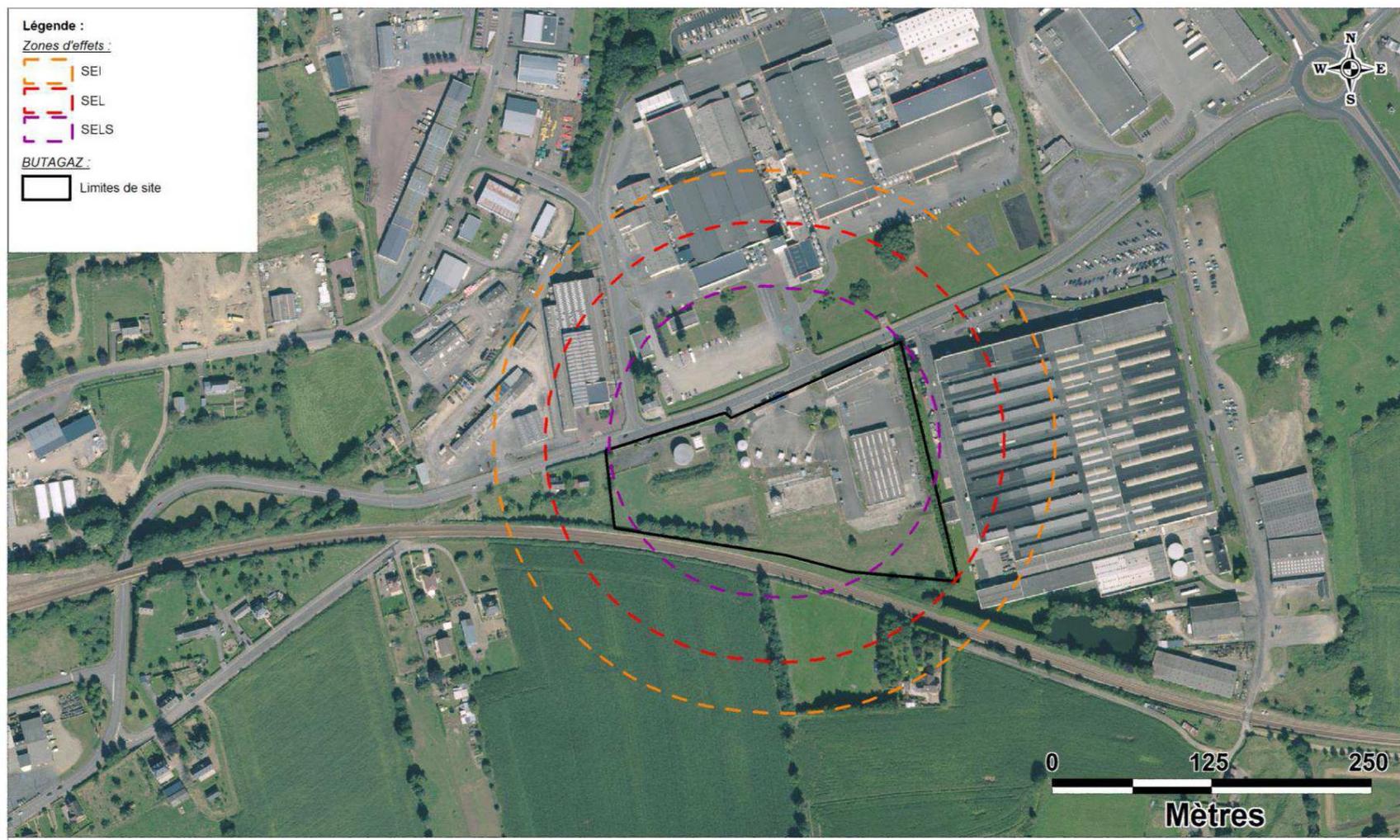
6.2.4- PLAN DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

6.2.5 - RISQUES LIES AU GAZ

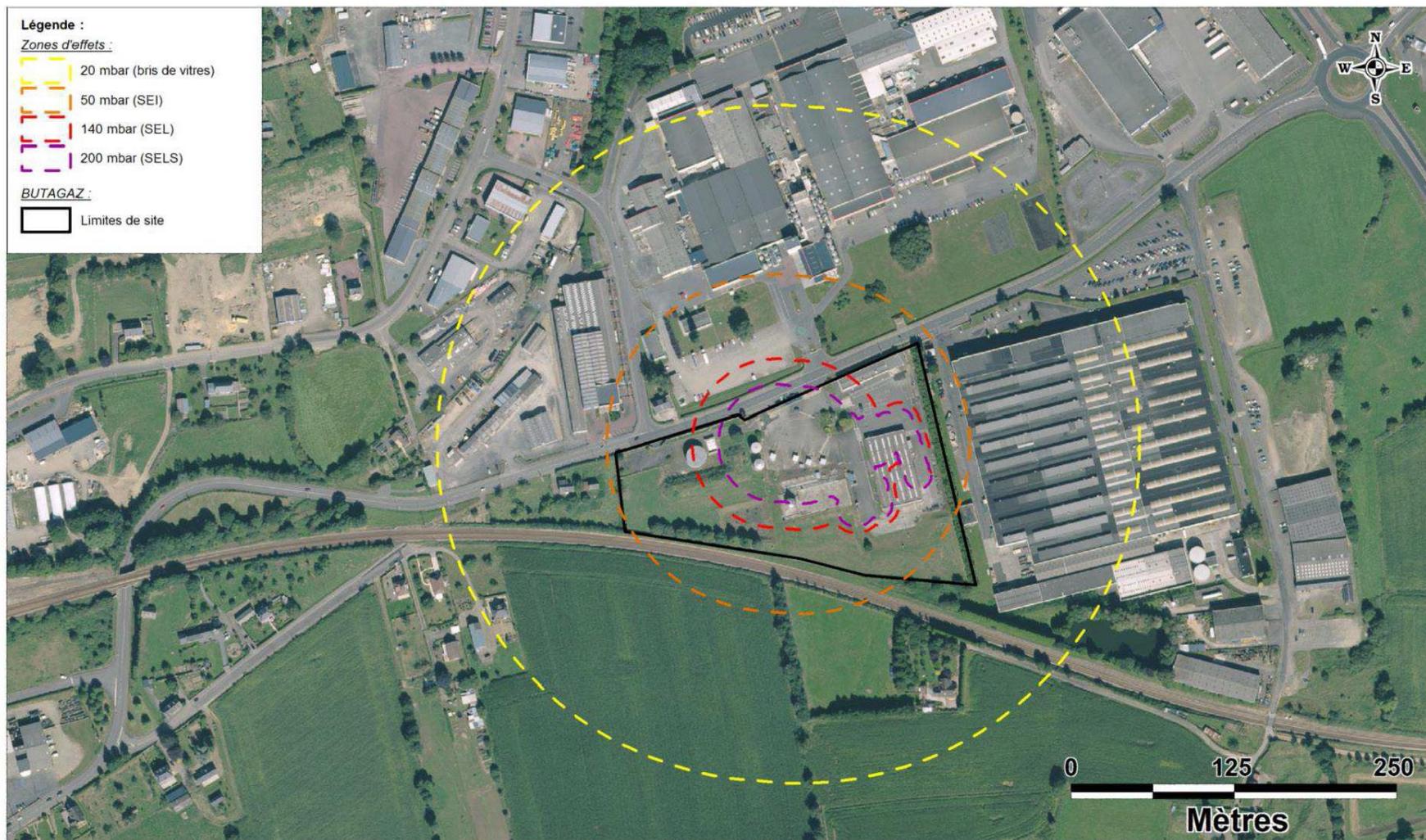
6.2.5.1 – Cartographie des zones d'effet autour de la société Butagaz

(Mis à jour par arrêté du Président de l'EPCI du 20 juin 2017)

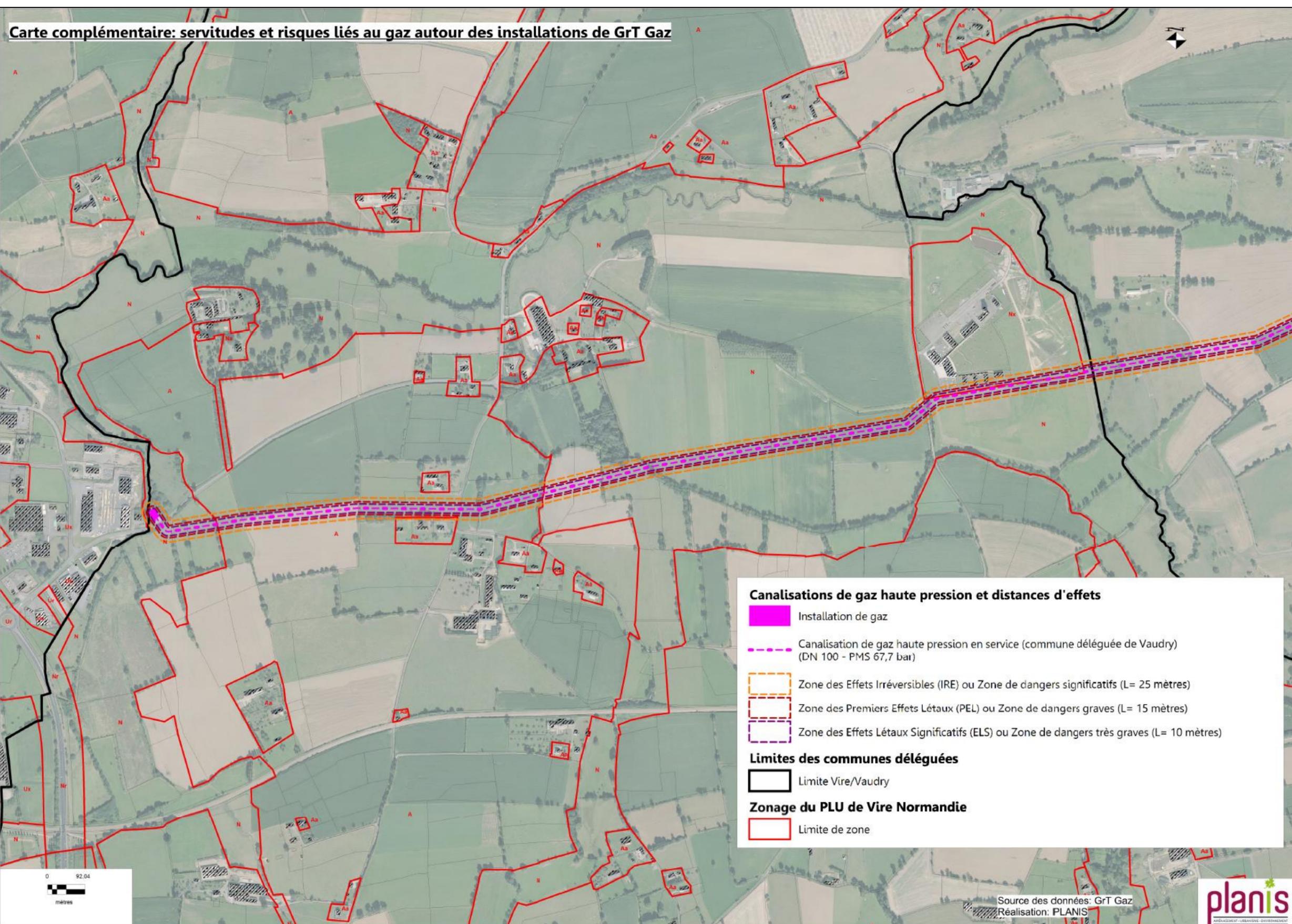
Carte 2 : enveloppe des intensités des effets thermiques de classe de probabilité E



Carte 4 : enveloppe des intensités des effets de surpression de classe de probabilité E



6.2.5.2- Plan des servitudes et risques liés au gaz autour des installations de GrT gaz



6.2.6- PLAN DE DPU

6.2.6.1- PLAN DE DPU – Ensemble de la commune nouvelle de Vire Normandie

**6.2.6 - Annexes graphiques:
Plan du Droit de Préemption Urbain (D.P.U.)
(délibération du 3 novembre 2016)**

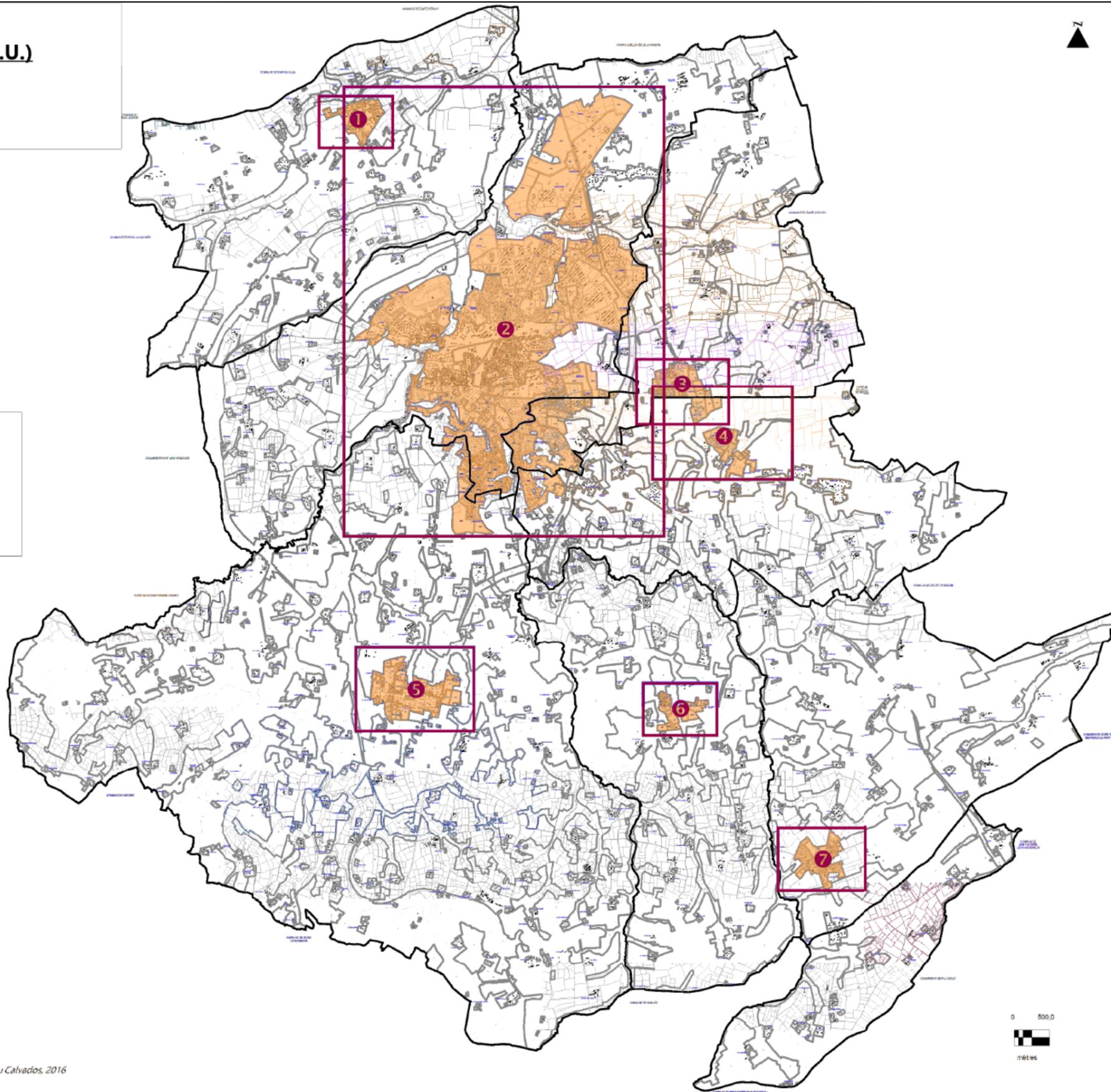
Ensemble de Vire Normandie

Périmètre de Droit de Préemption Urbain

Autres éléments de la carte

- Zonage du PLU
- Limites des communes déléguées

Le périmètre du Droit de Préemption Urbain sur la Commune de Vire Normandie concerne la totalité des zones urbaines et à urbaniser

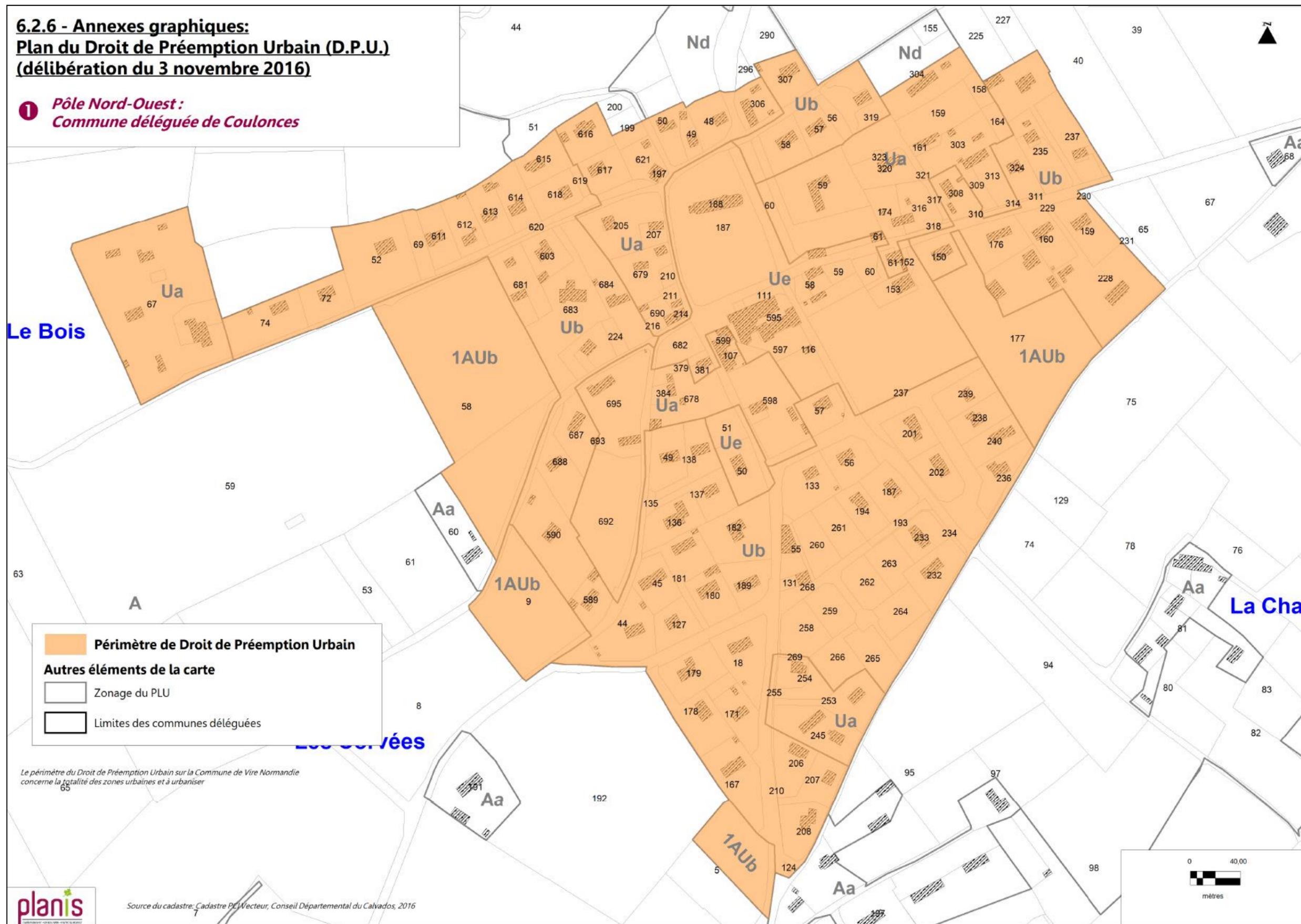


Source du cadastre: Cadastre PCI Vecteur, Conseil Départemental du Calvados, 2016

6.2.6.2- PLAN DE DPU – Pôle Nord-Ouest : Commune déléguée de Coulonces

**6.2.6 - Annexes graphiques:
Plan du Droit de Prémption Urbain (D.P.U.)
(délibération du 3 novembre 2016)**

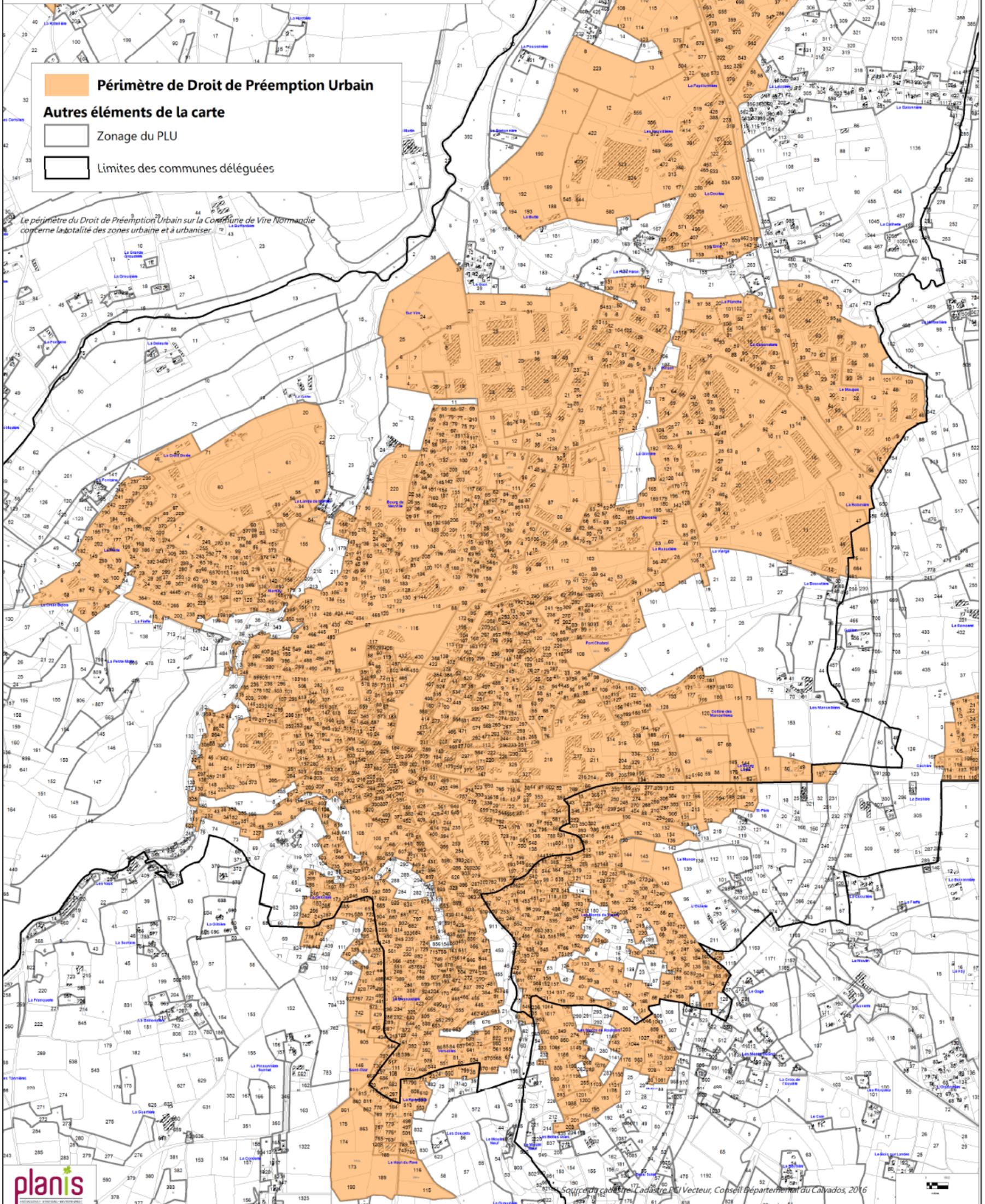
1 *Pôle Nord-Ouest :
Commune déléguée de Coulonces*



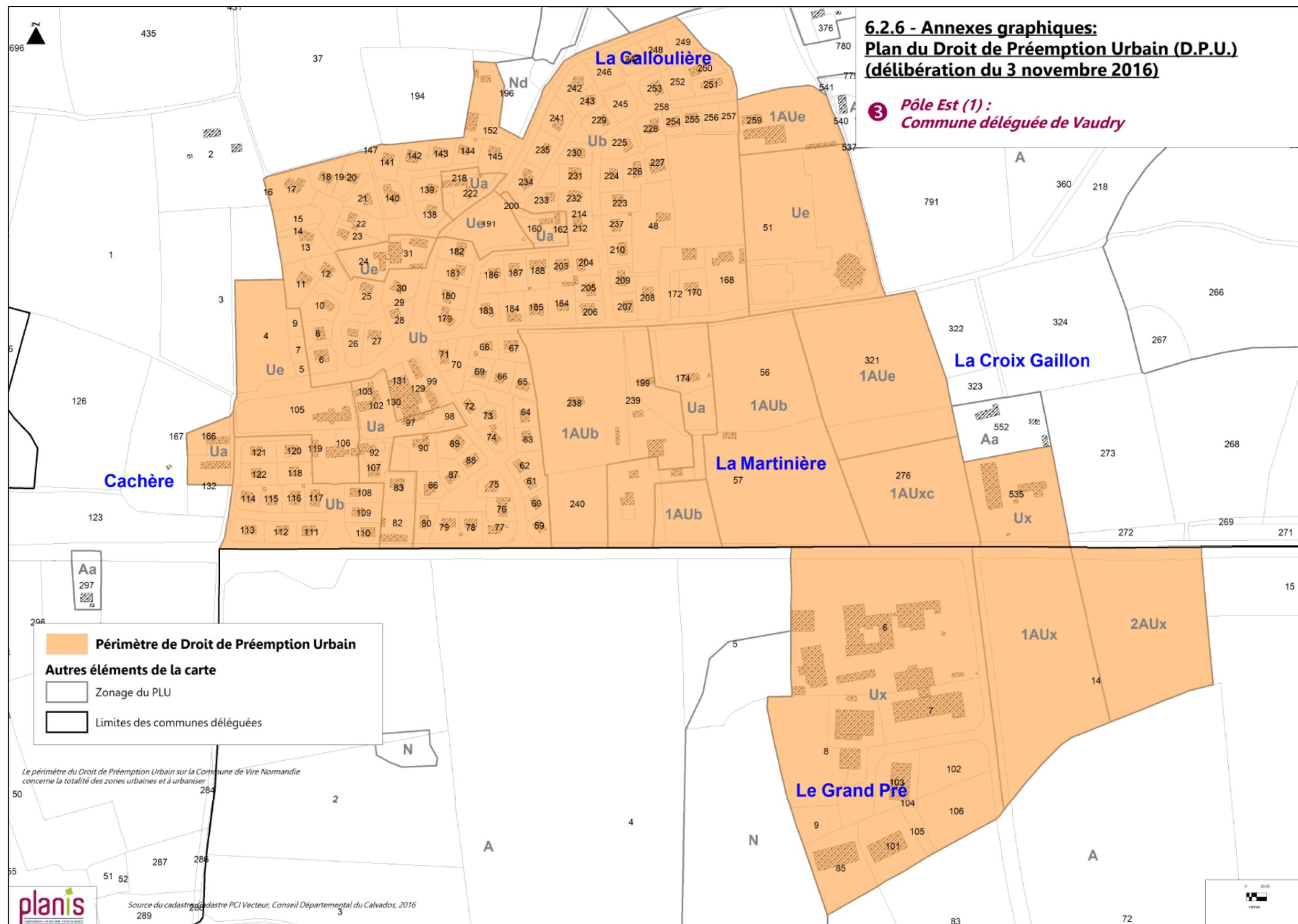
**6.2.6.3- PLAN DE DPU – Pôle Agglo : Communes déléguées de Vire – Vaudry – Roullours
– Saint-Germain-de-Tallevende-la-Lande-Vaumont**

**6.2.6 - Annexes graphiques:
Plan du Droit de Préemption Urbain (D.P.U.)
(délibération du 3 novembre 2016)**

Pôle Agglo :
**2 Communes déléguées de Vire - Vaudry - Roullours -
Saint-Germain-de-Tallevende-la-Lande-Vaumont**



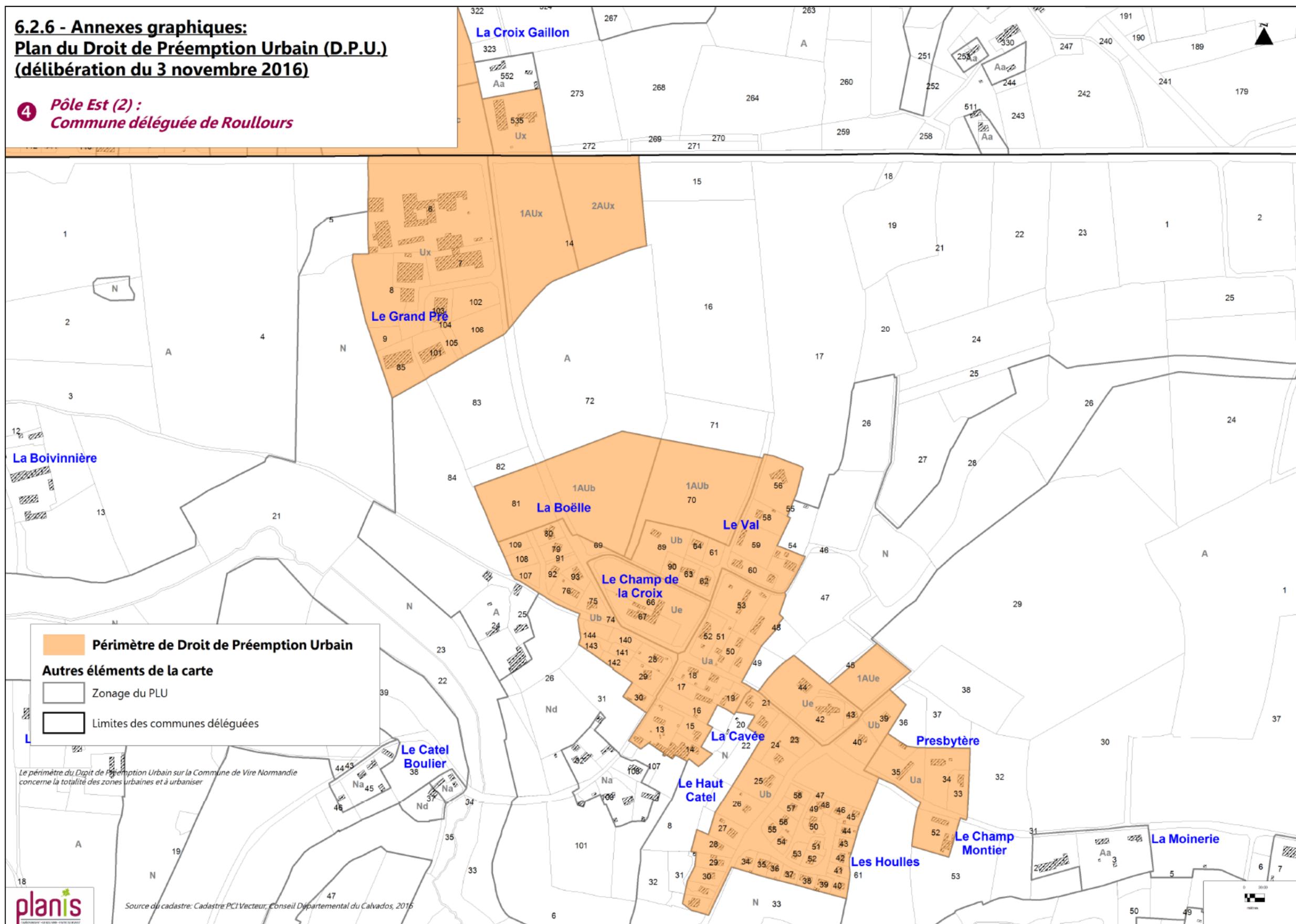
6.2.6.4- PLAN DE DPU – Pôle Est (1) : Commune déléguée de Vaudry



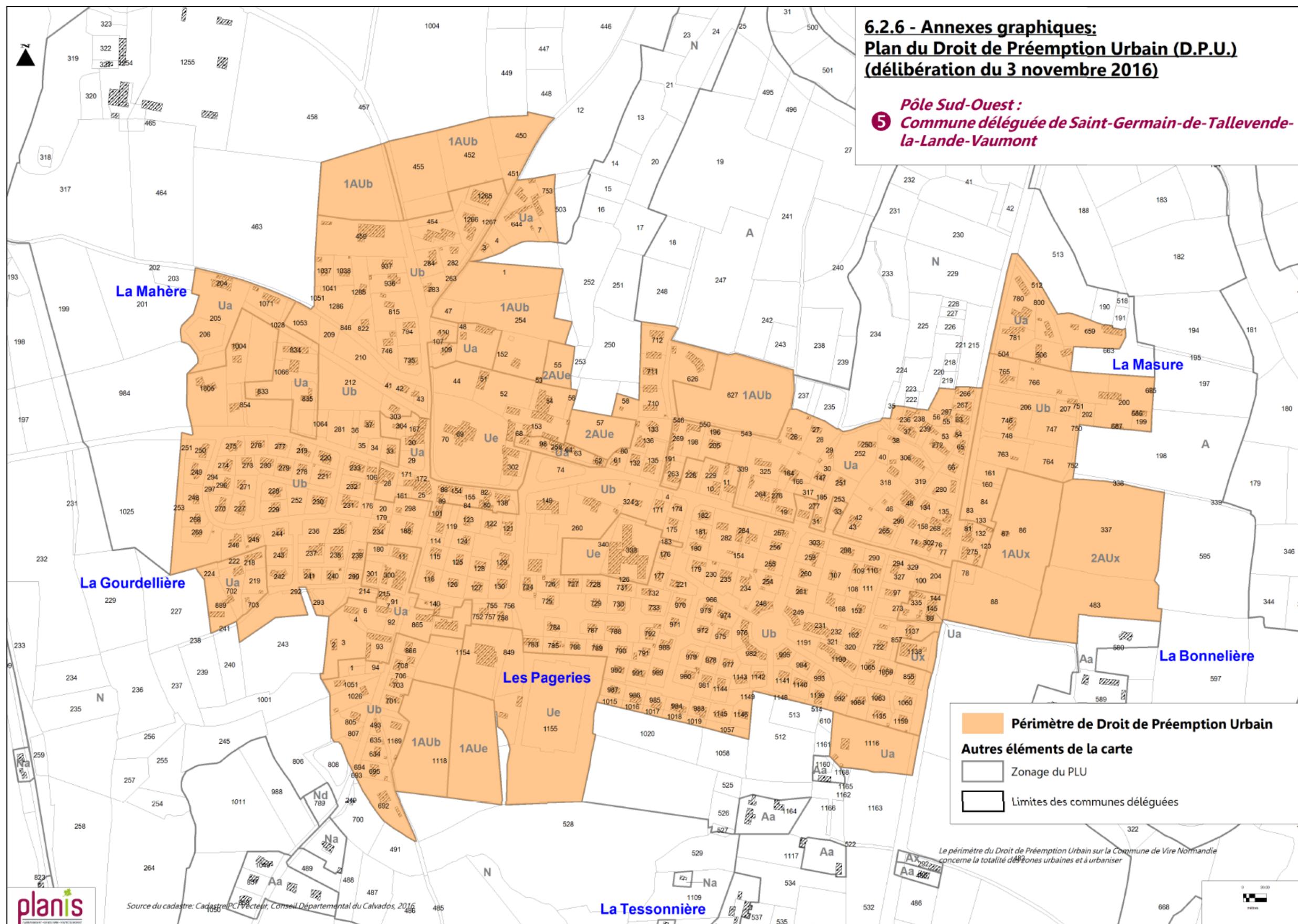
6.2.6.5- PLAN DE DPU – Pôle Est (2) : Commune déléguée de Roullours

**6.2.6 - Annexes graphiques:
Plan du Droit de Prémption Urbain (D.P.U.)
(délibération du 3 novembre 2016)**

4 *Pôle Est (2) :
Commune déléguée de Roullours*



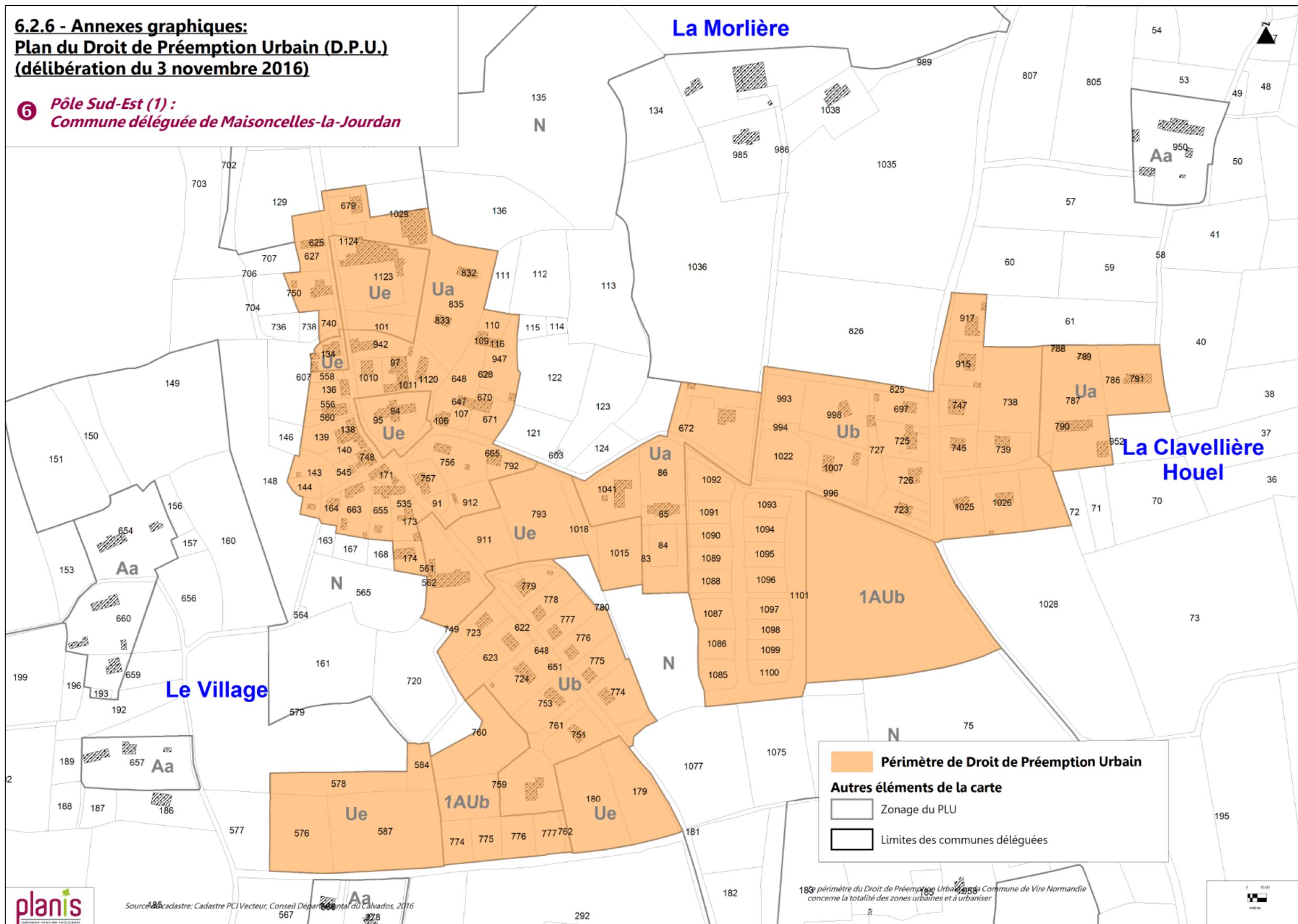
6.2.6.6- PLAN DE DPU – Pôle Sud-Ouest : Commune déléguée de Saint-Germain-de-Tallevende-la-Lande-Vaumont



6.2.6.7- PLAN DE DPU – Pôle Sud-Est (1) : Commune déléguée de Maisoncelles-la-Jourdan

**6.2.6 - Annexes graphiques:
Plan du Droit de Préemption Urbain (D.P.U.)
(délibération du 3 novembre 2016)**

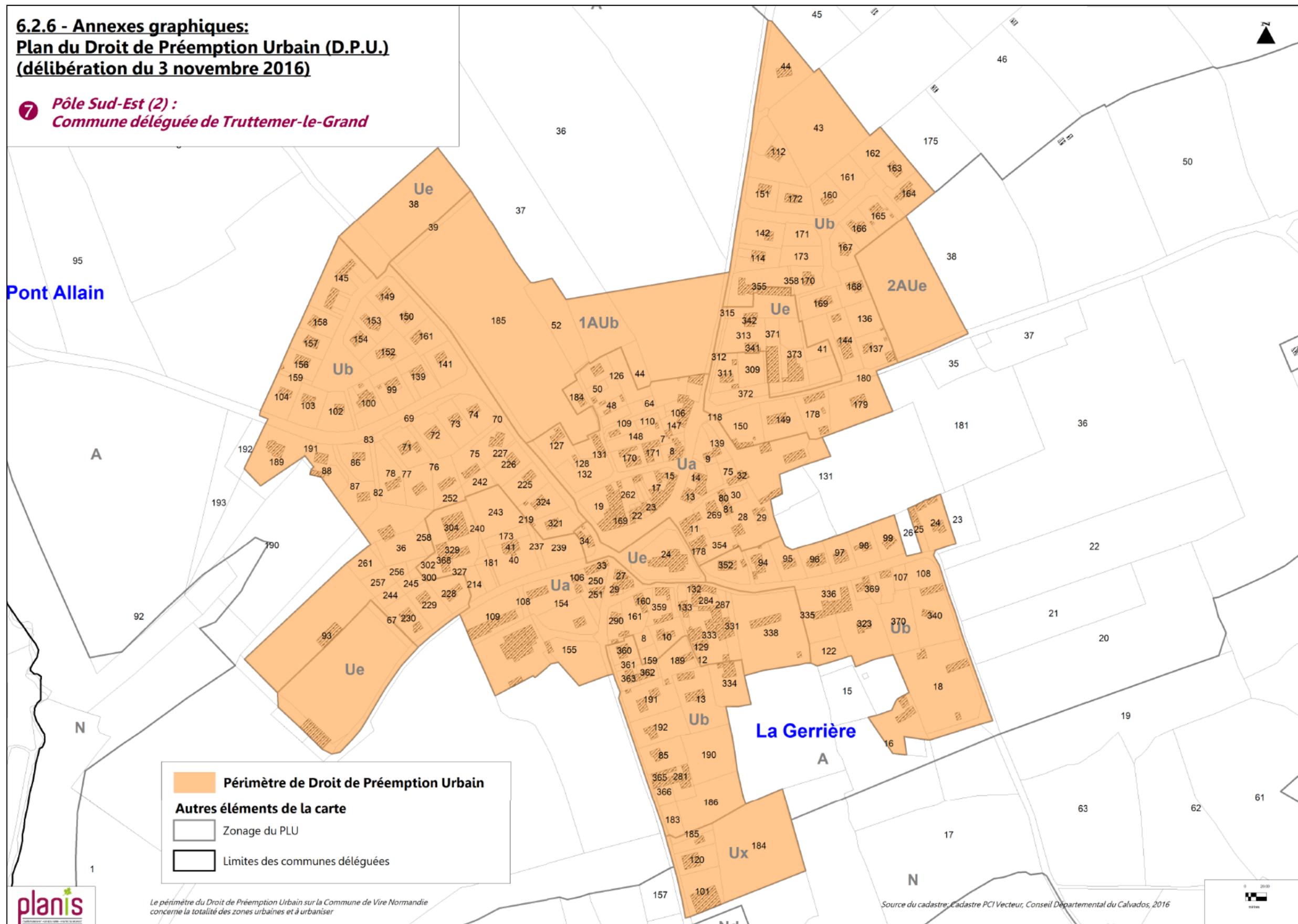
**6 Pôle Sud-Est (1) :
Commune déléguée de Maisoncelles-la-Jourdan**



6.2.6.8- PLAN DE DPU – Pôle Sud-Est (2) : Commune déléguée de Truttemer-le-Grand

**6.2.6 - Annexes graphiques:
Plan du Droit de Prémption Urbain (D.P.U.)
(délibération du 3 novembre 2016)**

7 *Pôle Sud-Est (2) :
Commune déléguée de Truttemer-le-Grand*



Pont Allain

La Gerrière

